SBI स्टेट बँक ऑफ इंडिया State Bank of India

शाखा - हिंगणघाट

अनुपम बिल्डिंग, गांधी वार्ड, हिंगणघाट, जि. वर्धा-442301

[नियम 8 (1)] सांकेतिक ताबा सुचना (अचल संपत्ती करीता फक्त)

ज्याअर्थी, सेक्युरिटायझेशन आणि रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट एक्ट 2002 च्या अंतर्गत खालील हस्ताक्षरकर्ता हे स्टेट बँक ऑफ इंडिया शाखेच्या प्राधिकृत अधिकारी आहे. तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स सहपठित एक्ट 2002 चे सेक्शन 13 (2) च्या सोबत वाचला जाणारे रूल 3 च्या अंतर्गत कर्जदार/ जमानतदार यांना डिमांड नोटिस दिनांक खालील नमूद आहे देऊन सूचनेत दर्शविलेली रक्कम ही सूचना प्राप्तीनंतर 60 दिवसांच्या आत भरपाई करण्याच्या उद्देशाने सूचना मध्ये दर्शविलेल्या तारखेला दिली होती.

कर्जदार / जमानतदार उक्त रक्कमेची भरपाई करण्याकरीता असमर्थ सिद्ध झाल्यामुळे कर्जदार/ जमानतदार तसेच आम जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील दिलेल्या 13(4) सह वाचला जाणाऱ्या अॅक्ट कलम 8 ह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स च्या अंतर्गत खालील हस्ताक्षरकर्त्याने खाली दिलेल्या संपत्तीचा **सांकेतिक** ताबा घेतला आहे. विशेष करून कर्जदार/ जमानतदार आणि गहाणदार तसेच आम जनतेला याद्वारे वरील संपत्तीच्या विषयी कोणतेही लेन देन न करण्याकरीता आग्रह केले जात आहे. तसेच पुढील संपत्तीचे व्यवहार करीता त्याची आणि अन्य व्याजी देयेच्या स्टेट बँक ऑफ इंडिया शाखेचे त्यावरील व्याजासह प्रभारासाठी राहील.

सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात तरतुदी अधिनियमाच्या कलम 13 मधील उप कलम (8) मधील तरतुदींकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधले जात आहे.

अ. क्र.	कर्जदार / जमानतदार आणि गहाणदाराचे नाव	मांग सूचनेची थकबाकी रक्कम (रुपये)	मांग सूचनेची तारीख	ताब्याची तारीख
1.	मेसर्स किसान इंटिग्रेटेड कृषी सेवा, प्रोप्रा. श्री वैभव सुरेश बोबडे (कर्जदार) श्री वैभव सुरेश बोबडे (जमानतदार)	रु. 14,91,879.00 + व्याज + शुल्क 13/08/2024 रोजी आणि खर्च, इत्यादी, त्यावरील	13/08/2024	24/10/2024 (सांकेतिक)

अचल संपत्तीचे विवरण

(कृपया संपूर्ण उल्लेखित हायपोथिकेटेड संपत्ती उप. दस्तऐवजामध्ये नमूद केलेले स्टॉक, बुक डेट्स, प्राप्य, उपभोग्य स्टोअर्स आणि स्पेअर्स आणि गृहीत बल यंत्र आणि सामग्रीसह इत्यादीसह चालू मालमत्ता (अनुसूची बी)).

सर्व स्टॉक आणि चालू मालमत्तेचे हायपोथेकेशन.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन:

(कृपया गहाण ठेवले असलेल्या कागदपत्रामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे बँकेकडे गहाण ठेवलेल्या स्थावर मालमत्तेचे तपशील उल्लेखित कागद पत्रे/डिड) (अनुसूची बी)

1) मिल्क प्रोसेसिंग: 1. मिल्क पाश्चरायझर :- क्षमता 300एल पीएच, होल्डिंग ट्यूब 15 सेकंद, पाश्चरायझर प्लेट सेक्शन टेंप. (4 35 65 80 45 75 4), थंड प्लेट हीट एक्सचेंजर, एमओसी-एस.एस.- 304, बॅलन्स टँक 200 लीटर, फिल्टर इनलाइन, मिल्क पंप, प्लेट होल्डिंग एसओसी 300एल पीएच, पॉवर सोर्स इलेक्ट्रिसिटी - 1एकत्रित नग

2. मिल्क ट्रान्सफर पंप :- क्षमता 0.5 एचपी, एमओसी मधील एमओसी हेड विभाग: एस.एस. 304, पॉवर सिंगल फेज किंवा थ्री फेज - 1एकत्रित नग

3. पाउच पॅकिंग मशीन :- बॅग फॉर्मिंग एस/सी टेक्निकलसह यांत्रिक प्रकार, प्रकार: यांत्रिक ऑपरेटेड, प्रकार: ट्यू, फीडिंग सिस्टम: गुरुत्वाकर्षण, डोस: 1000एमएल पर्यंत, अचूकता: +0.5% 200 ते 1000 एमएल पर्यंत, कमाल लिटरेचे बॅग लांबी, 1000 मिलीसाठी 225 मिमी + 2 मिमी, 1000 मिलीसाठी 150 मिमी + 2 मिमी, सरासरी आउटपुट: 1100 पाउच / तास (किमान 500 मिली पाउचसह), फॉर्मिंग साहित्य: पॉलीथिन फिल्म रुंदी - 1एकत्रित नग

4. होमोजेनायझर :- क्षमता 300एल पीएच, स्टेजची संख्या दोन, कमाल डी प्रेशर आणि कमाल ऑपरेटिंग प्रेशर 2000 ते 2500 पीएसआय, कमाल ऑपरेटिंग पहिली स्टेज 500 पीएसआय, दुसरी स्टेज 2500 पीएसआय, इलेक्ट्रिकल पॅनेल - 1एकत्रित नग

2) दूध विभाग आणि खवा विभाग: 1. क्रीम सेपरेटर :- क्षमता 300 एल पीएच, चूसन दूरे ऑन लाईन, दुधापासून फॅट वेगळे करणे, इलेक्ट्रिक ऑपरेटेड, सिंगल किंवा थ्री फेज एमओसी कव्हर आवर्त बॉडी, एस.एस. 304 भाग को ऑन (35 40oC) - 1एकत्रित नग

2. मल्टिपर्पज केटल :- क्षमता 120 लिटर, खवा तयार करण्यासाठी पराम केटल, पनीर बनवणे, दूध बनवणे इत्यादी, बर्नर सिस्टिमसह गॅस आधारित मशीन, केटल बेस एमएस लिंक फ्रेमवर्क असेल, मशीन गियर मोटर बेस 1एचपी - 1एकत्रित नग

3) उपयुक्तता विभाग:

1. इलेक्ट्रिक बॉयलर :- क्षमता 250 लिटर, पाईप मेक जिंदाल स्टील, शीट मेक जिंदाल स्टील, एमओसी: एस.एस. 304, वीज वापर 12 केडब्लू - 1एकत्रित नग

2. पाइपिंग आणि फिटिंग :- एस.एस./एम.एस. जी. आय. पाईप लाईन, वॉल्व्ह फ्लेंज, बेंड, युनियन, गॅस्केट लेआऊटनुसार - 1एकत्रित नग

3. उभारणी आणि चालू करणे :- कामगार शुल्क, तांत्रिक पाईप - 1एकत्रित नग

4. इलेक्ट्रिक वस्तू :- इलेक्ट्रिक कंट्रोल पॅनल, आवश्यक मशीनकरिता, अन्वी आवश्यक डिझाइननुसार इलेक्ट्रिक वस्तू पुरवठा - 1एकत्रित नग.

