हिंगोलीतील शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालयासाठी ४०२ कोटींचा निधी मंजूर

लोकसत्ता वार्ताहर

हिंगोली : येथील शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालयाच्या इमारत बांधकामासाठी हालचाली गतिमान झाल्या असून, ४ मार्च रोजी या कामाची निविदा निघाली आहे. छत्तीसगड येथील बांधकाम कंपनी इमारत उभारणार आहे. या बांधकामाची प्रक्रिया पूर्ण करण्यासाठी युद्ध पातळीवर प्रयत्न सुरू आहेत. त्यासाठी ४०२.४५ कोटींचा निधी मंजूर झाला आहे.

सध्या किरायाच्या इमारतीत महाविद्यालय

येथील शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय सध्या बळसोंड भागातील किरायाच्या इमारतीत सुरू आहे. या ठिकाणी जवळपास ६ हजार ४८८ चौरस मीटर इमारत आणि जागेसाठी सुमारे १ लाख १० हजार ४४४ रुपये भाडे दिले जाते. वैद्यकीय महाविद्यालयाची या ठिकाणी पुरेशी जागा नसल्याने, तरी नवीन इमारतीचे बांधकाम पूर्ण होईपर्यंत याच ठिकाणी कारभार चालवावा लागणार असल्याचे सूत्रांकडून सांगण्यात आले.

मंजूर निधीतून १७ हजार चौरस मीटरवर बांधकाम होणार आहे. त्यावर केंद्र शासनाची मे.कॉन लि.ही संस्था व्यवस्थापन व सल्लागार म्हणून काम पाहणार आहे.

येथील शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय मिळवण्यासाठी हिंगोलीकरांना मोठा संघर्ष करावा लागला. महाविद्यालयाला चालू वर्षात परवानगी मिळाल्याने हिंगोलीकरांची अनेक वर्षांची स्वप्नपूर्ती झाली आहे. ३ ऑक्टोबर २०२४ रोजी मान्यता मिळाल्यानंतर प्रवेशप्रक्रिया सुरू झाली. तर ५ नोव्हेंबर २०२४ अभ्यासक्रमाला प्रारंभ झाला. अन् १०० प्रवेशक्षमता असलेले वैद्यकीय महाविद्यालय सध्या किरायाच्या इमारतीत सुरू आहे.

या महाविद्यालयाला स्वतःची सुसज्ज अशी इमारत व्हावी, यासाठी शासन दरबारी प्रयत्न करण्यात आले. केंद्रीय आरोग्य मंत्रालयाच्या पथकाने जागेची पाहणी केली. त्यानुसार जिल्हा सामान्य रुग्णालय परिसरात उपलब्ध असलेल्या शासकीय पशुवैद्यक प्रक्षेत्राची ३८ एकर जमीन महाविद्यालयाकडे हस्तांतरित करण्यात आली आहे. उर्वरित जागेत वाहनतळ, अधिकाऱ्यांची निवासस्थाने, तसेच महाविद्यालयासाठी आवश्यक असलेल्या इतर सोयी-सुविधा उपलब्ध व्हाव्यात, या दृष्टीने कामे केली जाणार आहेत.

प्लायवूड कंपनीला आग; तीन कोटींचे नुकसान

लोकसत्ता प्रतिनिधी

छत्रपती संभाजीनगर : शहरापासून जवळ असलेल्या पांढरी पिंपळगाव येथील आर. के. इंडस्ट्रिज या प्लायवूड तयार करणाऱ्या कंपनीला सोमवारी पहाटे अचानक आग लागली. या आगीत सुमारे तीन कोटींच्या मालमत्तेचे नुकसान झाल्याचा प्राथमिक अंदाज आहे. सुमारे चार तासांपेक्षा अधिक वेळ आगीवर नियंत्रण मिळवण्यासाठी लागल्याची माहिती चिकलठाणा अग्निशमन विभागाच्या अधिकाऱ्यांनी दिली.

चंद्रकांत बाबाजी पटेल व आशा चंद्रकांत पटेल यांच्या मालकीची आर. के. इंडस्ट्री ही पांढरी पिंपळगाव येथील गट नं. २९ मधील सुमारे सव्वा दोन एकरमध्ये विस्तारलेली आहे. प्लाय तयार करण्याचा कारखान्यातील अधिकतर साहित्य लाकडाशी संबंधित असल्याने आग वेगाने पसरली. सुमारे तीन कोटींच्या मालमत्तेचा अक्षरशः कोळसा झाल्याचे प्रथमदर्शनी दिसत असल्याचे सांगण्यात आले. तर सुमारे एक कोटींची मालमत्ता नुकसानीपासून वाचवण्यात यश मिळाल्याचे अग्निशमन विभागाच्या अधिकाऱ्यांनी सांगितले.

आगीची माहिती सांगण्यासाठी पहाटे पदमपुरा अग्निशमन विभागाशी संपर्क साधण्यात आला. त्यानंतर चिकलठाणा अग्निशमन केंद्राचे उपअग्निशमन अधिकारी विजय राठोड यांच्या मार्गदर्शनाखाली कृष्णा होळंबे व लक्ष्मण कोल्हे यांचे पथक घटनास्थळी रवाना झाले. आगीत कोणतीही जीवितहानी झालेली नाही. तसेच आगीच्या कारणाची माहिती मिळाली नाही, असे अग्निशमन विभागाच्या अधिकाऱ्यांनी सांगितले.

राज्यभर उद्या अन्नत्याग आंदोलन

लोकसत्ता प्रतिनिधी

छत्रपती संभाजीनगर : महाराष्ट्रातील पहिली शेतकरी आत्महत्या ही यवतमाळ जिल्ह्यातील साहेबराव करपे यांनी १९ मार्च या दिवशीच कुटुंबासह सामूहिकरीत्या केली त्याला ३९ वर्षे पूर्ण होत असून, त्यांच्या स्मरणार्थ राज्यभरात शेतकरी एक दिवसाचे अन्नत्याग आंदोलन करतात. यावर्षी १९ मार्च रोजी नांदेड जिल्ह्यातील उमरा (ता. लोहा) या गावी अन्नत्याग आंदोलन करण्यात येणार असल्याची माहिती किसानपुत्र आंदोलनाचे नेते अमर हबीब यांनी दिली.

उमरा गावच्या भीमराव सिरसाट या शेतकऱ्याने काही वर्षांपूर्वी तहसील कार्यालयात फाशी घेऊन आत्महत्या केली होती. या गावात दुपारनंतर सहवेदना सभा होईल. अन्य भागातही ठिकठिकाणी सामूहिक उपोषणे व सहवेदना सभा घेण्यात येणार असल्याचेही हबीब यांनी सांगितले. महाराष्ट्रात दररोज ७ ते ८ आत्महत्या होत आहेत. शेतकरी आत्महत्या प्रश्नाकडे लक्ष वेधण्यासाठी म्हणून या वर्षी किसानपुत्रांनी १९ मार्चला अन्नत्याग करून संकटग्रस्त शेतकऱ्यांना दिलासा द्यावा, असे आवाहन हबीब यांनी केले.

लोकसत्ता Classifieds

शैक्षणिक

Shree Spoken English Class, Home Tution Available . Ph - 9175987124, 9834416040

0050262870-1

जागासंबंधी

पनवेलपासून दहा किलोमीटर मुंबई पुणे एनएच फोरला लगत अत्यंत वेगाने वाढणाऱ्या एरियामध्ये कलेक्टर साहेबांनी मंजूर केलेली १५ बंगलो प्लॉटची स्कीम विकणे आहे. आजूबाजूला नामवंत डेव्हलपरच्या मोठ्या स्कीम चालू आहेत. Visit on https://gulmoharbungalowplots.webflow.io

0070956422-1

मॅरेज ब्युरो

सुप्रसिद्ध सौ. कुळकर्णी विवाहसंस्थेत नाव नोंदवा. सर्व जातींची उच्चशिक्षित स्थळे उपलब्ध. ४२ वर्षांची विश्वसनीय परंपरा. लाखो विवाह जुळविण्याचा अनुभव. 8369692734/ 9892625606.

