जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, माझे अशिल येथे खालील लिखित परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेल्या **१. डॉ. सौ. दुलारी जे व्होरा, २. श्री. सितांशु जे व्होरा, ३. कु. रूचा जे व्होरा** यांच्या मालकीच्या पुढील मिळकतीच्या नामाधिकारांची तपासणी करत आहे.

कोणत्याही व्यक्तींना सदर मिळकतीच्या विरोधात विक्री, अदलाबदल, गहाण, भेट, विश्वस्त, प्रभार, निर्वाह, वारसा, ताबा, भाडेपट्टा, धारणाधिकार किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणताही दावा असल्यास कृपया त्यांनी तसे लिखित स्वरूपात दस्तावेजी पुराव्यासह निम्नस्वाक्षरीकारांना सदर सूचनेपासून **७ दिवसांच्या** आत कळवावे. कसूर केल्यास, तशा व्यक्तींचे दावे त्यागित/परित्यागित किंवा सोडून दिल्याचे मानले जातील आणि त्यानंतर ते विचारात घेतले जाणार नाहीत.

मिळकतीचे परिशिष्ट

१. अपोलो टेक्सटाईल मिल कंपाऊंड, एन एम जोशी मार्ग, लोअर परेल, मुंबई ४०००११ वर बांधकमित जमिन धारक सी.एस.क्र.६३ चे लोअर परेल विभाग **लोढा प्राइमरो को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड** च्या त्यासह २ (दोन) कार पार्किंग जागा वापरण्याचा विशेष अधिकार धारक क्र. २०५८ आणि २०५९ येथे पी२, लोढा प्राइमरो अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील ४७वा मजला वर **फ्लॅट क्र.४७०१** मोजमापित सुमारे ८८३ चौरर्स फीट चटई क्षेत्र., आणि

२. **लोढा प्राइमरो को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड** चे सदस्यत्व., (नोंद क्र. एमयुएम/डब्ल्यूजीएस/हाऊ/टीसी/९२९९/२०१४-१५) अन्वये शेअर प्रमाणपत्र क्र.१४२ दिनांकीत ९ मे २०१६ करिता दहा पूर्ण भरलेले शेअर्स चे रु.५०/- प्रत्येकी धारक क्र. १४११ ते १४२० (दोन्ही समाविष्ट).

दिनांकीत १ जुलै २०२४

वकील हर्षित शाह,
बी-१०१, शांती निकेतन, ३२२, डॉ. बी.ए.रोड,
माटुंगा पूर्व, मुंबई-४०००१९ । ई : hdshah22@gmail.com

फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि. लिलाव सूचना

सदर तमाम जनतेला कळविण्यात येत की, फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि. ने खात्याच्या (खालील नमुद) मालकीच्या सोने दागिण्यांचा लिलाव करण्याचे ठरविले आहे, जे थकीत बनले आहे किंवा ग्राहकांनी कसूर केली आहे किंवा मार्जिनचे उल्लंघन केले आहे. लिलाव **शुक्रवार १२-०७-२०२४ रोजी स. १०.०० ते दु. १२.०० वा.** दरम्यान संबंधित विनिर्दिष्ट शाखेत करण्यात येईल. सदर लिलाव प्रक्रिया संपेपर्यंत सुरु राहील.

नालासोपारा पश्चिम ९७६८९७६३९७, ९३८४०००८११ **एफईडीजीएल०१२९**०००४१६७, ०००४३२८, ०००४५११, ०००४५६३, ०००४६६३, ०००४९६२, ०००५०१८, ०००५०४३, ०००५१६८, **एफईडीबीडी०१२९**०००००१४,

काही असल्यास ठिकाण किंवा तारखेतील बदल आमची वेबसाईट www.fedfina.com वर दर्शविण्यात येईल. सर्व सहभागी होणाऱ्या बोलिदारांना त्यांच्याद्वारे सादर केलेल्या बोली स्विकारणे किंवा नाकारण्याच्या संदर्भासह त्यानंतर कळविण्यात येईल. ज्या ग्राहकांना त्यांचे दागिणे सोडवायचे आहेत ते प्रयोज्य अटी आणि शर्तींच्या अधीन ११-०७-२०२४ रोजी/किंवा पूर्वी ग्राहकांनी दागिणे तारण ठेवलेल्या शाखेत भेट देवु शकतात किंवा वरील नमुद क्रमांकावर संपर्क करावा.