5. ऑनेन गॅस सिलेंडर आणि कामगार निवास.

दिनांक : 24/10/2024
स्थळ : हिंगणघाट

(इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल)

अधिकृत अधिकारी
स्टेट बँक ऑफ इंडिया

यूको बैंक UCO BANK

सम्मान आपके विश्वास का

(A Govt. of India undertaking) Honours Your Trust

ई-ऑक्शन विक्रीची सार्वजनिक सुचना

(चल / अचल संपत्तीचे वर्णन)

(सिक्युरिटाईझेशन एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनेन्शियल असेट्स अॅन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सरफेसी) अॅक्ट 2002 च्या अटीनुसार)

ज्याअर्थी बँकेच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने सरफेसी अधिनियम 2002 च्या कलम 13(2) अन्वये डिमांड नोटीस जारी केली आहे आणि त्यानंतर सरफेसी अधिनियम 2002 च्या कलम 13(12) अंतर्गत अधिकाऱ्याच्या वापरामध्ये कलम 13(4) सरफेसी कायदा 2002 चा बँकेच्या ताब्यात घेतलेल्या मालमत्ता ताब्यात घेतल्या आहे.

प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या क्षमतेनुसार अधोरेखित झालेल्या ई-लिलावाव्दारे सार्वजनिक मालमत्ता खाली विक्री करून मालमत्ता खरेदीदारांकडून निविदा मागविल्या जाणाऱ्या स्थावर मालमत्तेच्या ''जसे आहे जिथे आहे'' आणि ''जे आहे ते आहे'' या आधारावर खरेदीसाठी निविदा मागविल्या आहे.

मालमत्ता तपासणीची तारीख व वेळ **18.11.2024** ते **26.11.2024** स. 11.00 ते सायं. 4.00 वाजे दरम्यान (सुट्टी वगळता)

ईएमडी व कागदपत्रे सादर करण्याची अंतिम तारीख व वेळ **26.11.2024** रोजी सायं. 4.00 वाजे पर्यंत

ई-ऑक्शन ची तारीख व वेळ 27.11.2024 स.दु. 1.00 ते सायं. 5.00 दरम्यान

अ. क्र.	कर्जदार / जमानतदार यांचे नाव व पत्ता	ए) मांग सुचनेची तारीख बी) सुचनेनुसार देय रक्कम सी) ताब्याची तारीख डी) वर्तमान थकबाकी	ए) राखिव किंमत बी) ईएमडी रक्कम सी) बोली वाढीव रक्कम
1.	**मेसर्स. मावेन इंडस्ट्रिज लिमिटेड** (सिताबर्डी (0296) शाखा) ईमेल आयडी : nagpur@ucobank.co.in संपर्क व्यक्ती: निशांत चौव्हाण संपर्क क्रमांक: 9680165550	ए) **02.02.2024** बी) **3436.04 लाख** सी) **04.09.2024 (प्रत्यक्ष)** डी) रु. **3436.04** लाख अधिक लागू न केलेला व्याज	अ) रु. **88.88 लाख** बी) रु. **8.88 लाख** सी) रु. **10,000**

(प्रत्यक्ष ताबा) शॉपिंग कॉम्प्लेक्स / शॉप बेअरिंग नं. युजि-7-8-9-10, वरचा तळ मजला, जगत चेंबर्स या नावाने ओळखली जाणारी बिल्डिंग एनआयटी प्लॉट नं. 62 आणि 63 (संपूर्ण क्षेत्रफळ 14400 चौ.फुट / 1337.817 चौ.मी) सिटी सर्वे नं. 209, शिट नं. 212, महानगर हाऊस नं. 970 / 13,970 / 14,970 / 15 आणि 970 / 16 अनुक्रमे फ्रेजगंज रोड, गरोबा मैदान - आंबेडकर चौक, नागपूर. क्षेत्रफळ 1032 चौ.फुट श्री. अशोक एन राठी आणि श्री. किशोर एन राठी यांच्या नावानी आणि चतुर्सिमा:- पुर्व: 18.28 मी. रुंद फॉवट्र रोड, ग्रेन गंज रोड, पश्चिम: 9.15 मी रुंद रोड, उत्तर: प्लॉट नं. 64, दक्षिण: प्लॉट नं. 61

अ. क्र.	कर्जदार / जमानतदार यांचे नाव व पत्ता	ए) मांग सुचनेची तारीख बी) सुचनेनुसार देय रक्कम सी) ताब्याची तारीख डी) वर्तमान थकबाकी	ए) राखिव किंमत बी) ईएमडी रक्कम सी) बोली वाढीव रक्कम
2.	**मेसर्स. ठाकुरजी डेअरी प्रोप्रा श्रीमती. प्रणाली सुचितसिंग ठाकुर श्री. मुख्तार ए. सिद्दकी (जमानतदार)** (इतवारी (0039) शाखा) **ईमेल आयडी** : itwari@ucobank.co.in **संपर्क व्यक्ती: रजनी गंगा पात्रा** **संपर्क क्रमांक: 9049422150**	ए) **03.02.2023** बी) **37,62,635.63/- लाख** सी) **16.08.2024 (प्रत्यक्ष)** डी) रु. **37,62,635.63/-** लाख अधिक लागू न केलेला व्याज	अ) रु. **29.16 लाख** बी) रु. **2.916 लाख** सी) रु. **10,000**

(प्रत्यक्ष ताबा) सर्व आर.सी.सी सुपरस्ट्रक्चर कॉम्प्रिसिंग अपार्टमेंट / फ्लॅट नं. 201, दुसरा मजला ''ब्लोसम अपार्टमेंट'' या नावाने ओळखली जाणारी बिल्डिंग, प्लॉट नं. 20 / ए- भाग-I, मौजा बोरगाव, ख. नं. 123 / 3,124 / 2,125 / ए,126 / 2, 128 आणि 129 शिट नं. 136 / 41, 31, सिटी सर्वे नं. 483 / 1, महानगर हाऊस नं. 482 / ए / 102, वार्ड नं. 61, दिनशॉ फॅक्ट्री जवळ स्थित, बोरगाव, गोरेवाडा रोड, नागपूर, ता. आणि जि. नागपूर श्री. मुख्तार ए सिद्दकी जमानतदार यांच्या नावानी चतुर्सिमा:- पुर्व: इमारतीची मार्जिन, पश्चिम: इमारतीची मार्जिन, उत्तर: इमारतीची मार्जिन, दक्षिण: फ्लॅट नं. 202

अटी व शर्तीनुसार:

1) प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या उत्तम ज्ञान आणि माहितीनुसार, मालमत्तेवर कोणतीही अडचण नाही आणि वैधानिक थकबाकी (जर असेल तर) ज्ञात नाही. तथापि, बोलीदारांनी स्वतःच्या अडचणीबद्दल स्वतःची स्वतंत्र चौकशी केली पाहिजे, मालमत्ता / आयचे शीर्षक आणि स्वतःची तपासणी व समाधानी करणे आवश्यक आहे . 2) शासकीय / स्थानिक स्वराज्य संस्थामार्फत वैधानिक थकीत / देयके इत्यादी ज्ञात नाहीत आणि यशस्वी बोलीदार असल्यास ती घेतील. 3) एकमेव निविदाकाराच्या बाबतीत, त्याच्या बोली स्वरूपात नमूद केलेली बोली रक्कम कमीतकमी एका वाढीव मूल्यांनी सुधारित करणे आवश्यक आहे, नाहीतर विक्री रद्द / स्थगित केली जाईल. 4) यशस्वी बोलीदाराने बोलीच्या रकमेच्या 25% विक्रीच्या तारखेला किंवा नंतर पुढील दिवशी कामकाजाच्या वेळेस जमा करणे आवश्यक आहे. 5) शिल्लक 75% बोली रक्कम विक्रीची पुष्टी झाल्यापासुन 15 दिवसाच्या आत अदा करणे आवश्यक आहे 6) कृपया जर यशस्वी बोलीदार नियोजित तारखेपर्यंत देय रक्कम जमा करू शकत नाही तर विक्री रद्द केली जाईल आणि या बोलीशी संबंधित यशस्वी बोलीदाराची रक्कम जप्त केली जाईल. 7) यशस्वी बोलीदार आवश्यकतेनुसार मालमत्तेच्या नोंदणीसाठी देय शुल्क / फी सहन करेल. 8) यशस्वी बोलीदाराला विक्रीचे पुष्टीकरण पत्र अधिकृत अधिकाऱ्यांनी कर्जदाराने बँकेच्या कराराच्या पावत्यांसह इतर खर्चासह निविदा दिल्यास विक्रीची पुष्टी केली जाणार नाही. अशा परिस्थितीत यशस्वी बोलीदाराने पाठविलेली संपूर्ण रक्कम बँक व्याजाशिवाय परत करेल. 9) लॉग इन आयडी पासवर्ड तयार करणे, डेटा अपलोड करणे, बिड डॉक्युमेंट्स सबमिट करणे, प्रशिक्षण / प्रात्यक्षिक, ऑनलाईन इंटर-से-बिडिंगवरील अटी व शर्ती इत्यादीसाठी आवश्यक असणारी इच्छुक निवेदक वेबसाइट **https://www.ebkray.in** वर भेट देऊ शकतात. कोणत्याही मालमत्तेशी संबंधित अडचणीसाठी वर दिलेल्या टेबलनुसार संपर्क साधावा. 10) इच्छुक बोलीदार / खरेदीदारांना मदत करण्यासाठी बँकेने त्यांचे शाखा कार्यालय सुलभता केंद्र म्हणून नियुक्त केले आहे. 11) मालमत्तेचे मूल्य 50 लाखापेक्षा जास्त असल्यास यशस्वी बोलीदाराला 1% टीडीएस भरावा लागेल. ही सार्वजनिक सूचना नियम 8(1) नुसार सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स 2002, अंतर्गत कर्जदार आणि जमानतदारांना 30 दिवस वैधानिक विक्री नोटीस देखील मानली जाईल. 12) संभाव्य खरेदीदार मालमत्तेविषयी अधिक माहितीसाठी **https://www.ebkray.in** वेबसाइटला भेट देऊ शकतात.

दिनांक : 26.10.2024,
स्थळ : नागपूर

अधिकृत अधिकारी,
युको बँक

श्रद्धा एआय टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड

(पूर्वी श्रद्धा इंडस्ट्रीज लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे)

CIN No.: L51227MH1990PLC054825

रजिस्टर्ड ऑफिस : पहिला मजला, 345, श्रद्धा हाऊस, किंग्सवे रोड, नागपूर - 440001, महाराष्ट्र, भारत.

ई-मेल : shradhaindustrieslimited1@gmail.com

वेबसाईट : https://shradhaaitechnologies.com

Phone No.: 0712-6617181 / 82

दुसऱ्या (२) अतिरिक्त सर्वसाधारण सभेची सुचना, सुदूर ई-मतदान आणि वही खाता बंद

१. या द्वारे सुचना देण्यात येते की, सभासदांची २ री अतिरिक्त **सर्वसाधारण सभा ही मंगळवार, १९ नोव्हेंबर२०२४ रोजी** दुपारी १२.०० वाजता (कंपनी कायदा २०१३ च्या लागू तरतुदी सह अनुपालनामध्ये आणि कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या दिनांक ०८ एप्रिल २०२०, १३ एप्रिल २०२० आणि ०५ मे २०२०, १३ जानेवारी २०२१ आणि मे ५, २०२२.२८ डिसेंबर२०२२. २५ सप्टेंबर २०२३ एमसीए परिपत्रक क्र. ०९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर २०२४ म्हणून संदर्भित) च्या सामान्य परिपत्रकांचे पालन करून आणि एकत्रितपणे (''एमसीए परिपत्रके'') आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया यांचे परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२२/६२, दिनांक ०५ मे २०२२ आणि परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी आणि पीओडी २/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ दिनांक ३ ऑक्टोबर २०२४ (''सेबी परिपत्रक'' म्हणून संदर्भित) सिक्युरिटीज एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') द्वारे जारी केलेल्या परिपत्रकानुसार), व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग(व्हीसी)/ इतर ऑडिओ व्हिज्युअल साधन (ओएव्हीएम) ने होणार आहे. ईजीएमची कार्यवाही कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात श्रद्धा हाऊस, पहीला मजला, किंग्सवे रोड, नागपूर ४४०००१, महाराष्ट्र, भारत येथे आयोजित करण्यात आली आहे.

२. कंपनीच्या आर्थिक वर्ष २०२४-२५ च्या २ ऱ्या ईजीएमची ची सुचना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने फक्त त्या सदस्यांना पाठवली जात आहे , ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी डिपॉझिटरीजमध्ये नोंदणीकृत आहेत. सदस्यांनी लक्षात ठेवावे की ईजीएमच्या सूचनेच्या प्रती कंपनीच्या **https://shradhaaitechnologies.com/**, मेट्रोपॉलिटन स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडियाच्या **www.msei.in** आणि बीएसई च्या **https://www.bseindia.com/** वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहे.

३. ज्या सभासदांचा ईमेल पत्ता कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट मध्ये नोंदणीकृत नाही (किंवा) ज्या सदस्यांना त्यांचा ईमेल पत्ता अद्ययावत करायचा आहे त्यांनी खाली दिलेल्या प्रक्रियेद्वारे तोच नोंदणीकृत/अपडेट करण्याची विनंती केली जाते.

अ) डिमॅट फॉर्ममध्ये शेअर्स धारण करणारे सदस्य संबंधित डिपॉझिटरी सहभागीशी संपर्क साधून त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदणीकृत/ अपडेट करू शकतात.

