kotak Kotak Mahindra Bank

રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : કોટક મહીન્દ્રા બેંક લી., ૬મો માળ, બી-વિંગ, નિલમ સ્કવેર, બોમ્બૂર સર સ્ટ્રા, સેટેલાઈટ, અમદાવાદ, ગુજરાત – ૩૮૦૦૧૫

૬૦દમી નોટીસ

(સાયબર મિલકત માટે)

(સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ ૨૦૦૨ ના પરિશિષ્ટ ૪ સાથે ૧૪ (૧) પેટાકલમ હેઠળ)

આથી, કોટક મહીન્દ્રા બેંક લી., ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ એકીકૃત કોર્પોરેટ કંપની, એકીકૃત ટેક્યુલોજન એકટ, ૧૯૮૮ ની કાયદામાં જેની ગણતરી રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૨૦૧૧૬૬૬૧, સી ૨૦, ડી૦લોક, બંદર કુર્લા કોમ્પલેક્ષ, બાંદ્રા (પૂર્વ), મુંબઈ – ૪૦૦૦૫૧ અને શાખા ઓફીસ રજીસ્ટર કિંમત સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ તથા કલમ ૧૩(૨) હેઠળ બાકીની સરસ સાથે સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો ૨૦૦૨ તથા નિયમ ૮ અંતર્ગત વંચાણે લેતાં તા. ૦૨.૦૪.૨૦૨૪ ના રોજ ધિરાણકર્તા **૧) વિમલલાલ લક્ષ્મીદાસ મેહતાદીપક** (પ્રોપ્રાઈટર / ધિરાણકર્તા / જમીનદાર) **૨) સમતી કીર્તીકુમાર** (ધિરાણકર્તા / પ્રોપ્રાઈટરીશ ફર્મ) **૩) ભાવિક વિમલલાલ મેહતાદીપક** (સહ-ધિરાણકર્તા / જમીનદાર) ને નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ **રૂ. ૧૬,૮૦,૦૦૦.૦૦/- (રૂા. ઓગણીસ લાખ ઈક્યાસેટ હજાર એંશી અને ઓગણસિત્તેર પૈસા ફક્ત)** તા. **૨૬.૦૩.૨૦૨૪** ના રોજની નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબ નોટીસની તારીખથી ૬૦ દિવસોની અંદર ચૂકવવા જણાવેલ.

ધિરાણેત ધિરાણકર્તા રકમ ચૂકવવામાં નિષ્ફળતા થતાં આથી આ જાહેર જનતાને ધિરાણકર્તા અને સામાન્યતઃ જાહેર જનતાને નોટીસ થી જણાવવામાં આવે છે કે સિક્યિમિક ૧૩(૪) ની સાથે ઉક્ત નિયમોના નિયમ ૮ ને વંચાણે લેતા આથેરે સલાની કલમ **તા. ૧૨.૦૭.૨૦૨૪** ના રોજ અથોરિઝડ સિક્યોરીટીઝ નીચે જણાવ્યા મુજબની મિલકતનો **પ્રત્યક્ષ કબજો** લીધેલ છે.

ધિરાણકર્તા ને વિનંતિ કરવી તથા જાહેર જનતાને આથી સદરહુ મિલકત અંગે કોઈપણ જાતનો વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે. સદરહુ મિલકત અંગે કરેલો કોઈપણ વ્યવહાર **કોટક મહીન્દ્રા બેંક લીમીટેડની બાકી રૂા. ૧૬,૮૦,૦૦.૦૦/- (રૂા. ઓગણીસ લાખ ઈક્યાસેટ હજાર એંશી અને ઓગણસિત્તેર પૈસા ફક્ત)** તા. **૩૦.૦૩.૨૦૨૪** ના રોજ વડા વ્યાજ સાથે કરાર સાથારીત દરે રકમ, આનુષંગીક ખર્ચા, ચાર્જ, ચાર્જીસ વગેરે તા. **૨૮.૦૩.૨૦૨૪** થી આગ તારીખ સુધી ખર્ચાને આધીન રહેશે.

સદરહુ સગવાનની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ ધિરાણકર્તાની મુકરર મિલકત છોડવામાં મારવા પાસ સમય બાબતે વધાર ધિરાણમાં આવે છે.

સ્થાવર મિલકતની વિગત

નીચેની મિલકત ઉપર મિલ્કે રહેલાંક મિલકત આવેલ કવેર ન. ૨૦૯ હોલ્ડીંગ નિકટલેપ એરિયા ૫૦.૨૪ સ્કે.મીટર બીજી માળ, સામાન્યપ્રોપ-બી લીમીટેડ પણાની મિલ્કિતમાં, જનીન પ્રા લાલેન બર્ધાલાલ હોલ ૨૬.૩૪ સ્કે.મીટર પ્લોટ નં. ૫૮, પર અને ૬૦ ટેચલ્લુ સર્વે નં. ૨૦૯૧ જમીનની ભાગ મોજે મવડી રજીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રિક્ટ રાજકોટ અને ડિસ્ટ્રીક્ટ રાજકોટ ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત પેની સાથે સંકળાયેલ તમામ હકો.

