Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra

Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press

Whatsapp & Mobile

9820113194

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I, HALKA SPOUSE OF NO 8025412K, NK UTTAM GANPATI CHAVAN RESIDENT OF VILL-- VIHAPUR, DIST-- SANGLI HAVE CHANGED MY NAME FROM HALKA TO ALKA UTTAM CHAVAN AND MY DATE OF BIRTH IS 29/10/1966 VIDE AFFIDAVIT DATED 05/07/2024 BEFORE EXECUTIVE MAGISTRATE, KADEGAON. CL- 201

I, ANITA SPOUSE OF NO13850960W, NK VISHNU SHANTARAM MORE RESIDENT OF GUDHE, TAL-- CHIPLUN HAVE CHANGED MY NAME FROM ANITA TO ANITA VISHNU MORE AND MY DATE OF BIRTH IS 15/02/1959 VIDE AFFIDAVIT DATED 10/07/2024 BEFORE EXECUTIVE MAGISTRATE, CHIPLUN. CL- 201 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM BHARATI TO BHARATI BALWANT JADHAV AS PER AFFIDAVIT NO.: 10 AB 866730. CL- 237

I HAVE CHANGED MY NAME FROM OLD NAME - RITABEN DINESCHANDRA SONI NEW NAME - REETA DINESCHANDRA SONI AS PER GADGETS NO M- 23328204 28 FEBUARY 2024.CL-253

I HAVE CHANGED MY NAME FROM GULZAR / GULZAR KAZIM SAYYED / GULZAR KAJIM AHMAD SAYYED TO NEW NAME GULZAR QAZIM AHMED SAYYED AS PER DOCUMENT. CL- 301

I HAVE CHANGED MY NAME FROM KAZIM LALTA NAWAB SAYYED/ MOHAMMED KAZIM TO NEW NAME QAZIM AHMED HUSSAIN SAYYED AS PER DOCUMENT. CL- 301 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ALFRED CYRIL HARIDEO AND ALFRED CYRIL HARDEV TO ALFRED HARRY HARDEV AS PER DOCUMENTS. CL- 401

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SARITA ASHA MACHADO TO SARITA MACHADO AS PER AFFIDAVIT DATED -11/07/2024. CL- 401 A

I CHANGE MY NAME FROM : AHENDRA KUMAR RAMJIPRASAD GOND TO MAHENDRA RAMJIPRASAD GOND VIDE GOVERNMENT OF MAHARASHTRA GAZETTE NO : M-244348 DTD. APRIL 04 - 10, 2024. CL- 883

I ASHUTOSH KUSHWAHA R/O FLAT NO. 1/2, BUILDING NO. F-14, VRINDAVAN CHSL, SANPADA, NAVIMUMBAI DECLARE THAT CORRECT NAME OF MY DAUGHTER IS ANSHIKA KUSHWAHA (WHO IS MINOR) IN ALL HER DOCUMENTS, WHICH IS MISTAKENLY PRINTED AS KUSHWAHA ANSHIKA ASHUTOSH IN HER CLASS 10 MARKSHEET AND PASS CERTIFICATE. CL-AA

THANKSGIVING

HOLY SPIRIT YOU WHO MAKES ME SEE EVERYTHING AND SHOW ME THE WAY TO REACH MY IDEALS. YOU WHO GIVES ME THE DIVINE GIFT TO FORGIVE AND FORGET THE WRONG THAT IS DONE TO ME AND YOU WHO ARE IN ALL INSTANCES OF MY LIFE WITH ME. I, IN THIS SHORT DIALOGUE WANT TO THANK YOU FOR EVERYTHING AND CONFIRM ONCE MORE THAT I NEVER WANT TO BE SEPARATED FROM YOU NO MATTER HOW GREAT THE MATERIAL DESIRES MAY BE, I WANT TO BE WITH YOU AND MY LOVED ONES IN YOUR PERPETUAL GLORY. TO THAT END AND SUBMITTING TO GOD'S HOLY WILL I REQUEST YOU..(STATE YOUR WISH).A PERSON MUST PRAY THIS FOR 3 CONSECUTIVE DAYS. AT THE END OF THE 3RD DAY YOUR WISH WILL BE GRANTED.PROMISE TO PUBLISH THIS SOON AS YOUR FAVOUR HAS BEEN GRANTED. CL- 001

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public that our client M/s. SAASCORP LLP, incorporated under the provisions of The Limited Liabilities Partnership Act, 2008 and having its registered address at Unit No. 3003, A wing, Marathon Futurex -1, 30th floor, Mafatlal Mill Compound, N M Joshi Marg, Lower Parel, Delisle Road, Mumbai-400013 intends to avail of loan facilities from various banks/financial institutions and proposes to offer the said "said Premises" more particularly described in the Schedule hereunder written as security/collateral thereof.

ALL PERSONS having any objection, claim, demand, right, title, interest or otherwise in respect of the said Premises are hereby required to make the same known in writing to the undersigned along with all original documents in support thereof within 15 [fifteen] days of publication hereof failing which the claims of such person/s shall be deemed to have been waived/ abandoned and our client shall proceed with availing of the loan facilities and offer the said Premises as a security/ collateral thereof.

SCHEDULE

Unit no. 3003, A wing, on the 30th floor of the building known as Marathon Futurex-1, approximately admeasuring 808.44 square feet/75.11 square meter carpet area, standing on land bearing Cadastral Survey No. 166 [part] of Lower Parel Division at Mafatlal Mill Compound, N M Joshi Marg, Mumbai – 400013 and one mechanized stackable car parking slot and collectively referred to as the "said Premises".

Dated – 15th day of July, 2024.

Sd/-
Rajesh Narang,
M/s. Narang Law, [Advocates],
701 - B Niranjan, 99 Marine Drive,
Mumbai - 400002. Tel - 022 66316635.
E-mail - rajesh@naranglaw.in

जाहीर सूचना

यादवारे सूचना देण्यात येते की, कु. पूर्णिमा मनुभाई मेहता (''मालक'') ह्या खालील नमूद मालमत्तेच्या मालक आणि/किंवा ताबेदार व कब्जेदार आहेत आणि/किंवा योग्य आणि पुरेशा हक्कदार आहेत.

मालकांनी माझ्या अशिलांना तेथील सर्व त्यांचे हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, लाभ, शेअर्स इ. विक्री, हस्तांतर आणि अभिहस्तांकन करण्याचे मान्य केले आहे.