0070934850-10

हरवले-सापडले

I Mrs Fatmabibi Yusuf Atcha have lost my Share Certificate No 5134076 of Hindustan Unilever Ltd Folio No : HLL2570328 Distinctive No: 861810171-861810620 No.of shares: 650 Face Value: ₹1 A duplicate is requested. Contact Brijesh Patel (Advocate) 51 RajHarmony Bhesan Rd Surat Gujarat 395005

0050262918-1

महत्त्वपूर्ण निवेदन

... प्रसिद्ध होणाऱ्या जाहिरातीतील जाहिरातदार कंपन्या, सहयोगी संस्था अथवा व्यक्तींबरोबर व्यवहार केल्यामुळे कोणत्याही स्वरूपाचे नुकसान वा हानी झाल्यास त्यासाठी अथवा संबंधित जाहिरातीतील आशयासाठी द इंडियन एक्स्प्रेस (प्रा.) लिमिटेडला जबाबदार ठरविता येणार नाही. त्यामुळे वाचकांना आम्ही असा सल्ला देतो की, जाहिरातदारांना कोणतीही रक्कम प्रेषित करण्यापूर्वी अथवा त्यांच्याबरोबर कोणत्याही स्वरूपाचे संमतिपत्र कार्यसिद्ध करण्यापूर्वी अथवा एखाद्या जाहिरातीवर आधारित कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी आवश्यक ती चौकशी करण्याची खबरदारी घ्यावी.

इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.

IndiaShelter Home Loans

नोंदणीकृत कार्यालयः इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्प लिमिटेड, ६वा मजला, प्लॉट क्र. १५, इंस्टीट्यूशनल एरिया, सेक्टर ४४ गुरुग्राम-१२२००३

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ (यापुढे "नियम" म्हणून संदर्भित) च्या नियम ८(६) सहवाचता सिक्युरिटीझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेट्स अ‍ॅण्ड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ अंतर्गत (यापुढे "कायदा" म्हणून संदर्भित) स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी लिलाव विक्री सूचना.
कर्जदार, सह-कर्जदार आणि जामीनदार किंवा त्यांचे कायदेशीर वारस किंवा प्रतिनिधी ज्यांनी खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्तेची गहाण ठेवली आहे/शुल्क आकारे आहे इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड (यापुढे सुरक्षित धनको म्हणून संदर्भित), ज्याचा ताबा सुरक्षित धनकोच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे ज्याचे नोंदणीकृत कार्यालय सहावा मजला, प्लॉट क्र. १५, इंस्टीट्यूशनल एरिया, सेक्टर ४४ गुरुग्राम-१२२००३, हरियाणा येथे आहे, कर्जदार, सह-कर्जदार आणि जामीनदारांकडून सुरक्षित धनकोला देय असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या तारखांना "जसे आहे, जिथे आहे", "जसे आहे, जे आहे" आणि "जे काही आहे" या आधारावर विक्री करण्यात येईल. विक्री अधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे खाली नमूद केलेल्या ठिकाणी केली जाईल.

