ವಿವಿಧ ಬೇಡಿಕೆಗೆ ಆಗ್ರಹಿಸಿ ಆ.15ಕ್ಕೆ ಟ್ರ್ಯಾಕ್ಟರ್ ರ‍್ಯಾಲಿ

ನೆಲಮಂಗಲ: ಹಲವು ಬೇಡಿಕೆಗಳ ಈಡೇರಿಕೆಗಾಗಿ ದೇಶದಾದ್ಯಂತ ಆಗಸ್ಟ್ 15ರಂದು ಟ್ರ್ಯಾಕ್ಟರ್ ರ‍್ಯಾಲಿಯನ್ನು ನಡೆಸಲಾಗುವುದು ಎಂದು ರಾಜ್ಯ ರೈತ ಸಂಘಟನೆಗಳ ಒಕ್ಕೂಟದ ರಾಜ್ಯಾಧ್ಯಕ್ಷ ಕುರುಬೂರು ಶಾಂತಕುಮಾರ್ ಹೇಳಿದರು.

ಪತ್ರಿಕಾಗೋಷ್ಠಿಯಲ್ಲಿ ಮಾತನಾಡಿದ ಅವರು, ಎಂಎಸ್‌ಪಿ ಗ್ಯಾರಂಟಿ, ಸ್ವಾಮಿನಾಥನ್ ಆಯೋಗದ ವರದಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವಂತೆ ರೈತರ ಸಂಪೂರ್ಣ ಸಾಲ ಮನ್ನಾಕ್ಕಾಗಿ ಒತ್ತಾಯಿಸಿ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೇಂದ್ರಗಳಲ್ಲಿ ರೈತರ ಟ್ರ್ಯಾಕ್ಟರ್ ರ‍್ಯಾಲಿಯನ್ನು ನಡೆಸುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಯುಕ್ತ ಕಿಸಾನ್ ಮೋರ್ಚಾ ಕರೆ ನೀಡಿದೆ ಎಂದರು.

ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ 1200ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚು ಕಡೆಗಳಲ್ಲಿ ರೈತರು ಆತ್ಮಹತ್ಯೆಗೆ ಶರಣಾಗಿದ್ದಾರೆ. ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ ಆತ್ಮಹತ್ಯೆ ತಡೆಗೆ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಕಂಡುಕೊಳ್ಳಲು ರೈತಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಸಮಿತಿಯೊಂದನ್ನು ರಚಿಸಬೇಕಿದೆ ಎಂದರು.

ಪತ್ರಿಕಾಗೋಷ್ಠಿಯಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲಾಧ್ಯಕ್ಷ ಜಗದೀಶ್, ಗೌರವಾಧ್ಯಕ್ಷ ನೀಲಕಂಠಯ್ಯ, ಪಂಚಾಕ್ಷರಿ, ಕಿಸಾನ್ ಸಂಘದ ಭೀಮಯ್ಯ, ಹತ್ತಳ್ಳಿ ದೇವರಾಜ್, ಕುಂಬಿನರಸಿಂಹಯ್ಯ, ಪುಟ್ಟಗಂಗಯ್ಯ, ಗಟ್ಟಿಬೈರಪ್ಪ, ಶ್ರೀನಿವಾಸ, ಮಂಜುಳ ಮತ್ತಿತರರು ಇದ್ದರು.

