Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra
Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press
Whatsapp & Mobile
9820113194

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

जाहीर सूचना

माझ्या अशिलाद्वारे सूचना देण्यात येते की १. श्री. अनिलकुमार रामकुमार अग्रवाल आणि २. सौ. मीनाक्षी अनिल अग्रवाल हे निवासी युनिट असलेले जमिन धारक सी.एस.क्र.४६४ चे लोअर परेल विभाग मधील नोंदणीकृत जिल्हा च्या मुंबई सिटी स्थित असलेले आणि वसलेले येथे परेल टँक रोड (आता सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०००१३ त्यासह १ (एक) कार पार्किंग जागा धारक क्र. पी६-५३६ मध्ये कंपाऊंड च्या सदर प्रोजेक्ट आणि सदर शेअर्स चे पार्कसाइड को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड जे आता जारी करत आहे) वर उर्भरित लोढा पार्क प्रोजेक्ट च्या पार्कसाइड अशा ज्ञात बिल्डिंग च्या १२ वा मजला वर असलेले फ्लॅट धारक क्र.ए-१२०४ हे खरेदी करण्यास इच्छुक आहे.

सर्व व्यक्ती/हक्कदार ज्यांचा विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, बक्षीस, विश्वस्त, वारसाहक्क, प्रलंबित वाद, कोणत्याही कायदे न्यायालयाचा आदेश किंवा हुकुम, परवाना, अभिहस्तांकन, देखभाल, कब्जा, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, धारणाधिकार, प्रभार, विश्वस्त, तडजोड, कोणताही कस्टोडियन इंटरेस्ट किंवा अन्यथा मार्गाने सदर फ्लॅट आणि सदर शेअर्सच्या संदर्भात कोणताही हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, मागणी किंवा दावा असल्यास कृपया तसे लिखित स्वरूपात त्याच्या पुरक दस्तावेजी पुराव्यासह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय येथे १०२, १ला जला, पोडिअम, वीर महाल, भारतमाता जंक्शन, डॉ. बी. ए. रोड, लालबाग, मुंबई ४०००१२ येथे पोचपावती सापेक्ष किंवा आरपीएडी पोस्टद्वारे या तारखेपासून १४ दिवसांच्या कालावधीत कळविणे ही विनंती करण्यात येत आहे. कसूर केल्यास, दावे आणि/किंवा आक्षेप जर असल्यास ते त्यागित आणि/किंवा सोडून दिल्याचे मानले जाईल.

मुंबई येथे, सदर दिनांक २६ मे, २०२४.

सही/-
(श्रेणिक बालिया)
वकील
पत्ता: ऑफिस क्र. १०२, १ला मजला पोडियम, वीर महल, भारत माता जंक्शन, डॉ. बी.ए.रोड, लालबाग, मुंबई-४०००१२.

खांडवाला सिक्युरिटीज लिमिटेड

सीआयएन क्र.: एल६७१२०एमएच१९९३पीएलसी०७०७०९
नोंद. कार्यालय : विकास बिल्डिंग, तळमजला, ग्रीन स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई - ४०००२३
दूरध्वनी क्र.: ९१-२२-४०७६७३७३; **फॅक्स क्र.:** ९१-२२-४०७६७३७७
वेबसाइट : www.kslindia.com; **ईमेल:** investorgrievances@kslindia.com

पोस्टल मतदान सूचना आणि ई-मतदान माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की खांडवाला सिक्युरिटीज लिमिटेड (''कंपनी'') कंपनीच्या सदस्यांची पोस्टल बॅलेटद्वारे रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे खालील १ ठरावावर मंजुरी मिळवत आहे:

अ. क्र.	तपशिल	ठरावाचा प्रकार
१	कंपनीच्या स्थावर मिळकतीची विक्री/निकाली काढण्यासाठी मंजुरी	विशेष ठराव

पोस्टल बॅलट नोटीस ('सूचना') कंपनीच्या www.kslindia.com या वेबसाइटवर नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल') ची वेबसाइट www.evoting.nsdl.com आणि स्टॉक एक्स्चेंजच्या वेबसाइटवर ज्यावर कंपनीचे इक्विटी शेअर्स सूचीबद्ध आहेत म्हणजे बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ची वेबसाईट www.nseindia.com वर उपलब्ध आहे.