ब) प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे सदस्य कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट, स्कायलाइन फायनान्शियल सर्व्हिसेस प्रा. लि. यांना ईमेल पत्ता आणि मोबाइल नंबर प्रदान केलेल्या विनंती पत्राच्या स्वाक्षरी केलेल्या स्कॅन कॉपीसह ईमेल विनंती पाठवू शकतात.

४. सभासद एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देऊ शकतील (ई-मतदान कालावधीत) किंवा ईजीएम दरम्यान मीटिंग अध्यक्षांच्या सूचनेनुसार ई-व्होटिंगसाठी विंडो सक्रिय केली जाईल) ईजीएम मध्ये सामील होण्याच्या सूचना आणि ईजीएम दरम्यान रिमोट इलेक्ट्रॉनिक व्होटिंग किंवा ई-व्होटिंग सिस्टीमद्वारे मत टाकण्याची पद्धत एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान करण्यात आली आहे. कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत कोरम मोजण्याच्या उद्देशाने व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग(व्हीसी)/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल साधन (ओएव्हीएम) सुविधेद्वारे सहभागी झालेल्या सदस्यांची गणना केली जाईल.

५. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुदींनुसार आणि कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चे नियम २० आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग) च्या नियम ४४ चे पालन दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५, कंपनीला ईजीएमच्या ठिकाणा व्यतिरिक्त इतर ठिकाणाहून मतदान करण्यासाठी आपल्या सदस्यांना रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा प्रदान करण्यात आनंद होत आहे. कंपनीने सेंट्रल डिपॉझिटरी सिक्युरिटीज लिमिटेड (सीडीएसएल) च्या सेवांना आपल्या सदस्यांना ई-व्होटिंग सुविधा प्रदान करण्यासाठी, त्यांचे मतदान सुरक्षित रीतीने करता यावे यासाठी नियुक्त केले आहे.

६. जे सदस्य व्हीसी/ओव्हीएम सुविधेद्वारे ईजीएममध्ये उपस्थित राहतील आणि त्यांनी ई-व्होटिंगद्वारे किंवा अन्यथा, ठरावांवर मते दिली नाहीत त्यांना असे करण्यापासून प्रतिबंधित केले नाही, ते या ईजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील. ज्या सदस्यांनी ईजीएमपूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपली मते दिली आहेत ते व्हीसी/ओव्हीएम सुविधेद्वारे ईजीएममध्ये उपस्थित राहू शकतात/भाग घेऊ शकतात परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार असणार नाही.

७. दुरस्थ ई-मतदान कालावधी शनिवार १६ नोव्हेंबर २०२४ रोजी सकाळी ०९.०० वाजता सुरु होईल आणि सोमवार १८ नोव्हेंबर २०२४ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजता संपेल. त्यानंतर मतदानासाठी ई-वोटिंग मॉड्यूल सीडीएसएलद्वारे अक्षम केले जाईल. मंगळवार १२ नोव्हेंबर २०२४ च्या कट-ऑफ तारखेला डीमॅट (डीमॅट) स्वरूपात तसेच भौतिक स्वरूपात इक्विटी शेअर्स धारण करणारे कंपनीचे सदस्य, सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) च्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे दुसऱ्या (२ ऱ्या) अतिरिक्त सर्वसाधारण सभेची सूचना मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे सामान्य आणि विशेष व्यवसायांवर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देऊ शकतात.

८. कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम ९१ नुसार, दुसऱ्या (२ ऱ्या) अतिरिक्त सर्वसाधारण सभेच्या उद्देशाने सोमवार ११ नोव्हेंबर २०२४ ते मंगळवार १९ नोव्हेंबर २०२४ (दोन्ही दिवस समावेश) पर्यंत कंपनीचे सदस्य नोंदणी आणि शेअर ट्रान्सफर बुक्स बंद राहतील.

९. मतदान आणि दूरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेची प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी कंपनीने सी.एस. रिद्धिता अग्रवाल, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी, मुंबई यांची तपासणी अधिकारी म्हणून नियुक्ती केली आहे.

१०. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांद्वारे मतदानाशी संबंधित कोणत्याही शंका/तक्रारींच्या बाबतीत भागधारक मदत विभागांतर्गत सीडीएसएल वेबसाइटवर उपलब्ध वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न ("FAQs") आणि ई-व्होटिंग मॅन्युअल पाहू शकतात किंवा helpdesk.evotingcdslindia वर ईमेल लिहू शकतात.

श्रद्धा एआय टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड करिता
(पूर्वी श्रद्धा इंडस्ट्रीज लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे)
एसडी/-
सीएस हर्षा बांबेकर
कंपनी सचिव
ICSI Membership No. 54849

दिनांक : २३ ऑक्टोबर २०२४
ठिकाण : नागपूर

संजय राऊत यांची शिक्षा स्थगित

मेधा सोमय्या अब्रुनुकसानीच्या दाव्याप्रकरणी जामीनही मंजूर

मुंबई : भाजप नेते किरीट सोमय्या यांच्या पत्नी मेधा सोमय्या यांनी दाखल केलेल्या मानहानीच्या खटल्यात शिवसेना (उद्धव ठाकरे) खासदार संजय राऊत यांना झालेली १५ दिवसांची शिक्षा माझगाव येथील सत्र न्यायालयाने शुक्रवारी स्थगित केली. तसेच, त्यांना जामीनही मंजूर केला. अब्रुनुकसानीप्रकरणी ठोठावलेल्या शिक्षेला राऊत यांनी सत्र न्यायालयात आव्हान दिले आहे.

न्यायालयाच्या आदेशानंतर राऊत हे शुक्रवारी न्यायालयात उपस्थित राहिले. त्यावेळी, त्यांनी जामिनाची मागणी केली. अतिरिक्त सत्र न्यायाधीश एस. पी. पिंगळे यांनी राऊत यांचे अपील दाखल करून घेताना त्यांना झालेली १५ दिवसांची शिक्षा स्थगित केली. त्याचवेळी, राऊत यांना जामीनही मंजूर केला. न्यायदंडाधिकारी आरती कुलकर्णी यांनी २६ सप्टेंबर रोजी राऊत यांना मेधा यांची मानहानी केल्याच्या आरोपाखाली दोषी ठरवले होते व त्यांना १५ दिवसांच्या साध्या कैदेची शिक्षा सुनावली होती.

---

kotak KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED

नोंदणीकृत कार्यालय: २७ बीकेसी, जी-ब्लॉक, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई - ४०००५१, महाराष्ट्र
कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक - L65110MH1985PLC038137,
शाखा कार्यालय: 8, वेस्ट हायकोर्ट रोड, शंकर नगर, धरमपेठ, नागपूर, महाराष्ट्र 440010.