ನೀರಿನ ಹರಿವು ಹೆಚ್ಚಳ: ನಿಷೇಧಾಜ್ಞೆ ಜಾರಿ

ಕನಕಪುರ: ತಾಲೂಕಿನ ಕಾವೇರಿ ನದಿ ತೀರದ ಪ್ರೇಕ್ಷಣೀಯ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ನೀರಿನ ಒಳ ಹರಿವು ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲ ಅರಣ್ಯ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನೀರಿನ ಹರಿವು ಕಡಿಮೆಯಾಗುವವರೆಗೂ ನಿಷೇಧಾಜ್ಞೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವುದಾಗಿ ತಾಲೂಕು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಸ್ಮಿತಾರಾಮ್ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಸಾತನೂರು ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆ ಉಪನಿರೀಕ್ಷಕರು ಹಾಗು ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಪತ್ರ ಬರೆದಿರುವ ಅವರು ಕಾವೇರಿ ನದಿತೀರದ ಸಂಗಮ-ಮೇಕೆದಾಟು, ಗಾಳಿಬೋರೆ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರವಾಸಿಗರ ವೀಕ್ಷಣೆಯನ್ನು ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ನಿಷೇಧಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಸಹಕರಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿದ್ದಾರೆ.

PUBLIC NOTICE

The publicis hereby notified that my client **M/s. SRI VEERANAGAMMA BUILDERS AND DEVELOPERS,** intend to purchase the Schedule A to D Properties from Vendors (1) Smt. Shobha Surender (2) Sri. Y.S. Gautam Surender (3) Sri. Y.S. Srinath and (4) Sri. Y.S. Harsha, all are R/at. No. 250, S.C. Road, Subedar Chatram Road, Movieland Theater Annex, Gandhinagar, Bengaluru North Bengaluru, Karnataka- 560009.

The general public is notified that if there are any claimants or objectors/financial institutions or any other entity opposing the sale transaction, who possess valid and tenable documents in that regard may put forth their claim if any to the title or possession of the Schedule Property to the address of the counsel of the purchaser within 7 days from publication. Any objection without copies of valid documents and which is made after 7 days of publication will not be considered and my client shall go ahead with the sale transaction as if there is no objection or claim.

SCHEDULE 'A' PROPERTY (Owned by Smt. Shobha Surender)

All that piece and parcel of **Property bearing No. 250,**Old Nos. 262 and 14, PID No. 27-13-250, Movieland Theater, Subedar Chatram Road, old Corporation Ward No. 14, new Ward No. 27, situated at, Gandhinagar, within the limits of BBMP, Bengaluru and measuring 25340 Sq. feet and bounded on the:- East by:Part of same original Property No. 250 belonging to Sri. Y.S. Srinath; West by:Part of same original Property No. 250 belonging to Sri. Y.S. Goutam; North by:Part of same original Property No. 250 belonging to Sri. Y.S. Goutam; South by:Part of same original Property No. 250 belonging to Sri. Y.S. Harsha.

SCHEDULE 'B' PROPERTY (Owned by Sri. Y.S. Harsha)

All that piece and parcel of **Property bearing No. 250/1,** PID No. 27-13-250/1, Movieland Theater, Subedar Chatram Road, old Corporation Ward No. 14, new Ward No. 27, situated at, Gandhinagar, within the limits of BBMP, Bengaluru and measuring East to West 201.6+199/2 feet and North to South 30 feet 7 inches, total 6107.62 Sq. feet and bounded on the:- East by:Part of same original Property No. 250; West by: Subedar Chatram Road; North by:Part of same original Property No. 250; South by: Royal Lodge.

SCHEDULE 'C' PROPERTY (Owned by Sri. Y.S. Gautham Surendar)

Item No. 1: All that piece and parcel of **Property bearing No. 250/2,** PID No. 27-13-250/2, Movieland Theater, Subedar Chatram Road, old Corporation Ward No. 14, new Ward No. 27, situated at, Gandhinagar, within the limits of BBMP, Bengaluru and two portions measuring East to West 186 +182/2 feet and North to South 25+13/2 feet, total 3496 Sq. feet and built-up area 3496 Sq. feet and bounded on the:- East by :Remaining Part of the Property No. 250; West by: Subedar Chatram Road; North by:BBMP Road; South by:Reaming part of Property No. 250 and Common Passage.