कोणतीही व्यक्ती/हक्कदार ज्यांना खालील नमूद मालमत्ता आणि तेथील कोणताही पोर्शन किंवा भाग या संदर्भात विक्री, गहाण, भेट, धारणाधिकार, विश्वस्त, भाडेपट्टा, कब्जा, वारसा, सुविधाधिकार, परवाना यासह किंवा अन्यथा कशाही प्रकारे कोणताही दावा/आक्षेप जर असल्यास तसे लिखित स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकारांना पुष्ठ्यर्थ दस्तावेजांच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह खालील नमूद पत्त्यावर या प्रकाशनापासून **१५ दिवसांत** कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा सदर जर असल्यास ते त्यागित मानले जाईल आणि खालील नमूद मालमत्तेच्या संदर्भात मालक आणि माझे अशील यांच्यातील व्यवहार पूर्ण केले जातील.

मिळकतीचे परिशिष्ट

एस्. बी. पाटील मार्ग, खार (पश्चिम), मुंबई – ४०००५२ येथे स्थित गाव वांद्रेचा नवा सीटीएस क्र. जी/१६४/बी आणि जुना सीटीएस क्र. जी/३९९ए धारक जमिनीच्या प्लॉटवर वसलेल्या, उभ्या नरेंद्र अपार्टमेंट को–ऑप हाऊ. सोसा. लि. म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीच्या नरेंद्र अपार्टमेंट म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावरील मोजमापित फ्लॅट क्र. बी–१४.

दिनांकित १५ जुलै, २०२४

केजे लिगल करिता
सही/–
प्रोप्रायटर
वकील आणि सल्लागार
प्लॉट क्र. ५६९, नीना विहार
सी.एच.एस.एल., युनिट क्र. ५,
१ला मजला, ५वा रस्ता
खार (पश्चिम), मुंबई–४०००५२
मो. : ९८९२९९०२९४

प्रपत्र क्र. ३ (रेग्युलेशन पहा–१५(१)(ए)/१६(३)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर–३०ए, वाशी, नवी मुंबई–४०० ७०३.

खटला क्र.: ओए/१२३०/२०२१

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप–नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप–कलम(४) अंतर्गत समन्स.

कॅनरा बँक
विरुद्ध
बी केम कॉर्पोरेटस् प्रा. लि.

प्रति,

(१) बी केम कॉर्पोरेटस् प्रा. लि. कार्यालय क्र. ३१४, ३रा मजला, दि पॅसिफिक बिझनेस पार्क, प्लॉट क्र. २२९, सेक्टर १३, खारघर, ठाणे, महाराष्ट्र **येथे देखील:** डब्ल्यु ३२, मोरिवली एमआयडीसी, अंबरनाथ, जि. ठाणे, महाराष्ट्र.

(२) मोहित सतपाल साव्हनी, फ्लॅट क्र. २०३, साई लिला सीएचएस लि., प्लॉट क्र. २५, सेक्टर २१, खारघर, नवी मुंबई, महाराष्ट्र – ४१०२१०. **येथे देखील:** फ्लॅट क्र. ए/८७, भूमीराज वुडस् सीएचएस लि., प्लॉट क्र. ५०, सेक्टर २०, खारघर, नवी मुंबई, महाराष्ट्र– ४१०२०१.

(३) श्री. जयराम नारायणन, बी२ मित्रता सीएचएस लि., १ला पोखरण रोड, जे के ग्रामच्या समोर, समता नगर, ठाणे, महाराष्ट्र – ४००६०६.

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओए/१२३०/२०२१** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **२७/०९/२०२१** रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. ३८,७१,३४१.५९/–** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट–कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला **३०/०८/२०२४ रोजी सकाळी १०.३० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **प्रबंधकांसमोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: ०६/०५/२०२४ रोजी दिले.

शिक्का

समन्स जारी करणाऱ्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याची सही
सही/–
प्रबंधक
डीआरटी–III, मुंबई

टीप: प्रयोज्य नसेल ते वगळावे

प्रपत्र क्र. ३ (रेग्युलेशन पहा–१५(१)(ए)/१६(३)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर–३०ए, वाशी, नवी मुंबई–४००७०३

खटला क्र. : ओए/३५०/२०१९

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप–नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप–कलम(४) अंतर्गत समन्स.

परि. क्र. १२

कॅनरा बँक
विरुद्ध
अदा ड्रेसेस

प्रति,

(१) अदा ड्रेसेस, दुकान क्र. ३, शिवराम अपार्टमेंट, मुंब्रा देवी कॉलनी, दिवा (पू.), ठाणे–४००६१२, ठाणे, महाराष्ट्र–४०० ६१२.

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओए/३५०/२०१९** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **०१/०९/२०१८** रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. २१,६३,९२७.५२/–** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट–कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला **११/०९/२०२४ रोजी सकाळी १०.३० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **प्रबंधकांसमोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक : १४/०५/२०२४ रोजी दिले.

शिक्का

समन्स जारी करणाऱ्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याची सही
सही/–
(प्रशांत समदाळे)
सहाय्यक प्रबंधक
डीआरटी–III, मुंबई

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : २७ बीकेसी, सी २७, जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेस, वांद्रे (पू.), मुंबई–४०००५१.
कॉर्पोरेट ओळख क्र. : एल६५११०एमएच१९८५पीएलसी३१११३७).
शाखा कार्यालय : अदमास प्लाझा, ४था मजला, १६६/१६, सीएसटी रोड, कोलीवेरी गाव, कुंची कुर्वे नगर, हॉटेल हरे कृष्णा जवळ, कलिना, सांताक्रूज (पू.), मुंबई–४०००९८.

लिलाव नि विक्रीसाठी जाहीर सूचना

कृपया सदर सूचनेला एक नवीन सूचना म्हणून समजा जी सामान्यत: लोकांना आणि विशेषतः कर्जदार/सह–कर्जदार/जामीनदार यांना दिली जात आहे की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता **कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड**च्या प्रधिकृत अधिकाऱ्यांकडे गहाण ठेवली आहे, ज्याचा **प्रत्यक्ष ताबा कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड**च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, ती मालमत्ता ''जशी आहे जी आहे'', ''जशी आहे जेथे आहे '' आणि ''जे काही आहे'' या आधारावर विक्री करण्यात येईल. आमच्या स्थावर मिळकतीचे विक्री करिता निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे आमचे ई–लिलाव सेवा भागीदार, **मे. सी१ इंडिया प्रा. लि.**, म्हणजेच **www.c1india.com** च्या वेब पोर्टल मार्फत ऑनलाईन पद्धतीने बोली सादर करण्यासाठी प्रस्ताव मागवित आहे, त्याचे तपशील खाली दिले आहेत.