लिलाव संबंधित शाखेत करण्यात येईल. कोणत्याही करणाने दिलेल्या नियत तारखेस लिलाव पूर्ण होऊ शकला नाही तर तो आमच्या वेबसाईटवर तपशिल दर्शविल्यानंतर त्यानंतरच्या कामकाजाच्या दिवशी करण्यात येईल. सदर संदर्भात पुढे पत्रव्यवहार करण्यात येणार नाही.

दिनांक : ०१-०७-२०२४ **सही/- प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्ता**
ठिकाण: महाराष्ट्र **फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि. करिता**

टाटा कॅपिटल लिमिटेड

TATA

नोंदणीकृत कार्यालय: ११ वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०००१३

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ (२) अन्वये मागणी सूचना

ज्याअर्थी, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ सहवाचता कलम ६६ आणि इतर प्रयोज्य तरतुदीं अंतर्गत हस्तांतरक म्हणून टाटा कॅपिटल फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लिमिटेड (''टीसीएफएसएल'') आणि हस्तांतरिती म्हणून टाटा कॅपिटल लिमिटेड (''टीसीएल'') दरम्यान व्यवस्थेच्या योजनेला राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण (एनसीएलटी) मुंबई च्या २४ नोव्हेंबर, २०२३ दिनांकित आदेश मार्फत रितसर मंजुरी दिली. त्यासंबंधी, टीसीएफएसएल (हस्तांतरक कंपनी) सह तिच्या उपक्रम प्रभावी तारिख, म्हणजेच, १ जानेवारी, २०२४ पासून (हस्तांतरिती कंपनी मध्ये) विलीन झाले आहेत.

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ३ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसात संबंधित मागणी सूचनेत अधिक विशेषत: नमुद त्यावरील पुढील व्याजासह एकत्रित सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार/सह-कर्जदार/ऑब्लिगर यांना बोलाविण्यासाठी **मागणी सूचना** जारी केलेली आहे. जर सदर कर्जदार/सह-कर्जदार/ऑब्लिगर यांनी वरील नुसार टाटा कॅपिटल लि. (टीसीएल) ला प्रदान करण्यास कसूर केली तर टीसीएल खर्च आणि परिणाम अशा कर्जदार/सह-कर्जदार/ऑब्लिगर यांच्या सर्वस्वी जोखमीवर सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) आणि इतर प्रयोज्य नियामन्वये तारण मत्ता/स्थावर मिळकतींच्या विरोधात कार्यवाही करेल. सदर कर्जदार/सह-कर्जदार/ऑब्लिगर यांना आमच्या पूर्व लेखी सहमतीशिवाय, आमच्या हितसंबंधाला बाधा येवु न देता कोणत्याही बाबतीत तारण मत्तेसह व्यवहार किंवा तारण मत्तेवर कुळवहिवाट किंवा परवाना किंवा कोणत्याही अन्य हक्काच्या मागंनि हितसंबंध किंवा हक्क निर्माण करणे किंवा किंवा तारण मत्ता हस्तांतर करण्यापासून सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (१३) अंतर्गत प्रतिबंध करण्यात येत आहे. कोणीही व्यक्तीने ॲक्टच्या कलम २९ नुसार किंवा त्या अंतर्गत केलेल्या तरतुदींचे उल्लंघन किंवा उल्लंघन करण्याचा प्रयत्न केल्यास एक वर्ष कारावास आणि/किंवा दंडासाठी पात्र राहतील. सदर कर्जदार/सह-कर्जदार/ऑब्लिगर यांचे लक्ष सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे. ज्या अंतर्गत तुम्ही खाजगी कराराने किंवा जनतेकडून दरपत्रक, निविदा मागवून, जाहीर लिलावाने तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना प्रकाशाच्या तारखेपर्यंतच फक्त टीसीएल द्वारे केलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित संपुर्ण थकबाकी रकमेचा भरणा करु शकता. कृपया नोंद घ्यावी की, खाजगी कराराने किंवा जनतेकडून दरपत्रक, निविदा मागवून, जाहीर लिलावा द्वारे तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना प्रकाशित करण्यापूर्वी टीसीएल ने केलेला परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह संपुर्ण थकबाकी रकमेचा भरणा केला नाही तर तुम्ही तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी हक्कदार राहणार नाही. कोणीही व्यक्ती जे ॲक्ट किंवा त्या अंतर्गत त्या अंतर्गत केलेल्या नियमांचे उल्लंघन करतील किंवा उल्लंघन करण्याचा प्रोत्साहन करतील ते ॲक्ट अंतर्गत दिल्यानुसार कारावास आणि किंवा दंडास पात्र राहतील.