Item No. 2: All that piece and parcel of Property bearing No. 250/3, PID No. 27-13-250/3, Movieland Theater, Subedar Chatram Road, old Corporation Ward No. 14, new Ward No. 27, situated at, Gandhinagar, within the limits of BBMP, Bengaluru and two portions measuring East to West 30 +23/2 feet and North to South 75+26/2 feet, total 1990 Sq. feet and bounded on the:- East by: Remaining Part of the Property No. 250; West by: Subedar Chatram Road; North by: Common passage and Property No. 250; South by: Common passage and Property of Sri. Y.S. Harsha.

SCHEDULE 'D' PROPERTY (Owned by Sri. Y.S. Srinath)

All that piece and parcel of **Property bearing No. 250/4,** PID No. 27-13-250/4, Movieland Theater, Subedar Chatram Road, old Corporation Ward No. 14, new Ward No. 27, situated at, Gandhinagar, within the limits of BBMP, Bengaluru, measuring East to West 80 +85/2 feet and North to South 158+160/2 feet, total 13118 Sq. feet and built-up area of 39,354 Sq. feet and bounded on the:- East by :R. K. Pillai's Property; West by: Part of same original property No. 250, belonging to Sri. Y.S. Gautam; Northby:Bengaluru Corporation Cross Road; South by:Royal Lodge.

Schedule A to D Properties are adjacent to each other and were part of a single property bearing old No. 250, Movieland Theater, measuring 50,051 Sq. feet of Subedar Chatram Road, Gandhinagar, Bengaluru, bounded on the:- East by: R.K. Pillaiah's Property: West By: Subedar Chatram Road: North by: BBMP Cross Road: South by: Royal Lodge in Subedar Chatram Road, Karnataka.

Sri. S.M. BIRADAR, Advocate
No.83, 2nd Floor, Sunkalpet Main Road, Cubbonpet, Bangalore-560002.
Mobile:99809 49477, Date 29.07.2024

SHRIRAM HOUSING FINANCE

ಶ್ರೀರಾಮ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ತಗಾದೆ ನೋಟಿಸ್

ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ : ಕಚೇರಿ ಸಂಖ್ಯೆ 123, ಅಂಗಪ್ಪ ನಾಯ್ಕನ್ ಸ್ಟ್ರೀಟ್, ಚೆನ್ನೈ - 600001. **ಪ್ರಧಾನ ಕಚೇರಿ :** ಹಂತ 3, ವೋಕ್ಹಾರ್ಡ್ ಟವರ್ಸ್, ಈಸ್ಟ್ ವಿಂಗ್ ಸಿ -2 ಬ್ಲಾಕ್, ಬಾಂದ್ರಾ ಕುರ್ಲಾ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಬಾಂದ್ರಾ (ಪೂರ್ವ), ಮುಂಬೈ 400 051. **ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ : www.shriramhousing.in**