लिलाव नि विक्रीसाठी जाहीर सूचना

याद्वारे कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार / गहाणकार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की कोटक महिंद्रा बँक लि. कडे तारण असलेल्या आणि कोटक महिंद्रा बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी प्रत्यक्ष ताबा घेतलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तेसाठी, निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे खाली वर्णन केलेल्या अचल मालमत्तेच्या खरेदीसाठी मोहरबंद लिफाफ्यात आणखी प्रस्ताव मागवण्यात येत असून तिची "जशी आहे जेथे आहे" आणि "जशी आहे जे काही आहे" तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी खालील तपशिलानुसार आमचे ई-लिलाव सेवा पुरवठादार, मे. सी१ इंडिया प्रा.लि. (www.c1india.com) यांच्या वेब पोर्टलच्या माध्यमातून म्हणजे https://www.bankeauctions.com ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी प्रस्ताव आमंत्रित आहेत:-

कर्जदार/जमीनदार /गहाणदाराचे नाव	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	अचल मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत	बयाणा किंमत	लिलावाची तारीख/ वेळ
1) श्री. सुनिर गोवर्धनदास पंजवानी 2) श्रीमती कांताबाई गोवर्धनदास पंजवानी कर्ज खाते क्र. nf37983388.	27.07.2021 रु. 28,66,333.94/- (रुपये अठ्ठावीस लाख सहासष्ट हजार तीनशे तेहतीस आणि चौतीस पैसे फक्त) 26.07.2021 रोजी पर्यंत	अपार्टमेंट नं. 203, दुसरा मजला, 'युनिक साई कृपा रेसिडेन्सी' प्लॉट नं. 12, वार्ड नं. 67, सीटीएस नं. 28, शिट नं. 606 / 3, कॉर्पोरेशन हाऊस नं. 4144 / 12, रा. हिरा नगर येथे स्थित, मौजा इंदोरा, ता. आणि जि. नागपूर, 440014.	रु. 27,88,350/- (रुपये सत्तावीस लाख अठ्ठ्याऐंशी हजार तीनशे पन्नास फक्त)	10% बोली रक्कम म्हणजे रु. 2,78,835/-	**स्थावर मालमत्तेच्या तपासणीची तारीख** 06.11.2024 01:00 स. - 02:00 दु. **ऑफर्स / ईएमडी सबमिट करण्याची शेवटची तारीख** 16.11.2024 सायंकाळी 5.00 पर्यंत. **लिलावाची तारीख वेळ** 18.11.2024 11:00 स. -12:00 दु.

विक्रीच्या महत्त्वाच्या अटी आणि नियम:

(१) लिलाव हा बोली दस्तावेजामधील आणखी अटी व शर्ती आणि त्यात नमूद प्रक्रियेनुसार घेण्यात येईल. बोलीदार बोली दस्तावेज, ई-लिलावात काढण्यात आलेल्या अनामत मत्तेचे तपशील आणि वर नमूद शाखा कार्यालय/ क्षेत्रीय कार्यालयात सादर करावयाच्या बोली प्रपत्रासाठी आमचे सेवा पुरवठादार च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे तारण असलेल्या तत्त्वावर विक्री करण्यासाठी आमचे ई-लिलाव सेवा पुरवठादार मे. सी१ इंडिया प्रा.लि. वेबसाईटला म्हणजे https://www.bankeauctions.com येथे भेट देऊ शकतात. (२) सर्व इच्छुक खरेदीदार / बोलीदारांनी वर नमूद करण्यात आलेल्या https://www.bankeauctions.com या वेब पोर्टलच्या माध्यमातून आपले नाव नोंदविणे आणि वर नमूद दिनांक व वेळी सादर ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी स्वतः युजर आयडी व पासवर्ड जनरेट करणे आवश्यक आहे. (३) कोणतीही चौकशी, माहिती, सहायता, प्रक्रिया व ई-लिलावाच्या ऑनलाईन प्रशिक्षणासाठी संभाव्य बोलीदार आमच्या ई-लिलाव सेवा भागीदार मे. सी१ इंडिया प्रा.लि. च्या श्री विनोद चौहान यांचेशी टेली. क्र. +९१ ७२९११८११२४, २५, २६, मोबाईल क्र.: ९८१३८८७९३१ आणि ई-मेल आयडी: delhi@c1india.com आणि support@bankeauctions.com येथे संपर्क साधू शकतात; (४) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या माहितीनुसार सदर मालमत्तेवर कोणतेही बोजे नाहीत. परंतु, इच्छुक बोलीदार आपली बोली सादर करण्याआधी वर नमूद दिनांकास किंवा आधीच वेळ घेऊन वर कोणत्याही दिनांकास व वेळी मालमत्ता आणि तिचे दस्तावेज यांची पाहणी करू शकतात आणि ई-लिलाव काढण्यात आलेल्या मालमत्तेवरील बोजे, मालकी हक्क आणि मालमत्तेवर परिणाम करू शकणारे दावे/ अधिकार/थकबाकी इ. बाबत चौकशी करू शकतात. सदर ई-लिलाव जाहिरात KMBL कडून देण्यात येणारे वचन किंवा त्यांचे प्रतिनिधित्व नाही. सदर मालमत्तेची विक्री KMBL यांना ज्ञात व अज्ञात अशा सर्व वर्तमान व भावी बोज्यांसह करण्यात येत आहे. तिऱ्हाईत पक्षाने काही दावे / हक्कांची / थकबाकीची मागणी केल्यास त्यासाठी प्राधिकृत अधिकारी / सुरक्षित धनको कोणत्याही प्रकारे जबाबदार नसतील; (५) ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी, इच्छुक खरेदीदारांना (https://www.bankeauctions.com) या वेब पोर्टलवर या संदर्भातील आवश्यक त्या बोली / निविदा प्रपत्रासह वर नमूद केल्यानुसार PAN कार्ड, आधार कार्ड, निवासी पत्त्याचा पुरावा, कंपनी असल्यास मंडळाचा ठराव आणि पत्त्याचा पुरावा इ. च्या स्वसाक्षांकित प्रतींसह 'कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड' यांचे नावे काढलेल्या आणि नागपूर येथे देय असलेल्या डिमांड ड्राफ्टच्या स्वरूपातील वर नमूद अनामत मत्तेसाठी विनाव्याजी बयाणा रकमेचा भरणा केल्याचे सादर करावे लागतील. (६) ई-लिलावात यशस्वी न होणाऱ्या इतर बोलीदारांची बयाणा रक्कम केएमबीएल द्वारे ई-लिलाव संपल्यानंतर ७२ तासांच्या आत परत करण्यात येईल. बयाणा रकमेवर व्याज देण्यात येणार नाही. (७) खरेदी रकमेपैकी उर्वरित रक्कम यशस्वी बोलीदारास / खरेदीदारास प्राधिकृत अधिकारी / सुरक्षित धनकोद्वारे सदर अनामत मत्तेच्या विक्री निश्चितीच्या दिनांकापासून पंधराव्या (१५व्या) दिवसाच्या आत किंवा प्राधिकृत अधिकारी लेखी स्वरूपात देतील त्या वाढीव कालावधीत सादर करावी लागेल, तसे कसूर केल्यास, तोवर भरलेल्या सर्व रकमा जप्त करण्यात येतील; (८) मालमत्तेच्या पाहणीसाठी किंवा अधिक माहितीसाठी, संभाव्य बोलीदार अधिकृत प्रतिनिधी, श्री रवींद्र द्विवेदी @ 9764443818, ईमेल आयडी: Ravindra.dwivedi@kotak.com किंवा तुषार जोशी @ 9503371360 किंवा श्री. अशोक मोटवानी @ 9873737351 ईमेल आयडी: ashok.motwani@kotak.com , यांचेशी संपर्क साधू शकतात. (९) ई-लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यावर प्राधिकृत अधिकार कोणतेही कारण न देता आणि कोणतीही पूर्वसूचना न देता बोली / प्रस्ताव स्वीकारू / फेटाळू / त्यात बदल करू / तो रद्द करू शकतात किंवा ई-लिलाव पुढे ढकलू शकतात. एखादी बोली फेटाळण्यात आल्यास प्राधिकृत अधिकारी खाजगी वाटाघाटीच्या माध्यमातून मालमत्तेच्या विक्रीसाठ इच्छुक बोलीदार किंवा इतर पक्षांशी वाटाघाटी करू शकतात; (१०) विक्री ही प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या निश्चितीच्या अधीन असेल. यशस्वी खरेदीदार/ बोलीदार यांना लागू कायद्यानुसार मालमत्ता आपल्या नावे करून घेण्यासाठी भरावयाची वैधानिक देणी, कर, शुल्क, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क इ. चा खर्च करावा लागेल; (११) विक्री ही वेळोवेळी सुधारित सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अंतर्गत विहित नियम / अटींच्या अधीन असेल; विक्रीची नोंदणी करून घेण्याची जबाबदारी सर्वांगाने यशस्वी बोलीदार / खरेदीदाराची असेल. मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्के, हस्तांतरण शुल्के आणि आणि वर नमूद मालमत्तेच्या विक्रीसाठी खरेदीच्या नोंदणीच्या संदर्भातील इतर कोणतेही शुल्के व खर्च यशस्वी बोलीदार / खरेदीदारास करावे लागतील. खरेदीची लवकरात लवकर नोंदणी करण्यात यावी अन्यथा खरेदीदारास नोंदणी करण्यास विलंब का होतोय याची कारणे नमूद करणारे विनंतीपत्र केएमबीएल यांना द्यावे लागेल; (१२) स्वतः इच्छुक बोलीदार / प्रस्तावदार, किंवा त्यांचे अधिकृत प्रतिनिधी यांचेशिवाय इतर कुणालाही ई-लिलाव / विक्री प्रक्रियेत सहभागी होता येणार नाही. बोली दस्तावेजासह असे अधिकारपत्र सादर करणे आवश्यक आहे; (१३) ई-लिलावादरम्यान बोलीची किंमत राखीव किंमतीपेक्षा जास्त असेल आणि त्याची ऑफर रु. 50,000/- च्या पटीत त्यांच्या ऑफरमध्ये सुधारणा करा. प्राधिकृत अधिकाऱ्याने सेट केलेल्या राखीव किंमतीपेक्षा कमी मालमत्ता विकली जाणार नाही. (१४) यशस्वी बोलीदारास पासून पुढील कामकाजाच्या दिवशी विक्री किंमतीच्या २५% रकमी (बयाणा रक्कम धरून) रक्कम कोटक महिंद्रा बँक लि. यांचे नावे काढलेल्या आणि नागपूर येथे देय असलेल्या डिमांड ड्राफ्टच्या माध्यमातून सादर करावी लागेल आणि विक्री किंमतीपैकी उर्वरित रकमेचा भरणा यशस्वी बोलीदाराने बँकेद्वारे विक्रीची निश्चिती करण्यात येण्याच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत करावा लागेल. इच्छुक बोलीदाराने सादर केलेल्या बयाणा रक्कम तसेच विक्री किंमतीवर व्याज देण्यात येणार नाही. यशस्वी बोलीदाराने विक्रीच्या अटींची पूर्तता न केल्यास किंवा काही कसूर केल्यास बयाणा रक्कम किंवा २५%. यापैकी जे असेल ते, बँकेद्वारे जप्त करण्यात येईल. (१५) विक्रीच्या अटींची पूर्तता केल्यानंतर प्राधिकृत अधिकारी सर्वोच्च बोलीदाराच्या नावे "विक्री प्रमाणपत्र" जारी करतील, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्के, हस्तांतरण शुल्के, VAT, TDS इ. चा खर्च बोलीदार / खरेदीदारास करावा लागेल. (१६) सादर करण्यात आलेल्या मालमत्तेच्या संदर्भातील एखाद्या प्राधिकरणास किंवा इतर कोणत्याही कायद्यांतर्गत एखादी परवानगी / ना हरकत प्रमाणपत्र प्राप्त करणे किंवा इतर कोणतीही देणी, म्हणजे पाणी / वीज देयकाची, मालमत्ता कराची थकबाकी किंवा इतर शुल्के इ. चा भरणा करण्याची जबाबदारी बँक घेत नाही. (१७) एखाद्या विकास प्राधिकरणाची थकबाकी, महानगर पालिकेस किंवा इतर प्राधिकरण / एजन्सीस देणे लागत असलेली देणी / कर / उपयुक्तता देयके इ. चा आणि "विक्री प्रमाणपत्राची" नोंदणी करण्यासाठी मुद्रांक शुल्क / नोंदणी शुल्क इ. चा भरणा करण्याची जबाबदारी यशस्वी बोलीदाराची असेल. (१८) विक्री रक्कम रु. 50,00,000.00/- (रुपये पन्नास लाख फक्त) किंवा त्याहून अधिक असल्यास यशस्वी बोलीदारास गहाणकाराच्या नावे एकूण लिलाव रकमेच्या १% एवढा टीडीएस जमा करावा लागेल. (१९) कोणतेही कारण न देता सर्व किंवा कोणत्याही बोली/प्रस्ताव स्वीकारण्याचा किंवा फेटाळण्याचा किंवा विक्री बरखास्त / रद्द करण्याचा किंवा कोणतीही पूर्वसूचना न देता विक्रीच्या कोणत्याही अटींमध्ये बदल करण्याचा संपूर्ण अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवतात. (२०) बँकेकडे असलेल्या माहितीनुसार विकण्यात येणार असलेल्या सादर मालमत्तेवर बँकेच्या बोज्याशिवाय इतर कोणतेही बोजे नाहीत. इच्छुकांनी मालमत्तेचे स्वतः मूल्यांकन करून आपले समाधान करून घ्यावे. वर नमूद मालमत्तेच्या योग्यतेबाबत / मालकी हक्काबाबत बँक कोणतीही हमी देत नाही किंवा काहीही प्रतिनिधित्व करत नाही. इतर कोणत्याही माहितीसाठी, वर नमूद मालमत्तेच्या संदर्भात कोणतेही शुल्क, धारणाधिकार, बोजा, मालमत्ता कर किंवा शासनाचा अथवा इतर कोणत्याही स्वरूपाचे देणे असलेल्या इतर देण्याबाबत बँकेला जबाबदार धरता येणार नाही. (२१) सूचनेत नमूद थकबाकी रकमेवर कर्ज दस्तावेजानुसार लागू असेल त्यानुसार पुढील व्याज आकारण्यात येईल आणि वसुलीच्या दिनांकापर्यंतचे आनुषंगिक खर्च, शुल्के इ. थकबाकी व देणे असतील.