कंपनी कायदा, २०१३ च्या तरतुदी आणि कॉर्पोरेट मामले मंत्रालयाने जारी केलेले सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, २२/२०२० दिनांक १५ जून २०२०, ३३/२०२० दिनांक २८ सप्टेंबर २०२०, ३९/२०२० दिनांक ३१ डिसेंबर २०२०, १०/२०२१ दिनांक २३ जून २०२१, २०/२०२१ दिनांक ८ डिसेंबर २०२१ आणि ३/२०२२ दिनांक ५ मे, २०२२ आणि ११/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ (एकत्रित उल्लेख 'एमसीए परिपत्रके') च्या अनुपालनांत कंपनीने २५ मे, २०२४ रोजी पोस्टल बॅलेट नोटीस इलेक्ट्रॉनिक मोडद्वारे, ज्या सदस्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरीजमध्ये नोंदणीकृत आहेत ज्यांची नावे कंपनीच्या सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये **शुक्रवार, १७ मे, २०२४ रोजी (कट ऑफ तारखेला)** नोंदवली गेली आहेत त्यांना पाठविली आहे. त्यानुसार, पोस्टल मतपत्रिका फॉर्म आणि प्री-पेड व्यवसाय उत्तर लिफाफ्यासह सूचनेची प्रत्यक्ष प्रत या पोस्टल मतदानासाठी सदस्यांना पाठविली गेली नाही.

कंपनीने आपल्या सदस्यांना रिमोट ई-मतदान सुविधा देण्यासाठी एनएसडीएल ची सेवा नियुक्त केली आहे. रिमोट ई-मतदान **मंगळवार, २८ मे, २०२४ रोजी स. ९.०० वा. (भाप्रवे) पासून सुरू होईल आणि बुधवार, २६ जून, २०२४ रोजी सं. ५.०० वा. (भाप्रवे)** समाप्त होईल. ई-व्होटिंग मॉड्यूल एमएसडीएल द्वारे अक्षम केले जाईल सभासदांचे मतदान हक्क कट-ऑफ तारखेनुसार कंपनीच्या पेड-अप इक्विटी शेअर कॅपिटल मध्ये त्यांच्याकडे असलेल्या शेअर्सच्या प्रमाणात असतील. एकदा ठरावावर मत दिल्यानंतर सभासद त्यात बदल करू शकणार नाही. लक्षात ठेवा की संमती किंवा असहमतीचा संप्रेषण केवळ रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे केला जाईल ज्यांची नावे कंपनीच्या सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये **१७ मे, २०२४** ह्या कट-ऑफ तारखेनुसार नोंदवली गेली आहेत केवळ तेच सदस्य रिमोट ई-मतदानासाठी पात्र असतील.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने पोस्टल मतदान प्रक्रियेची छाननी निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने करण्यासाठी मे.भुवनेश बन्सल आणि असोसिएट्ल, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी चे प्रोप्रायटर श्री. भुवनेश बन्सल (सदस्य संख्या एफसीएस ६५२६ आणि सीओपी क्रमांक ९०८९) यांची छाननीकर्ता म्हणून नियुक्ती केली आहे.

छाननीकर्ता ई-व्होटींग संपल्यापासून जास्तीत जास्त ४८ तासात अध्यक्षांना किंवा त्याने अधिकृत केलेल्या इतर कोणत्याही व्यक्तीला आपला अहवाल सादर करेल. छाननीकर्त्याच्या अहवालासह पोस्टल बॅलट आयोजित केलेल्या मतदानाचे निकाल कंपनीच्या वेबसाइटवर www.kslindia.com आणि एनएसडीएल च्या वेबसाइट www.evoting.nsdl.com वर उपलब्ध केले जातील आणि कंपनीचे समभाग जेथे सूचीबद्ध आहेत त्या बीएसई लिमिटेड (बीएसई) आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (एनएसई) ला कळवले जातील. याव्यतिरिक्त, निकाल कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात सूचना फलकावर लावला जाईल.