ચતુરદ્દ : પૂર્વમાં : મહાવીર ફાર્મ, દક્ષિણમાં : મહાવીર ફાર્મ, પશ્ચિમમાં : મહાવીર ફાર્મ, ઉત્તરમાં : ૧૮ મીટર પહોળો રસ્તો.

તારીખ : ૧૨.૧૦.૨૦૨૪ **સહી/-**

સ્થળ : રાજકોટ **અધિકૃત અધિકારી, કોટક મહીન્દ્રા બેંક લી.**

RITA FINANCE AND LEASING LIMITED

Regd. Off.: 325, IIIrd Floor, Aggarwal Plaza, Sector-14, Rohini, New Delhi-110085
E mail: ritaholdingsltd@gmail.com, website: www.ritafinance.in
Tel: + 91-9810260127, CIN: L67120DL1981PLC011741

EXTRACTS OF THE STANDALONE UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2024

(Rs. In Lakhs)

S. No.	Particulars	Quarter Ending		Half year Ended	Corresponding 3 months ended in the previous year
		30/09/2024 (Unaudited)	30/06/2024 (Un-audited)	30/09/2023 (Un-audited)	30/09/2023 (Un-audited)
1.	Total income from operations	22.75	55.20	35.35	35.35
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	9.80	34.34	30.21	30.21
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	9.80	34.34	30.21	30.21
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	7.35	26.49	22.63	22.63
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	7.35	26.49	22.63	22.63
6.	Equity Share Capital	1000.00	1000.00	1000.00	1000.00
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Audited Balance Sheet of previous years	-	-	-	-
8.	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations) -				
	1. Basic	0.07	0.26	0.22	
	2. Diluted :	0.07	0.26	0.22	

Note:
1. The above is an extract of the detailed format of Unaudited Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Quarterly Financial Results are available on the Website of the Company i.e. (www.ritafinance.in) and website of the stock Exchange(s) www.msei.in and www.bseindia.com.
2. The above result have been reviewed by the audit committee and approved by the Board at their meeting held on 14th October, 2024.
3. The Financial result have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (Ind-AS) as prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules thereunder.

For and on behalf of the Board of Directors of
RITA FINANCE AND LEASING LIMITED
Sd/-
Pawan Kumar Mittal
(Director)
DIN: 8074326

Date: 15.10.2024
Place: New Delhi

ઈન્ડિયન ઓવરસીઝ બેંક

એરેઝ વીભાગી સેલ્સ સર્કલ (૨૫૮૬) - અમદાવાદ
ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, વાસ્ટ બોગોરા સેન્ટર, સોનુનગર રોડથ, જુના દેવદાણ સર્કિલ સાથે, સરખેજ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૦
ઈ-મેલઆઈ: ibo2581@iob.in, વેબસાઈટ : www.iob.in માં. ૦૨૭૨૬૭૨૫૮૬

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ

(સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો ના નિયમ ૮ (૬) ની જોગવાઈઓ હેઠળ)

સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો વધારાના નિયમ ૮ (૬) ની જોગવાઈઓ સાથે વાંચતા સિક્યોરીટીઝ ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ના ડાઉનલોડ કરેલ ફોર્મ ૧૪ હેઠળ નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

તા. ૨૬.૦૩.૨૦૨૪ ના રોજ **ધિરાણકર્તા** અને **ધિરાણેત** વચ્ચે થયેલ કરાર મુજબ નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

ધિરાણકર્તા ઈન્ડિયન ઓવરસીઝ બેંક ધિરાણેત અને ગીરોદાર નીચે જણાવેલ મુજબ છે. ધિરાણેત અને ગીરોદારે ધિરાણકર્તા પાસે રૂપિયા ૧૬,૦૦,૦૦૦/- (રૂપિયા સોળ લાખ પૂરા) ધિરાણ મેળવેલ હતું. ધિરાણેત અને ગીરોદાર ધિરાણ કરારની શરતોનું પાલન કરવામાં નિષ્ફળ રહ્યા હોવાથી ધિરાણકર્તાએ તેમના ધિરાણ કરારની શરતો મુજબ તેમની સામે કાનૂની કાર્યવાહી શરૂ કરી છે. ધિરાણેત અને ગીરોદાર પાસે રૂપિયા ૧૬,૮૦,૦૦.૦૦ (રૂપિયા સોળ લાખ ઈક્યાસેટ હજાર એંશી પૂરા) ની રકમ બાકી છે. તેમને તેમની બાકી રકમ ચૂકવવા માટે ૬૦ દિવસની નોટીસ આપવામાં આવી હતી પરંતુ તેઓ તે રકમ ચૂકવવામાં નિષ્ફળ ગયા છે. તેઓ પોતાની જવાબદારી ચૂકવવામાં નિષ્ફળ ગયા છે. તેઓ તેમ