એમએસસીઆઈ ઈન્ડિયા ઈન્ડેક્સ

હ્યુન્ડાઈ મોટર ઈન્ડિયાને અદાણીગ્રીનના સ્થાન પર દાખલ કરાશે

પીટીઆઈ
નવી દિલ્હી, તા.૧૨

એમએસસીઆઈ દ્વારા હાથ ધરવામાં આવેલી છેલ્લામાં છેલ્લી ઈન્ડેક્સ સમીક્ષા મુજબ, હ્યુન્ડાઈ મોટર ઈન્ડિયા લિમિટેડને એમએસસીઆઈ ઈન્ડિયા ઈન્ડેક્સમાં ઉમેરવામાં આવશે, જ્યારે અદાણી ગ્રીન એનર્જીને ૨૮ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૫ના રોજથી બહાર નીકાળવામાં આવશે. ઈન્ડેક્સ કમ્પાઈલર એમએસસીઆઈ દ્વારા કરવામાં આવેલી જાહેરાત મુજબ, એમએસસીઆઈ ગ્લોબલ સ્ટાન્ડર્ડ ઈન્ડેક્સના ઘટકોમાં ફેરફાર ૨૮ ફેબ્રુઆરી ૨૦૨૫ના અંતે અમલમાં આવશે. બીએસઈ ખાતે હ્યુન્ડાઈ મોટર ઈન્ડિયાનો શેર ૨.૦૪ ટકા ઘટાડા સાથે રૂપિયા ૧,૭૯૮.૧૦ પર બંધ રહ્યો હતો. અદાણી ગ્રીન એનર્જીનો શેર ૨.૫૨ ટકાના ઘટાડા સાથે રૂપિયા ૯૧૯.૯૫ પર બંધ રહ્યો હતો.

જો કે, હ્યુન્ડાઈ મોટર ઈન્ડિયાના શેરમાં શરૂઆતના વધારા પછી ઘટાડો જોવા મળ્યો હતો અને ઈક્વિટી બજારના નબળા વલણને કારણે ઘટાડો સાથે બંધ રહ્યો હતો. એમએસસીઆઈ વૈશ્વિક રોકાણ સમુદાય માટે મહત્વપૂર્ણ નિર્ણય સહાયક સાધનો અને સેવાઓનો અગ્રણી પ્રદાતા છે. એમએસસીઆઈ ગ્લોબલ સ્મોલ કેપ ઈન્ડેક્સમાં ૧૯ કંપનીઓ ઉમેરવામાં આવશે, જ્યારે ૧૯ કંપનીઓ ૨૮ ફેબ્રુઆરીથી બહાર નીકળી જશે. આ ઉમેરાઓમાં ઓલા ઈલેક્ટ્રિક મોબિલિટી, એફકોન્સ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર, અકુમ્સ ડ્રગ્સ એન્ડ ફાર્માસ્યુટિકલ્સ, એલાઈડ બ્લેન્ડર્સ, એએસકે ઓટોમોટિવ, બ્લેક બોક્સ, કાર્ટ્રાડ ટેક, ઈટુઈ નેટવર્કર્સ, ગ્રીવ્સ કોટન, જ્યોતિ સીએનસી ઓટોમેશન, કોવાઈ મેડિકલ સેન્ટર અને હોસ્પિટલ, મનોરમા ઈન્ડસ્ટ્રીઝ, પર્લ ગ્લોબાલ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ, શૈલી એન્જિનિયરીંગ, સુંદરમ ક્લેટન, ટીબીઆઈ ટેક, વીર રિટેલ, વેબસોલ અને એનર્જી સુધી લાગુ ચડત વ્યાજની વસુલાત માટે 'જ્યાં છે', 'જે છે' અને 'જેમ છે' ના ધોરણે અને કોઈ આશ્રય વિના ઓજાશે અને બજાજ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડના જાણમાં હોય અથવા જાણમાં ન હોય તેવા તમામ વર્તમાન અને ભાવી બોજાઓ સાથે વેચવામાં આવશે. ૨. સિક્યોર્ડ મિલકત રીઝર્વ કિંમતથી ઓછી કિંમતે વેચવામાં આવશે નહી. ૩. હરાજી વેચાણ ઈ-હરાજી પોર્ટલ મારફત ઓનલાઈન યોજાશે. ૪. ઈ-હરાજી ૧૫.૦૩.૨૦૨૫ ના રોજસવારે ૧૧.૦૦ થી ૧૨.૦૦ સુધી પ્રતિદિન ૫ મિનિટના અમર્યાદિત ઓટો એક્સટેન્શન સાથે પોર્ટલ https://bankauctions.in મારફત યોજાશે. ૫. વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે કંપનીની વેબસાઈટ ચુઆરએલ https://www.bajajhousingfinance.in/auction-notices જોવા વિનંતી છે અથવા કોઈ સ્પષ્ટતાઓ માટે અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક કરવા વિનંતી છે.