कोणत्याही शंका/समस्यांबाबत, तुम्ही www.evoting.nsdl.com च्या डाउनलोड सेक्शन वर उपलब्ध शेअरधारकांसाठी वारंवार येणारे प्रश्न (एफएक्युज) आणि शेअरधारकांसाठी ई-व्होटिंग युजर मॅन्युअल पाहू शकता किंवा टोल-फ्री क्रमांक ०२२-४८८६७००० वर कॉल करू शकतील किंवा evoting@nsdl.co.in येथे श्री. सागर एस. गुधाटे यांना विनंती पाठवू शकता किंवा kslsupport@kslindia.com वर कंपनीला ई-मेल करु शकता.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार
खांडवाला सिक्युरिटीज लिमिटेडसाठी
अभिषेक जोशी
कंपनी सचिव

दिनांक : २५ मे, २०२४
ठिकाण : मुंबई

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

Kotak Mahindra Bank
नोंद. कार्यालय : २७ बीकेसी, सी-२७, जी-ब्लॉक, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई, महाराष्ट्र, पिन कोड - ४०० ०५१
शाखा कार्यालय : अदामास प्लाझा, ०५ वा मजला, १६६/१६, सीएसटी रोड, कालिना, सांताक्रूझ (पू), मुंबई-४०००९८

ऑनलाईन ई-लिलाव मत्तेची विक्री

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत नियम ८(५) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९(१) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. "पूनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड" (यानंतर "पीएचएफएल" म्हणून संदर्भित) द्वारे **कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड**च्या नावे कर्जाच्या अभिहस्तांकनला अनुसरून, कोटक महिंद्रा बँक लि. (यानंतर "बँक/केएमबीएल/तारण धनको") चे प्राधिकृत अधिकाऱ्याने तारण धनको कडे गहाण/प्रभारित खाली नमूद स्थावर मिळकत (यानंतर तारण मत्ता) जिचा प्रत्यक्ष कब्जा यांनी **१६.०२.२०२४** रोजी घेतला आहे. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **कर्ज खाते क्र. एचएम/०२३६/एच/१८/१०००७९** अंतर्गत खालील तपशीलानुसार **श्री. किशोरीलाल ए. गुप्ता, श्री. अमृतलाल शिवचरण गुप्ता यांचा मुलगा आणि श्री. सीमा किशोरीलाल गुप्ता, श्री. मोतीलाल गुप्ता यांची मुलगी** द्वारे घेतलेले कर्ज, यांच्याकडून वसुलीपर्यंत भविष्यातील लागू व्याजासह २२-०५-२०२४ रोजी प्रमाणे थकीत **रु. २७,०८,९३७/-(रुपये सत्तावीस लाख आठ हजार नऊशे सदतीस मात्र)** या रकमेच्या वसूलीकरिता ''जे आहे जसे आहे'', ''जसे आहे तसे आहे'', ''जे काही आहे जसे आहे'' या तत्त्वावर सरफेसी अधिनियम २००२ च्या तरतुदी अंतर्गत ई लिलावामार्फत तारण मत्तेची विक्री करण्याचे ठरविलेले आहे.

विषय तपशील	तपशील
लिलावाची तारीख	२८.०६.२०२४
लिलावाची वेळ	दु. १२.०० वा. ते दु. १.०० वा. दरम्यान सह ५ मिनिटांचा अमर्यादित विस्तार
राखीव किंमत	रू. १२,५०,०००/- (रूपये बारा लाख पन्नास हजार मात्र)
इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी)	रू. १,२५,०००/- (रूपये एक लाख पंचवीस हजार मात्र)
केवायसी सह ईएमडी सादर करण्याची अंतिम तारीख	२७.०६.२०२४, सं. ५.०० वा. (भाप्रवे) पर्यंत
तारण मत्तेचे विवरण	हमीचे उप-निबंधक, वसई क्र., नालासोपारा, ठाणे, मुंबई- ४०१२०३ च्या क्षेत्रामध्ये, गाव समेळ, (जुने गाव उमराळेचा जुना सर्व्हे क्र. ५५ आणि ५६), लिटिल फ्लॉवर हायस्कूल जवळ, समेळपाडा, नालासोपारा (पश्चिम), ता. वसई, जि. पालघर येथे स्थित असलेले आणि बसलेले सर्व्हे क्र. १०, हिस्सा क्र. ४, सर्व्हे क्र. ११, हिस्सा क्र. ३/१ भाग धारक फ्री होल्ड बिनशेती जमीनीवर बांधकामित 'सूरज ग्रीन पार्क को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड' अशा ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत तळ मजल्यावर, 'डी' विंगमध्ये फ्लॅट क्र. ००३ धारक गहाणित मिळकत, मोजमापित सुमारे ४१९ चौ. फू. (बिल्ट अप क्षेत्र) म्हणजेच ३८.९४ चौ. मी. बिल्ट अप क्षेत्र चे ते सर्व भाग आणि विभाग. सीमा: उत्तर: अशोका अपार्टमेंट, दक्षिण: महाराज अपार्टमेंट, पूर्व: सुंदर प्लाझा, पश्चिम: न्यू पारस बिल्डिंग.
ज्ञात बोजा	

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ च्या पोट कलम ८ च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेनी कृपया नोंद घ्यावी की, जर सदर लिलाव हा कोणत्याही कारणास्तव अयशस्वी झाला तर तारण धनको हे खाजगी पद्धतीने द्वारा विक्रीच्या मार्गे सिक्युरिटी इंटरेस्टची अंमलबजावणी करतील. जर विक्री अन्वये मत्तेसंबंधीत कोणतेही स्पष्टीकरण/गरज असल्यास बोलीदारांनी **श्री. रूपेश पवार (+९१ ८०९७८९५३३७), श्री. अँग्रेल पिल्लई (+९१ ८९७६९२९६८५), श्री. गुरपाल सिंग (+९१ ८९७६८९८२१२)**
आणि श्री. राजेंदर दहिया (+९१ ८४४८२६४५१५) वर संपर्क करावा. स्पष्टीकरणासाठी बोलीदारांनी आयव्हीआर क्र. (+९१-९१५२२१९७५१) येथे देखील संपर्क साधू शकतात.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया कोटक महिंद्रा बँकेची वेबसाईट म्हणजेच www.kotak.com आणि/किंवा https://bank-auctions.in येथे पुरविलेल्या: https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html चा संदर्भ घ्यावा.

स्थळ : ठाणे-मुंबई, दिनांक : २६.०५.२०२४ — **कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेडकरिता, प्राधिकृत अधिकारी**

टाटा कॅपिटल लिमिटेड

TATA
नोंदणीकृत कार्यालय: ११ वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०००१३

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ (२) अन्वये मागणी सूचना

ज्याअर्थी, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ सहवाचता कलम ६६ आणि इतर प्रयोज्य तरतुदीं अंतर्गत हस्तांतरक म्हणून टाटा कॅपिटल फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लिमिटेड (''टीसीएफएसएल'') आणि हस्तांतरिती म्हणून टाटा कॅपिटल लिमिटेड (''टीसीएल'') दरम्यान व्यवस्थेच्या योजनेला राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण (एनसीएलटी) मुंबई च्या २४ नोव्हेंबर, २०२३ दिनांकित आदेश मार्फत रितसर मंजुरी दिली. त्यासंबंधी, टीसीएफएसएल (हस्तांतरक कंपनी) सह तिच्या उपक्रम प्रभावी तारिख, म्हणजेच, १ जानेवारी, २०२४ पासून (हस्तांतरिती कंपनी मध्ये) विलीन झाले आहेत.

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ३ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसात संबंधित मागणी सूचनेत अधिक विशेषत: नमुद त्यावरील पुढील व्याजासह एकत्रित सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार/सह-कर्जदार/ऑब्लिगर यांना बोलाविण्यासाठी **मागणी सूचना** जारी केलेली आहे. जर सदर कर्जदार/सह-कर्जदार/ऑब्लिगर यांनी वरील नुसार टाटा कॅपिटल लि. (टीसीएल) ला प्रदान करण्यास कसूर केली तर टीसीएल खर्च आणि परिणाम अशा कर्जदार/सह-कर्जदार/ऑब्लिगर यांच्या सर्वस्वी जोखमीवर सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) आणि इतर प्रयोज्य नियामान्वये तारण मत्ता/स्थावर मिळकतींच्या विरोधात कार्यवाही करेल. सदर कर्जदार/सह-कर्जदार/ऑब्लिगर यांना आमच्या पूर्व लेखी सहमतीशिवाय, आमच्या हितसंबंधाला बाधा येवु न देता कोणत्याही बाबतीत तारण मत्तेसह व्यवहार किंवा तारण मत्तेवर कुळवहिवाट किंवा परवाना किंवा कोणत्याही अन्य हक्काच्या मार्गाने हितसंबंध किंवा हक्क निर्माण करणे किंवा किंवा तारण मत्ता हस्तांतर करण्यापासून सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (१३) अंतर्गत प्रतिबंध करण्यात येत आहे. कोणीही व्यक्तीने ॲक्टच्या कलम २९ नुसार किंवा त्या अंतर्गत केलेल्या तरतुदींचे उल्लंघन किंवा उल्लंघन करण्याचा प्रयत्न केल्यास एक वर्ष कारावास आणि/किंवा दंडासाठी पात्र राहतील. सदर कर्जदार/सह-कर्जदार/ऑब्लिगर यांचे लक्ष सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे. ज्या अंतर्गत तुम्ही खाजगी करारने किंवा जनतेकडून दरपत्रक, निविदा मागवून, जाहीर लिलावाने तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना प्रकाशित करण्यापूर्वी टीसीएल ने केलेला परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह संपुर्ण थकबाकी रकमेचा भरणा करु शकता. कृपया नोंद घ्यावी की, खाजगी करारानें किंवा जनतेकडून दरपत्रक, निविदा मागवून, जाहीर लिलावा द्वारे तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना प्रकाशित करण्यापूर्वी टीसीएल ने केलेला परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह संपुर्ण थकबाकी रकमेचा भरणा केला नाही तर तुम्ही तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी हक्कदार राहणार नाही. कोणीही व्यक्ती जे ॲक्ट किंवा त्या अंतर्गत त्या अंतर्गत केलेल्या नियमांचे उल्लंघन करतील किंवा उल्लंघन करण्याचा प्रोत्साहन करतील ते ॲक्ट अंतर्गत दिल्यानुसार कारावास आणि किंवा दंडास पात्र राहतील.

कर्ज खाते क्र.	ऑब्लिगर/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	एनपीएची तारीख	मागणी सूचनेची रक्कम
४१०४५८५ आणि ७६५१९५५ आणि २११७६०८३	१. श्री. अमीन वालियानी, येथे पत्ता असलेले: ११३, एस व्ही रोड, मालाड शॉपिंग सेंटर, मालाड पश्चिम, मुंबई-४०००६४ येथे देखील १०१-ए सिद्धी कल्याण कॉम्प्लेक्स, यारी रोड, वर्सोवा, अंधेरी (प), मुंबई-४०००६१, २. सौ. स्वीटा वालियानी, येथे पत्ता असलेले सी-१०६, वृद्धी आरएसव्ही सीएचएस, यारी रोड, कल्याण कॉम्प्लेक्स, वर्सोवा, अंधेरी (प), मुंबई-४०००६१, येथे देखील १०१-ए सिद्धी कल्याण कॉम्प्लेक्स, यारी रोड, वर्सोवा, अंधेरी (प), मुंबई-४०००६१	रु. ५८,०६,६६८/- (रुपये अठ्ठावन्न लाख सहा हजार अडुसष्ट मात्र) रु. रु. १०,८५,६७०/- मधील कर्ज खाते क्र.२११७६०८३ देय आहे, रु.२८,५४,५३०/- मधील कर्ज खाते क्र.४१०४५८५, रु.१९,१८,७८१/- मधील कर्ज खाते क्र. ७६५१९५५ मागणी सूचनेची तारीख: १७-०५-२०२४	०८-०४-२०२४

तारण मत्तांचे वर्णन : कल्याण कॉम्प्लेक्स, यारी रोड, जे.पी.रोड लगत, वर्सोवा, अंधेरी (प), मुंबई-४०००६१ येथे स्थित सिद्धी रिद्धी सिद्धी वृद्धी को-ऑप हाऊ सोसायटी लि च्या ए विंग, १ला मजला, फ्लॅट क्र.१०१ मोजमापित ५५० चौ.फू.बिल्ट अप क्षेत्र चे ते सर्व भाग आणि विभाग., सीमाबद्ध खालीप्रमाणे : उत्तर : शक्ती आणि दीप्ती बिल्डिंग, दक्षिण: पंच मार्ग (रोड), पूर्व : आकाश आणि आकार बिल्डिंग, पश्चिम : यारी रोड.

दिनांक : २६-मे-२०२४
ठिकाण: मुंबई, महाराष्ट्र — **सही/- प्राधिकृत अधिकारी, टाटा कॅपिटल लि.**

एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (शेड्युल्ड कमर्शिअल बँक)

AU SMALL FINANCE BANK — A SCHEDULED COMMERCIAL BANK
नोंद. कार्यालय : १९-ए, धुळेश्वर गार्डन, अजमेर रोड, जयपूर-३०२००१. (सीआयएन: एल३६९११आरजे१९९६पीएलसी०११३८१)

परिशिष्ट IV (नियम ८(I) पहा) कब्जा सूचना

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी **एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (शेड्युल्ड कमर्शिअल बँक)** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ॲक्ट २००२ (५४ सन २००२)) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली कोष्टकामध्ये दिलेल्या तपशीलाप्रमाणे सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम प्रदान करण्यासाठी कर्जदारांना बोलाविण्याकरिता खालील नमुद तारखेची मागणी सूचना जारी केलेली आहे.

कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणवटदार/ हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्र.	१३(२) सूचनेची तारीख आणि रक्कम	गहाण मिळकतीचे वर्णन	कब्जा घेतल्याची तारीख
(कर्ज खाते क्र.) एल९००१०६०७२३२५८९६३, शबनम ओल्ड प्लास्टिक (कर्जदार), शकुरूनिसा रवाबखान पठाण (सह-कर्जदार), रावब रायस खान (सह-कर्जदार)	१४-डिसेंबर-२३ रु.१९,८१,५५४/- रु. एकोणीस लाख एक्याऐंशी हजार पाचशे चौपन्न मात्र ११-डिसेंबर-२३ रोजीस	निवासी/कमर्शिकल मिळकत जमिन/बिल्डिंग/रचना आणि वस्तू मिळकत येथे स्थित सर्व्हे क्र.४१/४, प्लॉट क्र.७९ आणि ८४ चे भाग, मिडल साइड पोशन, खदगाव, ता आणि जिल्हा लातूर, महाराष्ट्र चे ते सर्व भाग आणि विभाग मोजमापित ९२.९३ चौ.मी.	२१-मे-२४
(कर्ज खाते क्र.) एल९००१०६०७२९८२२४२९, श्री कृष्ण किराणा आणि जनरल स्टोअर्स (कर्जदार), हर्षा दीपक कुमार दिवाणी (सह-कर्जदार), दीपक सच्चानंद दिवाणी (सह-कर्जदार)	१४-डिसेंबर-२३ रु. १६,५५,९४७/- रु. सोळा लाख पंचावन्न हजार नऊशे सत्तेचाळीस मात्र ११-डिसेंबर-२३ रोजीस	निवासी/कमर्शिकल मिळकत जमिन/बिल्डिंग/रचना आणि वस्तू मिळकत येथे स्थित सर्व्हे क्र.२६०/३ए, पीएच क्र.४८, थॅक क्र.९२, मौजे-फुलचर, ता आणि जिल्हा-गोंधिया, महाराष्ट्र चे ते सर्व भाग आणि विभाग मोजमापित ५५.७६ चौ.मी.	२१-मे-२४
(कर्ज खाते क्र.) एल९००१०६०१२४८२४९२६, मुकेश ट्रेडर्स (कर्जदार), श्रीम. आशा सतदेव चेलानी (सह-कर्जदार), विकी सतदेव चेलानी (सह-कर्जदार), मुकेश सतदेव चेलानी (सह-कर्जदार)	१३-मार्च-२४ रु.१८,५८,४३६/- रु. अठरा लाख अठ्ठावन्न हजार चारशे छत्तीस मात्र ११-मार्च-२४ रोजीस	निवासी/कमर्शिकल मिळकत जमिन/बिल्डिंग/रचना आणि वस्तू मिळकत येथे स्थित खोली क्र.५, बीके क्र.८६, सीटीएस १३७३६, वॉर्ड क्र.०२, उषा नगर, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र चे ते सर्व भाग आणि विभाग मोजमापित ४९ चौ.यार्डर्स	२१-मे-२४

कर्जदारांनी सदरहू रक्कम प्रदान करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी वरील कोष्टकात नमुद केलेल्या तारखेस सदर (ॲक्ट २००२) चे कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्यांना/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील वरील नमूद कोष्टकात नमूद केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे.

''कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे''.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा वरील कोष्टकात नमुद केलेली रक्कम आणि त्यावरील व्याज या रकमेकरिता **एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (शेड्युल्ड कमर्शिअल बँक)** च्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

दिनांक : २४/०५/२०२४ — सही/-
ठिकाण: मुंबई — **प्राधिकृत अधिकारी, एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**

जाहीर सूचना

या नोटिसव्दारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की श्री. दीपक शांतीलाल दोशी झेडबीएस प्रिमायसेस सहकारी संस्था मर्यादित या संस्थेचे सभासद आहेत व शेअर्स प्रमाणपत्र क्र. ०६५ मधील दहा शेअर्स क्र. ६७१ ते ६८० हे त्यांच्या नावे आहेत. तसेच ते कार्यालय क्र. २०९ , क्षेत्रफळ १९३ चौ. फुट चटई क्षेत्र , दुसरा मजला , झेस्ट बिझनेस स्पेसेस , झेडबीएस प्रिमायसेस सहकारी संस्था मर्यादित तसेच सोबत एक कार पार्किंग स्पेस नं. १३ चे मालक आहेत आणि सदर संस्थेची इमारत जी जमिन मौजे घाटकोपर किरोळ , तालुका - कुर्ला , मुंबई उपनगर जिल्हा नगर भुमापण क्र. ४१३० ते ४१५८ , ४१५९ ए/बी वर उभी असून जिचा पत्ता १६ , एम जी रोड , घाटकोपर (पूर्व), मुंबई -४०० ०७७ आहे. श्री. दीपक शांतीलाल दोशी ह्यांनी माझे अशील श्री. प्रकाश वाशु मुलचंदानी ह्यांना सदर कार्यालय व शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०६५ सदर मिळकतीचा दस्त नोंदणी क्रमांक करल - २/१०५८३/२०२४ नोंदणी दिनांक १८/०५/२०२४ च्या नोंदणीकृत खरेदीखताने (सेल डीड) बोजारहित हस्तांतरित करण्याचे मान्य केले आहे. व्यक्ती किंवा विक्री , अदलाबदल , गहाण खत , देणगी , लिअन , न्यास , भाडेकरार , ताबा , वारसा हक्क , सुविधाधिकार किंवा अन्य कशाही प्रकारे सदर मिळकतीवर हक्क असणार्या व्यक्तीनी ही नोटिस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसात तो निम्नस्वाक्षरी कारकडे शॉप नं.17, हेरंभ अपार्टमेंट, महात्मा फुले रोड , मुलुंड पूर्व, मुंबई 400 081 येथील त्यांच्या कार्यालयात लेखी कळविणे आवश्यक आहे अन्यथा तो तसा कोणचाही हक्क , हितसंबध नाही व तो असल्यास सोडून दिल्याचे समजण्यात येईल.

दिनाक : २६/०५/२०२४

अजय शिवराम तांडकर
वकील

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

आस्ति वसुली शाखा, पुणे - क्षेत्रिय कार्यालय पुणे मेट्रो
शाखा : सुयोग प्लाझा, १ ला मजला, १२७८, जंगली महाराज रोड, पुणे-४११००४
ईमेल : ubin0578789@unionbankofindia.bank, मोबा.: ८१६९१७८७८०

जंगम/स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी महा ई-ऑक्शन

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इन्टरेस्ट ॲक्ट, २००२, त्यासह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरीटी इन्टरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील रूल ८(६) अंतर्गत स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-ऑक्शन विक्री सूचना

यानुसार सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषत: कर्जदारांस आणि जामीनदारांस सूचना देण्यात येते की, पुढे नमूद करण्यात आलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्या सुरक्षित धनको यांच्याकडे गहाण/ताब्यात आहेत आणि **युनियन बँक ऑफ इंडिया** (सुरक्षित धनको) यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तां