ಆದಾಗ್ಯೂ, ಸಾಲಗಾರರು/ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು/ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಇಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವಂತೆ ಶ್ರೀರಾಮ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನಿಂದ ಹಣಕಾಸಿನ ನೆರವು ಪಡೆದಿದ್ದಾರೆ. ಆದರೆ, ನೆರವು ಪಡೆದಿದ್ದರೂ, ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಅಸಲು ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಮರುಪಾವತಿಸುವಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಫಲರಾಗಿದ್ದಾರೆ. ಇದರ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಶ್ರೀರಾಮ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನೀಡಿದ ನಿರ್ದೇಶನಗಳು/ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಖಾತೆಯನ್ನು ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸದ ಸ್ವತ್ತು ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಆಸ್ತಿಗಳ ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಬಡ್ಡಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (2) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳ ಅನ್ವಯ ಭದ್ರತಾ ಬಡ್ಡಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2002 ರ ನಿಯಮ 3 ರೊಂದಿಗೆ ಓದಿ, ಸರ್ಫಾಸಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (2) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸಾಲಗಾರರು/ ಜಾಮೀನುದಾರರು/ ಅಡಮಾನದಾರರು ನೋಟಿಸ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ನೋಟಿಸ್ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಪಾವತಿಯ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವಂತೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸಾಲಗಾರರ ಇತ್ತೀಚಿನ ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ನೋಟಿಸ್ ಅನ್ನು ಕಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೂಚನೆಗಳ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ರ ಉಪವಿಭಾಗದ (8) ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ, ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಾಲಗಾರ/ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ/ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ	ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿಳಾಸ
ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ : SHLHBGLR0002611 1. ಶ್ರೀ ಜೆ. ವಾಸು ತಂದೆ ಜೆ. ಸಂಜೀವಯ್ಯ 2. ಶ್ರೀಮತಿ ಸುನಿತಾ ಗಂಡ ಜೆ. ವಾಸು ವಾಸ : 25/1ಬಿ, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಸ್ಟುಡಿಯೋ ಕನುಫ್ಲುನ್ಸ್ ಹಿಂದೆ, ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಟಪ, ಜರಗನಹಳ್ಳಿ, ಸನ್ ಜುಪಿಟರ್ ಶಾಲೆ ಹತ್ತಿರ, ಜೆ.ಪಿ. ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 078. ಹಾಗೂ : 25-16, ವರ್ತೂರು ಬಿ.ಎ, ಸರ್ಕಾರಿ ಶಾಲೆ ಹತ್ತಿರ, ಕನಿಕಾಪುರ, ಆಂಧ್ರ ಪ್ರದೇಶ - 517 421. ಹಾಗೂ : ಸೈಟ್ ನಂ. 46ಎ, ಸ್ವತ್ತಿನ ನಂ. 481, ಖಾತಾ ನಂ. 481 ಕೊಡಿಗೆಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲೂಕು - 562130. ಹಾಗೂ : 25-16, ಕನಿಕಾಪುರ, ಪಚಿಗುಂಟಾ, ಚಿತ್ತೂರು, ಅವಳಕೊಂಡ ಸರ್ಕಾರಿ ಶಾಲೆ ಹತ್ತಿರ, ಆಂಧ್ರಪ್ರದೇಶ-517 421. ಎನ್‌ಪಿಎ ದಿನಾಂಕ-04-07-2024	ರೂ. 57,51,813/- (ರೂಪಾಯಿ ಐವತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರ ಎಂಟು ನೂರಾ ಹದಿಮೂರು ಮಾತ್ರ) 06-07-2024 ರಂತೆ ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ. SHLHBGLR0002611 ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 51,50,488/- (ರೂಪಾಯಿ ಐವತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ನಾಲ್ಕು ನೂರಾ ಎಂಬತ್ತೆಂಟು ಮಾತ್ರ) ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ. SHLHBGLR0002611	ಸ್ವತ್ತಿನ ಭಾಗ-ವಿಭಾಗ ಸೇರಿ ಆಸ್ತಿ ಸೈಟ್ ನಂ. 46ಎ, ಖಾತಾ ನಂ. 481, ಸ್ವತ್ತಿನ ನಂ. 48/1, ಕೊಡಿಗೆಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು, ಅಳತೆ ಪೂರ್ವ-ಪಶ್ಚಿಮ: 30 ಅಡಿ, ಉತ್ತರ-ದಕ್ಷಿಣ: 40 ಅಡಿ ಒಟ್ಟು ಅಳತೆ 1200 ಚದರ ಅಡಿ, ಚಕಬಂದಿ: ಪೂರ್ವ: ದೇವಸ್ಥಾನ, ಪಶ್ಚಿಮ: ಸೈಟ್ ನಂ. 47ಎ, ಉತ್ತರ: ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣ: ಶ್ರೀ ಕೆಂಪಯ್ಯ ಅವರ ಆಸ್ತಿ.