(२२) याद्वारे कर्जदार / गहाणकार / जामीनदारांना सूचित करण्यात येते की त्यांनी विक्रीच्या वेळी व्यक्तिशः उपस्थित राहावे आणि ते विक्रीच्या अटी व शर्तीनुसार वर नमूद अचल मालमत्तेच्या खरेदीसाठी इच्छुक खरेदीदारांना सोबत आणू शकतात. (२३) अचल मालमत्तेची विक्री आपसात बोलीची प्रक्रिया राबवून सर्वोच्च बोलीदारास करण्यात येईल. (२४) बँकेस ज्ञात नसलेल्या सादर मालमत्तेवरील कोणत्याही दायित्वांसाठी बँक जबाबदार नाही. याद्वारे कर्जदार / गहाणकार / जामीनदार यांना सर्फेसी अधिनियमातील नियम ६(२), ८(६) व ९(१) अंतर्गत 15 दिवसांची वैधानिक सूचना देण्यात येते की त्यांनी वर नमूद थकबाकीचा अद्ययावत व्याज आणि खर्चासह सदर सूचनेच्या दिनांकापासून पंधरा दिवसांच्या आत संपूर्ण भरणा करावा, अन्यथा वर नमूद अटी व शर्तीनुसार अनामत मत्तेची विक्री करण्यात येईल. इंग्रजी व स्थानिक भाषेतील प्रकाशनामध्ये काही फरक असल्यास इंग्रजी भाषेतील आवृत्ती ग्राह्य धरण्यात एईल आणि आणि ती अंतिम प्रत समजून वादाचा पडदा टाकण्यात येईल. कर्जदार / जामीनदार / गहाणकाराने विक्रीच्या दिनांकाआधी बँकेकडे संपूर्ण थकबाकी रकमेचा भरणा केल्यास लिलाव थांबविण्यात येऊ शकतो.

विक्रीच्या अटी व शर्तींच्या तपशीलासाठी बँकेच्या वर नमूद शाखा कार्यालयात अधिकारी श्री अशोक मोटवानी @ 9873737351, ईमेल आयडी: ashok.motwani@kotak.com किंवा श्री. रवींद्र द्विवेदी @ 9764443818, ईमेल आयडी: Ravindra.dwivedi@kotak.com यांचेशी संपर्क साधावा.

विशेष सूचना: ई-लिलाव हा कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड (KMBL) यांचे वतीने सेवा पुरवठादार मे. सी१ इंडिया प्रा.लि. यांच्याद्वारे पूर्व-निर्धारित दिनांकास राबविण्यात येईल, ज्यात बोलीदार आपल्या घरून / कार्यालयातून / आपल्या आवडीच्या ठिकाणी असून आरक्षित किंमतीपेक्षा अधिक रकमेची बोली देऊ शकतात. इंटरनेट जोडणी आणि वापरण्याच्या इतर बाबींची दक्षता खरेदीदारास स्वतः घ्यावी लागेल. कृपया लक्षात घ्यावे की इंटरनेट जोडणीत (कोणत्याही कारणास्तव) व्यत्यय आल्यास ती जबाबदारी पूर्णपणे बोलीदाराची असेल आणि KMBL किंवा सी१ इंडिया प्रा.लि. अशा अचानक उद्भवणाऱ्या परिस्थितीसाठी जबाबदार नसतील. अशी अप्रिय स्थिती टाळण्यासाठी बोलीदारांना विनंती आहे की त्यांनी आवश्यक ती पर्यायी व्यवस्था करून ठेवावी म्हणजे त्यांना अशा परिस्थितीला बगल देत ई-लिलावात यशस्वीपणे सहभागी होता येईल. परंतु, बोलीदारांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी अशी गुंतागुंतीची स्थिती टाळण्यासाठी आपल्या बोलीमध्ये वाढ करण्यासाठी शेवटच्या क्षणापर्यंत थांबून राहू नये.

स्थान: नागपूर, दिनांक: 26/10/2024

सही-, प्राधिकृत अधिकारी, कोटक महिंद्रा बँक लि.

लोकसत्ता क्लासिफाइड्स

समाजाकरिता सर्वकाही

MMRDA - महामुंबई
4 वर 1 फ्री PLOT
1) नवी मुंबई चिर्ले जंक्शन 2) पनवेल पळस्पे 3) डोंबिवली ब्रिज - दिवे अंजूर
4) ठाणे घोडबंदर - दिवे केवणी 5) फाऊंटन नायगाव - वसई
फक्त 50% भरा खरेदीखत करा
BUNGALOW फार्म हाऊस PLOTS ₹ 2-5 LAKH ONWARDS
2,4,10 Guntha+Options
MMRDA CIDCO-NAINA AREA
100% Clear Title
Saledeed - 7/12
Plot Layout
Loan / EMI
आपलं शहर आपलं घर 10 मिनिटात घरी
गॅलरी बाल्कनी सह सुंदर घर...
शुभ मुहूर्तावर आपल्या घराचे स्वप्न पूर्ण करा.
9 1RK LAKH+
16 1BHK LAKH+
आमच्याकडून बँकेचे कर्ज घ्या किंवा
बांधकामाच्या टप्प्यानुसार पेमेंट करा.
आनंदात रहायला या...
पझेशन नंतर कर्जाचे हप्ते सुरु होतील.
EMI 5000/-
SAMPLE FLAT READY
POSSESSION STARTED
100% क्लिअर टायटल नियमानुसार प्लॉटस्
संपूर्ण कागदपत्रे, प्लॉटस्, लेआऊट, नकाशे, 7/12 साठी www.infralegal.com पहा
LANDSCAPE
INFRATECH PRIME PLOTS & LAND EXPERTS
mipl
MAHA RERA REGISTERED
www.thelandscape.in • www.infratech.ind.in • www.mipigro.com
NAVI MUMBAI - 7666 500 800
DADAR - 8080 456 666
THANE - 022 6983 22 22
CBD BELAPUR - 022 6851 55 55
CHEMBUR - 9798 883 883
THANE GHOD.RD.- 7303 400 500
VASHI - 022 6214 77 77
NAIGAON - 8767 100 800
THANE CITY - 8976 218 097
NARIMAN - 8657 800 800
DOMBIVLI - 9595 916 686
PANVEL - 8055 200 800
PANVEL CITY - 8100 500 800
CHIRNER - 7666 200 800

PURE VEG. RESORTS
Diwali Festival Special Offer*
MATHERAN
The Byke
THE BYKE BRIGHTLAND
THE BYKE HERITAGE
*T & C Apply
Swimming Pool | Indoor & Outdoor Games | Discotheque
Veg. Delicious Meals | Fun & Music at Pool Side
Brightland : +91 7506111712
Heritage : +91 7506111715
stay@thebyke.com
www.thebyke.com

सेकंडरी स्कूल्स एम्प्लॉईज को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि. मुंबई

(नोंदणी क्रमांक: बी.ओ.एम/आर.एस.आर/७२५/सन१९७५)
प्रशासकीय कार्यालय: १०१, मानचहुटी, पहिला मजला, कुर्ला कोर्टाच्या समोर, एल.बी.एस. मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई - ४०००७०