कर्ज खाते क्र./एपी क्रमांक आणि कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदाराचे नाव	कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	स्थावर मालमत्तेचे/ सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन	तारीख आणि ताब्याचा प्रकार	आरक्षित किंमत	मालमत्तेची तपासणी करण्याची तारीख आणि वेळ
तस्लेमा बी शेख आबिद मोमीन शेख आणि नसीम बी शेख क्रमांक/एपी क्रमांकः एलए४२सीएलएल ओएनएस०००००५०० ९६०९/ एपी-१००११११९६	दि. १७/०६/२०२४ आणि रु. १३५०७३७/- (रुपये तेरा लाख पन्नास हजार सातशे सदतीस फक्त) बोली वाढीची रक्कमः रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार फक्त)	प्रॉपर्टी बेअरिंग अ.क्र.१६५/१डी/१ई, प्लॉट क्र.२७, उत्तर बाजू मोजमापे क्षेत्र १३९.३५ चौ.मी. भाग कुबा नगर, सुप्रीम कॉलनी एमआयडीसी क्षेत्राजवळ, मेहरुण शिवार ता. आणि जिल्हा जळगाव ४२५००१ द्वारे सीमाबद्ध - पूर्व-प्लॉट क्र.१९, पश्चिम-रोड उत्तर-प्लॉट क्र.२६, दक्षिण-त्याच प्लॉटचा उर्वरित भाग	१०/०१/२०२५ भौतिक	रु. १८२२५००/- (रुपये अठरा लाख बावीस हजार पाचशे फक्त) इसारा ठेव अनामत (ईएमडी) रु.१८२२५०/- (रुपये एक लाख ब्याऐंशी हजार दोनशे पन्नास फक्त)	०१-०४-२०२५ ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख ०२-०४-२०२५ लिलावाची तारीख आणि वेळ ०३-०४-२०२५
ईएमडी जमा करण्याचे ठिकाण आणि लिलावाचे ठिकाणः प्लॉट क्र. २२, गंगाई बिल्डिंग, युनिट क्र. ०१, शिक्षक वाडी, रिंग रोड, जेडीसीसी बँकेजवळ, जळगाव-४२५००१					
सीमा वानखडे, भीमराव वानखडे आणि ताईबाई वानखडे क्रमांक/एपी क्रमांकः एचएल२०००००५३६८/ एपी- ०४८७७७५	दि. १९/०७/२०२१ आणि रु. ३८४१५९.९६/- (रुपये तीन लाख चौऱ्याऐंशी हजार एकशे एकोणसाठ आणि शह्याण्णव पैसे फक्त) बोली वाढीची रक्कमः रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार फक्त)	प्रॉपर्टी बेअरिंग जीपी प्रॉपर्टी क्र. ५३०/२, मोजमापे सुमारे १२८ चौरस मीटर, (१३८६ चौ. फूट) मौजे चांदूर जी पी चांदूर गावठाण हद्दीत वसलेले, ता व जि अकोला ४४४००१ याचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल; द्वारे सीमाबद्धः- पूर्व- भरत वानखडे यांचे घर, पश्चिम- राजू सुरवाडे यांचे घर, उत्तर - ताराबाईचे घर, दक्षिण - माहोरेची शेती जमीन	३०/१२/२०२४ भौतिक	रु. ८०११००/- (रु.आठ लाख एक हजार शंभर फक्त) इसारा ठेव अनामत (ईएमडी) रु. ८०११०/- (रु. ऐंशी हजार एकशे दहा फक्त)	०१-०४-२०२५ ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख ०२-०४-२०२५ लिलावाची तारीख आणि वेळ ०३-०४-२०२५
ईएमडी जमा करण्याचे ठिकाण आणि लिलावाचे ठिकाणः ऑफिस क्र. २२०, यमुना तरंग कॉम्प्लेक्स, ३रा मजला, एनएच ०६ जवळ, विद्यानगर, अकोला ४४४००१ महाराष्ट्र					
संजीवनी नंदकिशोर बोदाडे आणि गौरव नंदकिशोर बोदाडे क्रमांक/एपी क्रमांकः एचएल४४आरएनएल ओएनएस०००००५०६ ८५१७/एपी-१०१५९६४२	दि. १४/१०/२०२३ आणि रु. १२१७५०१/- (रुपये बारा लाख सतरा हजार पाचशे एक फक्त) बोली वाढ रक्कम रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार फक्त)	ग्रामपंचायत असलेली मालमत्ता क्र. १०१, अनुक्रमांक १०९, गावठाण जमीन बांधलेल्या घरासह मोजमापे २६०० चौरस फूट, मौजा दानोरी ग्रामपंचायत येथे वसलेले ता. अकोट जि अकोला ग्रामपंचायतीच्या हद्दीत दानोरी ता. अकोट जि अकोला याचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल; द्वारे सीमाबद्धः- पूर्व - श्यामराव भारसाकडे आणि शांताराम वानखडे यांची मालमत्ता, पश्चिम - गजानन सपकाळ यांची मालमत्ता उत्तर - अंबादास बदरखे यांची मालमत्ता, दक्षिण - रस्ता	१५/०२/२०२५ भौतिक	रु. १२९७८००/- (रुपये बारा लाख सत्त्याण्णव हजार आठशे फक्त) इसारा ठेव अनामत (ईएमडी) रु. १२९७८९/- (रुपये एक लाख एकोणतीस हजार सातशे एकोणनव्वद फक्त)	०१-०४-२०२५ ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख ०२-०४-२०२५ लिलावाची तारीख आणि वेळ ०३-०४-२०२५
ईएमडी जमा करण्याचे ठिकाण आणि लिलावाचे ठिकाणः ऑफिस क्र. २२०, यमुना तरंग कॉम्प्लेक्स, ३रा मजला, एनएच ०६ जवळ, विद्यानगर, अकोला ४४४००१ महाराष्ट्र					
संगिता अतुल जावळे आणि अतुल जावळे क्रमांक/एपी क्रमांकः एलए४२सीएलएल ओएनएस०००००५० ३४०४३/एपी-१००६७३०५	दि. १९/०८/२०२३ आणि रु. ९६७८५०/- (रुपये नऊ लाख सदुसष्ट हजार आठशे पन्नास फक्त) बोली वाढ रक्कम रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार फक्त)	मालमत्ता असलेले मोजमापे क्षेत्र १११.७४ चौरस मीटर त्यापैकी मधली बाजू ३९.५५५ चौरस मीटर प्लॉट क्र. ४, सर्वेक्षण क्र. ६६/४, भुसावळ शहर येथे भुसावळ नगरपरिषदेच्या हद्दीत भुसावळ येथे उपनिबंधक भुसावळ ता. भुसावळ जिल्हा जळगाव यांच्या हद्दीमधील याचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल; द्वारे सीमाबद्धः पूर्वेकडेः सीमा नामदेव राणे यांची मालमत्ता, पश्चिमेकडेः दशरथ अडकमोल यांची मालमत्ता, दक्षिणेकडेः सर्व्हे क्रमांक ६६/५, उत्तरेकडेः रस्ता	०५/१२/२०२३ प्रतिकात्मक	रु. १०७२९००/- (रुपये दहा लाख बहात्तर हजार नऊशे फक्त) इसारा ठेव अनामत (ईएमडी) रु. १०७२९०/- (रुपये एक लाख सात हजार दोनशे नव्वद फक्त)	०१-०४-२०२५ ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख ०२-०४-२०२५ लिलावाची तारीख आणि वेळ ०३-०४-२०२५
ईएमडी जमा करण्याचे ठिकाण आणि लिलावाचे ठिकाणः प्लॉट क्र. २२, गंगाई बिल्डिंग, युनिट क्र. ०१, शिक्षक वाडी, रिंग रोड, जेडीसीसी बँकेजवळ, जळगाव-४२५००१					
वंदना प्रवीण सोनार आणि प्रवीण सोनार क्रमांक/एपी क्रमांकः एलए४२सीएलएल ओएनएस०००००५०४ ४४६२/एपी-१००८८८३२	दि. १३/१२/२०२३ आणि रु. १२५४१८५/- (रुपये बारा लाख चौपन्न हजार एकशे पंच्याऐंशी फक्त) बोली वाढ रक्कम रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार फक्त)	प्लॉट क्रमांक १७ (उत्तर बाजूचा भाग), नगर पालिका घर क्रमांक ५/३५२, सर्व्हे क्रमांक १४५+१४६, म्युनिसिपल हायस्कूल, गायत्री झेरॉक्सजवळ, भुसावळ शिवार, ता. भुसावळ, जि. जळगाव, ४२५२०१ याचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल; द्वारे सीमाबद्ध - पूर्व-बीओआय, पश्चिम-बीओआय, उत्तर-बीओआय, दक्षिण - प्लॉट क्रमांक १७ चा भाग	०३/०३/२०२५ भौतिक	रु. १५१८८००/- (रुपये पंधरा लाख अठरा हजार आठशे फक्त) इसारा ठेव अनामत (ईएमडी) रु. १५१८८०/- (रुपये एक लाख एकावन्न हजार आठशे ऐंशी फक्त)	०१-०४-२०२५ ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख ०२-०४-२०२५ लिलावाची तारीख आणि वेळ ०३-०४-२०२५
ईएमडी जमा करण्याचे ठिकाण आणि लिलावाचे ठिकाणः प्लॉट क्र. २२, गंगाई बिल्डिंग, युनिट क्र. ०१, शिक्षक वाडी, रिंग रोड, जेडीसीसी बँकेजवळ, जळगाव-४२५००१					
संगीता अजय राजगुरू आणि स्व. अजय जगन्नाथ राजगुरू यांचे कायदेशीर वारस क्रमांक/एपी क्रमांकः एचएल२०००००४९३२/एपी-०४४९८४९	दि. २२/०७/२०२४ आणि रु. ९२७३६१.६२/- (रुपये नऊ लाख सत्तावीस हजार तीनशे एकसष्ट आणि बासष्ट पैसे फक्त) बोली वाढ रक्कम रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार फक्त)	मालमत्ता असलेले जी.पी. भौरड, मालमत्ता क्रमांक २३१. मौजे भौरडचे सुमारे मोजमापे ७६.६७ चौरस मीटर (८२५ चौरस फूट) क्षेत्रफळ जी.पी. भौरड ता. आणि जिल्हा अकोला हद्दीत स्थितचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल; खालीलप्रमाणे सीमाबद्धः- पूर्व - सिंधुताई वानखडे यांची जमीन, पश्चिम - प्रभा पाटील यांची जमीन, उत्तर - रस्ता, दक्षिण - गल्ली	०८/१०/२०२४ प्रतिकात्मक	रु. ५६८८००/- (रुपये पाच लाख अडुसष्ठ हजार आठशे फक्त) इसारा ठेव अनामत (ईएमडी) रु. ५६८८०/- (रुपये छप्पन हजार आठशे ऐंशी फक्त)	१६-०४-२०२५ ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख १७-०४-२०२५ लिलावाची तारीख आणि वेळ १९-०४-२०२५
ईएमडी जमा करण्याचे ठिकाण आणि लिलावाचे ठिकाणः ऑफिस क्र. २२०, यमुना तरंग कॉम्प्लेक्स, ३रा मजला, राष्ट्रीय महामार्ग ०६ जवळ, विद्यानगर, अकोला ४४४००१					
जयश्री तायडे आणि राजेंद्र तायडे कर्ज क्रमांक/एपी क्रमांकः एचएल४४सीएचएल ओएनएस०००००५०३ ७३५४/एपी-१००७९४३६	दि. १९/०८/२०२३ आणि रु. १११४८१५/- (रुपये अकरा लाख चौदा हजार आठशे पंधरा फक्त) बोली वाढ रक्कम रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार फक्त)	सर्व आरसीसी सुपर स्ट्रक्चरमध्ये दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. एस-१ चा समावेश आहे, एकूण बांधकाम क्षेत्र सुमारे मोजमापे ६५.०५ चौरस मीटर आणि १/१४, (२० चौरस मीटर) "साई सदन" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या अपार्टमेंटच्या जमिनीचा अविभाजित हिस्सा, लेआउट प्लॉट क्रमांक १० वर बांधलेला, सुमारे मोजमापे २८० चौरस मीटर (३०१२ चौरस फूट), मौजे मलकापूर ता आणि जिल्हा अकोला येथील एफएस क्रमांक ७७ पैकी, एसडीओ अकोला यांच्या आदेशानुसार निवासी वापरात रूपांतरित, आरसी क्रमांक एनएपी-३४/मलकापूर/१०१/१९८३-८४, दिनांक १९/०७/१९८४ एमसी अकोला ता आणि जिल्हा अकोलाच्या हद्दीत स्थित याचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल; खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध : पूर्व - लॉबी नंतर फ्लॅट क्रमांक एस-२, पश्चिम - प्लॉट क्रमांक ११ वरील डुप्लेक्स, उत्तर - फ्लॅट क्रमांक एस-३, दक्षिण - रस्ता	०६/११/२०२३ प्रतिकात्मक	रु. १२७९३००/- (रुपये बारा लाख एकोणऐंशी हजार तीनशे फक्त) इसारा ठेव अनामत (ईएमडी) रु.१२७९३०/- (रुपये एक लाख सत्तावीस हजार नऊशे तीस फक्त)	१६-०४-२०२५ ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख १७-०४-२०२५ लिलावाची तारीख आणि वेळ १९-०४-२०२५
ईएमडी जमा करण्याचे ठिकाण आणि लिलावाचे ठिकाणः ऑफिस क्र. २२०, यमुना तरंग कॉम्प्लेक्स, ३रा मजला, राष्ट्रीय महामार्ग ०६ जवळ, विद्यानगर, अकोला ४४४००१					
रंजना महेंद्र मुर्तडकर आणि रुसिकेश मुर्तडकर कर्ज क्रमांक/एपी क्रमांकः एचएल४४सीएचएल ओएनएस०००००५०७ ४१५१/एपी-१०१७७५५१	दि. १९/११/२०२४ आणि रु. १९०४३८९/- (रुपये एकोणीस लाख चार हजार तीनशे एकोणनव्वद फक्त) बोली वाढ रक्कम रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार फक्त)	प्रॉपर्टी लँड बेअरिंग लेआउट प्लॉट क्र. ३०, फील्ड सर्वे क्रमांक १४/१-अ, आलेगाव ता. पातूर जिल्हा अकोला येथे स्थित, मोजमापे ९३.५० चौरस मीटर (१००६.०६ चौरस फूट) चे मोजमापे क्षेत्रफळ असलेले, १८७.०० चौरस मीटरपैकी, जे १५/०५/१९९० च्या रिव्हे केस क्र. एनएपी-३४/आलेगाव/१/९०-९१ यामध्ये रूपांतरित केले आहे, सब-रजिस्ट्रार पातूर जिल्हा अकोला यांच्या हद्दीमधील याचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल; खालीलप्रमाणे सीमाबद्धः पूर्व - उत्तम कोरकणे यांचा प्लॉट, पश्चिम - डोणगाव रोड, उत्तर - गजानन राखोंडे यांचे घर, दक्षिण - महांकर यांची जमीन	१९/११/२०२४ प्रतिकात्मक	रु. २७०४९००/- (रु. सत्तावीस लाख चार हजार नऊशे फक्त) इसारा ठेव अनामत (ईएमडी) : रु. २७०४९०/- (रुपये दोन लाख सत्तर हजार चारशे नव्वद फक्त)	१६-०४-२०२५ ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख १७-०४-२०२५ लिलावाची तारीख आणि वेळ १९-०४-२०२५
ईएमडी जमा करण्याचे ठिकाण आणि लिलावाचे ठिकाणः ऑफिस क्र. २२०, यमुना तरंग कॉम्प्लेक्स, ३रा मजला, राष्ट्रीय महामार्ग ०६ जवळ, विद्यानगर, अकोला ४४४००१					
मनीषा काका पवळे आणि काका श्रीपती पवळे क्रमांक/एपी क्रमांकः एचएल४३सीएचएल ओएनएस०००००५०५ ६२७६/एपी-१०१२८३६६	दि. १२/११/२०२४ आणि रु. ७०१९४६/- (रुपये सात लाख एक हजार नऊशे सेहचाळीस फक्त) बोली वाढ रक्कम रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार फक्त)	प्लॉट क्रमांक २७-अ. उत्तर भाग, मोजमापे क्षेत्र ५३० चौरस फूट, गट क्रमांक ३३८, मौजे कुंभेफळ ता आणि जिल्हा औरंगाबाद एमएच ४३१००१ याचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल; द्वारे सीमाबद्ध - पूर्व - प्लॉट क्रमांक १० आणि ११. पश्चिम - १८ फूट रस्ता, उत्तर - गट क्र. ३३८, दक्षिण - प्लॉट क्रमांक २७-ब दत्ता रघुनाथराव जोशी	०८/०२/२०२५ प्रतिकात्मक	रु. ७९७७००/- (रुपये सात लाख सत्त्याण्णव हजार सातशे फक्त) इसारा ठेव अनामत (ईएमडी) रु.७९७७०/- (रुपये एकोणऐंशी हजार सातशे सत्तर फक्त)	१६-०४-२०२५ ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख १७-०४-२०२५ लिलावाची तारीख आणि वेळ १९-०४-२०२५
ईएमडी जमा करण्याचे ठिकाण आणि लिलावाचे ठिकाणः प्लॉट क्र. ९५, पहिला मजला, सनशाईन बिल्डिंग, नाथ प्रांगण सोसायटी, महाराष्ट्र बँकेच्या बाजूला, शिवाजी नगर रोड, गारखेडा, औरंगाबाद ४३१००५					
यमुनाबाई जगन्नाथ ठाकूर, मिलिंद जगन्नाथ ठाकूर, सुनील जगन्नाथ ठाकूर, अनिल जगन्नाथ ठाकूर व सुनील कडू कदम (जामीनदार) क्रमांक/एपी क्रमांक : सीएचएल १००००१८३९/ एपी-०५९५४९९	दि. १२/११/२०२४ आणि रु. ९०७१५८/- (रुपये नऊ लाख सात हजार एकशे अठ्ठावन्न फक्त) बोली वाढ रक्कम रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार फक्त)	उत्तरेकडील बाजूस निवासी बांधलेला प्लॉट क्र. १५, सर्वेक्षण क्रमांक ४६० मोजमापे ६२.०३३ चौरस मीटर मेहरुण शिवार रायसोनी नगर येथे, एमडी ऋषी आश्रम ता आणि जिल्हा जळगाव ४२५००१ याचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल; द्वारे सीमाबद्ध - पूर्व - उर्वरित भाग आणि १.५० मीटर रस्ता पश्चिम - प्लॉट क्रमांक १६, उत्तर - सर्व्हे क्रमांक ४६१, दक्षिण - सदर प्लॉटचा उर्वरित भाग	०२/०२/२०२५ प्रतिकात्मक	रु. ९७२९००/- (रुपये नऊ लाख बहात्तर हजार नऊशे फक्त) इसारा ठेव अनामत (ईएमडी) रु. ९७२९०/- (रुपये सत्त्याण्णव हजार दोनशे नव्वद फक्त)	१६-०४-२०२५ ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख १७-०४-२०२५ लिलावाची तारीख आणि वेळ १९-०४-२०२५
ईएमडी जमा करण्याचे ठिकाण आणि लिलावाचे ठिकाणः प्लॉट क्रमांक २२, गंगाई बिल्डिंग, युनिट क्रमांक ०१, शिक्षक वाडी, रिंग रोड, जेडीसीसी बँकेजवळ, जळगाव-४२५००१					
रत्नाबाई दिलीप सुर्यवंशी, भैय्या दिलीप सुर्यवंशी आणि गणेश शंकर राजपूत क्रमांक/एपी क्रमांकः एचएल४२सीएचएल ओएनएस०००००५०६ ३७९०/एपी-१०१४९९५९	दि. ११/१२/२०२४ आणि रु. ७५९११५/- (रुपये सात लाख एकोणसाठ हजार एकशे पंधरा फक्त) बोली वाढ रक्कम रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार फक्त)	प्लॉट क्र. ४५, गट क्र. १३/१/बी/१ १३/१/बी/२, मोजमापे क्षेत्र १३१.२५ चौ. मीटर, एकता नगर शासकीय रुग्णालयाजवळ, लोहारा ता. पाचोरा जि. जळगाव ४२४२०२ याचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल; द्वारे सीमाबद्ध -: पूर्व-प्लॉट क्रमांक ३२, पश्चिम-रस्ता आणि वापर, उत्तर-प्लॉट क्रमांक ४४, दक्षिण-प्लॉट क्रमांक ४६	०८/०३/२०२५ भौतिक	रु. ८१५४००/- (रु. आठ लाख पंधरा हजार चारशे फक्त) इसारा ठेव अनामत (ईएमडी) रु. ८१५४०/- (रु. एक्याऐंशी हजार पाचशे चाळीस फक्त)	१६-०४-२०२५ ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख १७-०४-२०२५ लिलावाची तारीख आणि वेळ १९-०४-२०२५
ईएमडी जमा करण्याचे ठिकाण आणि लिलावाचे ठिकाणः प्लॉट क्रमांक २२, गंगाई बिल्डिंग, युनिट क्रमांक ०१, शिक्षक वाडी, रिंग रोड, जेडीसीसी बँकेजवळ, जळगाव-४२५००१					
कविता ताराचंद राठोड आणि ताराचंद बाळाभाऊ राठोड क्रमांक/एपी क्रमांकः एचएलबीईसीएचएल ओएनएस०००००५० ९५१९२/एपी-१०२२९०६२	दि. १२/०९/२०२४ आणि रु. १३८९७८९/- (रुपये तेरा लाख एकोणनव्वद हजार सातशे एकोणनव्वद फक्त) बोली वाढ रक्कम रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार फक्त)	मिळकत क्र.२७/३०३२ मोजमापे क्षेत्र ४०*१५ फूट म्हणजेच ५५.७६ चौरस मीटर माजलगाव ता माजलगाव जि. बीड येथे स्थितचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल; द्वारे सीमाबद्ध - पूर्व - रस्ता १५ फूट, पश्चिम - रस्ता १५ फूट, उत्तर - श्री. संपत राठोड यांचे घर, दक्षिण - श्री. सचिन राठोड यांचे घर.	२७/०१/२०२५ प्रतिकात्मक	रु. १५५२५००/- (रुपये पंधरा लाख बावन्न हजार पाचशे फक्त) इसारा ठेव अनामत (ईएमडी) रु. १५५२५०/- (रुपये एक लाख पंचावन्न हजार दोनशे पन्नास फक्त)	१६-०४-२०२५ ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख १७-०४-२०२५ लिलावाची तारीख आणि वेळ १९-०४-२०२५
ईएमडी जमा करण्याचे ठिकाण आणि लिलावाचे ठिकाणः- एच.नं. १/५/१५६९, हरी ओम कॉम्प्लेक्स, अंबिका चौक, पांगरी रोड, बीड- ४३११२२					
कल्पना वाणी आणि निलेश वाणी क्रमांक/एपी क्रमांकः एचएल४२सीएचएल ओएनएस०००००५०६ १८६८/एपी-१०१४६१७६	दि. १३/१२/२०२३ आणि रु. १७८८०९७/- (रुपये सतरा लाख अठ्ठ्याऐंशी हजार सत्याण्णव फक्त) बोली वाढ रक्कम रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार फक्त)	साकेगाव, तालुका- भुसावळ आणि जिल्हा- जळगाव आणि भुसावळ नगरपरिषदेच्या स्थानिक हद्दीमधील, सर्वेक्षण क्र. ३००/२/१/२ असलेले, प्लॉट क्र. १३, मोजमापे ८०६.२५ चौ. मीटर क्षेत्रफळ, ज्यावर 'मधुचंद्र अपार्टमेंट' बांधले गेले आहे, या दुसऱ्या मजल्यापैकी, फ्लॅट क्र.एस६, एकूण बिल्ट-अप क्षेत्रफळ ४६.८६ चौ. मीटर, साकेगाव, तालुका भुसावळ आणि जिल्हा- जळगाव येथे स्थितचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल; द्वारे सीमाबद्ध - पूर्व - खुले, पश्चिम - रस्ता, पायऱ्या आणि खुले, उत्तर - फ्लॅट क्र. एस५, दक्षिण - खुले	३०/०१/२०२५ भौतिक	रु. १५४७९००/- (रुपये पंधरा लाख सत्तेचाळीस हजार नऊशे फक्त) इसारा ठेव अनामत (ईएमडी) रु. १५४७९०/- (रुपये एक लाख चौपन्न हजार सातशे नव्वद फक्त)	१६-०४-२०२५ ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख १७-०४-२०२५ लिलावाची तारीख आणि वेळ १९-०४-२०२५
ईएमडी जमा करण्याचे ठिकाण आणि लिलावाचे ठिकाणः प्लॉट क्र. २२, गंगाई बिल्डिंग, युनिट क्र. ०१, शिक्षक वाडी, रिंग रोड, जेडीसीसी बँकेजवळ, जळगाव-४२५००१					
सुमनबाई मिसाळ, तुळशीराम मिसाळ आणि बाबुराव मिसाळ क्रमांक/एपी क्रमांकः एचएलबीईआरएनएल ओएनएस०००००५० ५९३०८/एपी-१०१३०१४०	दि. १७/११/२०२३ आणि रु. १३८९७८६/- (रुपये तेरा लाख एकोणनव्वद हजार सातशे सहाऐंशी फक्त) बोली वाढ रक्कम रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार फक्त)	ग्रामपंचायत मिळकत क्र.६६३, क्षेत्रफळ मोजमापे १९८० चौ.फूट बिल्ट-अप क्षेत्र १३२० चौ.फू गाव महाकाळा ता. अंबड जि. जालना येथे स्थित याचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल; द्वारे सीमाबद्धः पूर्व - महामार्ग रस्ता, पश्चिम - गोरखा खेडकर उत्तर - बाबासाहेब घुले, दक्षिण - तुळशीराम मिसाळ यांची उरलेली जमीन	१६/०४/२०२४ प्रतिकात्मक	रु. २००९७००/- (रुपये वीस लाख नऊ हजार सातशे फक्त) इसारा ठेव अनामत (ईएमडी) रु. २००९७०/- (रुपये दोन लाख नऊशे सत्तर फक्त)	१६-०४-२०२५ ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख १७-०४-२०२५ लिलावाची तारीख आणि वेळ १९-०४-२०२५
ईएमडी जमा करण्याचे ठिकाण आणि लिलावाचे ठिकाणः- एच.नं. १/५/१५६९, हरी ओम कॉम्प्लेक्स, अंबिका चौक, पांगरी रोड, बीड- ४३११२२					