તારીખ : ૧૩.૦૨.૨૦૨૫ સ્થળ : અમદાવાદ — અધિકૃત અધિકારી, (કૃણાલ શાહ) બજાજ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

TYGER HOME FINANCE — ટાઇગર હોમ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : શિખર, મીઠાખળી સર્કલ પાસે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯, ગુજરાત, ભારત.
કોર્પોરેટ ઓફીસ : વન બીકેસી, સી-વિંગ, ૧૦૦૪/૫, દસમો માળ, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેક્ષ, બાંદ્રા (ઇસ્ટ), મુંબઇ-૪૦૦ ૦૫૧. મહારાષ્ટ્ર, ભારત. **CIN :** U65999GJ2017PTC098960, **વેબસાઇટ :** www.adanihousing.in

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી **ટાઇગર હોમ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ** (અગાઉ કંપની રજીસ્ટ્રાર, કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલયની ઓફીસ દ્વારા જારી કરાયેલ સર્ટીફીકેટ ઓફ ઇન્કોર્પોરેશન તારીખ ૬ જુન, ૨૦૨૪ દ્વારા મેસર્સ અદાણી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી, અહીપછી ટીએચએફપીએલ તરીકે દર્શાવેલ છે) ના નીચે સહી કરનારે સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાનિસ્યલ એસેટ્સ હેઠળ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૧)ના અનુપાલન હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને પ્રત્યેક એકાઉન્ટો સામે જમાવેલ તારીખે માંગણા નોટીસ/સો જારી કરીને સંબંધિત દેવાદારોને દરેક એકાઉન્ટની સામે જણાવેલ રકમો આ નોટીસ/સો મળ્યાની તારીખ/ નોટીસ/સો) ની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવવા જણાવ્યું હતું.
દેવાદાર/રો રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, દેવાદાર/રો અને જાહેર જનતાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તે/તેણીને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે દર્શાવેલ મિલકત/તોનો કબજો દરેક એકાઉન્ટો સામે જણાવેલ તારીખોએ લઈ લીધો છે.
ખાસ કરીને દેવાદાર/રો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત/તો સાથે કોઈ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત/તો સાથેના કોઈપણ સોદા ટાયગર હોમ ફાયનાન્સ પ્રા.લી. (અદાણી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ) ની લોન એગ્રીમન્ટ મુજબની રકમ અને તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આધિન રહેશે. સિક્યોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) અને (૯) ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નંબર / જુનો લોન એકાઉન્ટ નં.	દેવાદાર / સહ-દેવાદાર / જામીનદારનું નામ	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	સાંકેતિક/ભૌતિક કબજો
1	8010HL001024235	પ્રતાપ નારાયણ તિવારી / અર્ચના દેવી	૧૨-૦૮-૨૦૨૪ / રૂા. ૨૧૩૩૬૦/- ૦૯-૦૮-૨૦૨૪ મુજબ	૦૮-૦૨-૨૫ ભૌતિક કબજો

ગીરો મિલકતનું સરનામું : ફ્લેટ નં. ૧૦૬, લક્ષ્મી રેસિડેન્સી તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ, મુકામ-પાલીનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૬૦/૩, બ્લોક નં. ૫૯ પૈકી પ્લોટ નં. ૯૯ થી ૧૦૩, સાંઇનાથ તરીકે જાણીતી સોસાયટી, ગામ-પાલી તાલુકો-ચૌર્યાસી, જિલો-સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ક્ષેત્રફળ અંદાજે ૩૬૮.૦૦ ચો. ફુટ, **ચતુઃસીમા :** પુર્વ : ફ્લેટ નં. ૧૦૭, પશ્ચિમ : ખુલી જગ્યા, ઉત્તર : પેસેજ અને ફ્લેટ નં. ૧૧૦, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૮૭

સ્થળ : ગુજરાત — ટાઇગર હોમ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ વતી
તારીખ : ૧૩.૦૨.૨૦૨૫ ★ ભાષાંતરમાં ત્રુટી અથવા વિસંગતતા હશે તો અંગ્રેજી સંસ્કરણ માન્ય રહેશે. — સહી/-અધિકૃત અધિકારી

BAJAJ FINSERV — બજાજ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

કોર્પોરેટ ઓફીસ : સેરીબ્રમ આઇટી પાર્ક બી-૨ બિલ્ડીંગ, પાંચમો માળ, કલ્યાણી નગર, પુણે, મહારાષ્ટ્ર-૪૧૧૦૧૪.
શાખા ઓફીસ : યોથો માળ, ઔરમ એવન્યુ, મેયર બંગલોઝ સામે, લો ગાર્ડન પાસે, એલિસબ્રીજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬, **શાખા ઓફીસ :** ૧૦૧, સુરભી આર્કેડ, શાસ્ત્રી રોડ, બારડોલી, ગુજરાત-૩૯૪૬૦૧, **શાખા ઓફીસ :** યોથો માળ, આર.કે. પ્લાઝા, ૪૦૯-૪૧૦, આર.કે. પ્લાઝા, દિવાલીપુરા, વડોદરા-૩૯૦૦૦૭, **શાખા ઓફીસ :** પહેલો માળ, ક્રિષ્ના ચેમ્બર બી, એસબીઆઇ બેંક ઉપર, રેલ્વે સ્ટેશન રોડ, ભુજ-૩૭૦૦૦૧, **શાખા ઓફીસ :** પહેલો માળ, ઓફીસ નં. ૨૩ થી ૨૮, જીએલેક ટાવર, બસ સ્ટેન્ડ પછી, એચડીએફસી ઉપર, એસબીઆઇ બેંક, દાહોદ-૩૮૯૫૫૭, **શાખા ઓફીસ :** પહેલો માળ, ઔદિત્ય બ્રહ્મોદય સમાજ બિલ્ડીંગ, ખાડિયા ચાર રસ્તા, ડો. ગાંધી રોડ, હિંમતનગર, **શાખા ઓફીસ :** ઓફીસ નં. ૨૧૨-૨૧૩, બીજો માળ, નિયો એટ્લાન્ટીક, અંબર સિનેમા સામે, જામનગર, ગુજરાત-૩૬૧૦૦૮, **શાખા ઓફીસ :** પહેલો માળ, વિગોર શોપિંગ સેન્ટર, પંજાબ બેકરી સામે, ન્યુ બસ સ્ટેન્ડ, સંતરામ મંદિર રોડ, નડિયાદ-૩૮૭૦૦૧, **શાખા ઓફીસ :** ત્રીજો માળ, ગોંડલ રોડ, ઉદ્યોગ નગર કોલોની, ભક્તિ નગર, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૨, **શાખા ઓફીસ :** ઓફીસ નં. ૪૦૨, યોથો માળ, આસ્થા કોર્પોરેટ કેપિટલ, વીઆઇપી રોડ, ભરથાણા, સુરત-૩૯૫૦૦૭

સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ

મેસર્સ બજાજ હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ દેવાદાર(રો) / સહ-દેવાદાર(રો) જેઓ બજાજ હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ દ્વારા તેમને અપાયેલ મિલકત સામેની હોમ લોન(નો)/ લોન(નો) માટે તેમની જવાબદારીઓ નિભાવવામાં નિષ્ફળ ગયા છે એટલે કે મુદ્દત તેમજ વ્યાજ અને તેના પર લદાયેલ અન્ય ચાર્જની ચુકવણીમાં કસુર કર્યો છે અને પરિણામે લોન(નો) નોન પરફોર્મિંગ એસેટ્સ તરીકે વર્ગીકૃત કરાયા હતા. તદ્દઅનુસાર સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨) અને તે હેઠળના નિયમો હેઠળ તેમને તેમના છેલ્લા જાણીતા સરનામાં પર નોટીસો જારી કરાઇ હતી. આમ છતાં તે બજવણી વગર / રવાનગી વગર પરત ફરી હતી આથી આવા દેવાદાર(રો) / સહ-દેવાદાર(રો) ને આથી સમસે સમયે તેમને લીધેલ લોન સવલતો હેઠળ તેમના બાકી લેણાંની પતાવટ કરવા માટે આ પ્રકાશીત નોટીસના માર્ગે જાણ / માહિતગાર કરવામાં આવે છે.

દેવાદાર(રો)/સહ-દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો) નું નામ અને સરનામું લોન એકાઉન્ટ નંબર	સિક્યોર્ડ એસેટ / ગીરો સ્થાવર મિલકતની વિગત / ટાંચમાં લીધેલ મિલકત	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ
શાખા : સુરત (લોન નંબર : 428THTED931462 & 428TLHED914601) **૧. અર્પિતકુમાર સુરેશભાઈ પટેલ (દેવાદાર)** **૨. મોનિકા પટેલ (સહ-દેવાદાર) બંનેનું સરનામું:** આઈ-૪૦૧, વાસુપુજ્ય, બીકે હોમ્સ બિલ્ડીંગ, માનસરોવર શોપિંગ સેન્ટર અમરોલી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૦૭	ફ્લેટ નં. ૪૦૧, બિલ્ડીંગ નં. આઈ, વાસુ પૂજ્ય બી કે હોમ્સ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૧/એ, પૈકી ૧, ૨૧/બી, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૨૨૮, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૭૦, (છાપ્રાભાથા, અમરોલી- કોસદ- ઉતરણ), અમરોલી સર્કલ પાસે, અમરોલી મેઈન રોડ, સુરત-૩૯૫૦૧૦ ખાતેની બિન-ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	**૨૫-૦૧-૨૦૨૫** **રૂા. ૨૪,૨૮,૨૮૫/-** (રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ અઠ્યાવીસ હજાર બસ્સો પંચ્યાસી પુરા)
શાખા : સુરત (લોન નંબર : 428ZLH73115581 & H428HLP0330394) **૧. રાધા રાણી ક્રિએશન (દેવાદાર)** **સરનામું:** ૧૪૩૬, પ્લોટ નં. ૪, નાથુભાઈ કંપાઉન્ડ, સરદાર, સોસાયટી ઉધના, સુરત-૩૯૫૦૦૭ **૨. ગૌરી શંકર બંસલ (સહ-દેવાદાર), ૩. સીમા બંસલ (સહ-દેવાદાર), તમામનું સરનામું :** એચ-૮૦૧, શ્રુંગાર રેસિડેન્સી, નંદિની રેસિડેન્સી પાસે, સુરત, ગુજરાત-૩૮૫૦૦૭	ફ્લેટ નં. ૮૦૧, આઠમો માળ, બિલ્ડીંગ નં. એચ, શુંગાર રેસીડેન્સી આગામ વાઈલ્ડ ફ્લાવર વેસુ સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૮ ખાતેની બિન-ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	**૩૦-૦૧-૨૦૨૫** **રૂા. ૫૦,૩૯,૧૨૦/-** (રૂપિયા પચ્ચાસ લાખ ઓગણચાલીસ હજાર એકસો વીસ પુરા)
શાખા : હિંમતનગર (લોન નંબર : H500ECN0383263 & H500FRL0337443) **૧. ભાવેશકુમાર શાંતિલાલ દરજી (દેવાદાર)** **૨. અલકાબેન ભાવેશકુમાર દરજી (સહ-દેવાદાર)** **બંનેનું સરનામું:** ગાયત્રી નગર સોસાયટી, રોડ નં. ૨, ખેડબ્રહ્મા, ઈડર-૩૮૩૪૩૦	સીટી સર્વે નં. ૩૫/૩૨૮૫/એપી, શોપ નં. ૪, એફએફ: જગદંબા કોમ્પેલક્ષ, ટાઉન હોલ પાસે, દેવીનગર, મોજે તાલુકો ખેડબ્રહ્મા, જિલો સાબરકાંઠા-૩૮૩૪૩૦ ખાતેની બિન-ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	**૩૧-૦૧-૨૦૨૫** **રૂા. ૪,૭૨,૦૭૪/-** (રૂપિયા ચાર લાખ બોતેર હજાર ચુમ્મોતેર પુરા)
શાખા : બરોડા (લોન નંબર : H413HLD1206522 & H413HLT1208710) **૧. ઈરમાઈલભાઈ ઘાંચી (દેવાદાર)** **૨. શેહનાઝબેન ઘાંચી (સહ-દેવાદાર)** **બંનેનું સરનામું:** ૧૭/વોર્ડ નં.૨, હિરાબાગ સોસાયટી, નવા બજાર, કરજણ, વડોદરા, ૩૯૧૨૪૦	પ્લોટ નં. ૧૭ની પશ્ચિમ બાજુની રેસીડેન્સીયલ મિલકત, પ્લોટ એરિયા ક્ષેત્રફળ આસરે ૧૭.૭૧ ચો.મી (૬૨૧ ચો.ફુટ) ધારવતી રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૨૯/એ, ગામ કરજણ, તાલુકો કરજણ, જિલો વડોદરા ખાતેની બિન-ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ: સેલરનો પડતર પ્લોટ, પશ્ચિમ: દિવાન અબ્દુલમદાર નુર્શાનો પ્લોટ, ઉત્તર: રોડ, દક્ષિણ: ઝઈદ રેસીડેન્સીની દિવાલ	**૨૫-૦૧-૨૦૨૫** **રૂા. ૨૦,૩૮,૧૭૭/-** (રૂપિયા વીસ લાખ આડત્રીસ હજાર એકસો સીત્યોતેર પુરા)
શાખા : રાજકોટ (લોન નંબર : H416ECN0367007 & H416HLP0138707) **૧. જય સુરેશભાઈ ટંક (દેવાદાર)** **૨. રવિભાઈ સુરેશભાઈ ટંક (સહ-દેવાદાર)** **૩. પ્રશાંત અશોકભાઈ ટંક (સહ-દેવાદાર)** **તમામ ૧ થી ૩:** મંગલમ ૪, ભોજલરામ સોસાયટી, સંતકબિર રોડ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૩. **૪. પરાગ પરેશભાઈ ટંક(સહ-દેવાદાર)** ભોજલરામ સોસાયટી શેરી નં. ૪, સંતકબીર રોડ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૩ **૫. એસમજી ઓટો ટ્રેડર્સ (સર-દેવાદાર),** ગ્રાઉન્ડ ફ્લરો, શિવ શક્તિ ઓટો મોબાઈલ્સ પાસે, કુવાડવા રોડ, નવા ગામ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૩	રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૭૭/૧૧૭૮ પૈકી સીટી સર્વે વોર્ડ નં. ૧૨, સીટી સર્વે નં. ૫૨૩૩ પૈકી શ્રી જય ભોજલરામ કો.ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લીમીટેડ ટાઉન પ્લાનિંગ નં. ૦૭, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૭૨-૭૩ પૈકી, પ્લોટનં. ૨૨/એ, મોજે રાજકોટ, સંતકબીર મેઈન રોડ, રાજકોટ- ૩૬૦૦૦૩, ખાતેની કન્ટ્રક્ટેડ રેસીડેન્સીયલ મિલકત ક્ષેત્રફળ ૧૧૭.૦૬ ચો.મી. ધારાવતી બિનખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ: રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટનં. ૨૧, ઉત્તર: મુકેશભાઈની મિલકત, દક્ષિણ: કોમન પ્લોટ	**૨૫-૦૧-૨૦૨૫** **રૂા. ૪૧,૬૨,૯૬૦/-** (રૂપિયા એકતાલીસ લાખ બાસઠ હજાર નવસો સાઠીઠ પુરા)
શાખા : રાજકોટ (લોન નંબર : 416GHT81228732 & 416HML80409927) જીજ્ઞેશ મોહનભાઈ પટેલ (દેવાદાર) **૨. મિનાબેન જીજ્ઞેશભાઈ પટેલ (સહ-દેવાદાર)** **બંનેનું સરનામું:** કાવ્યા એપાર્ટમેન્ટ, ફ્લેટ ૩૦૩, તિરૂપતિ, ઇન્ડ. એસ્ટિયા ગોકુલ નગર, મેઈન રોડ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૪.	કાવ્યા એપાર્ટમેન્ટ, ફ્લેટ ૩૦૩, ફોર્ચ્યુન પાર્ક હોટેલ એનઆર શ્રી રણછોડ, વિદ્યા લસ ૧૫૦ ફુટ રીંગ રોડ, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૪ ખાતેની બિન ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ: માર્જિન અને પછી અન્ય મિલકત, પશ્ચિમ- ફ્લેટ નં. ૩૦૨, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. ૩૦૪, દક્ષિણ: માર્જિન અને પછી અન્ય મિલકત	**૨૨-૦૧-૨૦૨૫** **રૂા. ૨૫,૦૧,૮૪૬/-** (રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ એક હજાર આઠસો છેત્તાલીસ પુરા)
શાખા : નડિયાદ (લોન નંબર : H432ECN0365710 & H432RLP0282624) **૧. જીજ્ઞેશકુમાર એમ ખંભોલજા (દેવાદાર), ૨. ખંભોલજા કામિની બેન (સહ-દેવાદાર) બંનેનું સરનામું:** ૪૫૦ મહાદેવ ફળિયું, ડાકોર-૩, નવાપુરા પાસે, ડાકોર-૩૮૮૨૨૫	શોપ નં. ૩૫, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, કનૈયા કોમ્પલેક્ષ, ગણેશ સિનેમાં, મુકામ પોસ્ટ ડાકોર, જિલો ખેડા ૩૮૮૨૨૫ ખાતેની બિન ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ: શોપ નં. ૩૪, પશ્ચિમ: શોપનં. ૩૬, ઉત્તર: પાસેની મિલકત, દક્ષિણ: કોમ્પેલક્ષ માર્જિન	**૩૧-૦૧-૨૦૨૫** **રૂા. ૪,૬૮,૭૬૦/-** (રૂપિયા ચાર લાખ અડ્સઠ હજાર સાતસો નેવું પુરા)
શાખા : જામનગર (લોન નંબર : H473HLD0946634) **૧. કહુજા વિજયભાઈ રાજુભાઈ (દેવાદાર)** **૨. કહુજા શોભનાબેન રાજુભાઈ (સહ-દેવાદાર)** **બંનેનું સરનામું:** ફ્લેટનં. ૩૧૦, ૩જો માળ, ફુલચંદ ટંબોલી આવાસ, વિંગ એ, શાક માર્કેટ રોડ, ગોલ્ડન સીટી સામે, જામનગર, ગુજરાત-૩૬૧૦૦૬	ફ્લેટ નં. ૫૦૧, સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૧૦૬-૮૫ ચો.મી., રોનીત રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગની, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૬, શીટનં .૭, સીટી સવએમ નં. ૧૪૫૩/એ/૦૫/૫૦૧/૧૬, નવા ગામ ઘેડા, તાલુકો અને જિલો જામનગર, ગુજરાત રાજ્યખાતેની બિન ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ: ૬ મીટર પહોળો રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં.૧૪, ઉત્તર: ફ્લેટનં. ૫૦૨, દક્ષિણ: ૩૦ મીટર પહોળો રોડ	**૨૫-૦૧-૨૦૨૫** **રૂા. ૧૪,૯૧,૮૨૯/-** (રૂપિયા ચૌદ લાખ એકક્યાણું હજાર આઠસો ઓગણત્રીસ પુરા)
શાખા : દાહોદ (લોન નંબર : H4Y0ECN0381336 & H4Y0FLP0339583) **૧. કાનાભાઈ મગનભાઈ સલાટ (દેવાદાર)** **૨. મિનાબેન કાનાભાઈ સલાટ (સહ-દેવાદાર)** **બંનેનું સરનામું:** ૦૫૬ નીચે વાસ ફળિયા, જમણી બાજુ, જેસાવાડા-૧, તાલુકો અને જિલો દાહોદ૩૮૯૧૫૧	ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૨૭, (ન્યુ ગ્રામ પંચાયત નં. ૫૬ સીરીયલ નં. ૫૬) ક્ષેત્રફળ ૧૩૯.૫૪ ચો.મી., ખુલી જમીન તેમજ કન્સ્ટ્રક્ટેડ મિલતક, ગામ જેલાવાડા ગામતલ એરિયા તાલુકો ગરબડા, જિલો દાહોદ ખાતેની સ્થાવર મિલકતની બિન ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ: રોડ, પશ્ચિમ: રમણભાઈની જમીન, ઉત્તર: અમૃતલાલની મિલકત, દક્ષિણ: હુરતીબેનની મિલકત	**૨૭-૦૧-૨૦૨૫** **રૂા. ૨૩,૭૮,૭૨૮/-** (રૂપિયા ત્રેવીસ લાખ ઇઠ્યોતેર હજાર સાતસો અઠ્યાવીસ પુરા)
શાખા : અમદાવાદ (લોન નંબર : H418HHL0182053 & H418HLT0193323) કૃણાલકુમાર પટેલ (દેવાદાર) બ્લોક બી, ૧૦૩, શિવ મંદિર રેસીડન્સી, શૌર્યા પ્લાઝા સામે, રતનપુરા ગામ, કલ્પતરૂ સામે, વ-નાલ, અમદાવાદ-૩૮૨૪૧૮	બ્લોક-બી-૧૦૩, પહેલો માળ, શિવ મંદિર રેસીડેન્સી, વ-નાલ લેક પાસે, વ-નાલ, આરએફએફ રોડ, વ-નાલ અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૧૮	**૨૨-૦૧-૨૦૨૫** **રૂા. ૨૪,૬૬,૯૩૧/-** (રૂપિયા ચોવીસ લાખ છાસઠ હજાર નવસો એકત્રીસ પુરા)
શાખા : વ્યારા (લોન નંબર : H4X7FLP0340889 & H4X7FLP0340893) ૧. સંજયસિંહ શિવલાલજી રાજપુરોહિત (દેવાદાર), ૨. અનસુયાબેન સંજયભાઈ રાજપુરોહિત (સહ-દેવાદાર), સરનામું : વિશ્વા ભવન નવાગામ વાણીયા ફળિયું, સોનગઢ-૩૯૪૬૭૦	શોપ નં. ૩૧, માય ચોઇસ, હરિઓમ કોમ્પલેક્ષ, વોર્ડ નં. ૩, સિટી સર્વે નં. ૧૨૩૪/બી, બસ સ્ટેન્ડ સામે, એન.એસ. ૫૩ (સુરત ધુલિયા રોડ), સોનગઢ, તાલુકો-સોનગઢ, જિલો-તાપી-૩૯૪૬૭૦ ખાતેની બિન-ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ : શોપ નં. ૩૦, પશ્ચિમ : શોપ નં. ૩૨, ઉત્તર : રોડ, દક્ષિણ : શોપિંગ સેન્ટર	**૩૦-૦૧-૨૦૨૫** **રૂા. ૮,૫૮,૯૦૮/-** (રૂપિયા આઠ લાખ અઠ્ઠાવન હજાર નવસો આઠ પુરા)
શાખા : રાજકોટ (લોન નંબર : H416HLD0738128 & H416HLT0757965 & H416HLT0757966) ૧. ધુમ્મર કપિલકુમાર એન. (દેવાદાર), ૨. ધુમ્મર વૈશાલીબેન કે. (સહ-દેવાદાર), સરનામું : શિવરંજની પાર્ક ૧, બ્લોક નં. ૩, કોઠારીયા, મેઇન રોડ, હપાલીયા પાર્ક પાછળ, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૨	જમીન ક્ષેત્રફળ ૬૬.૭૯ ચો.મી., ૭૯.૮૮ ચો. યાર્ડ, પ્લોટ નં. ૨૧, મુકામ-શિવરંજની પાર્ક-૧, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૩૨/૧, ગામ-કોઠારીયા, તાલુકો અને જિલો-રાજકોટ ખાતેની બિન-ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ : રોડ, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૧, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૨૨, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૨૦	**૨૫-૦૧-૨૦૨૫** **રૂા. ૩૯,૩૧,૬૦૩/-** (રૂપિયા ઓગણચાલીસ લાખ એકત્રીસ હજાર છસ્સો ત્રાણું પુરા)
શાખા : અમદાવાદ (લોન નંબર : 418HSL99953837 & 418STY10005748) ૧. સંતોષકુમાર વિજ્યાન (દેવાદાર), ૨. રેશ્મી સંતોષકુમાર (સહ-દેવાદાર), સરનામું : ૦૧ રેવિરેયા ગ્રીન્સ હજારી માતા મંદિર સામે, સાણંદ, અમદાવાદ-૩૮૨૧૧૦	રો હાઉસ નં. યુનિટ નં. ૧, રિવેરીયા ગ્રીન, મુકામ-ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૪૪, ફોર્મિંગ ભાગ, ટીપી સ્કીમ નં. ૩ (સાણંદ), અને મુકામ-મોજે-સાણંદ, તાલુકો-સાણંદ, જિલો-અમદાવાદ ખાતેની બિન-ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ : સર્વે નં. ૧૧૪/૬, પશ્ચિમ : યુનિટ નં. ૨, ઉત્તર : યુનિટ નં. ૩, દક્ષિણ : ૧૮ મીટરનો ટીપી રોડ	**૨૩-૦૧-૨૦૨૫** **રૂા. ૪૧,૧૪,૩૩૯/-** (રૂપિયા એકતાલીસ લાખ ચૌદ હજાર ત્રણસો ઓગણચાલીસ પુરા)

આ પગલા નોટીસની વૈકલ્પીક બજવણી માટે લેવાઇ રહ્યાં છે. ઉપરોક્ત દેવાદારો અને/અથવા સહ-દેવાદારો, જામીનદારોને આ નોટીસના પ્રકાશનની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર બાકી લેણાની વ્યાજ સહીત ચુકવણી કરવા સલાહ આપવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં (બજાજ હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડને પ્રાપ્ત કોઇ અન્ય હક પ્રત્યે પુર્વગ્રહ વગર) સિક્યોર્ડ એસેટ / ગીરો મિલકતોના કબજા માટે અન્ય પગલા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એનફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૪) ની જોગવાઇઓ અનુસાર શરૂ કરવામાં આવશે.
ઉપર જણાવેલ વ્યક્તિઓને ઉપર જણાવેલ મિલકતો જેના પર બજાજ હાઉસીંગ ફાયનાનન્સ લીમીટેડનો ચાર્જ છે તેને બીજાને નામે કરવા, ગ્રાહીત વ્યક્તિનું હિત ન સર્જવા પણ સલાહ આપવામાં આવે છે.

સ્થળ : ગુજરાત તારીખ : ૧૩.૦૨.૨૦૨૫ — અધિકૃત અધિકારી, બજાજ હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

BAJAJ FINSERV — બજાજ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટે