தமிழ்நாடு திறந்தநிலை பல்கலைக்கழகத்தின் 15வது பட்டமளிப்பு விழா: மாணவர்களுக்கு பட்டங்களை வழங்கினார் கவனர்

சென்னை, அக்.22

தமிழ்நாடு திறந்தநிலை பல்கலைக்கழகத்தின் 15வது பட்டமளிப்பு விழா, சென்னை சைதாப்பேட்டையில் உள்ள பல்கலைக்கழக வளாகத்தில் நேற்று நடைபெற்றது. தமிழக கவர்னரும், பல்கலைக்கழக வேந்தருமான ஆர். என்.ரவி தலைமையில் நடைபெற்ற இந்த பட்டமளிப்பு விழாவில், இந்திரா காந்தி தேசிய திறந்தநிலை பல்கலைக்கழகத்தின் முன்னாள் துணைவேந்தர் நாகேஸ்வர் ராவ் சிறப்பு விருந்தினராக பங்கேற்றார்.

விழாவில், 3 ஆயிரத்து 455 இளநிலை மாணவர்கள், ஆயிரத்து 917 முதுநிலை மாணவர்கள், ஆயிரத்து 550 டிப்ளமோ மாணவர்கள், பிஎச்.டி நிறைவு செய்த 18 பேர் பட்டம் பெற்றனர். இதில், நேரடியாக 329 மாணவர்களுக்கு கவர்னர் ஆர். என்.ரவி பட்டங்களை வழங்கி கவுரவித்தார். மீதமுள்ள 6 ஆயிரத்து 611 மாணவர்கள் பட்டப்படிப்பு சான்றிதழ்களை தபால் மூலம் பெற்றனர்.

அண்ணா தி.மு.க.வை சேர்ந்த திருப்போரூர் முன்னாள் எம்.எல்.ஏ தனபால் பிஎச்.டி பட்டம் பெற்றார்.

பட்டமளிப்பு விழாவில், நாகேஸ்வர் ராவ் பேசுகையில், 'சமூகம், பொருளாதாரம், தொழில்நுட்பத்திலும் இந்தியா வேகமாக முன்னேற்றம் கண்டு வருகிறது. மாணவர்கள் நாட்டின் வளர்ச்சிக்கு தங்கள் பங்களிப்பை வழங்க வேண்டும்' என்றார்.

இந்த பட்டமளிப்பு விழாவில், உயர்கல்வித்துறை அமைச்சரும், பல்கலைக்கழக இணைவேந்தருமான கோ.வி.செழியன் பங்கேற்பார் என அழைப்பிதழில் தெரிவிக்கப்பட்டிருந்தது. ஆனால், நேற்றைய பட்டமளிப்பு விழாவை, உயர் கல்வித்துறை அமைச்சர் கோ.வி.செழியன் புறக்கணித்தார். சமீபத்தில் கவர்னர் ஆர்.என்.ரவி பங்கேற்ற தூர்தர்ஷன் நிகழ்ச்சியில் தமிழ்த்தாய் வாழ்த்து பாடியது, சர்ச்சையான நிலையில், பட்டமளிப்பு விழாவை அமைச்சர் கோ.வி. செழியன் புறக்கணித்தது பரபரப்பை ஏற்படுத்தியது.

தூய்மைப் பணியாளர்களுக்கு தீபாவளி போனஸ்: அரசு பணியாளர் சங்கம் கோரிக்கை

சென்னை, அக்.22

தூய்மை பணியாளர்களுக்கு தீபாவளி போனஸ் வழங்க வேண்டும் என அரசு பணியாளர் சங்கம் கோரிக்கை

முதல் அமைச்சர் மு.க.ஸ்டாலினுக்கு, தமிழ்நாடு அரசு பணியாளர் சங்க மாநில தலைவர் வேழவேந்தன், சிறப்பு தலைவர் பால்பாண்டியன் ஆகியோர் அனுப்பியுள்ள கடிதத்தில் கூறப்பட்டுள்ளதாவது:

அதிமுக்கியத்துவம் வாய்ந்த பணிகளை செய்து வரும் தூய்மை பணியாளர்கள், தூய்மை காவலர்கள், மேல்நிலை நீர்த்தேக்கத் தொட்டி பராமரிப்பவர்கள் பணி நிரந்தரம் காலமுறை ஊதியம், பதவி உயர்வு, போனஸ் உள்ளிட்டவைகளில் புறக்கணிக்கப்பட்டும், சுரண்டப்பட்டும் வருகிறார்கள்.

வருகிற 31ந்தேதியன்று தீபாவளி பண்டிகையை சிறப்பாக கொண்டாட மாநிலத்தில் உள்ள மக்கள் தயாராகி இருக்கும் நிலையில், மாதாந்திர ஊதியம் பெறுவோர் அனைவருக்கும் தீபாவளி போனஸ் வழங்கப்பட்டுள்ள நிலையில் தமிழ்நாட்டில் உள்ள அனைத்து மாநகராட்சிகள், நகராட்சிகள், பேரூராட்சிகள் மற்றும் ஊராட்சிகள் உள்ளிட்ட அமைப்புகளில் பணியாற்றும் தூய்மை பணியாளர்கள், தூய்மை காவலர்கள் மற்றும் மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டி பராமரிப்பவர்கள் உள்ளிட்ட தொகுப்பூதிய, தினக்கூலி, வெளியாதார பணியாளர்களுக்கு போனஸ் வழங்கப்படவில்லை. போனஸ் வழங்க மறுக்கப்பட்டு வருகிறது. எனவே, தமிழ்நாட்டில் உள்ள அனைத்து மாநகராட்சிகள், நகராட்சிகள், பேரூராட்சிகள் மற்றும் ஊராட்சிகள் உள்ளிட்ட அமைப்புகளில் பணியாற்றும் தூய்மை பணியாளர்கள், தூய்மை காவலர்கள், மற்றும் மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டி பராமரிப்பவர்கள் உள்ளிட்ட தொகுப்பூதிய, தினக்கூலி, வெளியாதார பணியாளர்களுக்கு தீபாவளி போனஸ் வழங்க உரிய உத்தரவுகளை பிறப்பித்து ஆவன செய்ய வேண்டும்.

இவ்வாறு அதில் கூறப்பட்டுள்ளது.

சென்னை அரசு பல் மருத்துவ கல்லூரி மருத்துவமனையை மேம்படுத்த ரூ.64 கோடி: அரசாணை வெளியீடு

சென்னை, அக்.22–

சென்னை அரசு பல் மருத்துவமனையை மேம்படுத்த ரூ.64 கோடி ஒதுக்கீடு செய்து அரசாணை வெளியிட்டுள்ளது.

இதுகுறித்து அரசு வெளியிட்டுள்ள செய்திக்குறிப்பில் கூறப்பட்டிருப்பதாவது:–

தமிழக சட்டசபையில் கடந்த பட்ஜெட் கூட்டத்தொடரின்போது, சென்னையில் உள்ள தமிழ்நாடு அரசு பல் மருத்துவ கல்லூரி மருத்துவமனை ரூ.64 கோடி செலவில் மேம்படுத்தப்படும் என்று நிதித்துறை அமைச்சர் அறிவித்தார். அதைத்தொடர்ந்து அரசுக்கு தமிழ்நாடு சுகாதார முறை சீர்திருத்த திட்ட இயக்குனர் கடிதம் எழுதினார்.

அதில், தமிழ்நாடு அரசு பல் மருத்துவ கல்லூரி மற்றும் மருத்துவமனை, இந்தியாவின் 3வது பழமையானதும், தென்னிந்தியாவின் முதல் அரசு பல் மருத்துவ கல்லூரி ஆகும். இம்மருத்துவ கல்லூரி 1953–ம் ஆண்டு தொடங்கப்பட்டது. கடந்த 3 ஆண்டுகளாக அங்கு வரும் பயனாளிகளின் எண்ணிக்கை அதிகரித்து வருகிறது. எனவே செராமிக் லாப் உள்ளிட்ட பல்வேறு சோதனை கூடங்கள் அமைப்பதற்கும், நவீன உபகரணங்களைப் வாங்குவதற்கும் ரூ.64.09 கோடி நிதி ஒப்பளிப்பு செய்யப்பட வேண்டும் என்று கேட்டுள்ளார்.