कर्जदार, हमीदार, गहाणकारांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
(कर्ज खाते क्र. आयएचएल७१६५० आणि आयएचएल२५१७५ १. कु. नॅन्सी ए. जोसेफ कर्जदार आणि गहाणदार)	**मागणी सूचना तारीख : ०९ फेब्रुवारी, २०२१** रु. २६,२६,८२५.३६ (रुपये सहावीस लाख सहावीस हजार आठशे पंचवीस आणि छत्तीस पैसे मात्र) ०९.०२.२०२१ **रोजीस**	फ्लॅट क्र.६०२, ६वा मजला, बिल्डिंग क्र.३, सर्वोदय गार्डन, स्टेशन रोड, कल्याण (पश्चिम), महाराष्ट्र–४२१३०६

राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम (इएमडी)	स्थावर मिळकतीच्या तपासणीची तारीख	लिलावाची तारीख व वेळ
रु. ७८,९७,५०० (रुपये अठ्ठ्याहत्तर लाख सत्त्याण्णव हजार पाचशे मात्र)	रु. ७,८९,७५०/– (रुपये सात लाख एकोणनव्वद हजार सातशे पन्नास मात्र)	**२५.०७.२०२४ स. ११.०० ते दु. १२.००**	**०८.०८.२०२४ दु. ०२ ते दु. ०३**

प्रस्ताव/ इएमडी सादर करण्याची शेवटची तारीख :– ०७ ऑगस्ट, २०२४ रोजी संध्याकाळी ५.०० पर्यंत.
बोली वाढविण्याची रक्कम : रु. १,००,०००/– (रुपये पन्नास हजार मात्र)

विक्रीच्या महत्त्वाच्या अटी आणि शर्ती : (१) लिलाव बोली दस्तऐवजाच्या पुढील अटी व शर्तींनुसार आणि त्यामध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित केला जातो. बोलीदार ई–लिलावासाठी ठेवलेल्या तारण मालमत्तेचे तपशील आणि बोली फॉर्म जो ऑनलाइन सादर करता येईल त्याकरिता आमच्या ई–लिलाव सेवा प्रदात्या मे. सी१ इंडिया प्रा. लि. म्हणजे बोली दस्तऐवजांसाठी **https://www.bankeauctions.com** च्या वेबसाइटवर जाऊ शकतात.; **(२)** सर्व इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार यांनी वर नमूद केलेल्या वेब पोर्टलवर उपरोक्त तारीख आणि वेळेला **https://www.bankeauctions.com** या नावाने त्यांचे नाव नोंदणी करणे आवश्यक आहे आणि ई–लिलाव मध्ये सहभागी होण्यासाठी त्यांचा वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड विनामूल्य तयार करणे आवश्यक आहे. **(३)** ई–लिलावावरील कोणत्याही चौकशी, माहिती, समर्थन, प्रक्रिया आणि ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी, संभाव्य बोलीदार आमच्या ई–लिलाव सेवा भागीदार विनोद चौहान, दूरध्वनी द्वारे. क्रमांक: +९१ ७२९१९७११२४,२५,२६, मोबाइल क्र.: ९८१३८८७९३१ आणि ई–मेल आयडी: **delhi@clindia.com आणि support@bankeauctions.com** मार्फत मे. सी१ इंडिया प्रा. लि. विभागाशी संपर्क साधू शकतात. **(४)** प्राधिकृत अधिका–याच्या ज्ञान आणि माहितीनुसार, मालमत्ता/मालमत्तेमध्ये कोणताही भार नाही तथापि, इच्छूक बोलीदार बोली सादर करण्यापूर्वी वर नमूद केल्याप्रमाणे लिलावासाठी ठेवण्यात आलेल्या मालमत्तेची आणि त्याच्या कागदपत्रांची किंवा इतर कोणत्याही तारीख आणि वेळेची आधी भेट घेऊन तपासणी करू शकतात आणि त्यांनी ई–लिलावात टाकलेल्या मालमत्तेचे नामाधिकार, आणि दाव्यांबाबत आणि मालमत्तेवर प्रभावित दावे/हक्क/देय/ बद्दल स्वतःची स्वतंत्र चौकशी करावी. ई–लिलाव जाहिरात केएमबीएल ची कोणतीही वचनबद्धता किंवा प्रतिनिधित्व करत नाही. केएमबीएलला ज्ञात किंवा अनोळखी सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील भारांसह मालमत्ता विकली जात आहे. प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित कर्जदार कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दाव्या/हक्क/देयांसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार असणार नाही; **(५)** ई–लिलावात सहभागी होण्यासाठी, इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार वेब पोर्टल **(https://www.bankeauctions.com)** वर व्याजमुक्त परत करण्यायोग्य इसार रक्कम ठेव (इएमडी) भरण्याचे तपशील सादर/अपलोड करावे लागतील. वर नमूद केल्याप्रमाणे सुरक्षित मालमत्तेची पुणे/मुंबई येथे देय असलेल्या ''कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड'' च्या नावे डिमांड ड्राफ्टद्वारे पॅन कार्ड, आधार कार्ड, निवासस्थानाचा पत्ता पुरावा, बोर्डाच्या ठरावाच्या स्वयं–साक्षांकित प्रतीसह वर नमूद केल्याप्रमाणे कंपनी आणि पत्ता पुरावा.

कर्जदार/गहाणदार/जामीनदार यांना **सरफैसी कायद्याच्या नियम ६(२), ८(६) आणि ९(१)** अन्वये **याद्वारे १५ दिवसांची वैधानिक सूचना** देण्यात आली आहे. सदर सूचनेच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत विद्यमान व्याज आणि खर्चासह वर नमूद केल्याप्रमाणे देय रक्कम, जर ते न दिल्यास सुरक्षित मालमत्ता नमूद केलेल्या अटी व शर्तीनुसार विकली जाईल, वर इंग्रजी आणि स्थानिक भाषेतील वृत्तपत्रांमधील विक्री सूचनांच्या प्रकाशनांमध्ये काही विसंगती आढळल्यास, अशा परिस्थितीत, इंग्रजी वृत्तपत्र स्थानिक वृत्तपत्राची जागा घेतील आणि ती अंतिम प्रत मानली जाईल, त्यामुळे संदिग्धता दूर होईल. कर्जदार/जामीनदार/गहाण ठेवणाऱ्यांनी बँकेची देय रक्कम, विक्रीच्या तारखेपूर्वी पूर्ण भरल्यास, लिलाव थांबवण्यास जबाबदार आहे.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया आमच्या अधिकृत वेबसाइटला भेट द्या **https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html** किंवा कलेक्शन अधिकारी कन्ह्याशाम गुप्ता ८३६९१५६९०९ **kanhyasham.gupta@kotak.com** आणि/किंवा श्री. अशोक मोटवानी @ ९८७३७३७३५१, ईमेल आयडी : **ashok.motwani@kotal.com,** किंवा श्री. इस्माईल देशमुख @ **Ismail.Deshmukh@kotak.com** वर नमूद केलेल्या बँकेच्या क्षेत्रीय कार्यालयात संपर्क साधावा.

विशेष सूचना : ई–लिलाव आमच्या सेवा प्रदाता मे. कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड (केएमबीएल) च्या वतीने मे. सी१ इंडिया प्रा. लि. द्वारे पूर्व–निर्दिष्ट तारखेला आयोजित केला जाईल, बोलीदारांनी त्यांच्या स्वतःच्या घर/कार्यालये/ त्यांच्या बोलीच्या ठिकाणाहून त्यांच्या पसंतीनुसार राखीव किमतीच्या वर उद्धृत केले पाहिजे. इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी आणि इतर सामानाची आवश्यकता बोलीदारांनी स्वतःच सुनिश्चित केली पाहिजे. कृपया लक्षात घ्या की इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी (कोणत्याही कारणामुळे असो) अयशस्वी होणे ही केवळ बोलीदारांची जबाबदारी असेल आणि या अनपेक्षित परिस्थितीसाठी केएमबीएल किंवा मे. सी१ इंडिया प्रा. लि. दोघेही जबाबदार असणार नाहीत. अशा आकस्मिक परिस्थितीपासून बचाव करण्यासाठी, बोलीदारांना विनंती केली जाते की त्यांनी सर्व आवश्यक व्यवस्था/पर्यायी कराव्यात जेणेकरून ते अशा परिस्थितींना तोंड देऊ शकतील आणि तरीही ते यशस्वीरित्या ई–लिलावात सहभागी होऊ शकतील. तथापि, अशी कोणतीही गुंतागुंतीची परिस्थिती टाळण्यासाठी बोलीदारांना विनंती आहे की, त्यांची बोली उद्धृत करण्यासाठी/सुधारणा करण्यासाठी शेवटच्या क्षणापर्यंत थांबू नये.

दिनांक : १३.०७.२०२४
ठिकाण : मुंबई

सही/–
प्राधिकृत अधिकारी
कोटक महिंद्रा बँक लि.

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** (पूर्वी जनलक्ष्मी फायनान्स सर्व्हिसेस लिमिटेड अशी ज्ञात) चे प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअलल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ चे नियम ३ सहवाचता कलम १३ (१२) अन्वये त्याना मिळालेल्या शक्तीच्या आधारे कर्जदार/सह–कर्जदारांना त्यांच्या नावासमोरील रक्कमेसह सदर सूचनेमध्ये नमूद अशा लागू दराने त्यावरील व्याज च्यासह भरणाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या दिनांकापर्यंत पुढील व्याज लागू असलेले अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. सदर सूचनेच्या प्राप्ती पासून **६० दिवसांत** चुकती करण्यासाठी **मागणी सूचना** जारी केली आहे.