कर्ज खाते क्र.	ऑब्लिगर/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	मागणी सूचनेची रक्कम	एनपीएची तारीख
८८८६१०३	**१. श्री. जोकीम कार्डोझो, येथे पत्ता असलेले:** ए/३०२, ॲब्रोल वास्तु पार्क, लाईन रोडलगर, एव्हरशाईन नगर, रेयान इंटरनॅशनल स्कूलजवळ, विंग-ए, लिंकिंग रोडलगत, मालाड, मुंबई-४०००६४ **येथे देखील** गाळा क्र.१११, १ला मजला, रुबी इंडस्ट्रीअल प्रिमायसेस, चिंचोली बंदर, मालाड-४०००६४, **२. महेंद्र मुकुंद काबनुरकर येथे पत्ता असलेले** ७०१, एकता मिडोज सीएचएस, सिद्धार्थ नगर, बोरिवली पूर्व, मुंबई-४०००६६, **३. बेलिंडा कार्डोझो येथे पत्ता असलेले:** ए/३०२, ॲब्रोल वास्तु पार्क, लाईन रोडलगर, एव्हरशाईन नगर, रेयान इंटरनॅशनल स्कूलजवळ, विंग-ए, लिंकिंग रोडलगत, मालाड, मुंबई-४०००६४ **४. स्पार्कल फॅसिलिटी सर्विसेस प्रा.लि.-मार्फत औथ जोकीम कार्डोझो, येथे पत्ता असलेले:** युनीट क्र ६३८, इमिमा इमिटेशन ज्वेलरी मार्केट सीएचएस, इमिमा कॉम्पलेक्स, रहेजा मेट्रोप्लेक्स, मालाड पश्चिम-४०००६४, **५. रेस्पाईट हॉटेल्स प्रा.लि.-मार्फत औथ जोकीम कार्डोझो, येथे पत्ता असलेले:** गाळा क्र.१११, १ला मजला, रुबी इंडस्ट्रीअल प्रिमायसेस, चिंचोली बंदर, मालाड-४०००६४,	०५/०६/२०२४ **रोजीस कर्ज खाते क्र. ८८८६१०३ मधील रु. ४३,८९,६२१/- (रुपये त्रेचाळीस लाख एकोणीऐंशी हजार सहाशे एकवीस मात्र) देय आहे, मागणी सूचनेची तारीख: ४ जून २०२४**	०९/०५/२०२४

तारण मत्तांचे वर्णन : सीटीएस क्र. १४०६/१ धारक गाव मालाड(एस), तालुका बोरिवली चा चिंचोली बंदर, मालाड(पश्चिम), मुंबई-४०००६४ इंडस्ट्रीअल गाळा क्र.१११, १ला मजला, रुबी इंडस्ट्रीअल प्रिमायसेस, मोजमापीत एकूण ४१५ चौ फु सुपर बिल्ट अप क्षेत्र. इमारत ही तळ + २ मजली लिफ्टशिवाय आणि भोगवट्याचे वर्ष १९९६

दिनांक : ०१.०७.२०२४ ठिकाण: मुंबई, महाराष्ट्र **सही/- प्राधिकृत अधिकारी, टाटा कॅपिटल लि.**