ತಗಾದೆ ನೋಟಿಸ್ ದಿನಾಂಕ: 23 ಜುಲೈ 2024

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರರು/ಸಹ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಅವರ ಜಾಮೀನುದಾರರು (ಎಲ್ಲಿ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆಯೋ ಅಲ್ಲಿ) ಬಾಕಿ ಮರುಪಾವತಿಸಲು ಹಾಗೂ ಬಾಕಿ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಭವಿಷ್ಯದ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಮತ್ತು ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಈ ಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ ಈ ನೋಟಿಸ್ ದಿನಾಂಕದ 60 ದಿನಗಳ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ನಂತರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (4) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಬಡ್ಡಿ ಕಾಯಿದೆ ಜಾರಿ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಬಡ್ಡಿ ಕಾಯ್ದೆ 2002 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ನಿಯಮಗಳಡಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಸದರಿ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (13) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರರನು ನೋಟಿಸ್‌ನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವ ತನ್ನ ಯಾವುದೇ ಸುರಕ್ಷಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಆಖತ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಇಲ್ಲದೆ ಮಾರಾಟ, ಗುತ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸುವಂತಿಲ್ಲ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸೂಚನೆ: ದಿನಾಂಕ 10-07-2024 ರ ತಗಾದೆ ನೋಟಿಸ್ ಅನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ದಿನಾಂಕ : 30-07-2024 **ಶ್ರೀರಾಮ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್**

ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ-1
ಬಿಎಸ್‌ಎನ್‌ಎಲ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್, 4ನೇ ಮಹಡಿ, ಟೆಲಿಫೋನ್ ಹೌಸ್, ರಾಜಭವನ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 001

ಒ. ಎ. ನಂ. 186/2023

ನಡುವೆ: ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ., ... ಅರ್ಜಿದಾರರು ಮತ್ತು
ರಕ್ಷಿ ಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಕಂಪನಿ ಮತ್ತು ಇತರರು ....ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು

ಇವರಿಗೆ 1. ರಕ್ಷಿ ಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಕಂಪನಿ, ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವವರು ಇದರ ಮಾಲೀಕರಾದ ಶ್ರೀ ಕೆ .ಎಸ್. ಸೋಮೇಶ್ವರ ರೆಡ್ಡಿ, ನಂ. 29, ಸೋನಲ್ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ನ್ಯೂ ತಿಪ್ಪಸಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 075 ....ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು

ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ (ವಿಧಾನ) ನಿಯಮಾವಳಿ 1993ರ ನಿಯಮ 23(8)ರಡಿ ಸತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ಮೂಲಕ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ನೋಟೀಸು

ಆದಾಗಿ, ಅರ್ಜಿದಾರರು ನಿಮ್ಮ ವಿರುದ್ಧ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯ ಮಂಡಳಿ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ಕಾಯಿದೆ 1993 ಇದಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತಹ ಕಲಂ 19ರ ಅಡಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ರೂ.81,55,415/- (ರೂಪಾಯಿ ಎಂಬತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತೈದು ಸಾವಿರದ ನಾಲ್ಕುನೂರ ಹದಿನೈದು ಮಾತ್ರ) ಜೊತೆಗೆ ಹಾಲಿ ಮತ್ತು ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿಮತ್ತು ಇತರೆ ಪರಿಹಾರ ದೊಂದಿಗೆ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ದಾಖಲು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ನಿರ್ದೇಶಿಸು ವುದೇನೆಂದರೆ ಖುದ್ದಾಗಿ ಅಥವಾ ವಕೀಲರ ಮೂಲಕವಾಗಲೀ ದಿ. 29.10.2024ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.30 ಘಂಟೆಗೆ ಈ ನ್ಯಾಯ ಮಂಡಳಿಯ ಮುಂದೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಯಾಕಾಗಿ ಮೇಲೆ ಕೋರಿದ ಪರಿಹಾರ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಬಾರದು ಎಂಬುದಕ್ಕೆ ಸಮಜಾಯಿಷಿಯನ್ನು ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಹಾಗೆ ಮಾಡಲು ತಪ್ಪಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ದಾವೆಯನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಅನುಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿ ಸಲಾಗುವುದು. ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ನನ್ನಿಂದ ದಿನಾಂಕ 21.05.2024 ರಂದು ನೀಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ.

ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣದ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ
ಸಹಿ/- ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್
ಸಾಲವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣ-1, ಬೆಂಗಳೂರು

kotak Kotak Mahindra Bank

ಆಸ್ತಿ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಇ-ಹರಾಜು

ಕೊಟಕ್ ಮಹಿಂದ್ರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ: 27 ಬಿಕೆಸಿ, ಸಿ 27, ಜಿ-ಬ್ಲಾಕ್, ಬಾಂದ್ರಾ ಕುರ್ಲಾ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಬಾಂದ್ರಾ ಪೂರ್ವ ಮುಂಬೈ, ಮಹಾರಾಷ್ಟ್ರ, ಪಿನ್ ಕೋಡ್-400051, ಶಾಖೆ ಕಚೇರಿ: ಕೊಟಕ್ ಮಹಿಂದ್ರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ನಂ. 22, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಕೊಟಕ್ ಹೌಸ್, ಎಂ.ಜಿ. ರಸ್ತೆ ಬೆಂಗಳೂರು. 560001.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ

ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ವತ್ತಿನ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಬಡ್ಡಿ ಕಾಯಿದೆ ಜಾರಿ, 2002ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿಯಮ 8 (5) ಮತ್ತು ನಿಯಮ 9(1)ರ ಅಧಿ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಭದ್ರತಾ ಬಡ್ಡಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮ, 2002ರ ಅಡಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ. ಕೋಟಕ್ ಮಹಿಂದ್ರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಪರವಾಗಿ "ಸಿಟಿ ಫೈನಾನ್ಶಿಯಲ್ ಕಸ್ಟಮರ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "CCFIL" ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ) ಸಾಲವನ್ನು ನಿಯೋಜಿಸಿದ್ದು, "ಕೋಟಕ್ ಮಹಿಂದ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "BANK/KMBL/ಭದ್ರತಾ ಸಾಲಗಾರ ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ) ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿ (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿ ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುತ್ತದೆ) ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಆದನ್ನು 07-07-2022 ರಂದು ಭದ್ರತಾ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಅಡಮಾನ/ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಹಾಗೂ ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರ(ರು)ಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚನೆ ನೀಡುವುದೇನೆಂದರೆ, ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು 2002ರ ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯಿದೆಯ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಇ-ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿರ್ಧರಿಸಿದೆ. ದಿನಾಂಕ 26-07-2024 ರಂತೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ **ಮೊತ್ತ ರೂ. 1,69,10,420/-** (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು **ಕೋಟಿ ಅರವತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷ ಹತ್ತು ಸಾವಿರ ನಾಲ್ಕು ನೂರಾ ಇಪ್ಪತ್ತು ಮಾತ್ರ**) ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಹಾಜತಿಯಾಗುವದೆಗಿನ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ 14115753 & 14116756ಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ಕೆಳಗಿನ ವಿವರಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಅದರ ಜಾಲಗಾರರ ಶ್ರೀ ಮಿಟ್ಟಿ ರಾಮಚಂದ್ರಯ್ಯ ಹದ್ದನಾಭಿ, ಶ್ರೀಮತಿ ಎಂ.ಸಿ. ಸುನೀತಾ & ಶ್ರೀ ಆರ್. ವಿನೋದ ಕುಮಾರ @ ವಿನೋದಮ್ಮ ಅವರ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು "ಎಲ್ಲಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ", "ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ" ಮತ್ತು "ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ" ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ವಿವರಣೆ	ವಿವರಗಳು
ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ	22-08-2024
ಹರಾಜಿನ ಸಮಯ	ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12:00 ರಿಂದ 1:00 ರವರೆಗೆ 5 ನಿಮಿಷಗಳ