अ. क्र.	कर्ज क्र.	कर्जदार/ सह–कर्जदार/ हमीदार/गहाणदार	रोजी प्रमाणे १३(२) सूचना दिनांक/ थकीत देय (रु.)	दिनांक/वेळ आणि कब्जा प्रकार
१	**३०७०९६३०००१८२२**	**१) कुमटकर भाऊसाहेब पोपट, २) पोपट नारायण कुमटकर**	**०९.०५.२०२४, रु. ४,९९,९२५.९४** (रुपये चार लाख नव्यान्नव हजार नऊशे पंचवीस आणि पैसे चौऱ्यान्नव मात्र) **०६.०५.२०२४ रोजीस**	**दिनांक : ११.०७.२०२४ वेळ : दु. ०१:१५ सांकेतिक कब्जा**
	तारण मत्तेचे वर्णन– मिळकत क्र. ३४४, मौजे पिंपळगाव लांडगा, ता. नगर, जि. अहमदनगर–४१४००१ येथे वसलेल्या आणि स्थित जमिन मोजमापित ३०० चौ.फूट असलेल्या स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेस आणि त्या दिशेने– मिळकत क्र. ३५०, पश्चिमेस– मिळकत क्र. ३४३, दक्षिणेस– मिळकत क्र. ३५६, उत्तरेस– रोड.			
२	**३०४२९६३०००००५१८ आणि ३०४२९४१००००३७२**	**१) बलराज काशिनाथ निली, २) संपूर्णा बलराज निली, ३) वासंती काशिनाथ निली**	**०९.०५.२०२४, रु. १७,९२,८९७.७९** (रुपये सतरा लाख ब्यान्नव हजार आठशे सत्यान्नव आणि पैसे एकोणऐंशी मात्र) **०६.०५.२०२४ रोजीस**	**दिनांक : १२.०७.२०२४ वेळ : दु. ०२:१० सांकेतिक कब्जा**
	तारण मत्तेचे वर्णन– सीटीएस क्र. ३४३ बी, १ला मजला, मजला क्र. १, फ्लॅट क्र. १२, घोरपडे पेठ, ता. हवेली, जि. पुणे–४११०४२ येथे वसलेली आणि स्थित जमिन मोजमापित १०१३.०६ चौ.मी. असलेल्या स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेस आणि त्या दिशेने– २० फूट सरकारी रस्ता, पश्चिमेस– सी.एस. क्र. ३३८, ३४० आणि ३५९ आणि सरकारी रस्ता, दक्षिणेस– खुप वर्षांपासून जुना ग्रेव रोड, उत्तरेस– सी.एस. क्र. ३४३ ए चा भाग.			
३	**३०७०९४४००००४६२ आणि ३०७०९४१००००४४०**	**१) नानासाहेब निवृत्ती पारधे, २) जाईबाई निवृत्ती पारधे, ३) सुशीला पारधे**	**०९.०५.२०२४, रु. ८,७०,७६४.२१** (रुपये आठ लाख सत्तर हजार सातशे चौसष्ट आणि पैसे एकवीस मात्र) **०६.०५.२०२४ रोजीस**	**दिनांक : ११.०७.२०२४ वेळ : दु. ०३:२३ सांकेतिक कब्जा**
	तारण मत्तेचे वर्णन– मालमत्ता क्र. ७०४, गट क्र. ६२५, मौजे सरोळा कासार, ता. नगर, जि. अहमदनगर–४१४००५ येथे वसलेल्या आणि स्थित जमिन मोजमापित १०५० चौ.फूट ९७.०० चौ.मी. असलेल्या स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेस आणि त्या दिशेने– रेल्वे मिळकत, पश्चिमेस– गट क्र. ६२३, दक्षिणेस– गट क्र. ६२५, उत्तरेस– गट क्र. ६२४.			
४	**४५६४९६३००००३४०**	**१) बाजीराव नाना मगदूम, २) राणी बाजीराव मगदूम**	**०९.०५.२०२४, रु. ३,२३,८६६.५४** (रुपये तीन लाख तेवीस हजार आठशे सहासष्ट आणि पैसे चौपन्न मात्र) **०६.०५.२०२४ रोजीस**	**दिनांक : ११.०७.२०२४ वेळ : दु. १२:२० सांकेतिक कब्जा**
	तारण मत्तेचे वर्णन– मिळकत क्र. ५७, मौजे जफाळे, ता. पन्हाळा, जि. कोल्हापुर–४१६२२९ येथे वसलेली आणि स्थित जमिन मोजमापित १९९.१५ चौ.मी. असलेल्या स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेस आणि त्या दिशेने– धनाजी नाना मगदूम यांचे घर, पश्चिमेद्वारे– बाळु महादेव मगदूम यांचे घर, दक्षिणेद्वारे– दत्तात्रय शंकर मगदूम यांची जमिन, उत्तरेद्वारे– रोड.			
५	**४५७८९६३०००००३२**	**१) रमेश साहेबराव हतागळे, २) कार्तिक रमेश हतागळे**	**०९.०५.२०२४, रु. २,५७,९७१.४८** (रुपये दोन लाख सत्तावन्न हजार नऊशे एकाहत्तर आणि पैसे अठ्ठेचाळीस मात्र) **०७.०५.२०२४ रोजीस**	**दिनांक : १२.०७.२०२४ वेळ : दु. ०२:०५ सांकेतिक कब्जा**
	तारण मत्तेचे वर्णन– सर्व्हे क्र. १४, सी.एस. क्र. १०७६०, प्लॉट क्र. ९३, शीट क्र. ११३ आणि ११४, मौजे असदुल्लाबाद, जि. नांदेड–४३१६०२ येथे वसलेल्या आणि स्थित जमिन मोजमापित १२०० चौ.फूट म्हणजेच १११.५२ चौ.मी. असलेल्या स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेस आणि त्या दिशेने– प्लॉट क्र. ९४, पश्चिमेद्वारे– प्लॉट क्र. ९२, दक्षिणेद्वारे– सर्व्हे क्र. १४, उत्तरेद्वारे– २० फूट रूंद रोड.			
६	**४५६०९४२०००३१२७**	**१) नागनाथ शिवाजीसिंग ठाकूर, २) गंगाबाई नागनाथ ठाकूर**	**०७.०५.२०२४, रु. १,४३,९८०.०३** (रुपये एक लाख त्रेचाळीस हजार नऊशे ऐंशी आणि पैसे तीन मात्र) **०६.०५.२०२४ रोजीस**	**दिनांक : ११.०७.२०२४ वेळ : स. ११:३० सांकेतिक कब्जा**
	तारण मत्तेचे वर्णन– लेआऊट भाग सी, गट क्र. १२, मौजे वडगाव कोल्हाटी, ता. आणि जि. औरंगाबाद–४३१००१ मधील मिळकत क्र. ५५९२/४/४, भाग ए, प्लॉट क्र. ३२ येथे वसलेल्या आणि स्थित जमिन मोजमापित ६०० चौ.फूट, ५५.७६ चौ.मी. धारक स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेस आणि त्या दिशेने– प्लॉट क्र. ३९, पश्चिमेस–१८ फूट रोड, दक्षिणेस– प्लॉट क्र. ३२/ भाग बी, उत्तरेद्वारे– प्लॉट क्र. ३१.			
७	**३१८५९४३००००४२२**	**१) रवींद्र यशवंत बंडगर, २) लक्ष्मी रवींद्र बंडगर**	**१८.०४.२०२४, रु. १०,८७,६५४.००** (रुपये दहा लाख सत्याऐंशी हजार सहाशे चौपन्न मात्र) **१४.०४.२०२४ रोजीस**	**दिनांक : १२.०७.२०२४ वेळ : दु. ०३:३५ सांकेतिक कब्जा**
	तारण मत्तेचे वर्णन– ग्रामपंचायत स.क्र. ६७२, मालमत्ता क्र. २८०१/२, कसबे डिग्रज, जि. सांगली–४१६३०५ येथे वसलेल्या आणि स्थित जमिन मोजमापित १२४.०२ चौ.मी. असलेल्या स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेद्वारे– श्री मगदूम यांची जमिन, पश्चिमेद्वारे– जंबु चौघुले यांची जमिन, दक्षिणेस– जयदीप कोरूची यांची जमिन, उत्तरेद्वारे– सरकारी रोड.			

ज्याअर्थी वरील नमूद कर्जदार/सह–कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांनी थकीत रकमेची परतफेड करण्यास कसूर केली असल्याने वरील नमूद कर्जदारांना आणि जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकाऱ्यानी वरील नमूद दिनांकारोजी सदर नियमांच्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टच्या कलम १३ (४) अन्वये त्यांना मिळालेल्या शक्तींचा वापर करून वरील नमूद मिळकत/तारण मत्तेचा **सांकेतिक कब्जा** घेतला. विशेष करून वरील नमूद कर्जदार/सह–कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांनी आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येते की, उपरोक्त मिळकत/तारण मत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये. सदर मिळकत/तारणमत्तेसह कोणताही व्यवहार केल्यास हा **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** च्या अधीन राहिल.

ठिकाण : सांगली/औरंगाबाद/पुणे/कोल्हापूर/अहमदनगर/नांदेड/महाराष्ट्र
दिनांक : १५.०७.२०२४

सही/– प्राधिकृत अधिकारी
जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता

जना स्मॉल फायनान्स बँक

(शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

नोंदणीकृत कार्यालय: दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे, चल्लाघट्टा, बंगलुरू – ५६००७१. शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मोदी प्लाझा, लक्ष्मीनारायण थिएटरसमोर, मुकुंद नगर, सातारा रोड, पुणे–४११०३७

Public Notice

TAKE NOTICE that my Client **Nutan Prashant Co-operative Housing Society** addressed at **Tambe Nagar, Sarojini Naidu Road, Mulund West, Mumbai - 400080,** hereby intimates that the Deputy Registrar, Co-operative Societies, T ward vide order dated 25-06-2024 has confirmed that the registration of the erstwhile subdivided societies namely, Sneha Co-operative Housing Society, Chitra Co-operative Housing Society and Sushila Co-operative Housing Society has been cancelled and all the memberships of the said members with the erstwhile subdivided societies namely, Sneha Co-operative Housing Society, Chitra Co-operative Housing Society and Sushila Co-operative Housing Society have been cancelled and the same have been added back into Nutan Prashant Co-operative Housing Society.

Dated this 15th day of July, 2024

For
MR. DHRUV S. MALHOTRA
Advocate High Court
Office No. 308, Bhaveshwar
Arcade Annexe.
Nityanand Nagar, L.B.S. Marg
Ghatkopar (West), Mumbai - 400086.
Tel. No. : 98202 71917

भारतीय स्टेट बैंक
State Bank of India

होम लोन सेंटर, कल्याण
तळ मजला आणि १ ला मजला, मिलेनिअम हाईट्स,
शहाड मोहोने रोड, शहाड, कल्याण (प) ४२११०३

(नियम ८ (१)) कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून कर्जदार यांना खालील नमूदप्रमाणे पुढील व्याजासह सूचनेत नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे खालील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या **मिळकतीचा कब्जा** त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ आणि ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **११/०७/२०२४ रोजीस** घेतला. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिया यास येथे खालील खात्यासमोरील नमूद रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील :

अनु. क्र.	कर्जदारांचे नाव आणि कर्ज खाते क्र.	१३(२) सूचनेची तारीख आणि रक्कम	मिळकतींचे वर्णन
१.	**श्री. शोएब अहमद मुक्तार अहमद खान आणि श्री. मुख्तार अहमद खान** (खाते क्र. ४१६९९८६६७७३)	१५.०४.२०२४ / रु. ३९,९७,६०७/– (रुपये एकोणचाळीस लाख सत्याण्णव हजार सहाशे सात मात्र) १५.०४.२०२४ रोजीस त्यासह पुढील व्याज, खर्च, प्रभार इ.	गाव सांगर्ली, देसाई नाक्याजवळ, कल्याण शिळ रोड, खिडकळी तालुका आणि जिल्हा ठाणे, पिन ४२१२०४ येथे स्थित असलेले आणि वसलेले सर्व्हे क्र. २६/५, २८/१ए, ५३/१ धारक जमिनीच्या प्लॉटवर बांधकामीत रिव्हर वुड पार्क अशा ज्ञात प्रकल्पातील इमारत क्र.५ मधील मोजमापित ५३.४३ चौ. मी. चटई क्षेत्र +३.६५ चौ. मी. बाल्कनी क्षेत्र. ९व्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. ९०५ सह एक कार पार्कींग जागा
२.	**श्री.रवींद्र गणपत भुजबळ** (खाते क्र. ४१४७८९८४५३०/ ४१४७८९६७५४७)	०५.०४.२०२४/ रु.१२,३६,७५३/- (रुपये बारा लाख छत्तीस हजार सातशे त्रेपन्न मात्र) ०५.०४.२०२४ रोजीस त्यासह पुढील व्याज, खर्च, प्रभार इ.	गाव आडवली–ढोकळी, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१३०६ येथे स्थित सर्व्हे क्र. ३६ हिसा क्र. २३/३ आणि २४ धारक जमिनीवर बांधकामीत कोहिनूर ईडन अशा ज्ञात प्रकल्पात इमारत क्र. ०२ मधील १० व्या मजल्यावर, फ्लॅट क्र. १००१, मोजमापित क्षेत्र ३८.३२ चौ. मी. (रेरा चटई क्षेत्र)

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ चे उप–कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

दिनांक : ११–०७–२०२४ ठिकाण : ठाणे

प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय:२७ बीकेसी, सी २७, जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेस, वांद्रे (पू.), मुंबई –४०० ०५१.
कॉर्पोरेट ओळख क्र. : एल६५११०एमएच१९८५पीएलसी३१११३७.
शाखा कार्यालय : अदमास प्लाझा, ४था मजला, १६६/१६, सीएसटी रोड, कोलीवेरी गाव, कुंची कुर्वे नगर, हॉटेल हरे कृष्णा जवळ, कलिना, सांताक्रूज (पू.), मुंबई – ४०००९८.

लिलाव नि विक्रीसाठी जाहीर सूचना

कृपया सदर सूचनेला एक नवीन सूचना म्हणून समजा जी सामान्यत: लोकांना आणि विशेषतः कर्जदार/सह–कर्जदार/जामीनदार यांना दिली जात आहे की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता **कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड**च्या प्रधिकृत अधिकाऱ्यांकडे गहाण ठेवली आहे, ज्याचा **प्रत्यक्ष ताबा कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड**च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, ती मालमत्ता ''जशी आहे जी आहे'', ''जशी आहे जेथे आहे '' आणि ''जे काही आहे'' या आधारावर विक्री करण्यात येईल. आमच्या स्थावर मिळकतीचे विक्री करिता निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे आमचे ई–लिलाव सेवा भागीदार, **मे. सी१ इंडिया प्रा. लि.**, म्हणजेच **www.c1india.com** च्या वेब पोर्टल मार्फत ऑनलाईन पद्धतीने बोली सादर करण्यासाठी प्रस्ताव मागवित आहे, त्याचे तपशील खाली दिले आहेत.

कर्जदार, हमीदार, गहाणकारांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
(कर्ज खाते क्र. **आयएचएल७६११६ १ .श्री.रवी तेज विरेंद्र सिंग (कर्जदार) २. सौ. सतिक्षा रवी सिंग (सह–कर्जदार) आणि ३. श्री. सोहिब राझा सिद्दीकी (सह–कर्जदार)**	**मागणी सूचना तारीख : १२ जुलै, २०१९ ११.०७.२०१९ रोजी अनुसार** **रु. २८,५९,८५९.७८/–** (रुपये अठ्ठावीस लाख एकोणसाठ हजार आठशे एकोणसाठ आणि पैसे अठ्ठ्याहत्तर मात्र)	फ्लॅट क्र. ६०१, ए विंग, गौरव रेसिडन्सी, फेझ २, मायोर बंगला जवळ, मिरा रोड (पूर्व), ठाणे ४०११०७

राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम (इएमडी)	स्थावर मिळकतीच्या तपासणीची तारीख	लिलावाची तारीख व वेळ
रु. ८०,००,०००/– (रुपये ऐंशी लाख मात्र)	रु. ८,००,०००/– (रुपये आठ लाख मात्र)	**२९.०७.२०२४ स. ११.०० ते दु. १२.००**	**०८.०८.२०२४ दु. ०२ ते दु. ०३**

प्रस्ताव/ इएमडी सादर करण्याची शेवटची तारीख :– ०७.०८.२०२४ रोजी संध्याकाळी ५.०० पर्यंत.
बोली वाढविण्याची रक्कम : रु. ५०,०००/– (रुपये पन्नास हजार मात्र)

विक्रीच्या महत्त्वाच्या अटी आणि शर्ती : (१) लिलाव बोली दस्तऐवजाच्या पुढील अटी व शर्तींनुसार आणि त्यामध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित केला जातो. बोलीदार ई–लिलावासाठी ठेवलेल्या तारण मालमत्तेचे तपशील आणि बोली फॉर्म जो ऑनलाइन सादर करता येईल त्याकरिता आमच्या ई–लिलाव सेवा प्रदात्या मे. सी१ इंडिया प्रा. लि. म्हणजे बोली दस्तऐवजांसाठी **https://www.bankeauctions.com** च्या वेबसाइटवर जाऊ शकतात.; **(२)** सर्व इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार यांनी वर नमूद केलेल्या वेब पोर्टलवर उपरोक्त तारीख आणि वेळेला **https://www.bankeauctions.com** या नावाने त्यांचे नाव नोंदणी करणे आवश्यक आहे आणि ई–लिलाव मध्ये सहभागी होण्यासाठी त्यांचा वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड विनामूल्य तयार करणे आवश्यक आहे. **(३)** ई–लिलावावरील कोणत्याही चौकशी, माहिती, समर्थन, प्रक्रिया आणि ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी, संभाव्य बोलीदार आमच्या ई–लिलाव सेवा भागीदार विनोद चौहान, दूरध्वनी द्वारे. क्रमांक: +९१ ७२९१९७११२४,२५,२६, मोबाइल क्र.: ९८१३८८७९३१ आणि ई–मेल आयडी: **delhi@clindia.com आणि support@bankeauctions.com** मार्फत मे. सी१ इंडिया प्रा. लि. विभागाशी संपर्क साधू शकतात. **(४)** प्राधिकृत अधिका–याच्या ज्ञान आणि माहितीनुसार, मालमत्ता/मालमत्तेमध्ये कोणताही भार नाही तथापि, इच्छूक बोलीदार बोली सादर करण्यापूर्वी वर नमूद केल्याप्रमाणे लिलावासाठी ठेवण्यात आलेल्या मालमत्तेची आणि त्याच्या कागदपत्रांची किंवा इतर कोणत्याही तारीख आणि वेळेची आधी भेट घेऊन तपासणी करू शकतात आणि त्यांनी ई–लिलावात टाकलेल्या मालमत्तेचे नामाधिकार, आणि दाव्यांबाबत आणि मालमत्तेवर प्रभावित दावे/हक्क/देय/ बद्दल स्वतःची स्वतंत्र चौकशी करावी. ई–लिलाव जाहिरात केएमबीएल ची कोणतीही वचनबद्धता किंवा प्रतिनिधित्व करत नाही. केएमबीएलला ज्ञात किंवा अनोळखी सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील भारांसह मालमत्ता विकली जात आहे. प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित कर्जदार कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दाव्या/हक्क/देयांसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार असणार नाही; **(५)** ई–लिलावात सहभागी होण्यासाठी, इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार वेब पोर्टल **(https://www.bankeauctions.com)** वर व्याजमुक्त परत करण्यायोग्य इसार रक्कम ठेव (इएमडी) भरण्याचे तपशील सादर/अपलोड करावे लागतील. वर नमूद केल्याप्रमाणे सुरक्षित मालमत्तेची पुणे/मुंबई येथे देय असलेल्या ''कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड'' च्या नावे डिमांड ड्राफ्टद्वारे पॅन कार्ड, आधार कार्ड, निवासस्थानाचा पत्ता पुरावा, बोर्डाच्या ठरावाच्या स्वयं–साक्षांकित प्रतीसह वर नमूद केल्याप्रमाणे कंपनी आणि पत्ता पुरावा.

कर्जदार/गहाणदार/जामीनदार यांना **सरफैसी कायद्याच्या नियम ६(२), ८(६) आणि ९(१)** अन्वये **याद्वारे १५ दिवसांची वैधानिक सूचना** देण्यात आली आहे. सदर सूचनेच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत विद्यमान व्याज आणि खर्चासह वर नमूद केल्याप्रमाणे देय रक्कम, जर ते न दिल्यास सुरक्षित मालमत्ता नमूद केलेल्या अटी व शर्तीनुसार विकली जाईल, वर इंग्रजी आणि स्थानिक भाषेतील वृत्तपत्रांमधील विक्री सूचनांच्या प्रकाशनांमध्ये काही विसंगती आढळल्यास, अशा परिस्थितीत, इंग्रजी वृत्तपत्र स्थानिक वृत्तपत्राची जागा घेतील आणि ती अंतिम प्रत मानली जाईल, त्यामुळे संदिग्धता दूर होईल. कर्जदार/जामीनदार/गहाण ठेवणाऱ्यांनी बँकेची देय रक्कम, विक्रीच्या तारखेपूर्वी पूर्ण भरल्यास, लिलाव थांबवण्यास जबाबदार आहे.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया आमच्या अधिकृत वेबसाइटला भेट द्या **https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html** किंवा कलेक्शन अधिकारी कन्ह्याशाम गुप्ता ८३६९१५६९०९ **kanhyasham.gupta@kotak.com** आणि/किंवा श्री. अशोक मोटवानी @ ९८७३७३७३५१, ईमेल आयडी : ashok.motwani@kotal.com, वर नमूद केलेल्या बँकेच्या क्षेत्रीय कार्यालयात संपर्क साधावा.

विशेष सूचना : ई–लिलाव आमच्या सेवा प्रदाता मे. कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड (केएमबीएल) च्या वतीने **मे. सी१ इंडिया प्रा. लि.** द्वारे पूर्व–निर्दिष्ट तारखेला आयोजित केला जाईल, बोलीदारांनी त्यांच्या स्वतःच्या घर/कार्यालये/ त्यांच्या बोलीच्या ठिकाणाहून त्यांच्या पसंतीनुसार राखीव किमतीच्या वर उद्धृत केले पाहिजे. इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी आणि इतर सामानाची आवश्यकता बोलीदारांनी स्वतःच सुनिश्चित केली पाहिजे. कृपया लक्षात घ्या की इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी (कोणत्याही कारणामुळे असो) अयशस्वी होणे ही केवळ बोलीदारांची जबाबदारी असेल आणि या अनपेक्षित परिस्थितीसाठी केएमबीएल किंवा मे. सी१ इंडिया प्रा. लि. दोघेही जबाबदार असणार नाहीत. अशा आकस्मिक परिस्थितीपासून बचाव करण्यासाठी, बोलीदारांना विनंती केली जाते की त्यांनी सर्व आवश्यक व्यवस्था/पर्यायी कराव्यात जेणेकरून ते अशा परिस्थितींना तोंड देऊ शकतील आणि तरीही ते यशस्वीरित्या ई–लिलावात सहभागी होऊ शकतील. तथापि, अशी कोणतीही गुंतागुंतीची परिस्थिती टाळण्यासाठी बोलीदारांना विनंती आहे की, त्यांची बोली उद्धृत करण्यासाठी/सुधारणा करण्यासाठी शेवटच्या क्षणापर्यंत थांबू नये.

दिनांक : १३.०७.२०२४
ठिकाण: मुंबई

सही/–
प्राधिकृत अधिकारी
कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

HDFC MUTUAL FUND
BHAROSA APNO KA

MUTUAL FUNDS Sahi Hai

HDFC Asset Management Company Limited

CIN: L65991MH1999PLC123027

Registered Office: HDFC House, 2nd Floor, H.T. Parekh Marg, 165-166, Backbay Reclamation, Churchgate, Mumbai - 400 020. Phone: 022 66316333 • Toll Free Nos: 1800-3010-6767 / 1800-419-7676
e-mail: hello@hdfcfund.com • Visit us at: www.hdfcfund.com

NOTICE

NOTICE is hereby given that HDFC Trustee Company Limited, Trustee to HDFC Mutual Fund ("the Fund"), has approved the following distribution under Income Distribution cum Capital Withdrawal ("IDCW") Option of **HDFC Arbitrage Fund**, an Open-ended Scheme investing in Arbitrage Opportunities ("the Scheme") and fixed **Thursday, July 18, 2024** (or the immediately following Business Day, if that day is not a Business Day) as the Record Date for the same:

Name of the Scheme / Plan(s) / Option(s)	Amount of Distribution (₹ per unit)#	Face Value (₹ per unit)	Net Asset Value ("NAV") as on July 12, 2024 (₹ per unit)
HDFC Arbitrage Fund - Wholesale Plan - Regular Plan - Normal IDCW Option (Payout and Reinvestment)	0.050	10.00	10.815
HDFC Arbitrage Fund - Wholesale Plan - Direct Plan - Normal IDCW Option (Payout and Reinvestment)			11.381
HDFC Arbitrage Fund - Wholesale Plan - Regular Plan - Monthly IDCW Option (Payout and Reinvestment)			11.234
HDFC Arbitrage Fund - Wholesale Plan - Direct Plan - Monthly IDCW Option (Payout and Reinvestment)			11.028

Amount of distribution per unit will be the lower of that mentioned above or the available distributable surplus (rounded down to a multiple of five at the third decimal) as on the Record Date.

Pursuant to the Distribution, the NAV of the IDCW Option(s) of the above Scheme would fall to the extent of such distribution and statutory levy, if any.

Amount will be paid, net of applicable tax deducted at source (TDS), to those Unit holders / Beneficial Owners whose names appear in the Register of Unit holders maintained by the Fund / Statements of Beneficial Ownership maintained by the Depositories, as applicable, under the IDCW Option(s) of the aforesaid Scheme on the Record Date (including investors whose valid purchase / switch-in requests are received by the Fund and the funds are available for utilization before cut-off timings in respect of the aforesaid Scheme, on the Record date).

With regard to Unit holders who have opted for Reinvestment facility under the IDCW Option(s), the amount due (net of applicable TDS) will be reinvested, by allotting Units at the applicable NAV per Unit (adjusted for applicable stamp duty).

As mandated under SEBI (Mutual Funds) Regulations and Master circular for Mutual Funds dated June 27, 2024, for redemptions and IDCW declared, payout will be done only through electronic mode(s), even where a Unit holder has opted to receive physical instruments. Thus, payment of such amounts shall be made through physical instruments, only in exceptional circumstances for reasons to be recorded by the AMC. Accordingly, unit holders who have opted for / have earlier received physical instruments are requested to update their bank account details by / sending us a copy of a cancelled cheque of first / sole holder's bank account.

All updations of PAN, KYC, email address, mobile number, nominee details, etc. should immediately be forwarded to the Investor Services Centers of the Fund (for units held in non-demat form) / Depository Participant (for units held in demat form). Unit holders are also advised to link their PAN with Aadhaar Number. Further, Unit holders can view the Investor Charter available on website of the Fund as well as check for any unclaimed redemptions or IDCW payments.

In view of individual nature of tax consequences, each investor should seek appropriate advice.

For **HDFC Asset Management Company Limited**
(Investment Manager to HDFC Mutual Fund)

Place : Mumbai
Date : July 13, 2024

Sd/-
Authorized Signatory

MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.