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला सूचित करण्यात येते की, दस्तावेज क्र. पीएस-६१-८३ द्वारे नोंदणीकृत ०५.०१.१९८३ दिनांकित कराराद्वारे श्री. धरणे सुधीरकुमार विश्राम यांनी सी. एस. रोड, दहिसर (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६८ स्थित आनंद नगरच्या ''बी''विंगमधील ''बी'' टाईप इमारत क्र. ५९ चा मोजमापित ४२८.७६ चौ.फू. फ्लॅट क्र. ३०४ खरेदी केला होता. सदर श्री. धरणे सुधीरकुमार विश्राम यांचे ०८.३.२००४ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांच्या विधवा श्रीम. फुलू सुधीरकुमार धरणे आणि श्री. विनील सुधीर धरणे आणि श्री. विवेक सुधीर धरणे नावाची २ मुले हेच त्यांचे कायदेशीर वारस आहेत. त्यांना वगळता दिवंगत सुधीरकुमार यांचे अन्य कोणतेही कायदेशीर वारस नाहीत.

तेव्हा, या संदर्भात जर कोणतीही व्यक्ती/संस्था/सोसायटी/बँक किंवा दिवंगत धरणे सुधीरकुमार विश्राम यांचे कायदेशीर वारस यांना कोणतीही स्वायत्तता, हक्क, नामाधिकार किंवा हितसंबंध कंत्राट किंवा गहाण इ. बंधनकारक असल्यास या सूचनेच्या प्रसिध्दीनंतर १४ दिवसात मला लेखी कळवू शकतात. अन्यथा, मुदतपूर्तीनंतर, आक्षेप जर असल्यास स्वीकारले जाणार नाहीत आणि त्यागित समजले जातील.

श्री. प्रदीप नामदेव चव्हाण
वकील उच्च न्यायालय
ई-६/५, मरोळ पाइप कॅम्प,
अंधेरी (पूर्व), मुंबई -४०० ०५९.

जाहीर सूचना

खालील लिखित परिशिष्टात विवर्णित सर्व भारांपासून मुक्त स्थावर मालमत्तेच्या संदर्भात श्रीम. कांचन श्याम गनात्रा आणि श्री. श्याम हर्षद गनात्रा यांच्या नामाधिकाराची मी तपासणी करीत आहे.

कोणतीही व्यक्ती जिचा सदर मालमत्तेच्या संदर्भात वारसा, वाटा, विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, भेट, ताबा, मूळ नामाधिकार विलेखाचा ताबा किंवा बोजा याद्वारे किंवा अन्यथा कशाही मार्गे कोणताही दावा किंवा हक्क असल्यास त्याच्या/तिच्या दाव्याच्या, जर असल्यास पुष्ठ्यर्थ सर्व दस्तावेजी पुराव्यांसह सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या कालावधीत निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, कोणत्याही दाव्याची सूचना स्वीकारली जाणार नाही आणि अशा व्यक्तींचे दावे जर असल्यास त्यागित, सोडून दिल्याचे मानले जाईल आणि बंधनकारक असणार नाहीत.

मिळकतीचे परिशिष्ट

द अशोका अपार्टमेंटस् को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडमधील ''अशोका'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील मोजमापित १०४५ चौ.फू. कार्पेट एरियाच्या फ्लॅट क्र. ९६ चा सर्व तो तुकडा आणि पार्सल आणि सोसायटीने जारी केलेल्या नव्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३३ (जुना शेअर प्रमाणपत्र क्र. ८४/८४-डी) अंतर्गत १६१ ते १६५ क्र. धारक संबंधित शेअर्स आणि सदर फ्लॅटमध्ये असलेले फर्निचर, फिक्सचर्स आणि घरगुती वस्तू, सामान या समवेत, सदर फ्लॅट आणि सदर शेअर्सशी संलग्न सर्व प्रत्यक्ष आणि अप्रत्यक्ष लाभ आणि फायदे या समवेत, सदर सोसायटीकडील सर्व निधी, ठेवी, राखीव रक्कम इ. समवेतही एकत्रित. मलबार आणि कंबाला हिल विभाग, मुंबई, डी-३३१४ (१एबी)/६८एबी, नेपियन सी रोड, मुंबईचा सी.एस. क्र. ६/३५५, ३५५ (भाग), ८९७, १/३५५ धारक जमिनीचा तुकडा आणि पार्सलवर ''अशोका'' म्हणून ओळखली जाणारी सदर इमारत बांधण्यात आली आहे.

दिनांकित १ जुलै, २०२४

सही/-
निर्मला के. व्यास
वकील आणि नोटरी
रमणलाल आणि वरजीवनदास
कार्यालय क्र. १, १ला मजला,
सेलर बिल्डिंग, ३७३, डी. एन. रोड,
झारा शोरूम जवळ, फोर्ट,
मुंबई-४०० ००१

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

kotak®

कॉर्पोरेट ओळख क्र.: एलइ५११०एमएच१९८५पीएलसी०३८१३७
नोंदणीकृत कार्यालय: २७बीकेसी, सी २७, जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेस, वांद्रे (पू.), मुंबई -४०० ०५१, महा.
विभागीय कार्यालय : अदमास प्लाझा, ४था मजला, १६६/१६, सीएसटी रोड, कोलीवेरी गाव, कुंची कुर्वे नगर, हॉटेल हरे कृष्णा जवळ, सांताक्रूज (पू.), मुंबई - ४०००९८, महा.

लिलाव नि विक्रीसाठी जाहीर सूचना

कृपया सदर सूचनेला एक नवीन सूचना म्हणून समजा जी सामान्यत: लोकांना आणि विशेषत: कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार यांना दिली जात आहे की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता **कोटक महिंद्रा बँक लि.** च्या प्रधिकृत अधिकाऱ्यांकडे गहाण ठेवली आहे, ज्याचा **प्रत्यक्ष ताबा कोटक महिंद्रा बँक लि.** च्या **प्राधिकृत अधिकाऱ्याने** घेतला आहे, ती मालमत्ता ''**जशी आहे जी आहे**'', ''**जशी आहे जेथे आहे** '' **आणि** ''**जे काही आहे**'' या आधारावर विक्री करण्यात येईल. आमच्या स्थावर मिळकतीचे विक्री करिता निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे आमचे ई-लिलाव सेवा भागीदार, **मे. सी१ इंडिया प्रा. लि.,** म्हणजेच **www.c1india.com** च्या वेब पोर्टल मार्फत ऑनलाईन पद्धतीने बोली सादर करण्यासाठी प्रस्ताव मागवित आहे, त्याचे तपशील खाली दिले आहेत.

कर्जदार/हमीदार/गहाणदाराचे नाव	०९६२टीएल०१०००००००१३ आणि ६६५२९८००००००१६
(कर्ज खाते क्र. ०९६२टीएल०१०००००००१३ आणि ६६५२९८००००००१६) **१) आरएसजी इन्फोटेक प्रायव्हेट लि. (कर्जदार) २) श्री. रुपेश पांडे ३) सौ. ज्योती अनिल आचारी, ४) सौ. शालिनी रुपेश पांडे आणि ५) श्री. अनिल आचारी**	**मागणी सूचना तारीख : १४.०४.२०१७** **रु. २,६९,७२,४९०.५५/-** (रुपये दोन कोटी एकोणसत्तर लाख बाहत्तर हजार चारशे नव्वद आणि पंचावन्न पैसे मात्र) **१३.०४.२०१७ रोजीस**

मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम	स्थावर मिळकतींच्या निरिक्षणाची तारीख	लिलावाची तारीख/वेळ
मिळकत क्र.१ : फ्लॅट क्र. ए-४०३ आणि ४०४, ऑर्किड कॉम्प्लेक्स को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग लिमिटेड, ठाकूर गाव लगत, कांदिवली (पूर्व), मुंबई ४०० १०१.	रु. १,३५,८७,८२५/- (रुपये एक कोटी पस्तीस लाख सत्याऐंशी हजार आठशे पंचवीस मात्र)	रु. १३,५८,७८३/- (रुपये तेरा लाख अठ्ठावन्न हजार सातशे आणि त्र्याऐंशी मात्र)	१८.०७.२०२४ स. ११ ते दु. १२ पर्यंत	२४.०७.२०२४ दु. २ ते दु. ३ पर्यंत
मिळकत क्र.२ : फ्लॅट क्र. ३०१, ३ रा मजला, एफ विंग, इमारत क्र. ७, मारिगोल्ड को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, व्हॅली ऑफ फ्लॉअर्स, ठाकूर गाव, कांदिवली पूर्व, मुंबई ४०० १०१.	रु. १,४९,१२,१७५/- (रुपये एक कोटी एकोणपन्नास लाख बारा हजार एकशे पंचवीस मात्र)	रु. १४,९१,२१८/- (रुपये चौदा लाख एक्क्याण्णव हजार दोनशे अठरा मात्र)	१९.०७.२०२४ स. ११ ते दु. १२ पर्यंत	२४.०७.२०२४ दु. २ ते दु. ३ पर्यंत