देयकाची पद्धतः- सर्व देयक इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड यांच्या नावे डिमांड ड्राफ्टद्वारे केले जातील.
विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया सुरक्षित धनको यांची वेबसाइट www.indiashelter.in पहा किंवा अधिकृत अधिकाऱ्याशी संपर्क साधा.

दिनांकः १८.०३.२०२५/ठिकाणः महाराष्ट्र

(अधिकृत अधिकारी)
इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

मत्तेची ऑनलाइन ई-लिलाव विक्री

नोंदणीकृत कार्यालयः २७ बीकेसी, सी-२७, जी-ब्लॉक, बान्द्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वान्द्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१. **शाखा कार्यालयः** कोटक महिन्द्रा बँक लि., एबीसी-ईस्ट कॉम्प्लेक्स, पहिला मजला, प्रोझोन मॉल समोर, चिखलठाणा एमआयडीसी, छत्रपती संभाजीनगर (औरंगाबाद) ४३१००६

स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

दी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल, २००२च्या नियम ८(५) आणि ८(६) अंतर्गत दी सिक्युरिटायजेशन अ‍ॅण्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेट्स अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ नुसार स्थावर मत्तांच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. "फुलर्टन इंडिया होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड (इथूनपुढे "एफआयएचएफसीआय" असे उल्लेखित) द्वारा कोटक महिन्द्रा बँक लिमिटेड यांच्या नावे ऋण अभिहस्तांकित करण्यात आल्यानंतर कोटक महिन्द्रा बँक लिमिटेड (बँक/ केएमबीएल/ प्रतिभूत धनको" असे इथूनपुढे उल्लेखित) यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी, प्रतिभूत धनकोकडे गहाण ठेवलेल्या/ भारित असलेल्या निम्न वर्णित स्थावर मालमत्तेचा (इथूनपुढे प्रतिभूत मत्ता असे उल्लेखित) १७.०२.२०२५ रोजी ताबा घेतला आहे. विशेषतः कर्जदाराला, सह-कर्जदारांना व हमीदारांना आणि सामान्यतः जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **कर्ज खाते क्र. ६०४९०८८१०५९६१५६** अंतर्गत, वसुलीपर्यंत लागू असलेल्या पुढील व्याजासमवेत **२७.०२.२०२५** रोजीनुसार देय **रु.१६,६४,०२६/- (रुपये सोळा लाख चौसष्ट हजार सव्वीस फक्त)** च्या वसुलीकरिता सरफेसी अ‍ॅक्ट २००२च्या उपबंधांनुसार ई-लिलावद्वारा "जसे आहे जेथे आहे" "जसे आहे जे आहे" आणि "तेथे जे काही आहे" तत्त्वावर प्रतिभूत मत्तेची विक्री करण्याचे बँकेने ठरविले आहे. **श्री. अंकुश श्रीराम महाजन आणि श्री. लहू श्रीराम महाजन** यांनी लाभ घेतलेल्या कर्जाचे तपशील खालीलप्रमाणे आहेत.

तपशील	माहिती
लिलावाची तारीख	२३.०४.२०२५
लिलावाची वेळ	दुपारी १२ ते १ वाजण्याच्या दरम्यान ५ मिनिटांच्या अमर्यादित मुदतवाढीसह.
राखीव किंमत	रु.१२,००,०००/- (रुपये बारा लाख फक्त)
इसारा रक्कम ठेव (इरठे)	रु.१,२०,०००/- (रुपये एक लाख वीस हजार फक्त)
केवायसीसमवेत इरठे सादर करण्याची शेवटची तारीख	२२.०४.२०२५ सायं. ६ वाजेपर्यंत (भारतीय प्रमाण वेळेनुसार)
प्रतिभूत मत्तेचे वर्णन	भुसावळ, ता. भुसावळ, जिल्हा- जळगाव येथे स्थित भूमापन क्र. ६०/२ पैकी २१०.०० चौ. मी. क्षेत्रफळाच्या भूखंड क्र. १८ पैकी १०५.०० चौ.मी. क्षेत्रफळाच्या पश्चिम बाजूच्या भूखंड क्षेत्राचे सर्व हिस्से आणि खंड. सीमाबद्धताः पूर्वेलाः भूखंडाचा हिस्सा, पश्चिमेलाः भूखंड क्र. १९चा हिस्सा, दक्षिणेलाः रस्ता, उत्तरेलाः भूमापन क्र. ६०/१
ज्ञात बोजे	निरंक

प्रतिभूत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या बाबतीत, अधिनियमाच्या कलम १३च्या पोट कलम ८च्या उपबंधांकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. विशेषतः कर्जदारांनी व सामान्यतः जनतेने कृपया नोंद घ्यावी की, यात नियोजिलेला लिलाव कोणत्याही स्वरूपाच्या कोणत्याही कारणास्तव अयशस्वी झाला तर प्रतिभूत धनको खासगी कराराद्वारे विक्री स्वरूपात तारण हितसंबंधाची सक्तवसुली करू शकतात. **विक्री अंतर्गत मत्ताशी संबंधित कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी आवश्यकतेसाठी बोलीदारांनी स्पष्टीकरणाकरिता बँकेच्या आयव्हीआर नंबर (+९१-९१५२२१९७५१) वर संपर्क साधावा. तसेच श्री. अमोल कुरंगल (मोबाइल नं. ९१९६०४२१२०६४) आणि श्री. संजय चव्हाण (मोबाइल नं. +९१८६५५३१२०५९) यांच्याशी बोलीदार स्पष्टीकरणाकरिता संपर्क साधू शकतात.** विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तींकरिता कृपया बँकेच्या वेबसाइटवर म्हणजेच www.kotak.com वर आणि/अथवा http://bankauctions.in/ वर दिलेली https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html लिंक पहा.

स्थळः जळगाव, दिनांकः १८.०३.२०२५

कोटक महिंद्रा बँक लि. करिता, प्राधिकृत अधिकारी

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

IDFC FIRST Bank

(पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेडसमवेत एकत्रीकरण झालेली आणि सध्या आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)

सीआयएन : L65110TN2014PLC097792

नोंदणीकृत कार्यालय :- केआरएम टॉवर्स, ८वा मजला, हॅरिंटन रोड, चेटपेट, चेन्नई-६०००३१.

टेलि : +९१ ४४ ४५६४ ४००० / **फॅक्स :** +९१ ४४ ४५६४ ४०२२

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२च्या सेक्शन १३ (२) अंतर्गत सूचना

खालील ऋणको व सह-ऋणकोंनी **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड**कडून (**पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेडसमवेत एकत्रीकरण झालेली आणि सध्या आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी**) याखाली नमूद केलेल्या सुरक्षित कर्जांचा लाभ घेतला आहे. खाली नमूद केलेले ऋणको व सह-ऋणकोंची कर्जे त्यांच्या संबंधित मालमत्तेच्या गहाणवटीद्वारे सुरक्षित करण्यात आली आहेत. ते संबंधित कर्ज करारनाम्याच्या शर्ती व अटींचे अनुपालन करण्यास असमर्थ ठरले आहेत आणि अनियमित बनले होते व त्यांच्या कर्जांचे आरबीआय मार्गदर्शक सूत्रांनुसार "एनपीए" म्हणून वर्गीकरण करण्यात आले होते. **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड**करिता (**पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेडसमवेत एकत्रीकरण झालेली आणि सध्या आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी**) त्यांच्याद्वारा देय असलेली रक्कम खालील तालिकेमध्ये अधिक तपशीलवारपणे निर्गमित केलेल्या संबंधित सूचनांनुसार नमूद करण्यात आली आहे आणि उक्त रकमेवरील पुढील व्याज सुद्धा लागू असणार आहे आणि सदर रक्कम त्यांच्या संबंधित तारखांच्या प्रभावापासून संविदात्मक दरात आकारण्यात येणार आहे.

अनु. क्र.	लोन अकाऊंट नं.	कर्जाचा प्रकार	ऋणको व सह-ऋणकोचे नाव	सेक्शन १३(२) सूचना तारीख	सेक्शन १३(२) सूचनेनुसार थकीत रक्कम
१	१०९४०३१६२	मालमत्तेच्या अनुसार कर्ज	१. अधिकराव मितू कोकरे / २. स्वाती अधिकराव कोकरे	३०.०३.२०२४	आयएनआर ४,४८,४२९.४७/-
मालमत्तेचा पत्ता : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे - विभाग उस्मानाबाद, उप-विभाग भूमीमधील, ग्रामपंचायत वरूड (बुरुडवाडी)च्या मर्यादेत, ग्रामपंचायत मिळकत नं. ३७४. एकूण मोजमापाचा एरिआ १००० चौ.फू., उस्मानाबाद-४१३५०४, महाराष्ट्र आणि पुढीलप्रमाणे सीमित : पूर्व : रोड, पश्चिम : रोड, उत्तर : खेलाजी कोकरे, दक्षिण : रोड.					
२.	१०५५२२७८५	मालमत्तेच्या अनुसार कर्ज	१. आनंद दादाराव वाघचौरे / २. अमोल दादाराव वाघचौरे	११.११.२०२४	आयएनआर ५,८२,८९८.६३/-
मालमत्तेचा पत्ता : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे - ग्रामपंचायत मिळकत नं. ३०२, मोजमापाचा एरिआ १८०० चौ.फू., येथे स्थित - विभाग उस्मानाबाद, उप-विभाग पारंडामधील, ग्रामपंचायत राजूरीच्या मर्यादेत, महाराष्ट्र-४१३५०२ आणि पुढीलप्रमाणे सीमित : पूर्व : समाज मंदिर, पश्चिम : श्रीराम गायकवाड, उत्तर : ग्रामपंचायत रोड, दक्षिण : ग्रामपंचायतची टँक.					
३.	१११७५९८७२	गृहकर्ज	१. श्री. भूषण बब्रूवान लटाके / २. श्रीमती मयुरी भूषण लटाके	२८.१२.२०२४	आयएनआर १०,५५,१०८.१५/-
मालमत्तेचा पत्ता : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे - विभाग उस्मानाबाद, उप-विभाग पारंडामधील, ग्रामपंचायत राजूरीच्या मर्यादेत, ग्रामपंचायत मिळकत नं. ३४२, एकूण मोजमापाचा एरिआ १६०० चौ.फू. व येथे स्थित - उस्मानाबाद-४१३५०२, महाराष्ट्र आणि पुढीलप्रमाणे सीमित : पूर्व : सतिश लटाके, पश्चिम : रमेश लटाके, उत्तर : धारगावचा रोड, दक्षिण : सुनिल लटाके.					
४.	१०६५७०७२४ व १०४१५३१६८	मालमत्तेच्या अनुसार कर्ज व गृहकर्ज	१. हनुमंत शिवमुर्ती लटाके / २. केसर शिवमुर्ती लटाके	२५.०९.२०२४	आयएनआर १०,६९,४४७.२७/-
मालमत्तेचा पत्ता : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे - ग्रामपंचायत मिळकत नं. १६५, एकूण मोजमापाचा एरिआ १६२० चौ.फू. व ग्रामपंचायत, राजूरीच्या मर्यादेत स्थित, उप-विभाग : पारंडा, विभाग : उस्मानाबाद-४१३५०२, महाराष्ट्र आणि पुढीलप्रमाणे सीमित : पूर्व : ग्रामपंचायत रोड, पश्चिम : सुग्रीव चोबे, उत्तर : रवींद्र लक्ष्मण लटाके, दक्षिण : ग्रामपंचायत रोड.					
५.	१२१११२२३२९	मालमत्तेच्या अनुसार कर्ज	१. जालिंदर सुभाष गोडगे / २. प्रियांका जालिंदर गोडगे	१४.११.२०२४	आयएनआर ९,५२,४४१.२९/-
मालमत्तेचा पत्ता : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे - ग्रामपंचायत मिळकत नं. ६/ए, एकूण मोजमापाचा एरिआ १८०० चौ.फू. व ग्रामपंचायत, राजूरीच्या मर्यादेत स्थित, उप-विभाग : पारंडा, विभाग : उस्मानाबाद-४१३५०२, महाराष्ट्र आणि पुढीलप्रमाणे सीमित : पूर्व : भरत रंभू गोडगे, पश्चिम : ग्रामपंचायत रोड, उत्तर : अजिनाथ रावसो गोडगे, दक्षिण : ग्रामपंचायत रोड.					

तुम्हास याद्वारा या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत अन्य किंमत व आकार, इ. सह आणि त्यांच्या संबंधित तारखांपासून त्यावरील संविदात्मक व्याज दरात वरील तालिकेत सविस्तरपणे दर्शविल्यानुसार **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड**करिता (**पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेडसमवेत एकत्रीकरण झालेली आणि सध्या आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी**) रकमेची परतफेड करण्याकरिता फर्माविण्यात आले आहे, त्यास असमर्थ ठरल्यास निम्नस्वाक्षरीकारास **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड**करिता (**पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेडसमवेत एकत्रीकृत केलेली आणि सध्या आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी**) देय रकमेच्या वसुलीकरिता यावर नमूद केलेल्या गहाणवट मालमत्तेच्या अनुसार सरफेसी अ‍ॅक्टच्या सेक्शन १३ (४) व सेक्शन १४ अंतर्गत कारवाई सुरू करण्यास भाग पडेल. याअधिक तुम्हाला विक्री / भाडेपट्टा किंवा अन्य कोणत्याही तऱ्हेने उक्त सुरक्षित मत्तेच्या हस्तांतरणापासून सेक्शन १३ (१३) अंतर्गत प्रतिबंधित करण्यात आले आहे.

स्वाक्षरी/-
प्राधिकृत अधिकारी
आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड
(पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेडसमवेत एकत्रीकरण झालेली आणि सध्या आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)

तारीख : १८.०३.२०२५
स्थळ : उस्मानाबाद, महाराष्ट्र

भारतीय स्टेट बँक

SBI

तणावग्रस्त अस्ति वसुली शाखा
प्लॉट नं.१, सिडको टाऊन सेंटर, औरंगाबाद - ४३१ ००३

(स्थावर मालमत्तेसाठी) **ताबा सूचना** [नियम-८(१)]

ज्या अर्थी खालील सही करणार **भारतीय स्टेट बँक** यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरिटायजेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ मधील कायद्याचे सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ चे नियम ३ सह वाचले जाणारे कलम १३(१२) अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार खालील कर्जदार/ जामीनदार/ तारणकर्ता यांना सदरील कायद्यानुसार मागणी नोटीस पाठवून त्यांनी मागणी नोटीस मधील नमूद रक्कम व त्यावरील पुढील करारदराप्रमाणे व्याज, आकस्मिक खर्च, दंड इत्यादीसहीत त्यांना नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसांचे आंत भरणेस कळविले होते.

उपरोक्त नोटीसप्रमाणे मागणी केलेली रक्कम मुदतीत भरण्यास कर्जदार/जामीनदार यांनी कसूर केलेली आहे. त्या अर्थी, कर्जदारास व तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीचा उपरोक्त कायद्याचे नियम ८ सह वाचले जाणारे कलम १३(४) अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार खालील नमूद तारखेस ताबा घेतला आहे.

सबब विशेषतः कर्जदार/जामीनदार व तमाम जनतेस सावध करण्यात येते की, खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीबाबत कोणीही, कसल्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये. याउपर कोणीही सदरील मिळकतीबाबत व्यवहार केल्यास तो व्यवहार **भारतीय स्टेट बँक यांचा** खालील नमूद रक्कम आणि त्यावरील व्याज व इतर खर्चांच्या बोजासहीत असेल.

संरक्षीत मालमत्तेच्या मुक्ततेसाठी असलेल्या सरफेसी कायद्यामधील कलम १३ चे उपकलम (८) मधील तरतुदीमधे उपलब्ध असलेल्या वेळेसाठी कर्जदार यांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

अचल मालमत्तेचे विवरण (रक्कम रूपयात)

अ. क्र.	कर्जदार/ जामीनदाराचे नांव	मागणी सूचना दिनांक आणि देय रक्कम	अचल संपत्तीचे वर्णन	ताबा दिनांक/ ताबा/ठिकाण
१	मे.विनायक जगेरी अ‍ॅग्रो उद्योग LLP	३०-१२-२०२४ ५,०६,९५,३३२.९० दि.३०/१२/२०२४ पर्यंतचे+पुढील व्याज व त्यावरील खर्च	१) आदित्य अ‍ॅग्रोटेक प्रायव्हेट लिमिटेड यांचे मालकीची सर्व भाग व पोटभाग हिस्यांसहीत **मौजे लोहगांव (बु.), तालुका पैठण येथील गट क्र.४१ मधील जमीन, क्षेत्रफळ ८८५९ चौ.मी.**, ज्याची चतु:सिमा.. **पुर्वेस** : शिंदे यांची गट क्र.४१ मधील जमीन **पश्चिमेस** : गांव रस्ता व सरकारी रस्ता **दक्षिणेस** : आदित्य अ‍ॅग्रोटेक प्रायव्हेट लिमिटेड यांची जमीन **उत्तरेस** : शिंदे यांची गट क्र.४१ मधील जमीन	१२/०३/२०२५ ठिकाण : छत्रपती संभाजीनगर
			२) सर्व भाग व पोटभाग हिस्यांसहीत **फ्लॅट क्र.डी-३०४, स्टिल्ट दुसरा मजला, डी टाईप इमारत, मंजित प्राईड ग्लोरी, गट क्र.१३६/पार्ट, सातारा, औरंगाबाद, क्षेत्रफळ ६५.७५ चौ.मी.**, ज्याची चतु:सिमा.. **पुर्वेस** : फ्लॅट क्र.डी-३०१ **पश्चिमेस** : समोरचा समास व त्यानंतर देवळाई रस्ता **दक्षिणेस** : लिफ्ट व फ्लॅट क्र.डी-३०३ **उत्तरेस** : प्रवेश रस्ता	१५/०३/२०२५ ठिकाण : छत्रपती संभाजीनगर

ठिकाण : उपरोक्त नमुद केल्याप्रमाणे
(टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत पडल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य)

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
भारतीय स्टेट बँक SARB, छत्रपती संभाजीनगर

SHREE

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया — Union Bank of India

भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

ताबा सूचना (नियम - ८ (१))

गारखेडा रोड शाखा : सेक्टर ६७, एफ-१, एन-४, वॉटर टँकजवळ, पुंडलिक नगर, गारखेडा, छत्रपती संभाजीनगर - ४३१००१.

ज्याअर्थी, खालील सही करणार युनियन बँक अधिकृत अधिकारी, यांनी सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शील अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२, नियम ३चे कलम १३ (१२) अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार कर्जदार/जामिनदार/गहाणदार **स्व. श्री. अमोल देवीदास गंगावणे** (द्वारा कायदेशीर वारस) **श्रीमती रोहिणी अमोल गंगावणे** यांना दि. ३०/०१/२०२४ रोजी मागणी नोटीस पाठवली होती की, त्यांनी नोटीसमध्ये उल्लेख केलेली देय रक्कम **रु. १३,६७,४६३.९६ (रुपये तेरा लाख सदुसष्ट हजार चारशे त्रेसष्ट व शहाण्णव पैसे मात्र)** व त्यावरील करारात नमूद दराने **दि. ०१/१२/२०२३** पासून व्याज ही एकत्रित रक्कम सदर नोटीस प्राप्त झाल्यानंतर ६० दिवसांच्या आत भरावी.

कर्जदार/जामिनदार/तारणदार /यांनी सदर रक्कम न भरल्याने याद्वारे कर्जदार तसेच तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी नियम ८चे कलम १३ (४) अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार परिशिष्ठात नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **दि. ११/०३/२०२५** रोजी **प्रत्यक्ष ताबा** घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार/जामीनदार/तारणदार, तसेच तमाम जनतेस सूचित करण्यात येते की, सदर मालमत्तेबाबत कोणीही कसल्याही प्रकारे व्यवहार करू नये, याउपर कोणीही सदर मिळकतीबाबत व्यवहार केल्यास तो युनियन बँक ऑफ इंडियाचा बोजा रक्कम **रु. १३,६७,४६३.९६ (रुपये तेरा लाख सदुसष्ट हजार चारशे त्रेसष्ट व शहाण्णव पैसे मात्र)** व त्यावरील करारात नमूद दराने **दि. ०१/१२/२०२३** पासून व्याजासह असेल.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन :- स्व. श्री. अमोल देवीदास गंगावणे (द्वारा कायदेशीर वारस) यांच्या मालकीची मिळकत - निवासी घर, प्लॉट नं. ०६, नगरपालिका नं. ६५१५ (जुना) व २५४ (नवीन), स.नं. १४/२, सिल्लोड, दीक्षानगर, ग्रामीण पोलीस चौकीसमोर, सिल्लोड, ता. सिल्लोड, जिल्हा छत्रपती संभाजीनगर. पुढीलप्रमाणे **चतुःसीमाः पूर्व** : ९.० मीटर रस्ता, **पश्चिम** : १०.० मीटर रस्ता, **दक्षिण** : प्लॉट नं. ०७, **उत्तर** : प्लॉट नं. ०५

दिनांक : ११/०३/२०२५
ठिकाण : छत्रपती संभाजीनगर

(मराठी भाषांतर मूळ इंग्रजी मसुदा ग्राह्य) शिक्का

मुख्य प्रबंधक/अधिकृत अधिकारी
युनियन बँक ऑफ इंडिया

हिरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः ०९, कम्युनिटी सेंटर, बसंत लोक, वसंत विहार, नवी दिल्ली- ११००५७, **फोनः** ०११ ४९२६७०००, **टोल-फ्रि नं.:** १८०० २१२ ८८००, **ईमेलः** customer.care@herohfl.com **वेबसाइटः** www.herohousingfinance.com **सीआयएनः** यू६५१९२डीएल२०१६पीएलसी३०१४८ **संपर्क पत्ताः** ए-६, तिसरा मजला, सेक्टर-४, नोएडा- २०१३०१.

मागणी सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ ("रुल्स")च्या रुल ३ यासह वाचलेल्या सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेट्स अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ ("अ‍ॅक्ट")च्या सेक्शन १३ (२) अंतर्गत

ज्याअर्थी अ‍ॅक्टच्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत याआधीच निर्गमित केलेल्या सविस्तर मागणी सूचनांच्या, रुल्सच्या रुल ३ यासह वाचलेल्या सेक्शन १३(१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत आणि अ‍ॅक्टअंतर्गत "हिरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड" ("एचएचएफएल") च्या प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी याखाली दिलेल्या सविस्तर तपशीलानुसार संबंधित सूचनांच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत, संबंधित मागणी सूचनांमध्ये नमूद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्याकरिता याखालील सूचीबद्ध ऋणको/ सह-ऋणको/ हमीदार (यामधील सर्व सूचीबद्ध असलेले वैयक्तिक किंवा एकत्रितरित्या "बंधनकारक"/ "विधि वारसदार"/ "विधि प्रतिनिधी" संदर्भित) यांच्यावर फर्माविणाऱ्या संबंधित मागणी सूचना निर्गमित केल्या आहेत.
उक्त सूचनांच्या प्रती रजिस्टर्ड पोस्ट ए.डी.द्वारा पाठविण्यात आल्या आहेत आणि निम्नस्वाक्षरीकाराकडे उपलब्ध आहेत तसेच उक्त "बंधनकारक"/ "विधि वारसदार"/ "विधि प्रतिनिधी", जर ते इच्छुक असल्यास, सामान्य कार्यालयीन वेळेत कामकाजाच्या कोणत्याही दिवशी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून संबंधित प्रत गोळा करू शकतील.
वरील अनुषंगाने, उक्त "बंधनकारक"/ "विधि वारसदार"/ "विधि प्रतिनिधी"ना याद्वारा पुन्हा एकदा सूचना देण्यात येते की, उक्त बंधनकारकाद्वारा निष्पादित केलेल्या, कर्ज करारनामा व अन्य कागदपत्रे/ लेखने, जर असल्यास, यासह वाचलेल्या प्रदान आणि/ किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत रकाना (डी) मध्ये याखाली नमूद केलेल्या संबंधित तारखांपासून याखाली सविस्तररित्या दिल्यानुसार पुढील व्याजासह एकत्रित त्यांच्या संबंधित नावांच्या अनुसार याखालील दर्शविलेली रक्कम संबंधित सूचनांच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत "एचएचएफएल"ला प्रदान करावी. कर्ज देणींच्या परतफेडीकरिता सुरक्षा म्हणून खालील सुरक्षित मत्ता अनुक्रमे उक्त "बंधनकारका"द्वारा "एचएचएफएल"कडे गहाण ठेवण्यात आली आहे.

लोन अकाऊंट नं.	"बंधनकारक/ "विधि वारसदार"/ "विधि प्रतिनिधी" चे नाव	एकूण थकित देणी (रु.) खालील तारखेनुसार*	मागणी सूचना तारीख / एनपीएची तारीख
HHFAURHOU23000038293, HHFAURIPL23000038295	शेख झहीर शेख उमेर, नझिया बेगम शेख झहीर	रु.१४,२३,०३८/- १०.०३.२०२५ रोजीप्रमाणे	10-03-2025 / 06-03-2025
सुरक्षित मत्ता/ स्थावर मालमत्ता/ गहाणवट मालमत्तेचे वर्णनः पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे- फ्लॅट नं. १०१, पहिला मजला, प्लॉट नं. ०१, गट नं. ५९, मोजमापाचा एरिआ ३२.५१ चौ.मी., "गॅलक्सी अपार्टमेंट" म्हणून ज्ञात असलेल्या बिल्डिंगमधील, मौजे- पाडेगाव, औरंगाबाद-४३१००१, महाराष्ट्र. सीमाः पूर्वः आकाशाच्या दिशेने खूले, पश्चिमः फ्लॅट नं. १०२ ची स्टेअरकेस, दक्षिणः आकाशाच्या दिशेने खूले, उत्तरः आकाशाच्या दिशेने खूले.			
HHFNSKHOU21000016028	राजेभाऊ भीमराव धांडे, अर्चना राजेभाऊ धांडे	रु. १०,५७,७५१/- १०.०३.२०२५ रोजीप्रमाणे	10-03-2025 / 07-03-2025
सुरक्षित मत्ता/ स्थावर मालमत्ता/ गहाणवट मालमत्तेचे वर्णनः- पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे- फ्लॅट नं. १०, मोजमापाचा ६१.०२ चौ.मी. म्हणजेच ६५६.८५ चौ.फू. बिल्ट-अप, "रतन व्हिल अपार्टमेंट" म्हणून ज्ञात असलेल्या योजनेतील चौथ्या मजल्यावरील, प्लॉट नं. ७३ यावर बांधकाम केलेला, मोजमापाचा ३५५.५० चौ.मी. सर्व्हे नं. ६०/३ए यापैकी, येथे स्थित स्थित- व्हिलेजः गंगापूर, ता. व जि. नाशिक, महाराष्ट्र. पुढीलप्रमाणे सीमितः उत्तरेच्या दिशेनेः फ्लॅट नं. ११ द्वारा, दक्षिणेच्या दिशेनेः साइड मार्जिन व कॉलनी रोड, पूर्वेच्या दिशेनेः स्टेअरकेस व फ्लॅट नं. १२ द्वारा, पश्चिमेच्या दिशेनेः साइड मार्जिनद्वारा.			

* वर नमूद केलेल्या संबंधित मागणी सूचनेमध्ये अधिक तपशीलवारपणे नमूद केल्यानुसार दरातील पुढील व्याज, अतिरिक्त व्याज, प्रदान आणि/ किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत निघालेला आकस्मिक खर्च, किंमत, आकार, इ. यासह. जर पूर्वोक्तनुसार उक्त "बंधनकारक" "एचएचएफएल"ला प्रदान करण्यास असमर्थ ठरल्यास "एचएचएफएल" उक्त अ‍ॅक्टच्या सेक्शन १३(४) आणि उक्त रुल्सअंतर्गत वरील सुरक्षित मत्ता/ स्थावर मत्तेच्या किंमत व परिणामांच्या अनुसार उक्त "बंधनकारक"/ "विधि वारसदार"/ "विधि प्रतिनिधी"च्या पूर्णतः जोखीमीवर प्रक्रिया सुरू करील. उक्त "बंधनकारक"/ "विधि वारसदार"/ "विधि प्रतिनिधी" यांना "एचएचएफएल"च्या पूर्व-लेखी परवानगीशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य कोणत्याही तऱ्हेने पूर्वोक्त सुरक्षित मत्ता/ स्थावर मत्तेच्या हस्तांतरणाकरिता उक्त अ‍ॅक्टअंतर्गत प्रतिबंधित करण्यात आले आहे. कोणतीही व्यक्ती जी अ‍ॅक्ट किंवा त्याखालील तयार केलेल्या रुल्सच्या तरतुदींचे उल्लंघन करील किंवा उल्लंघनास प्रोत्साहन देईल ती अ‍ॅक्टअंतर्गत तरतूद केल्यानुसार कारावास आणि/ किंवा दंडात्मक कारवाईस पात्र ठरेल.

दिनांकः १८.०३.२०२५
स्थळः पाडेगाव, गंगापूर

हिरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडकरिता
स्वाक्षरी/- प्राधिकृत अधिकारी