அவரது கோரிக்கையை ஏற்று அரசு ரூ.64.09 கோடி நிதி ஒப்பளிப்பு செய்து உத்தரவிடுகிறது. இதற்கான அரசாணையை சுகாதாரம் மற்றும் குடும்ப நலத்துறை கூடுதல் தலைமைச் செயலாளர் சுப்ரியா சாகு வெளியிட்டுள்ளார்.

இந்த உத்தரவினால், பல் கட்டும் துறை, வாய்வழி நோயியல், பொது சுகாதார பல் மருத்துவம், பல் ஈறு அறுவை சிகிச்சை துறை போன்ற துறைகள் வலுப்படும் என்றும், இக்கல்லூரியை இந்தியாவின் முதன்மையான பல் மருத்துவ கல்லூரியாக மாற்றுவதற்கான பயணத்தில் இது ஒரு மைல்கல்லாக அமையும் என்றும் தமிழக அரசு கூறியுள்ளது.

இவ்வாறு அந்த செய்திக்குறிப்பில் கூறப்பட்டுள்ளது.

தமிழகத்துக்கு 2 'அம்ரித் பாரத்' ரயில்கள்

சென்னை, அக். 22–

தமிழகத்தில் இரண்டு 'அம்ரித் பாரத்' ரயில்கள் இயக்கப்பட உள்ளன.

'வந்தே பாரத்' ரயில்களுக்கு இணையாக, ஏ.சி., இல்லாத முன்பதிவு பெட்டிகள் மற்றும் பொதுப் பெட்டிகளுடன் கூடிய 'அம்ரித் பாரத்' ரயில்கள் இயக்கம் கடந்த ஜனவரி மாதம் துவங்கியது. நடப்பாண்டு இறுதிக்குள் நாடு முழுதும், 26 'அம்ரித் பாரத்' ரயில்கள் இயக்கத்துக்கு கொண்டு வரப்பட உள்ளன. திருநெல்வேலி – ஷாலிமர், தாம்பரம் – சந்திரகாசி என இரு வழித்தடங்களில் இந்த ரயில்கள் இயங்க உள்ளன.

திருநெல்வேலியில் இருந்து இயக்கப்படும் ரயிலால், விருதுநகர், சிவகங்கை, புதுக்கோட்டை, திருச்சி, விழுப்புரம் ஆகிய நகரங்களுக்கும் இந்த ரயில் சேவை கிடைக்க பெறும். சென்னையில் இருந்து வடமாநிலங்கள் பயணிப்போருக்கு சந்திரகாசி ரயில் பயனுள்ளதாக இருக்கும்.

அம்ரித் பாரத் ரயில்கள், 12 முன்பதிவு, எட்டு முன்பதிவில்லா பொது பெட்டி, மாற்றுத்திறனாளிகள் பெட்டி உட்பட, 22 பெட்டிகளை கொண்டதாக இருக்கும். அனைத்து பெட்டிகளிலும் கண்காணிப்பு கேமரா, விசாலமான இருக்கை வசதி, அடுத்து வரும் ரயில் நிலையத்தை அறிவிக்கும் வசதி செய்யப்பட்டுள்ளது.

'ஜீரோ டிஸ்சார்ஜ்' மாடுலர் கழிப்பறை, அதிநவீன வசதி கொண்ட இணைப்பு மற்றும் ரயில் பெட்டிகள் என்பதால், ரயில் இயக்கம் மென்மையாக உணரப்படும். 'புஷ்புல்' தொழில்நுட்பம் என்பதால், இருபுற இன்ஜின்கள் மூலம் ரயில், 130 கி.மீ., வேகத்தில் இயங்கும்.

kotak Kotak Mahindra Bank

கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட்

ஆன்லைன் இ-ஏல முறையில் சொத்து விற்பனை

பதிவு அலுவலகம்: 27BKC, C-27, G- பிளாக், பந்த்ரா குர்லா காம்ப்ளக்ஸ், பந்த்ரா (கி), மும்பை, மகாராஷ்டிரா, பின்கோடு - 400 051 கிளை அலுவலகம்: கோடக் மஹிந்திரா பேங்க், 185, 2வது தளம், மவுண்ட் ரோடு, அண்ணா சாலை, சென்னை 600 006.
(லேண்ட் மார்க்: எம்ஜி கார் ஷோரூம் மற்றும் ஆயிரம் விளக்கு மெட்ரோ ரயில் நிலையம் அருகில்)

அசையா சொத்துக்கள் விற்பனைக்கான விற்பனை அறிவிப்பு

கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்க சட்டம் 2002 மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை (அமலாக்கம்) விதி 2002 விதி 8(5) மற்றும் விதி 8(6)-ன்கீழ் அசையா சொத்துக்களை விற்பனை செய்ய இ-ஏல விற்பனை அறிவிப்பு. பிஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் (இனி "பிஎன்பிஎச்எப்எல்" என்று குறிப்பிடப்படும்) கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட்டிற்கு ஆதரவாக கடனை ஒதுக்கியதன் அடிப்படையில், 13.09.2024 அன்று கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட் (இனி "வங்கி/கோம்பிஎல்/ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர்" என்று குறிப்பிடப்படும்) அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி அடமானம் வைக்கப்பட்ட/ஈடாக வைக்கப்பட்ட கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள அசையாச் சொத்தை (இனி ஈடுபெற்ற சொத்து என்று அழைக்கப்படும்) சுவாதீனம் எடுத்துக் கொண்டார். கடன் கணக்கு எண்.HOU/OMR/0717/408838ன் கீழ்; கீழே உள்ள விவரங்களின்படி திரு. பிரேமானந்த் மற்றும் திருமதி.பி.பவானி ஆகியோர் பெற்ற கடன் தொகையில் 17.10.2024 அன்று வரை செலுத்த வேண்டிய பாக்கித் தொகை ரூ.49,64,785/-(ரூபாய் நாற்பத்தொன்பது லட்சத்து அறுபத்து நான்காயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்தைந்து மட்டும்) மற்றும் திரும்ப செலுத்தும் நாள் வரையில் பொருந்தக்கூடிய எதிர்கால வட்டி ஆகியவற்றை திரும்ப பெறுவதற்காக 2002ம் ஆண்டு சர்பாசி சட்டத்தின் விதிகளின் கீழ் "எங்கே எப்படி இருக்கிறதோ அப்படியே, எவ்வாறு உள்ளதோ அது போல்" வங்கியானது மின்னணு ஏலத்தின் மூலம் ஈடுபெற்ற சொத்தை விற்க முடிவு செய்துள்ளது என்று கடன்தாரர்கள் மற்றும் உத்தரவாததாரர்கள் மற்றும் பொது மக்களுக்கு இதன் மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது.

விவரங்கள்	விவரங்கள்
ஏலத் தேதி	27.11.2024
ஏலம் நடைபெறும் நேரம்	மதியம் 12:00 முதல் மதியம் 1:00 மணி வரை 5 நிமிட வரம்பற்ற நீட்டிப்புடன்
ரிசர்வ் விலை	ரூ. 13,00,000/- (ரூபாய் பதிமூன்று லட்சம் மட்டும்)
டேவணித் தொகை டெபாசிட் (EMD)	ரூ.1,30,000/- (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து முப்பதாயிரம் மட்டும்)
Kyc உடன் Emd ஐ சமர்ப்பிப்பதற்கான கடைசி தேதி	26.11.2024 அன்று மாலை 6:00 மணி வரை (இந்திய நேரப்படி)
ஈடுபெற்ற ஆஸ்திகள் குறித்த விவரம்	சிறு துண்டுகளும் அதன் பகுதிகளும். மனை எண். 198, விஸ்தீரணம் 1308 சதுர அடி (ஆவணப்படி விஸ்தீரணம் 1184 சதுர அடி) நிலம் மற்றும் கட்டிடம், கிராம நத்தம் பழைய ச.எண்.4(பகுதி), 7 (பகுதி) & 8(பகுதி), புதிய ச.எண்.4/22. தண்டலம் கிராமம், ஸ்ரீபெரும்புதூர் தாலுகா, காஞ்சிபுரம் மாவட்டத்தில் உள்ளது. அதன் எல்லைகள் : வடக்கு: மனை எண்.204, தெற்கு: சாலை, கிழக்கு: சாலை, மேற்கு: கால்வாய், பம்மல் சார் பதிவு மாவட்டம் மற்றும் தென் சென்னை பதிவு மாவட்டத்திற்குள் உள்ளது.
தெரிந்தவரை வில்லங்கள் : இல்லை	

சர்பாசி சட்டப் பிரிவு 13–ன் உப பிரிவு 8–ன் கீழ், கால அவகாசம் உள்ளதால் ஈடுபெற்ற ஆஸ்திகளை மீட்டுக் கொள்ள கடன்தாரர்களுக்கு அழைப்பு விடுக்கப்படுகிறது. எந்தவொரு காரணத்திற்காகவும் இங்கு திட்டமிடப்பட்ட ஏலம் தோல்வியுற்றால், ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர், பாதுகாப்பு நலன் கருதி தனியார் ஒப்பந்தம் மூலம் விற்பனை செய்யலாம் என்று பொது மக்களுக்கு பொதுவாகவும் கடன்தாரர்களுக்கு குறிப்பாகவும் இதன்மூலம் தெரிவிக்கப்படுகிறது. விற்பனை செய்யப்பட உள்ள சொத்துக்கள் குறித்து ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/தேவைகள் இருப்பின் அது குறித்து ஏலதாரர்கள் திரு. ஷியாம் நம்பூரி (மொபைல் எண். +91 9677288418), திரு. விஷால் ஆதிசேஷன் (+91 9941016600) & திரு. பிரவீன் ராஜ். எஸ் (+91 8438999437) ஆகியோரை தொடர்பு கொள்ளலாம். மேலும் விவரங்களை அறிந்து கொள்ள ஏலதாரர் வங்கியின் IVR எண் (+91 9152219751)ஐ தொடர்பு கொள்ளலாம். விற்பனைக்கான விரிவான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட் இணையதளம் www.kotak.comல் அளிக்கப்பட்டுள்ள லிங் https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html மற்றும்/அல்லது https://bankauctions.in–ல் பார்வையிடலாம்.

இடம் : சென்னை, தேதி: 22.10.2024 — அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி, கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட்

kotak Kotak Mahindra Bank

கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட்

ஆன்லைன் இ-ஏல முறையில் சொத்து விற்பனை

பதிவு அலுவலகம்: 27BKC, C-27, G- பிளாக், பந்த்ரா குர்லா காம்ப்ளக்ஸ், பந்த்ரா (கி), மும்பை, மகாராஷ்டிரா, பின்கோடு - 400 051 கிளை அலுவலகம்: கோடக் மஹிந்திரா பேங்க், 185, 2வது தளம், மவுண்ட் ரோடு, அண்ணா சாலை, சென்னை 600 006.
(லேண்ட் மார்க்: எம்ஜி கார் ஷோரூம் மற்றும் ஆயிரம் விளக்கு மெட்ரோ ரயில் நிலையம் அருகில்)

அசையா சொத்துக்கள் விற்பனைக்கான விற்பனை அறிவிப்பு

கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்க சட்டம் 2002 மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை (அமலாக்கம்) விதி 2002 விதி 8(5) மற்றும் விதி 8(6)-ன்கீழ் அசையா சொத்துக்களை விற்பனை செய்ய இ-ஏல விற்பனை அறிவிப்பு. பிஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் (இனி "பிஎன்பிஎச்எப்எல்" என்று குறிப்பிடப்படும்) கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட்டிற்கு ஆதரவாக கடனை ஒதுக்கியதன் அடிப்படையில், 13.09.2024 அன்று கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட் (இனி "வங்கி/கோம்பிஎல்/ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர்" என்று குறிப்பிடப்படும்) அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி அடமானம் வைக்கப்பட்ட/ஈடாக வைக்கப்பட்ட கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள அசையாச் சொத்தை (இனி ஈடுபெற்ற சொத்து என்று அழைக்கப்படும்) சுவாதீனம் எடுத்துக் கொண்டார். கடன் கணக்கு எண்.HOU/OMR/0117/345929ன் கீழ்; கீழே உள்ள விவரங்களின்படி திருமதி. நிர்மலா எஸ் & திரு. சுப்ரமணியன் டி ஆகியோர் பெற்ற கடன் தொகையில் 17.10.2024 அன்று வரை செலுத்த வேண்டிய பாக்கித் தொகை ரூ.57,81,918/-(ரூபாய் ஐம்பத்தேழு லட்சத்து எண்பத்தோராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பதினெட்டு மட்டும்) மற்றும் திரும்ப செலுத்தும் நாள் வரையில் பொருந்தக்கூடிய எதிர்கால வட்டி ஆகியவற்றை திரும்ப பெறுவதற்காக 2002ம் ஆண்டு சர்பாசி சட்டத்தின் விதிகளின் கீழ் "எங்கே எப்படி இருக்கிறதோ அப்படியே, எவ்வாறு உள்ளதோ அது போல்" வங்கியானது மின்னணு ஏலத்தின் மூலம் ஈடுபெற்ற சொத்தை விற்க முடிவு செய்துள்ளது என்று கடன்தாரர்கள் மற்றும் உத்தரவாததாரர்கள் மற்றும் பொது மக்களுக்கு இதன் மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது.

விவரங்கள்	விவரங்கள்
ஏலத் தேதி	28.11.2024
ஏலம் நடைபெறும் நேரம்	மதியம் 12:00 முதல் மதியம் 1:00 மணி வரை 5 நிமிட வரம்பற்ற நீட்டிப்புடன்
ரிசர்வ் விலை	ரூ. 31,00,000/- (ரூபாய் முப்பத்தோரு லட்சம் மட்டும்)
டேவணித் தொகை டெபாசிட் (EMD)	ரூ.3,10,000/- (ரூபாய் மூன்று லட்சத்து பத்தாயிரம் மட்டும்)
Kyc உடன் Emd ஐ சமர்ப்பிப்பதற்கான கடைசி தேதி	27.11.2024 அன்று மாலை 6:00 மணி வரை (இந்திய நேரப்படி)
ஈடுபெற்ற ஆஸ்திகள் குறித்த விவரம்	சிறுதுண்டுகளும் அதன் பகுதிகளும். மனை எண்.H2–B, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர், சிக்கராயபுரம் கிராமம், ஸ்ரீபெரும்புதூர் தாலுக்கா, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், எஸ்.எண். 115 பகுதி, பட்டா எண்.291–ன்படி, பட்டா புதிய எஸ். எண்.115/1–ல் உள்ள 975 சதுர அடி நிலம். திட்டமிடல் அனுமதி எண்.370/2008 D.Dis.No.5101/2007/A3 தேதி 03.04.2008 மற்றும் நிலத்தின் எல்லைகள் : வடக்கு: 20 அடி சாலை, தெற்கு : காலி நிலம், கிழக்கு : மனை எண்.H3, மேற்கு : மனை எண்.H2A. விஸ்தீரணம் : கிழக்கிலிருந்து மேற்காக வடக்குப் பகுதியில்: 42 அடி, கிழக்கிலிருந்து மேற்காக தெற்குப் பக்கத்தில்: 43 அடி, வடக்கிலிருந்து தெற்கே கிழக்குப் பக்கத்தில்: 19 அடி, வடக்கிலிருந்து தெற்கே மேற்குப் பக்கத்தில்: 27.1 அடி, இந்த சொத்து குன்றத்தூர் சார் பதிவு மாவட்டத்திலும், சென்னை பதிவு மாவட்டத்திலும் அமைந்துள்ளது.
தெரிந்தவரை வில்லங்கள் : இல்லை	

சர்பாசி சட்டப் பிரிவு 13–ன் உப பிரிவு 8–ன் கீழ், கால அவகாசம் உள்ளதால் ஈடுபெற்ற ஆஸ்திகளை மீட்டுக் கொள்ள கடன்தாரர்களுக்கு அழைப்பு விடுக்கப்படுகிறது. எந்தவொரு காரணத்திற்காகவும் இங்கு திட்டமிடப்பட்ட ஏலம் தோல்வியுற்றால், ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர், பாதுகாப்பு நலன் கருதி தனியார் ஒப்பந்தம் மூலம் விற்பனை செய்யலாம் என்று பொது மக்களுக்கு பொதுவாகவும் கடன்தாரர்களுக்கு குறிப்பாகவும் இதன்மூலம் தெரிவிக்கப்படுகிறது. விற்பனை செய்யப்பட உள்ள சொத்துக்கள் குறித்து ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/தேவைகள் இருப்பின் அது குறித்து ஏலதாரர்கள் திரு. ஷியாம் நம்பூரி (மொபைல் எண். +91 9677288418), திரு. விஷால் ஆதிசேஷன் (+91 9941016600) & திரு. பிரவீன் ராஜ். எஸ் (+91 8438999437) ஆகியோரை தொடர்பு கொள்ளலாம். மேலும் விவரங்களை அறிந்து கொள்ள ஏலதாரர் வங்கியின் IVR எண் (+919152219751)ஐ தொடர்பு கொள்ளலாம். விற்பனைக்கான விரிவான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட் இணையதளம் www.kotak.comல் அளிக்கப்பட்டுள்ள லிங் https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html மற்றும்/அல்லது https://bankauctions.in–ல் பார்வையிடலாம்.

இடம் : காஞ்சிபுரம், சென்னை, தேதி: 22.10.2024 — அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி, கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட்

kotak Kotak Mahindra Bank

ஆன்லைன் இ-ஏல முறையில் சொத்து விற்பனை

கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட்

பதிவு அலுவலகம்: 27BKC, C-27, G- பிளாக், பந்த்ரா குர்லா காம்ப்ளக்ஸ், பந்த்ரா (கி), மும்பை, மகாராஷ்டிரா, பின்கோடு - 400 051 கிளை அலுவலகம்: கோடக் மஹிந்திரா பேங்க், 185, 2வது தளம், மவுண்ட் ரோடு, அண்ணா சாலை, சென்னை 600 006.
லேண்ட் மார்க்: இந்தியா கேரேஜ் மஹிந்திரா கார் ஷோ ரூம் அருகில்

அசையா சொத்துக்கள் விற்பனைக்கான விற்பனை அறிவிப்பு

கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்க சட்டம் 2002 மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை (அமலாக்கம்) விதி 2002 விதி 8(5) மற்றும் விதி 9(1)-ன்கீழ் அசையா சொத்துக்களை விற்பனை செய்ய இ-ஏல விற்பனை அறிவிப்பு. "பஜாஜ் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்" (இனி "BHFL" என குறிப்பிடப்படுகிறது) கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட்டிற்கு ஆதரவாக கடனை ஒதுக்கியதன் அடிப்படையில், 03.02.2023 அன்று கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட்டின் (இனிமேல் "வங்கி/ கோம்பிஎல்/ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர்" என்று குறிப்பிடப்படுகிறது) அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி அடமானம் வைக்கப்பட்ட/ஈடாக வைக்கப்பட்ட கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள அசையாச் சொத்தை (இனி ஈடுபெற்ற சொத்து என்று அழைக்கப்படும்) சுவாதீனம் எடுத்துக் கொண்டார். கடன் கணக்கு எண்.403HSLEI849318, 403TSH79135293 & 403HPL80782884ன் கீழ்; கீழே உள்ள விவரங்களின்படி திருமதி ஜினன்சி வர்கீஸ் மற்றும் திரு. பிஜாய் தாமில் ஆகியோர் பெற்ற கடன் தொகையில் 17.10.2024 அன்று வரை செலுத்த வேண்டிய பாக்கித் தொகை ரூ.69,44,685/-(ரூபாய் அறுபத்தொன்பது லட்சத்து நாற்பத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்தைந்து மட்டும்) மற்றும் திரும்ப செலுத்தும் நாள் வரையில் பொருந்தக்கூடிய எதிர்கால வட்டி ஆகியவற்றை திரும்ப பெறுவதற்காக 2002ம் ஆண்டு சர்பாசி சட்டத்தின் விதிகளின் கீழ் "எங்கே எப்படி இருக்கிறதோ அப்படியே, எவ்வாறு உள்ளதோ அது போல்" வங்கியானது மின்னணு ஏலத்தின் மூலம் ஈடுபெற்ற சொத்தை விற்க முடிவு செய்துள்ளது என்று கடன்தாரர்கள் மற்றும் உத்தரவாததாரர்கள் மற்றும் பொது மக்களுக்கு இதன் மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது.

விவரங்கள்	விவரங்கள்
ஏலத் தேதி	13.11.2024
ஏலம் நடைபெறும் நேரம்	மதியம் 12:00 முதல் மதியம் 1:00 மணி வரை 5 நிமிட வரம்பற்ற நீட்டிப்புடன்
ரிசர்வ் விலை	ரூ. 27,90,000/- (ரூபாய் இருபத்தேழு லட்சத்து தொண்ணூறாயிரம் மட்டும்)
டேவணித் தொகை டெபாசிட் (EMD)	ரூ.2,79,000/- (ரூபாய் இரண்டு லட்சத்து எழுபத்தொன்பதாயிரம் மட்டும்)
Kyc உடன் Emd ஐ சமர்ப்பிப்பதற்கான கடைசி தேதி	12.11.2024 அன்று மாலை 6:00 மணி வரை (இந்திய நேரப்படி)
ஈடுபெற்ற ஆஸ்திகள் குறித்த விவரம்	சிறு துண்டுகளும் அதன் பகுதிகளும், குடியிருப்பு சொத்து. பிளாட் எண். 0- 401, 4வது தளம், பிளாக் - 0, ராயல் கேசில், ச.எண்கள். 258/2 பகுதி, 51 1/2B2, 512/1, 507 மற்றும் 508, 512/3, 511/3B, 511/2B2, 511/3B, 511/1 பகுதி, 511/2B1, 511/3A, 511/2A1, 258/2 பகுதி, 262/2B2 பகுதி, 510, 512/3, 258/2 பகுதி, 507 பகுதி, 259/2 பகுதி, 262/B2 பகுதி, திருமுடிவாக்கம் கிராமம், ஸ்ரீபெரும்புதூர் தாலுக்கா, படப்பை சார் பதிவு அலுவலகம், காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், திருமுடிவாக்கம் பஞ்சாயத்து, சென்னை 600044ல் உள்ளது. மொத்தம் 461936.376 சதுர அடி நிலத்தில் பிரிவுபடாத பங்கு நிலம் 322 சதுர அடி. பிளாட்டின் சூப்பர் பில்ட் அப் பகுதி 959 சதுர அடி (பொதுப் பகுதி உட்பட).
தெரிந்தவரை வில்லங்கள் : இல்லை	

சர்பாசி சட்டப் பிரிவு 13–ன் உப பிரிவு 8–ன் கீழ், கால அவகாசம் உள்ளதால் ஈடுபெற்ற ஆஸ்திகளை மீட்டுக் கொள்ள கடன்தாரர்களுக்கு அழைப்பு விடுக்கப்படுகிறது. எந்தவொரு காரணத்திற்காகவும் இங்கு திட்டமிடப்பட்ட ஏலம் தோல்வியுற்றால், ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர், பாதுகாப்பு நலன் கருதி தனியார் ஒப்பந்தம் மூலம் விற்பனை செய்யலாம் என்று பொது மக்களுக்கு பொதுவாகவும் கடன்தாரர்களுக்கு குறிப்பாகவும் இதன்மூலம் தெரிவிக்கப்படுகிறது. விற்பனை செய்யப்பட உள்ள சொத்துக்கள் குறித்து ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/தேவைகள் இருப்பின் அது குறித்து ஏலதாரர்கள் திரு. சூர்யாபெரியசாமி(மொபைல்எண்.+919600222111)அவர்களைதொடர்புகொள்ளலாம்.மேலும்விவரங்களைஅறிந்துகொள்ளஏலதாரர்வங்கியின்IVRஎண் (+919152219751)ஐ தொடர்பு கொள்ளலாம். விற்பனைக்கான விரிவான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட் இணையதளம் www.kotak.comல் அளிக்கப்பட்டுள்ள லிங் https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html மற்றும்/அல்லது https://bankauctions.in–ல் பார்வையிடலாம்.

இடம் : சென்னை, தேதி: 21.10.2024 — அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி, கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட்

kotak Kotak Mahindra Bank

ஆன்லைன் இ-ஏல முறையில் சொத்து விற்பனை

கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட்

பதிவு அலுவலகம்: 27BKC, C-27, G- பிளாக், பந்த்ரா குர்லா காம்ப்ளக்ஸ், பந்த்ரா (கி), மும்பை, மகாராஷ்டிரா, பின்கோடு - 400 051 கிளை அலுவலகம்: கோடக் மஹிந்திரா பேங்க், 185, 2வது தளம், மவுண்ட் ரோடு, அண்ணா சாலை, சென்னை 600 006.
(லேண்ட் மார்க்: சிட்ரான் கார் ஷோரூம் மற்றும் ஆயிரம் விளக்கு மெட்ரோ ரயில் நிலையம் அருகில்)

அசையா சொத்துக்கள் விற்பனைக்கான விற்பனை அறிவிப்பு

கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்க சட்டம் 2002 மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை (அமலாக்கம்) விதி 2002 விதி 8(5) மற்றும் விதி 8(6)-ன்கீழ் அசையா சொத்துக்களை விற்பனை செய்ய இ-ஏல விற்பனை அறிவிப்பு. பிஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் (இனி "பிஎன்பிஎச்எப்எல்" என்று குறிப்பிடப்படும்) கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட்டிற்கு ஆதரவாக கடனை ஒதுக்கியதன் அடிப்படையில், 12.03.2018 அன்று பிஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் (இனி "பிஎன்பிஎச்எப்எல்" என்று குறிப்பிடப்படும்) அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி அடமானம் வைக்கப்பட்ட/ஈடாக வைக்கப்பட்ட கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள அசையாச் சொத்தை (இனி ஈடுபெற்ற சொத்து என்று அழைக்கப்படும்) சுவாதீனம் எடுத்துக் கொண்டார். கடன் கணக்கு எண்.HOU/OMR/0916/317193ன் கீழ்; கீழே உள்ள விவரங்களின்படி திரு. வி. சிவகண்ணன் & திருமதி. நித்யா எஸ் ஆகியோர் பெற்ற கடன் தொகையில் 17.10.2024 அன்று வரை செலுத்த வேண்டிய பாக்கித் தொகை ரூ.36,37,720/-(ரூபாய் முப்பத்தாறு லட்சத்து முப்பத்தேழாயிரத்து எழுநூற்று இருபது மட்டும்) மற்றும் திரும்ப செலுத்தும் நாள் வரையில் பொருந்தக்கூடிய எதிர்கால வட்டி ஆகியவற்றை திரும்ப பெறுவதற்காக 2002ம் ஆண்டு சர்பாசி சட்டத்தின் விதிகளின் கீழ் "எங்கே எப்படி இருக்கிறதோ அப்படியே, எவ்வாறு உள்ளதோ அது போல்" வங்கியானது மின்னணு ஏலத்தின் மூலம் ஈடுபெற்ற சொத்தை விற்க முடிவு செய்துள்ளது என்று கடன்தாரர்கள் மற்றும் உத்தரவாததாரர்கள் மற்றும் பொது மக்களுக்கு இதன் மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது.

விவரங்கள்	விவரங்கள்
ஏலத் தேதி	27.11.2024
ஏலம் நடைபெறும் நேரம்	மதியம் 12:00 முதல் மதியம் 1:00 மணி வரை 5 நிமிட வரம்பற்ற நீட்டிப்புடன்
ரிசர்வ் விலை	ரூ. 17,00,000/- (ரூபாய் பதினேழு லட்சம் மட்டும்)
டேவணித் தொகை டெபாசிட் (EMD)	ரூ.1,70,000/- (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து எழுபதாயிரம் மட்டும்)
Kyc உடன் Emd ஐ சமர்ப்பிப்பதற்கான கடைசி தேதி	26.11.2024 அன்று மாலை 6:00 மணி வரை (இந்திய நேரப்படி)
ஈடுபெற்ற ஆஸ்திகள் குறித்த விவரம்	அட்டவணை A : சிறு துண்டுகளும் அதன் பகுதிகளும். காலி நிலத்தின் விஸ்தீரணம் 1200 சதுர அடி. கதவு எண்.3A, ரெட்டை பிள்ளையார் கோயில் தெரு, ஸ்ரீ தேவி கருமாரியம்மன் நகர் விரிவாக்கம், வேளச்சேரி, சென்னை 600042, சர்வே எண்.680 அங்கீகார எண்.2411/2000, வேளச்சேரி தாலுகா, வேளச்சேரி கிராமம், முன்பு மாம்பலம் கிண்டி தாலுக்கா, சென்னை மாவட்டம், சென்னை மாநகராட்சி பகுதி எல்லை, சென்னை தெற்கு பதிவு மாவட்டம் மற்றும் வேளச்சேரி சார் பதிவு மாவட்டத்தில் உள்ளது. எல்லைகள்: வடக்கு: மனை எண்.2, தெற்கு: 20 அடி அகல சாலை (ரெட்டைப் பிள்ளையார் கோயில் தெரு), கிழக்கு: சர்வே எண்.681, மேற்கு : மனை எண்.3 திருமதி பி. மோகனாவுக்கு சொந்தமானது. அட்டவணை B: 1038 சதுர அடி. மேலே உள்ள அட்டவணையில் நிலத்தில் பிரிக்கப்படாத பங்கு அட்டவணை C: பிளாட் எண் ஜி, முதல் தள குடியிருப்பு பிளாட், "சுபஸ்ரீ அபார்ட்மெண்ட்ஸ்" கதவு எண்.3A, ரெட்டை பிள்ளையார் கோயில் தெரு, ஸ்ரீ தேவி கருமாரியம்மன் நகர் விரிவாக்கம், வேளச்சேரி, சென்னை 600042ல் உள்ள 1038 சதுர அடி நிலத்தில் பிரிவுபடாத பங்கு நிலம் 232 சதுர அடி மற்றும் சூப்பர் பில்ட்அப் ஏரியா 536 சதுர அடி மற்றும் பொதுப்பகுதி மற்றும் பொதுப் பங்கு உடன் அங்கு உள்ள பொருட்கள் மற்றும் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின்சார சாதனங்கள் மற்றும் மாநகராட்சி குடிநீர் மற்றும் வடிகால் மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார சேவை இணைப்பு, அதன் டெபாசிட் தொகை மற்றும் சேவை இணைப்புக் கட்டணங்கள் மற்றும் அதில் வழங்கப்படும் அனைத்து பொதுவான வசதிகளும் உட்பட
தெரிந்தவரை வில்லங்கள் : இல்லை	

சர்பாசி சட்டப் பிரிவு 13–ன் உப பிரிவு 8–ன் கீழ், கால அவகாசம் உள்ளதால் ஈடுபெற்ற ஆஸ்திகளை மீட்டுக் கொள்ள கடன்தாரர்களுக்கு அழைப்பு விடுக்கப்படுகிறது. எந்தவொரு காரணத்திற்காகவும் இங்கு திட்டமிடப்பட்ட ஏலம் தோல்வியுற்றால், ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர், பாதுகாப்பு நலன் கருதி தனியார் ஒப்பந்தம் மூலம் விற்பனை செய்யலாம் என்று பொது மக்களுக்கு பொதுவாகவும் கடன்தாரர்களுக்கு குறிப்பாகவும் இதன்மூலம் தெரிவிக்கப்படுகிறது. விற்பனை செய்யப்பட உள்ள சொத்துக்கள் குறித்து ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/தேவைகள் இருப்பின் அது குறித்து ஏலதாரர்கள் திரு. ஷியாம் நம்பூரி (மொபைல் எண். +91 9677288418), திரு. விஷால் ஆதிசேஷன் (+91 9941016600) & திரு. பிரவீன் ராஜ். எஸ் (+91 8438999437) ஆகியோரை தொடர்பு கொள்ளலாம். மேலும் விவரங்களை அறிந்து கொள்ள ஏலதாரர் வங்கியின் IVR எண் (+919152219751)ஐ தொடர்பு கொள்ளலாம். விற்பனைக்கான விரிவான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட் இணையதளம் www.kotak.comல் அளிக்கப்பட்டுள்ள லிங் https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html மற்றும்/அல்லது https://bankauctions.in–ல் பார்வையிடலாம்.

இடம் : சென்னை, தேதி: 16.10.2024 — அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி, கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட்

ஓரியண்டல் ஹோட்டல்ஸ் லிமிடெட்

CIN : L55101TN1970PLC005897

பதிவு அலுவலகம் : "தாஜ் கோரமண்டல்", 37, மகாத்மா காந்தி சாலை, சென்னை 600034.
தொலைபேசி எண் : 044- 66172828. மின்னஞ்சல் : ohlshares.mad@tajhotels.com இணையதளம் : www.orientalhotels.co.in

தபால் வாக்கு அறிவிப்பு

இதனால் நிறுவனத்தின் அங்கத்தினர்களுக்கு அறிவிக்கப்படுவது என்னவென்றால், நிறுவனங்கள் சட்டம் 2013, ("சட்டம்") (தற்போதைக்கு நடைமுறையில் உள்ள சட்டப்பூர்வ திருத்தம் அல்லது மறு அமலாக்கம் உட்பட) அத்துடன் வாசிக்க வேண்டிய பிரிவு 108 மற்றும் 110 உடன் இதர பொருந்தக்கூடிய விதிகள், ஏதேனும் இருப்பின் கம்பெனிகள் (மேலாண்மை மற்றும் நிர்வாகம்) விதிகள் 2014 ("சட்டங்கள்") அத்துடன் வாசிக்க வேண்டிய விதி 20 மற்றும் 22 செக்யூரிடீஸ் அண்டு எக்சேஞ்ச் போர்டு ஆப் இந்தியா (பட்டியல் கடமைகள் மற்றும் வெளியீடு தேவைகள்) ஒழுங்கு முறை 44 விதிகள் 2015 ("செபி பட்டியல் விதிகள்"), இன்ஸ்டிடியூட் ஆஃப் கம்பெனி ஸ்டாண்டர்ட்ஸ் ஆஃப் இந்தியாவால் வழங்கப்பட்ட பொதுக் கூட்டங்களில் செயலக தரநிலைகள் ("SS-2") ஒவ்வொன்றும் திருத்தப்பட்டது மற்றும் கார்ப்பரேட் விவகாரங்கள் துறை அமைச்சகத்தால் ("எம்சிஏ") வெளியிடப்பட்ட பொது சுற்றறிக்கைகள் 14/2020 தேதியிட்ட ஏப்ரல் 8, 2020, 17/2020 தேதியிட்ட ஏப்ரல் 13, 2020 20/2020 தேதியிட்ட மே 5, 2020 மற்றும் சமீபத்திய சுற்றறிக்கை எண். 09/2024 தேதியிட்ட செப்டம்பர் 19, 2024-ல் பரிந்துரைக்கப்பட்ட வழிகாட்டுதல்களின்படி, சிறப்பு வியாபாரத்தை பரிவர்த்தனை செய்ய கீழ்க்கண்ட சிறப்பு தீர்மானத்தை மின்னணு முறையில் (தொலைதூர மின்னணு வாக்குப்பதிவு) தபால் வாக்குப் பதிவு மூலம் மட்டுமே நிறைவேற்றப்படும் என்று இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	தீர்மான விவரம்	தீர்மான வகை
1.	அக்டோபர் 29, 2024-ல் இருந்து மேலும் 5 ஆண்டுகளுக்கு Ms. நினா சத்ரத் (DIN: 07700943) அவர்களை நிறுவனத்தின் சுயாதீன இயக்குனராக மீண்டும் நியமிப்பதற்கு ஒப்புதல் அளித்தல்.	சிறப்பு தீர்மானம்

MCA சுற்றறிக்கைகளின்படி இதன் மூலம் உறுப்பினர்களுக்கு அறிவிக்கப்படுவது யாதெனில், கட்ஆப் தேதியான புதன்கிழமை, அக்டோபர் 16, 2024 அன்று உறுப்பினர்கள் பதிவேடு / டெபாசிட்டரிகளால் பராமரிக்கப்படும் நன்மை பயக்கும் உரிமையாளர்களின் பட்டியலில் கண்டுள்ள பெயர்களில் இருக்கும் கம்பெனியின் அனைத்து உறுப்பினர்களுக்கும், சம்பந்தப்பட்ட டெபாசிட்டரி பங்கேற்பாளர்களிடம் மின்னணு முறையில் பங்கு வைத்திருப்பவர்கள் மின்னஞ்சல் முகவரியை பதிவு செய்தவர்களுக்கும், மற்றும் கம்பெனியின் பதிவாளர் மற்றும் பங்கு பரிமாற்ற முகவர்கள் அதாவது இண்டகிரேட்டட் ரிஜிஸ்ட்ரி மேனேஜ்மெண்ட் சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டில் (RTA) காகித வடிவில் வைத்திருப்பவர்களுக்கும், அக்டோபர் 14, 2024 தேதியிட்ட தபால் வாக்கு அறிவிப்பை திங்கட்கிழமை, அக்டோபர் 21, 2024 அன்று அனுப்பியுள்ளது. கட் ஆப் தேதியன்று உறுப்பினராக இல்லாத நபர் தபால் வாக்கு அறிவிப்பை தகவல் நோக்கத்திற்காக மட்டுமே என கருத வேண்டும்.

தபால் வாக்கு அறிவிப்பு மற்றும் விளக்க அறிக்கை ஆகியவை கம்பெனியின் வலைதளம் www.orientalhotels.co.in–ல் பதிவேற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேலும் ஸ்டாக் எக்சேஞ்சுகளின் வலைதளம் அதாவது பிஎஸ்இ லிமிடெட் www.bseindia.com மற்றும் நேஷனல் ஸ்டாக் எக்சேஞ் ஆப் இந்தியா லிமிடெட் www.nseindia.com–ல் பதிவேற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளது. மின்னணு வாக்குப்பதிவு முகவரின் வலைதளமான www.evoting.nsdl.com–லும் அறிவிப்பு உள்ளது.

செபி பட்டியல் கட்டுப்பாடுகள் விதி 44, கம்பெனிகள் சட்டம் 2013, பிரிவு 108, திருத்தப்பட்ட கம்பெனிகள் (மேலாண்மை மற்றும் நிர்வாகம்) விதிகள் 2014ன் விதி 20 மற்றும் பொருந்தக்கூடிய சுற்றறிக்கைகளின்படி தபால் வாக்கு அறிவிப்பில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தீர்மானம் மீது மின்னணு முறையில் அவர்களின் வாக்குகளை பதிவு செய்ய உறுப்பினர்களுக்கு தொலைதூர மின்னணு வாக்குப்பதிவு வசதியை கம்பெனி அளித்துள்ளது. இந்த சேவைக்காக கம்பெனி நேஷனல் செக்யூரிடீஸ் டெபாசிட்டரி லிமிடெட் (NSDL) மூலம் ஏற்பாடு செய்துள்ளது மற்றும் மின்னணு வாக்குப்பதிவிற்காக அதன் ஆர்டிஏ-வுடனும் தேவையான ஏற்பாடுகளையும் செய்துள்ளது. எம்சிஏ சுற்றறிக்கைகளின்படி, மின்னணு வாக்குப்பதிவின் மூலம் மட்டுமே வாக்களிக்க வேண்டும்.

மின்னணு வாக்குப்பதிவு புதன்கிழமை, அக்டோபர் 23, 2024 அன்று காலை 9.00 மணிக்கு (இந்திய நேரப்படி) தொடங்கி, வியாழக்கிழமை, நவம்பர் 21, 2024 அன்று மாலை 5.00 மணிக்கு (இந்திய நேரப்படி) முடிவடைகிறது.

தபால் வாக்கு அறிவிப்பின் கீழ் உள்ள தீர்மானம், உறுப்பினர்களால் நிறைவேற்றப்பட்டால், மின்னணு வாக்குப்பதிவிற்காக கம்பெனி குறிப்பிட்ட கடைசி தேதி அதாவது, வியாழக்கிழமை, நவம்பர் 21, 2024 அன்று நிறைவேற்றப்பட்டதாகக் கருதப்படும். மேலும், உறுப்பினர்களால் மின்னணு வாக்குப்பதிவின் மூலம் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானங்கள் பொதுக்கூட்டத்தில் திறம்பட நிறைவேற்றப்பட்டதாகக் கருதப்படுகிறது.

இந்த தபால் வாக்குக்காக மின்னணு வாக்குப்பதிவின் கீழ் வாக்களிப்பதற்கு ஏதுவாக தபால் வாக்கு அறிவிப்பில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நடைமுறையை பின்பற்றுவதன் மூலம் உறுப்பினர்கள் தங்கள் மின்னஞ்சல் முகவரிகளை தற்காலிகமாக பதிவு செய்வதற்கான வாய்ப்பு உள்ளது.

தபால் வாக்கு மற்றும் மின்னணு வாக்குப்பதிவு நடைமுறைகள் நேர்மையாகவும், வெளிப்படையான முறையிலும் நடைபெற கம்பெனியின் இயக்குனர்கள் குழு அக்டோபர் 14, 2024 அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் எம் அழகர் & அசோசியேட்ஸ், நடைமுறையில் உள்ள நிறுவன செயலாளர்களின் நிறுவனம், நிறுவனத்தின் பதிவு எண். P2011TN078800 அவர்களை ஆராய்வாளராக நியமனம் செய்துள்ளது. தபால் வாக்கு முடிவுகள் வியாழக்கிழமை, நவம்பர் 28, 2024 அன்றோ அல்லது அதற்கு முன்னதாகவோ அறிவிக்கப்படும். தபால் வாக்கு முடிவுகள் மற்றும் ஆராய்வாளர் அறிக்கை ஆகியவை கம்பெனியின் வலைதளம் www.orientalhotels.co.in–ல் தெரிவிக்கப்படும். அவை நேஷனல் ஸ்டாக் எக்சேஞ் ஆப் இந்தியா லிமிடெட் (NSE) மற்றும் பிஎஸ் (BSE) லிமிடெட்டிற்கும் தெரிவிக்கப்படும்.

தொலைதூர மின்னணு வாக்குப்பதிவு தொடர்பாக உறுப்பினர்களுக்கு ஏதேனும் சந்தேகங்கள் / குறைகள் இருப்பின் அல்லது உதவி தேவைப்படின், பங்குதாரர்களுக்கான அடிக்கடி கேட்கப்படும் கேள்விகள் (FAQs) பிரிவு மற்றும் www.evoting.nsdl.com பதிவிறக்க பிரிவில் உள்ள பங்குதாரர்களுக்கான மின்னணு வாக்குப்பதிவு உபயோகிப்பாளர் கையேட்டை பார்வையிடலாம். அல்லது கம்பெனிக்கு ohlshares.mad@tajhotels.com அல்லது ஆர்டிஏ Einward@IntegratedIndia.in மின்னஞ்சலுக்கு எழுதலாம்.

ஓரியண்டல் ஹோட்டல் லிமிடெட்டிற்காக
ச அகிலா
கம்பெனி செயலாளர்

இடம் : சென்னை
தேதி : அக்டோபர் 22, 2024

(A15861)

IndiaShelter Home Loans

இந்தியா ஷெல்டர் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்

பதிவு அலுவலகம்: மனை – 15, 6வது தளம், செக்டார் – 44, இன்ஸ்டிடூஷனல் ஏரியா, குருகிராம், ஹரியானா – 122002
கிளை அலுவலகம்: பாலமுரளி தியேட்டர் காம்ப்ளக்ஸ், 91, முதல் தளம், பூந்தமல்லி நெடுஞ்சாலை, நெற்குன்றம், சென்னை 600 107, தமிழ்நாடு.

அசையா சொத்துக்கான சுவாதீன அறிவிப்பு

கீழே கையொப்பமிட்டுள்ள இந்தியா ஷெல்டர் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்டின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி அவர்கள், 2002ம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை (செக்யூரிட்டி) சட்டத்தின் கீழும், மேற்சொன்ன சட்டத்தின் 13(2) வது பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழும், 2002ம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துக்கள் மீதான உரிமை (அமலாக்க) விதிகள், 3வது விதிமுறைக்கு ஏற்ப கீழ்க்குறிப்பிட்டுள்ள கடன்தாரர் மற்றும் சொத்தின் உரிமையாளர்/உத்தரவாததாரர் ஆகியோருக்கு அனுப்பிய டிமாண்டு நோட்டீசில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி செலுத்த வேண்டிய தொகையை மேற்சொன்ன நோட்டீஸ் கிடைத்த 60 நாட்களுக்குள் திரும்ப செலுத்துமாறு கேட்டுக் கொண்டிருந்தார். சொத்தின் உரிமையாளர் மற்றும் இதர நபர் மேற்சொன்ன தொகையை திரும்பச் செலுத்த தவறியதால் கடன்தாரர் மற்றும் பொதுமக்களுக்கு பொதுவாகவும் அறிவிக்கப்படுகிறது யாதெனில் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியானவர் கீழ்க்குறிப்பிட்டுள்ள சொத்தை மேற்சொன்ன சட்டத்தின் 13(4) பிரிவின் கீழ் கொடுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படியும், மேற்சொன்ன விதிகளின் 8 மற்றும் 9வது விதிமுறைக்கு இணங்கவும் சுவாதீனம் எடுத்துக் கொண்டார். தற்போது, கடன்தாரருக்கு குறிப்பாகவும், பொதுமக்களுக்கு பொதுவாகவும் எச்சரிக்கப்படுவது யாதெனில், சுவாதீனம் எடுத்துக் கொண்ட இந்த சொத்து இந்தியா ஷெல்டர் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்டிற்கு திரும்ப செலுத்த வேண்டிய தொகை மற்றும் வட்டி, கட்டணங்களுக்கு பிணையமாக உள்ளது என்பதால், யாரும் மேற்படி சொத்து தொடர்பாக எந்தவித வில்லங்கமும் மற்றும் தொடர்புகளையும் வைத்துக் கொள்ளக் கூடாது என்று இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

கடன்தாரர்/உத்தரவாததாரர் (சொத்தின் உரிமையாளர்) பெயர், கடன் கணக்கு எண்.	சார்ஜ்ட்/அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விவரம் (சொத்தின் அனைத்து பகுதிகளும் துண்டுகளும் அடங்கியது)	கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி மற்றும் கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதியன்று நிலுவை தொகை	சுவாதீன தேதி
திரு./ திருமதி.திவ்யபாரதி P/ திரு./ திருமதி. பாலமுருகன் P/ எண்.152, ரெட்டம்பேடு காலனி, திருவள்ளூர், தமிழ்நாடு 601 201 கடன் கணக்கு எண். HL11CHLONS000005049924	சிறு துண்டுகளும் அதன் பகுதிகளும். கிராம நத்தம் ச.எண்.225/3 பகுதி, புதிய ச.எண். 225/105A, ரெட்டம்பேடு கிராமம், கும்மிடிப்பூண்டி தாலுக்கா, திருவள்ளூர் மாவட்டம், தமிழ்நாடு 601201 எல்லை: கிழக்கு : திருமதி அம்ருதா, w/o வரதனுக்கு சொந்தமான மனை, மேற்கு : திருமதி அலமேலு க/பெ. பொன்னுரங்கத்துக்கு சொந்தமான நிலம், வடக்கு : திருமதி பரமேஸ்வரி க/பெ. நைனன் அவர்கள் மனை, தெற்கு : சாலை	10 ஜூலை 2024 தேதியிட்ட மேற்கண்ட கோரிக்கை அறிவிப்பில் திரு./ திருமதி.திவ்யபாரதி P/ திரு./ திருமதி. பாலமுருகன் P/ ஆகியோரை கடன் கணக்கு எண்.HL11CHLONS000005049924க்கு 09 ஜூலை 2024 தேதியின்படி செலுத்த வேண்டிய ரூ.715495/- (ரூபாய் ஏழு லட்சத்து பதினைந்தாயிரத்து நானூற்று தொண்ணூற்று ஐந்து மட்டும்) 10 ஜூலை 2024 முதல் வட்டி மற்றும் பிற கட்டணங்கள் மற்றும் தொகையை செலுத்துமாறு அழைப்பு விடுக்கப்பட்டுள்ளது.	18.10.2024 (அடையாள சுவாதீனம்)

ஏதேனும் கேள்வி இருந்தால் தயவு செய்து திரு. மண்டேலா ரமேஷ் அவர்களை +91 9908062299 அல்லது திரு.முரளி எஸ். அவர்களை 7411697050–ல் அல்லது திரு. மஞ்சுநாத் அவர்களை 9980219264–ல் அணுகலாம்

இடம்: திருவள்ளூர், தமிழ்நாடு
தேதி: 22.10.2024

அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி
இந்தியா ஷெல்டர் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்

VASTU HOUSING FINANCE

வாஸ்து ஹவுசிங் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்

யூனிட் எண். 203 & 204, 2வது தளம், ஏ விங், நவ்பாரத் எஸ்டேட்,
ஜக்காரியா பண்டர் மார்க் சாலை செவ்ரி (மேற்கு), மும்பை 400 015, மகாராஷ்டிரா
CIN No.: U65922MH2005PLC272501

கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் 2002–ன் பிரிவு 13(2)–ன் கீழ் கோரிக்கை அறிவிப்பு

அதேசமயம், வாஸ்து ஹவுசிங் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட், அதன் தலைமை அலுவலகம் மும்பை மூலம், கீழ்க்கண்ட கடன்தாரர்கள் / உத்தரவாததாரர்கள் / அடமானக்காரர்களுக்கு அறிவிப்பு அனுப்பப்பட்டது, அவர்கள் VHFCL–லிருந்து பெற்ற கடன் வசதிகளின் அசல் மற்றும் வட்டியை திருப்பிச் செலுத்துவதில் தவறிவிட்டனர் மற்றும் எனவே அவை நிறைவேற்றப்படாத ஆஸ்திகளாக மாற்றப்பட்டுள்ளன. 2002ம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டத்தின் பிரிவு 13(2)–ன் கீழ் அவர்களின் கடைசியாக அறியப்பட்ட முகவரிகளில் அவை வழங்கப்படாமல் திரும்பியுள்ளன, மேலும் இது குறித்து பொது அறிவிப்பு மூலம் அவர்களுக்குத் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

கடன்தாரர்/உத்தரவாததாரர்களின் பெயர் மற்றும் கடன் கணக்கு எண்.	பிரிவு 13(2)–ன் கீழ் கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி மற்றும் தொகை	அடமான சொத்து குறித்த விவரம்
சி பொன்னுசாமி (விண்ணப்பதாரர்), பி கலா (உடன் கடன்தாரர்) HL0000000064939	25 செப்டம்பர் 24/ 16 செப்டம்பர் 24 அன்று ரூ.2534406/– மற்றும் கூடுதல் வட்டி மற்றும் கட்டணங்கள் உட்பட	பிளாட் எண்.SA, இரண்டாவது தளம், மனை எண்.2, பாரதி நகர் மெயின் ரோடு, டவுன் சர்வே எண்.85, வார்டு-ஏ, பிளாக் எண்.12, பழைய சர்வே எண்.341/52 பகுதி மற்றும் 324/9, ஜமீன் பல்லாவரம் கிராமம், காஞ்சிபுரம், பல்லாவரம் தாலுகா, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், தமிழ்நாடு, 600043ல் உள்ளது. எல்லைகள் : வடக்கு : டி.எஸ்.எண். 86, தெற்கு : பாரதி நகர் பிரதான சாலை, கிழக்கு : 6 அடி பொதுவான பாதை, மேற்கு : மனை எண்.1

மாற்று அறிவிப்பு சேவைக்கான நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டு வருகின்றன. மேற்கூறிய கடன்தாரர்கள், உடன் கடன்தாரர்கள் மற்றும்/அல்லது அவர்களின் உத்தரவாததாரர்கள் (எப்போதும் பொருந்தும்) இந்த அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்ட நாளிலிருந்து 60 நாட்களுக்குள் நிலுவைத் தொகையை செலுத்துமாறு அறிவுறுத்தப்படுகிறார்கள். தவறும்பட்சத்தில், 2002ம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டத்தின் கீழ் இந்த அறிவிப்பு தேதியில் இருந்து 60 நாட்கள் முடிந்த பிறகு அடுத்த நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படும்.

மேற்கூறிய அறிவிப்பு, 13(13) பிரிவின் கீழ், கடன்தாரர்கள்/உத்தரவாததாரர்கள்/அடமானதாரர்களுக்கு தெரிவிப்பது யாதெனில், அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தை விற்கவோ/குத்தகைக்கு விடவோ/மாற்றவோ கூடாது

தேதி : 22.10.2024
இடம் : காஞ்சிபுரம்

அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி
வாஸ்து ஹவுசிங் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்

பங்குச் சான்றிதழ்கள் இழப்பு பற்றிய அறிவிப்பு

M/s அசோக் லேலண்ட் லிமிடெட் எங்கள் பெயரில் வழங்கிய கீழே குறிப்பிடப் பட்டுள்ள பங்குச் சான்றிதழ்(கள்) தொலைந்து விட்டன/தவறிவிட்டன என்று இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது. **போலியோ எண். 10064, சான்றிதழ் எண். 10064, குறியீடு எண். 454619731–454623230, பங்குகளின் எண்ணிக்கை 3500** இதன் காரணமாக நிறுவனத்திற்கு அறிவிப்பு கொடுக்கப்பட்டு, நகல் பங்குச் சான்றிதழை வழங்குவதற்காக நிறுவனத்திடம் விண்ணப்பித்துள்ளோம். மேற்கூறிய பங்குச் சான்றிதழை எந்த வகையிலும் வாங்குதல் அல்லது கையாள வேண்டாம் என்று பொதுமக்கள் இதன்மூலம் எச்சரிக்கப்படுகிறார்கள். கூறப்பட்ட பங்குச் சான்றிதழ்(கள்) தொடர்பாக ஏதேனும் உரிமைகோரல் உள்ள எந்தவொரு நபரும் அத்தகைய உரிமைகோரலை M/s. அசோக் லேலண்ட் லிமிடெட், எண். 1, சர்தார் படேல் சாலை, கிண்டி, சென்னை 600032, மின்னஞ்சல்: secretarial@ashokleyland.com அல்லது அதன் பங்கு பரிமாற்ற முகவர்கள், இண்டகிரேட்டட் ரெஜிஸ்ட்ரி மேனேஜ் மென்ட் சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட், "கென்சஸ் டவர்ஸ்", 2வது தளம், எண்.1 ராமகிருஷ்ணா தெரு, வடக்கு உஸ்மான் சாலை, தி நகர், சென்னை 600 017, மின்னஞ்சல்: csdstd@integratedindia.inக்கு இந்த அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்ட 15 நாட்களுக்குள் தெரிவிக்க வேண்டும். இல்லையெனில் நிறுவனம் மேலும் தகவல் தெரிவிக்காமல் நகல் சான்றிதழ் வழங்கும் நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும்.

பங்குதாரரின் பெயர் மற்றும் முகவரி: அஷிமா கோயல்
#11, செக்டார் 10, சண்டிகர்– 160011

இடம்: சண்டிகர் தேதி: 22.10.2024

5வது சிறு வழக்குகள் நீதிமன்றம் மற்றும் மோட்டார் வாகன விபத்து தீர்ப்பாயம் – சென்னை

M.C.O.P. No. 4250/2021

திருமதி. எம்மியம்மாள் தனபாக்கியம் ...மனுதாரர்

எதிர்

M.S. யூசுப் சாஹிப் மற்றும் ஒருவர் ...எதிர்மனுதாரர்கள்

பெறுநர்
M.S. யூசுப் சாஹிப், எண்.6/17, கோவிந்தன் தெரு, மேற்கு மாம்பலம், சென்னை–33

தங்களது எதிராக மனுதாரர் வாகன விபத்து நஷ்ட ஈடு கோரி செய்த மனு மேற்கூறிய தீர்ப்பாயத்தில் 19.11.2024 அன்று காலை 10.30 மணியளவில் விசாரணைக்கு வருகிறது. தாங்கள் நேரிலோ அல்லது வழக்கறிஞர் மூலமாகவோ ஆஜராக வேண்டும். தவறினால் வழக்கு தங்களுக்கு எதிராக ஒருதலைபட்சமாக தீர்ப்பளிக்கப்படும்.

V. பிரேம்குமார்
மனுதாரரின் வழக்கறிஞர்

THE DEBT RECOVERY TRIBUNAL III AT CHENNAI
O.A. No. 283 of 2024

State Bank of India, ...Applicant

vs

Mr. J. Senthil Kumar, ... Defendants

To
Mr. J. Senthil Kumar, Son of Jayaraman,
8th Block, No.11, Assistant Commissioner Quarters,
Kilpauk Garden, Kipauk, Chennai -600 010.

Take notice that the above said Original Application in O.A. No. 283 of 2024, on the file of the Learned Debt Recovery Tribunal III, at Chennai, filed by the above named Applicant Bank against you, came up for hearing on 27-09¬2024 and notice was ordered to you returnable by 28-10-2024. You are to appear on the said day failing which the matter will be heard and decided in your absence setting you exparte.

N.Kishore Kumar, Advocate
No. 40/19, Krishnaswamy Avenue,
Luz Church Road, Mylapore, Chennai - 600 004.