प्रस्ताव/ इएमडी सादर करण्याची शेवटची तारीख :- २३.०७.२०२४ रोजी सायं. ५.०० पर्यंत.
बोली वाढविण्याची रक्कम : रु. १,००,०००/- (रुपये एक लाख मात्र)

विक्रीच्या महत्त्वाच्या अटी आणि शर्ती : (१) लिलाव बोली दस्तऐवजाच्या पुढील **अटी व शर्तीनुसार** आणि त्यामध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित केला जातो. बोलीदार ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या तारण मालमत्तेचे तपशील आणि बोली फॉर्म जो ऑनलाइन सादर करता येईल त्याकरिता आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदात्या **मे. सी१ इंडिया प्रा. लि.** म्हणजे बोली दस्तऐवजांसाठी **https://www.bankeauctions.com** च्या वेबसाइटवर जाऊ शकतात.;

(२) सर्व इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार यांनी वर नमूद केलेल्या वेब पोर्टलवर उपरोक्त तारीख आणि वेळेला **https://www.bankeauctions.com** या नावाने त्यांचे नाव नोंदणी करणे आवश्यक आहे आणि ई-लिलाव मध्ये सहभागी होण्यासाठी त्यांचा वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड विनामूल्य तयार करणे आवश्यक आहे.

(३) ई-लिलावावरील कोणत्याही चौकशी, माहिती, समर्थन, प्रक्रिया आणि ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी, संभाव्य बोलीदार आमच्या ई-लिलाव सेवा भागीदार विनोद चौहान, **दूरध्वनी द्वारे. क्रमांक: +९१ ७२९१९७११२४,२५,२६, मोबाइल क्र.: ९८१३८८७९३१** आणि **ई-मेल आयडी: delhi@c1india.com आणि support@bankeauctions.com** मार्फत मे. सी१ इंडिया प्रा. लि. विभागाशी संपर्क साधू शकतात.

(४) प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या ज्ञान आणि माहितीनुसार, मालमत्ता/मालमत्तेमध्ये कोणताही भार नही तथापि, इच्छूक बोलीदार बोली सादर करण्यापूर्वी वर नमूद केल्याप्रमाणे लिलावासाठी ठेवण्यात आलेल्या मालमत्तेची आणि त्याच्या कागदपत्रांची किंवा इतर कोणत्याही तारीख आणि वेळेची आधी भेट घेऊन तपासणी करू शकतात आणि त्यांनी ई-लिलावात टाकलेल्या मालमत्तेचे नामाधिकार, आणि दाव्यांबाबत आणि मालमत्तेवर प्रभावित दावे/हक्क/देय/ बद्दल स्वतःची स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलाव जाहिरात **केएमबीएल** ची कोणतीही वचनबद्धता किंवा प्रतिनिधित्व करत नाही. **केएमबीएल**ला ज्ञात किंवा अनोळखी सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील भारांसह मालमत्ता विकली जात आहे. प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित कर्जदार कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दाव्या/हक्क/देयांसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार असणार नाही;

(५) ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी, इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार वेब पोर्टल **(https://www.bankeauctions.com)** वर व्याजमुक्त परत करण्यायोग्य इसार रक्कम ठेव (इएमडी) भरण्याचे तपशील सादर/अपलोड करावे लागतील. वर नमूद केल्याप्रमाणे सुरक्षित मालमत्तेची मुंबई येथे देय असलेल्या ''कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड'' च्या नावे डिमांड ड्राफ्टद्वारे **पॅन कार्ड, आधार कार्ड, निवासस्थानाचा पत्ता पुरावा, बोर्डाच्या ठरावाच्या स्वयं-साक्षांकित प्रतीसह** वर नमूद केल्याप्रमाणे कंपनी आणि पत्ता पुरावा. कर्जदार/गहाणदार/जामीनदार यांना **सरफैसी कायद्याच्या नियम ६(२), ८(६) आणि ९(१)** अन्वये **याद्वारे ३० दिवसांची वैधानिक सूचना** देण्यात आली आहे. सदर सूचनेच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत विद्यमान व्याज आणि खर्चासह वर नमूद केल्याप्रमाणे देय रक्कम, जर ते न दिल्यास सुरक्षित मालमत्ता नमूद केलेल्या अटी व शर्तीनुसार विकली जाईल, वर इंग्रजी आणि स्थानिक भाषेतील वृत्तपत्रांमधील विक्री सूचनांच्या प्रकाशनांमध्ये काही विसंगती आढळल्यास, अशा परिस्थितीत, इंग्रजी वृत्तपत्र स्थानिक वृत्तपत्राची जागा घेतील आणि ती अंतिम प्रत मानली जाईल, त्यामुळे संदिग्धता दूर होईल. कर्जदार/जामीनदार/गहाण ठेवणाऱ्यांनी बँकेची देय रक्कम, विक्रीच्या तारखेपूर्वी पूर्ण भरल्यास, लिलाव थांबवण्यास जबाबदार आहे.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया आमच्या अधिकृत वेबसाइटला भेट द्या **https://www.kotak.com/en/bank-auctions html** किंवा **कलेक्शन अधिकारी श्री. इस्माईल देशमुख @ ९३२४९०६९७९, ईमेल आयडी : Ismail.Deshmukh@kotak.com किंवा श्री. अशोक मोटवानी @ ९८७३७३७३५१, ईमेल आयडी : ashok.motwani@kotak.com किंवा कन्हाशाम गुप्ता ८३६९१५६९०९ kanhyasham.gupta@kotak.com** नमूद केलेल्या बँकेच्या क्षेत्रीय कार्यालयात संपर्क साधावा.

विशेष सूचना : ई-लिलाव आमच्या सेवा प्रदाता **कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड (केएमबीएल)** च्या वतीने **मे. सी१ इंडिया प्रा. लि.** द्वारे पूर्व-निर्दिष्ट तारखेला आयोजित केला जाईल, बोलीदारांनी त्यांच्या स्वतःच्या घर/कार्यालये/ त्यांच्या बोलीच्या ठिकाणाहून त्यांच्या पसंतीनुसार राखीव किमतीच्या वर उद्धृत केले पाहिजे. इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी आणि इतर सामानाची आवश्यकता बोलीदारांनी स्वतःच सुनिश्चित केली पाहिजे. कृपया लक्षात घ्या की इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी (**कोणत्याही कारणामुळे असो**) अवशस्वी होणे ही केवळ बोलीदारांची जबाबदारी असेल आणि या अनपेक्षित परिस्थितीसाठी **केएमबीएल** किंवा **मे. सी१ इंडिया प्रा. लि.** दोघेही जबाबदार असणार नाहीत. अशा आकस्मिक परिस्थितीपासून बचाव करण्यासाठी, बोलीदारांना विनंती केली जाते की त्यांनी सर्व आवश्यक व्यवस्था/पर्यायी कराव्यात जेणेकरून ते अशा परिस्थितींना तोंड देऊ शकतील आणि तरीही ते यशस्वीरित्या ई-लिलावात सहभागी होऊ शकतील. तथापि, अशी कोणतीही गुंतागुंतीची परिस्थिती टाळण्यासाठी बोलीदारांना विनंती आहे की, त्यांची बोली उद्धृत करण्यासाठी/सुधारणा करण्यासाठी शेवटच्या क्षणापर्यंत थांबू नये.