तात्पुरत्या स्वरूपात लिपिक कर्मचारी नोकरभरती जाहिरात

संपूर्ण महाराष्ट्र कार्यक्षेत्र व २८ शाखा असलेल्या पगारदार सहकारी पतसंस्थेमध्ये तात्पुरत्या स्वरूपात लिपिक कर्मचाऱ्यांची नोकर भरती करावयाची आहे. सदर संस्थेची सोलापूर जिल्हा नागरी सहकारी बँक्स को-ऑप. असोसिएशन लि. सोलापूर मार्फत कायम स्वरूपी नोकर भरती प्रकिया सुरू होती परंतु त्यास महाराष्ट्र राज्य को ऑप क्रेडिट सोसायटी एम्प्लॉईज युनियन मुंबई यांनी मा. औद्योगिक न्यायालय मुंबई येथे केस न -१४७/२०२४ दाखल करून आवाहन दिले आहे . त्यामुळे सदर नोकर भरती प्रकिया प्रलंबित आहे. सदर कोर्टाच्या आदेशास अधिन राहून तात्पुरत्या स्वरूपात लिपिक कर्मचाऱ्यांची नोकर भरती करण्यात येत आहे . मा. औद्योगिक न्यायालय मुंबई यांचा अंतिम आदेश बंधनकारक राहील त्या अनुषंगाने तात्पुरत्या स्वरूपात लिपिक कर्मचाऱ्यांची लिपिक पदासाठी नोकर भरती करण्यात येत आहे. तरी इच्छुक व पात्र उमेदवारांकडून दि. २६.१०.२०२४ पासून ते दि. ०५.११.२०२४ पर्यंत संबंधीत शैक्षणिक पात्रतेसह लेखी अर्ज वरील पत्त्यावर मागविण्यात येत आहेत. लिपिक पदासाठी शैक्षणिक अर्हता - कोणत्याही शाखेची किमान पदवी, संगणकाचे ज्ञान आवश्यक तसेच उमेदवाराचे वय किमान १८ वर्षे पूर्ण असावे. विहीत मुदतीत शैक्षणिक पात्रतेसह आलेल्या अर्जानुसार संबंधीत उमेदवारांची लेखी व मौखिक परीक्षा घेऊन पुढील निर्णय घेण्यात येईल.

प्रभारी सरव्यवस्थापक,
सेकंडरी स्कूल्स् एम्प्लॉईज को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई.

जाहिरात छोटी, प्रतिसाद मोठा
संपर्क-२७०६९०४, २७०६९०३

विवाहविषयक

मॅरेज ब्युरो

सौ. कुळकर्णी विवाहसंस्थेत आजच नाव नोंदवा. डॉक्टर्स, इंजिनीअर्स, CA, MBA, बँकर्स, NRI, उद्योजक सर्व जातींच्या वधुवरांची हजारो स्थळे. ।।पवित्र विवाह।। 8450914835/ 8369692734/ 9892625606.

0070856738-11

जागाविषयक

OUT OF MUMBAI

ALIBAUG Available for sale Agriculture Land starting from 10 Gunta @Mandwa, Awas, Zirad, Kihim, Nagaon, Korlia, VIESTAR: 9922216108/ 7977141804.

0070930297-1

जागाविषयक

रत्नागिरीमध्ये स्वतंत्र बंगला विकणे आहे. 2000 Sqft बांधकाम, 5 गुंठ्यामध्ये असून, आसपास भरपूर झाडे आहे. किंमत- 60,000,00/- Whatsapp :- 9920940712/ +919820287650.

0070930343-1

LAND FOR SALE

कर्जत लोणावळा पुणे मार्गावर अलिबाग पाली माणगाव मार्गावर जमीन प्रॉपर्टी घेणार तेच प्रॉफिट कमविनार बुकिंगसाठी 9699505226- 9373080511 तसेच कोकणात स्वस्त्यात जमिनी उपलब्ध.

0070931218-1

मालमत्ताविषयक

2 BHK for SALE 798 carpet -with car parking. Ready to move. 1, 6, 7 floor last few flats available. Baner - Pune brand new construction. Mohan Nagar co-op society. Contact-9822611490.

0090362276-1

महत्त्वपूर्ण निवेदन

[illegible]

सर्व्हिसेस

भविष्यविषयक

ऑस्ट्रोलॉजी- गोल्ड मेडलिस्ट, जन्मकुंडली बनविणे, जळविणे, जन्मकुंडलीवरून तसेच हस्तरेषा- चेहरा, फोटोवरून आपल्या प्रश्नांवर सविस्तर भविष्य तसेच वास्तुशास्त्राचे महत्त्व, वास्तुशांतीचे साधे-सोपे उपाय ५० पानांवर लिहून मिळतील. पाहिजे असल्यास हिंदी/ इंग्रजीमधून लिखाण मिळेल. (प्रश्नांची फी एकदाच सुरुवातीला स्वीकारतो.) नवग्रहांचे रत्ने, भाग्योदय यंत्रे, रुद्राक्ष इतर शुभवस्तू सुचवितो व अनुष्ठान करून दिले जातील. मुख्य कार्यालय श्री. सुधाकर सदानंद जोशी, कु. यशश्री सुधाकर जोशी. सोमवार ते शनिवार सकाळी १० ते संध्याकाळी ६. योगी निवास बंगला, पहिला मजला, किसन क्रॉस रोड, नवीन पोलीस क्वार्टर्सजवळ मालाड (पश्चिम), मुंबई- ४०००६४. 9820553276/ 9820612578. (वरील पत्त्याशिवाय आमची कुठेही शाखा अथवा प्रतिनिधी नाहीत.)

0070923966-2

हॉटेल रिसॉर्ट्स्

Mahableshwar, Panchgani, Beautiful jungle resort,swimming pool, NatureLovers Luxury cottages, complet resort 15/17 people, on rent monthly 1.5Lac/ Daily 15000 with breakfast, Pune Amanorapark, Available 5BHK Bunglow FF With Beautifully Garden, Daily monthly basis The house of Venkateshwara9011222034, 9970179241.

0090360733-2

यात्रासहल

श्रीरामकृष्ण- नैमिष्यारण्य- त्रिस्थळी यात्रा- अयोध्येसह- २५.११.२०२४/ १८.१२.२०२४// शास्त्रोक्त- नर्मदा परिक्रमा- ०५.११.२०२४/ २१.११.२०२४/ १६.१२.२०२४/ ०१.०२.२०२५/ सौराष्ट्र दर्शन- गिरनारसह- ०६.११.२०२४// स्टॅच्यू- ऑफ- युनिटी- १६.१२.२०२४// कर्नाटक दर्शन- १५.११.२०२४// राजस्थान- १५.०१.२०२५// कुरवपूर- पिठापूर- पुरी- कोणार्कसह- २५.११.२०२४/ २०.०१.२०२५// मध्य प्रदेश- २३.११.२०२४// सिक्कीम- दार्जिलिंग- लाचुंगसह- १२.११.२०२४// हंपी- बदामी- विजापूर- ०३.०१.२०२५// बापट- 9137001395/ 9820071471.

0070897793-15