सही/-
ठिकाण : मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक : २९.०६.२०२४ **कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड करीता**

SAINT-GOBAIN

सेंट-गोबेन सेकुरिट इंडिया लिमिटेड

कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर : एल२६१०१एमएच१९७३पीएलसी१०८३६७
नोंदणीकृत कार्यालय : प्लॉट क्र. ६१६ व ६१७, गाव कुरुली,
पुणे-नाशिक रोड, चाकण, पुणे-४०१ ५०१, महाराष्ट्र
दूर: +९१ २१३५ ६७६ ४००/०१, **फॅक्स** : +९१ २१३५ ६७६ ४४४
ई-मेल: sekurit.investors@saint-gobain.com **वेबसाईट:** www.sekuritindia.com

५१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, लाभांशाची माहिती आणि बूक क्लोजरची सूचना

निगम व्यवहार मंत्रालय, भारत सरकार (''एमसीए'') द्वारे जारी सर्व सामान्य परिपत्रक क्र. २०/२०२० दिनांकीत ०५ मे, २०२० आणि ०९/२०२३ दिनांकीत २५ सप्टेंबर, २०२३ आणि ह्या संदर्भात जारी इतर परिपत्रके (''सर्क्युलर्स) आणि पुढे सिक्युरिटीज् ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') तिच्या परिपत्रक दिनांकीत ७ ऑक्टोबर, २०२३ (''सेबी सर्क्युलर्स'') ते सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट) रेग्युलेशन्स, २०१५ (''लिस्टिंग रेग्युलेशन्स'') च्या काही तरतुदींचा अनुपालन पासून शिथिलता देण्यात आली आहे, त्या अनुसार कंपन्यांना एकाच ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हिसी/ओएव्हिएम मार्फत वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') घेण्याची परवानगी दिली आहे. त्यामुळे सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात कंपनीची एजीएम व्हिसी/ओएव्हिएम मार्फत घेण्यात येणार आहे.

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीची ५१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') ही एजीएमला बोलाविण्यासाठी पाठविलेल्या अशा एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेले कामकाज करण्यासाठी शुक्रवार, २६ जुलै, २०२४ रोजी स. ११.०० वा. भाप्रवे व्हिडिओ कॉन्फरसिंग (''व्हिसी'')/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हिएम'') मार्फत घेण्यात येणार आहे.

वरील सदर सर्क्युलर्सच्या अनुपालनांत, वार्षिक अहवाल २०२२-२३ सह एकत्रित एजीएमची सूचना कंपनी/डिपॉझिटरीजकडे ईमेल पत्ते नोंदविलेल्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने पाठविण्यात येईल. डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या सभासदांना त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् मार्फत त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरीजकडे त्यांचा ईमेल पत्ता आणि मोबाईल नंबर नोंदविण्याची विनंती करण्यात येत आहे आणि प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या सभासदांना कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंटस्, लिंक ईनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडकडे तपशिल सादर करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. ५१ व्या एजीएमची सूचना आणि वित्तीय वर्ष २०२३-२४ करिता वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट www.sekuritindia.com/investor_information आणि स्टॉक एक्स्चेंज बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट www.bseindia.com वर आणि केफिन टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड (''केफिनटेक'') ची वेबसाईट https://evoting.kfintech.com वर सुध्दा उपलब्ध होईल.

ज्या भागधारकांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदवलेले नाहीत त्यांना दूरस्थ ई-मतदानामार्फत किंवा एजीएम दरम्यान ई-मतदान पध्दतीमार्फत एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या कामकाजावर दूरस्थ त्यांचे मतदान करण्याची संधी मिळेल. प्रत्यक्ष किंवा डिमटेरिअलाईज्ड माध्यमाने शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांसाठी दूरस्थ मतदान करण्याची पध्दत भागधारकांसाठी सूचनेत दिलेली आहे.

संचालक मंडळाने १३ मे, २०२४ रोजी झालेल्या त्यांच्या सभेत प्रती शेअर रु. २/- च्या लाभांशाची शिफारस केली आहे. संचालक मंडळाच्या शिफारशीनुसार लाभांश जर एजीएममध्ये मंजूर झाला तर अशा लाभांशाचे प्रदान डिडक्शन ऑफ टॅक्स ॲट सोर्स च्या अधीन राहील आणि मंगळवार, ३० जुलै, २०२४ रोजी किंवा पासून करण्यात येईल.

इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने भागधारणा केलेल्या भागधारकांना त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार