KERALA WATER AUTHORITY e-Tender Notice

Tender No : T No.161/2024-25/SE/Q
JJM- CWSS to Kunnathoor-Clear Water Transmission Main,Clear water Pumping main from Sump at Edackadu Market to Devagiri OHSR, Supply erection and Commissioning CF Pump set in Peruvaziy-Revised **EMD :** Rs. 500000 **Tender fee:** Rs. 16540+2978 **Last Date for submitting Tender :** 13-01-2025 02:00:pm **Phone:** 0474 2745293 **Website : www.kwa.kerala.gov.in. www.etenders.kerala.gov.in**

Superintending Engineer
PH Circle Kollam

KWA-JB-GL-6-941-2024-25

યૂકો બૈંક UCO BANK
(ભારત સરકારનું સાહસ) (A Govt. Of India Undertaking)
ગ્રાહકોનો વિશ્વાસ HONOURS YOUR TRUST

રીકવરી ડેપાર્ટમેન્ટ ઓફિસ, અમદાવાદ
સુકો ભવન, સ્વામિ સમર્થ રોડની પાછી, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૬.
ઈમેલ : zonahmadabad.rec@ucobank.co.in

ડીટેક્ટીવ / રીકવરી / એન્ક્રોચમેન્ટ એજન્ટો રાખવા એન્ગેજમેન્ટ ઓર્ગેનાઈઝમેન્ટ

યોગ્ય વ્યક્તિઓ / સંસ્થાઓ / એજન્સીઓ / એસોસીયી / ડીમોલીશ કરવે ને રીકવરી માટે ડીટેક્ટીવ / રીકવરી / એન્ક્રોચમેન્ટ એજન્ટો અથવા એજન્સીને સુકો ભેજ, ગોત્રા ઓફિસ, સુકો ભવન, સ્વામિ સમર્થની પાછી, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૬ તે તા. **૩૧.૧૨.૨૦૨૪ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા સુધીમાં અરજી આમંત્રિત કરે છે.** વધુમાં અને અન્ય વિગતો માટે, કૃપા કરીને ઉપરોક્ત **zonahmedabad.rec@ucobank.co.in** ની મુલાકાત લો અથવા અમારી વેબસાઈટ સાઈટનો / એડિટોરી મુલાકાત લો.

વધુ માહીતી માટે ફુલા લીધે શી ઉમેશ સિંહ, (મો) : ૯૫૮૩૫૦૦૦૮ નો સંપર્ક કરો.

તારીખ : ૨૦.૧૨.૨૦૨૪ **ઝોનલ મેનેજર, ઝોનલ ઓફિસ, અમદાવાદ**

FEDERAL BANK
YOUR PERFECT BANKING PARTNER

THE FEDERAL BANK LTD.REG.OFFICE: PB. No: 103, FEDERAL TOWERS, ALUVA, KERALA, INDIA - 683 101 Phone: 0484-2622263,
E-MAIL: secretorial@federalbank.co.in,
Website: www.federalbank.co.in, CIN: L65191KL1931PLC000368

NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATES

Notice is hereby given that the following Share Certificates have been reported lost. Letter of Confirmation in lieu of Share Certificates reported as lost shall be issued, if no valid objection is received within 15 days from the date of publication of this notice.

SL No.	NAME	FOLIO	CERT.NO.	DIST.NO.	NO. OF SHARES
1	BHAVADAS TV	8625	501605	4138931 - 4142680	7500
			601445	1699293428 - 1699297177	

Sd/-
Samir P Rajdev
Company Secretary

Place: Aluva
Date : 21.12.2024

Form no. INC-26
[Pursuant to rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]
Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the company from one state to another state
Before the Central Government
(Regional Director, Northern Region)
In the matter of the Companies Act, 2013, Section 13(4) of the Companies Act, 2013 and Rule 30(5) (a) of the Companies (Incorporation) Rules, 2014
AND
In the matter of **Eris Pharmaceuticals Limited**
(CIN: U33100UP2020PLC128964) registered under the Companies Act, 2013 and having its registered office at Arazi No. 1554, Vill Sachendi, Kalpi Road, Sachendi, Fatehpur Roshnai, Kanpur Nagar- 209304, Uttar Pradesh.
..... PETITIONER / APPLICANT
Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make an application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on Thursday, 28 November 2024 to enable the company to change its Registered office from the **"State of Uttar Pradesh"** to the **"State of Gujarat"**.
Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region, B-2 Wing, 2nd floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, 2nd floor, CGO Complex, New Delhi-110003 within Fourteen days of the date of publication of this notice with a copy of the applicant company at its registered office at either of the addresses mentioned below:
Office: Shivarth Ambli, Near Swati Bungalow, Ramdas Road, Sindhu Bhavan Marg, near Gwalia Bloom, Bodakdev, Ahmedabad, Gujarat 380054
Registered Office: Arazi No. 1554, Vill Sachendi, Kalpi Road, Sachendi, Fatehpur Roshnai, Kanpur Nagar- 209304, Uttar Pradesh.
For and on behalf of
Eris Pharmaceuticals Limited
Sd/-
Inderjeet Singh Negi
DIN: 01255388
Date: 20-12-2024
Place: Ahmedabad

કબજા નોટીસ
(સ્થાવર મિલકત માટે)
જે અંતર્ગત,
નીચે સહી કરનાર, કે જે ફિનપ્રુડિટ(ઈન્ડિયા એક્સ ફિનલ્યુકુલ્યુલ) લોઢ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ્રોસેમેન્ટ એક્ટ ફિનલ્યુકિટી ઈન્ટ્રેસ્ટ એક્ટ 2002 ઠેઠળ **સમ્યક ફાઈનાન્સ લિમિટેડ ના (CIN:L65922DL2005PLC136029) (અગાઉ ઈન્ડિયાબુલ્સ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ તરીકે ઓળખાતું હતું) અધિકૃત અધિકારી છે અને કલમ 13(12) ના વાંચન સાથે ફિનપ્રુડિટી ઈન્ટ્રેસ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ 2002 ના નિયમ 3 ઠેઠળ આપવામાં આવેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરતાં **31.08.2023** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટિસ જારી કરવામાં આવી છે. જેમાં બર્રોઇઝરી **નિધિ સંતોષ શેઠ (સહ ઉધાર લેનાર, પત્ની તેમજ સ્વ.સંતોષ શેઠ ઈર્ફે સંતોષ મોહન શેઠના કાયદેસરના વારસદાર), સાગર લાલ શેઠ (સહ ઉધાર લેનાર, ભાઈ તેમજ કાયદેસરના વારસદાર શ્રીમતી સંતોષ શેઠ) એમ) સુમન કુમારી** ને નોટિસમાં જણાવેલી લોન બાકી ન. HHLSUR00231914 સામે કલિત સુલ્યમાં પ્રાપ્ત થયાની તારીખથી 60 દિવસની અંદર ઉકીરતમાં સુચવણી થાય ત્યાં સુધી **23.08.2023** થી લાગુ દરે રૂ. **78,23,925/-** (રૂપિયા **છ્યોતેર લાખ ત્રેવીસ હજાર નવસો પચ્ચીસ માત્ર)** ની સુચવામાં ઉલ્લેખ કરાયેલી રકમની ભાવિ વ્યાજ સુચવણીની તારીખ સુધી પુનઃ સુચવણી કરવામાં આવે તો પણ ચુકવવાની આવશે છે.

કર્જદાર આ રકમ સુચવવામાં નિષ્ફળ જવાથી સામાન્ય જનતાને સા દ્વારા સૂચના આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરી દ્વારા સિક્યુરીટી ઈન્ટ્રેસ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ - 2002 સુલિત રૂલ્સ નિયમ 8 સાથે વાંચતા તેની કલમ 13 ની પેટા - કલમ (4) હેઠળ તેને આપવામાં આવેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને **તારીખ 17.12.2024** ના રોજ લેવામાં આવ્યો છે.

ખાસ કરીને કર્જદાર અને જાહેર જનતાને અહીં ચેતવવામાં આવે છે કે કલિત મિલકતના સોદામાં પડવું નહીં અને જો તે મિલકતનું લેવડ કોઈ પણ સોદા કરવામાં આવશે તો **સ્વ. 78,23,925/- (રૂપિયા છ્યોતેર લાખ ત્રેવીસ હજાર નવસો પચ્ચીસ માત્ર) 23.08.2023** ની તારીખથી અને તેના ઉપર વ્યાજ સમ્યક ફીનેન્સ લિમિટેડ **(અગાઉ ઈન્ડિયાબુલ્સ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ તરીકે ઓળખાતું હતું)** ના કરારને આધીન રહેશે.

સુરક્ષીત અસ્યયાતનો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં સાંધિનિયમની કલમ 13 ની પેટા કલમ (8) ની જોગવાઈ મુજબ ઉધાર લેનાર નું ધ્યાન દોરવામાં (આમંત્રિત) કરવામાં આવશે.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

પ્રોપર્ટી આઈડી ફ્લેટ નંબર 112, માપેલ માપ, માપન 1869.87 સ્કવે. ફીટ એરેલ કે 173.78 સ્કવે. મીટર બિલ્ટ અપ એરિયા, 'સ્યાર ગ્રોવ્સની' ની ભૂમિમાં અવિભાજિત શેર 71.05 સ્કવે. મીટર સ્થળે સી.સી. બ્લોક, બિલ્ડીંગ નં. 'જી', ફ્લાય સ્કવ્યુ સર્વે નંબર 471 મા સ્થિત, સુપારેલ સર્વે નંબર 302 (નવું), 7/12 મુજબ માપન 40600 સ્કવે. મીટર, આકાર રૂ. 47-56 ચોરસ પ્રાયમિક ટી.પી. યોજના નં. 6 (વેસુ), મૂળ પ્લોટ નં. 25 માપન 40600 સ્કવે. મીટર, કાઇલાસ પ્લોટ નં. 32 માપન 29547 સ્કવે. મીટર, પાર્કી ઉત્તરી બાજુ, માપન 21479 સ્કવે. મીટર અને જૂની આકાર સર્વે નં. 490, સુપારેલ સર્વે નં. 299/1 (નવું) 7/12 મુજબ માપન 11600 સ્કવે. મીટર, આકાર રૂ. 14-50 પેસા પ્રાયમિક ટી.પી. યોજના નં. 6 (વેસુ), મૂળ પ્લોટ નં. 28/2 માપન 11600 સ્કવે. મીટર, ફાઇનલ પ્લોટ નં. 2 કાર્ડ 31 માપન 7274 સ્કવે. મીટર અને 2725 સ્કવે. મીટર, અનુક્રમે પાર્કી ફાઇનલ પ્લોટ નં. 31, માપન 2725 સ્કવે. મીટર સૂચિત શેર 24204 સ્કવે. મીટર, (અસિમ પ્લોટ નં. 32 પાર્કી ઉત્તરીય બાજુનું માપન 21479 સ્કવે. મીટર" નીચે ગામ સિવાય અસિમ પ્લોટ નં. 31 માપન 2725 સ્કવે. મીટર), પેટા વિભાગ ગોકાળી (કલમ સુલત ગહેર) અને જિલ્લા સુરત.

સહી/-
અધિકૃત અધિકારી
સમ્યક ફીનેન્સ લિમિટેડ
(અગાઉ ઈન્ડિયાબુલ્સ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ તરીકે ઓળખાતું હતું)

તારીખ : ૨૧.૧૨.૨૦૨૪
સ્થાન : સુરત

HINDUSTAN ZINC LIMITED
vedanta
Regd Office : Yashad Bhawan, UDAIPUR 313 004 (Rajasthan)
Tel : +91-294-6604000 | Email : HZL.secretarial@vedanta.co.in
CIN: L27204RJ1966PLC001208 website: www.hzlindia.com
HINDUSTAN ZINC Zinc & Silver of India

POSTAL BALLOT NOTICE AND REMOTE E-VOTING INFORMATION TO MEMBERS

NOTICE is hereby given that pursuant to provisions of Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013('the Act') read with Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Hindustan Zinc Limited ('the Company') is seeking approval from its Members through Postal Ballot to transact the Resolution set out in the Postal Ballot Notice ('Notice') dated Friday, December 19, 2024 through e-voting process.
Pursuant to the provisions of Sections108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Act read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules") read with General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 and other relevant Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs from time to time ('MCA Circulars'), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), the Secretarial Standard-2 on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ('SS-2'), and other applicable laws and regulations (including any statutory modification(s) and/or re-enactment(s) thereof for the time being in force), the Company has sent aforesaid Notice electronically to those Members whose names appear in the Register of Members or Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on cut-off date i.e., Monday, December 16, 2024 ('Cut-off Date') received from the Depositories and whose e-mail addresses are registered with the Company / M/s KFin Technologies Limited ('KFin') / Depositories / Depository Participant ('DP') and the same has been completed on Friday, December 20, 2024.
The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date i.e. closure of Monday, December 16, 2024.
The Company seeks the approval of the Members for the Special Business as set out in the Notice dated December 19, 2024, along with the explanatory statement by way of remote e-voting only.
The Postal Ballot e-voting will be available during the following period and the Company has engaged National Securities Depository Limited ("NSDL") (agency for providing remote e-voting facility) to provide the services of e-voting to the Members.

Commencement of e-voting	From 9:00 a.m. (IST) on Saturday, December 21, 2024
End of e-voting	Up to 5:00 p.m. (IST) on Sunday, January 19, 2025

The Members may please note that e-voting module shall be disabled and shall not be available beyond the above-mentioned date and time.
Members who have not registered their email IDs are requested to register the same through their DP if the shares are held in electronic mode and by writing an email from the registered email id to the Company at hzl.secretarial@vedanta.co.in or the Register and Transfer Agent, KFin at einward.ris@kfintech.com or by dispatching the physical documents to this address KFin Technologies Limited, Selenium, Tower B, Plot 31 & 32, Gachibowli, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad – 500032, India in case shares are held in physical mode.
Members may note that the Notice will also be available on the website of the Company at www.hzlindia.com and on the relevant section of the website of BSE Limited ("BSE") at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at www.nseindia.com and on the website of NSDL at https://www.evoting.nsdl.com/.
In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on : 022 - 4886 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, at evoting@nsdl.com.

Place: Udaipur
Date: December 21, 2024

By order of the Board of Directors
For Hindustan Zinc Limited
Arun Misra
CEO & Whole-time Director
DIN: 01835605

kotak Kotak Mahindra Bank
સુરજદર એપ્રિલ : ૩૨ નાકોરી, બી. વા., ડી બ્લોક, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પ્લેક્ષ, બાંદ્રા (પૂર્વ), મુંબઈ - ૪૦૦૦૫૧. (સેમિકેટ અલોટમેન્ટ - U65110MH1985PLC038137)
ઈમેલ એડ્રેસ : કોટક મહીન્દ્રા બેંક લી., ૨૦૪ માળ, બી-વિંગ, મિલન સ્કવેર, જોગેશ્વરી સાઉથ સ્ટ્રાઈક, મોરાઈટ, અમદાવાદ, ગુજરાત - ૩૮૦૦૧૬. સંપર્ક નં.: ૮૯૧ ૧૨૪૦૧૬૧૮૮. **ઈ-મેલ આઈડી:** punit.mehrotra@kotak.com

હરાજી કમ વેચાણ માટે જાહેર નોટીસ

આથી, જાહેર જનતાને જણાવવા કોટક મહીન્દ્રા બેંક લી (ધિરાણકર્તા / ધિરાણકાર) અધિકારી દ્વારા તે જે નીચે દર્શાવેલ સ્થાવરની મિલકતો મુજબર ધિરાણકારે અધિકૃતતાં કરેલ પેમેન્ટ કરવી **૧૦મા કલમ** હેઠળ મહીન્દ્રા બેંક લીમીટેડ મુજબ ધિરાણકાર અધિકૃત અધિકારીની રીતિત છે. તેનું વેચાણ **"જ્યાં છે ત્યાં છે", "જે છે તે જે" અને "બોલી કે રીતે"** આ વેચાણ કરવામાં આવશે ઈ-નોટિસના વિગતવાર વેચાણ પ્રક્રિયા અને ઈ-હરાજીના નિયમો અને શરતો સ્થાનિક દૈનિકમાં પ્રકાશિત કરવામાં આવી છે. સેલ ઈન્ડિયા પ્રાઈવેટ લીમીટેડ વેચાણ કે હરાજી નિયમનમાં વેચાણ માટે નીચે સ્થળે વેચાણ દ્વારા **www.c1india.com** (www.c1india.com) વેબસાઈટ કે https://www.bankeauctions.com મારફતે જેની વિગતો નીચે મુજબ છે.

૧) ધિરણકર્તા(ઓ) / બાંધનીકાર (ઓ) / ગિરવેદાર(ઓ)ના નામ	મંગાવા નોટીસ તારીખ અને ઈમેલ	સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન	અનામત કિંમત	અર્નેસ મની ડીપોઝીટ (ઈમેડી)	ઈ-હરાજીની તારીખ / સમય
૧. મિનમલાલ લક્ષ્મીદાસ મેવાડિયા (ધિરાણકર્તા / પ્રોપ્રાઈટર / ગિરવેદાર / બાંધનીકાર) ૨. શ્રી આરતી વોલ્યુમ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ (બાંધનીકાર) ૩. શ્રી ભાવિષા મિનલલાલ મેવાડિયા (સહ-ઉધારકર્તા / બાંધનીકાર) (લોન એકાઉન્ટ નં. 5711859527HHST7603050)	તા. ૦૨.૦૮.૨૦૨૪ રૂ. ૧૬,૭૦,૧૦૨.૬૮/- (રૂપિયા પન્દર લાખ સત્તર હજાર એકસો બે રૂપિયા અડસઠ પૈસા ફક્ત)	ફ્લેટ નં. ૨૦૧, ૨જો માળ, સમ્યગ્રહ પેલેસ-બી, વુડવર્ક પાર્ક, અંકિત ટાઉનશીપ, રાજકોટ. કબજાનો પ્રકાર: ભૌતિક	રૂ. ૨૫,૨૬,૬૦૦/- (રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ છવ્વીસ હજાર છસો પુરા)	રૂ. ૧૭,૦૦ લાખ (રૂપિયા સત્તર લાખ પુરા)	૨૨.૦૧.૨૦૨૫ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૧૨:૦૦ સુધી

સ્થાવર મિલકતની નિરીક્ષણની તારીખ : ૨૦.૦૧.૨૦૨૫, સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૦૧:૦૦ કલાકે
પ્રસ્તાવ / ઈમેલની મોકલવાની છેલ્લી તારીખ : ૨૦.૦૧.૨૦૨૫, બપોરે ૦૪.૦૦ પહલા સુધી

મહત્વના નિયમો અને વેચાણની શરતો :-
૧) હરાજી બીડ ડોકયુમેન્ટ અને તેમાં સમાવેલ વિગતો અનુસાર વહાલાની શરતો અને નિયમો મુજબ લાગે. પ્રસ્તાવકાર સગવડી રીતસર અને માર્કેટીંગ અને હરાજી લેવા પૂરી પાડનાર મે. **સેલ ઈન્ડિયા લી.** વેબસાઈટ મારફતે જઈ શકે છે એટલે કે **https://www.bankeauctions.com** બીડ દસ્તાવેજ, મુજબર મિલકત જે હરાજીમાં મુકવામાં આવેલ છે. તેની કિંમત માટે અને બીડ ફોર્મ જે ઓનલાઈન મોકલવાનું છે.
૨) બાજાર ઈચ્છુક ખરીદનાર/પ્રસ્તાવકારો એ ઉપર દર્શાવેલ વેબ પોર્ટલ **https://www.bankeauctions.com** ઉપર તેમના નામ રજીસ્ટર કરવાના અને યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવવા બીડલુક મારા ઉપર મુજબ ઈ હરાજીની તારીખે અને સમયે તેમાં ભાગ લેવા માટે.
૩) કોઈપણ પુછપરછ, મદદની સહાય, તેમની અને ઓનબોર્ડીંગ ટ્રેનીંગ ઈહરાજી માટે, ભાવી પ્રસ્તાવકારોએ મે. **સેલ ઈન્ડિયા લી.** વધારાની ઈ-હરાજી ટીમ **ઈ-મેલ આઈડી andhra@c1india.com & support@bankeauctions.com**
૪) અધિકૃત અધિકારીની પાસે અને માહિતી મુજબના, મિલકતો ઉપર કોઈ બોજો નથી. આમ છતાં લેવાયેલ પ્રસ્તાવકારો મિલકત અને દસ્તાવેજો ની ચકાસણી ઉપર દસ્તાવેજ મુજબ કરી લઈ છે સમય બીજી કોઈ તારીખ અને સમય અગાઉની મંજુરી મેળવીને અને તેઓ તેમની પોતાની રીતે ખરાંત તપાસ બીજી બાબતો મિલકતની માહિતી જે જે-હરણાણ મુકેલ છે તેમને દાવા / દર / દેવા / મિલકતને લગતા મારી વીમા મોકલવા પહેલા કરી લે છે. **ઈ હરણાણી પ્રક્રિયા સંબંધિત સેલ ઈન્ડિયા લીમીટેડ ની સત્તાના કરતાં અને તેમાં કરેલ અને નક્કિયાત નોંધ સાથે જે બાજામાં / ગણવામાં કોમેન્ટમેન્ટ ના હોય તે સાથે કરવામાં આવશે. અધિકૃત અધિકારી/મુકરર લોનાદાર કોઈપણ સંજોગોમાં ગ્રાહક વ્યક્તીગતમાં/વ્યવસાય/દર/લોન બાકી ચુકવવાને રહેશે નહી.**
૫) ઈ-હરણાણી ભાગ લેવા માટે હરણાણ પ્રસ્તાવકાર / ખરીદનારે વેબપોર્ટલ **(https://www.bankeauctions.com)** મોકલવામાં/અપલોડ કરવાનું રહેશે, પેમેન્ટ સંબંધ ઈન્ટરેસ્ટ ની વિગત, ઈ-પત્ર મુજબના પાન અનામત રકમ ડીમોડીટ(ઈમેડી) ઉપર દર્શાવ્યા મુજબ મુકરર કિંમત માટે. **ઈમેડી ફ્રંટલ માસ્ટર "સેલ ઈન્ડિયા લીમીટેડ"** ખાતે ના તરફેણ કાઢે અને તેમાં ઈ-હરાજી ની તારીખ અને સમય, અનામત કિંમત, ઈઓલાની પુરાવો, બીડ કરાવી કંપનીની બાબતમાં અને સરનામાની પુરાવો ઉપર દર્શાવેલ મુજબ સમયા તે પહેલા મોકલવાના રહેશે.
ઉધારકર્તા(ઓ) / ગિરવેદાર(ઓ) / બાંધનીકાર(ઓ) એમ **કે ઈવેન્ટમાં નીચેના સરફેસી કાયદાના નિયમ ૬(૨), ૮(૬) અને ૯(૧) નોટી આપવામાં આવી છે. તેઓએમ નોટીસની તારીખથી ૧૫ દિવસમાં અને ૩ દિ ૨ બાદ અને બચાવ કરવા ઈચ્છતા કરવા તે સંપૂર્ણ સુરક્ષી કરી દેવી તેવી સુચના મુકવા મકરર સલાહમાં ઉધાર અધિકૃત અધિકારી પાસે મોકલવામાં આવશે. જો એવા નોટીસનો સંતોષ કરવા અને સમાધાન વર્તમાન પત્ર ની પ્રસિદ્ધિમાં કોઈ હરકત હોય તો અંકુશ વર્તમાનકાર્યમાં સ્થાનીક વર્તમાન પત્રની ઉપર આધીપત્ય રાખવી. આ રીતે ગેરસમજ દુર થશે. જો ઉધારકર્તા/બાંધનીકાર/ગિરવેદારે એવા તારીખ પહેલા મુકરર લેણદારને પૂરેપૂરી બાકી રકમ ચુકવી દેશે તો, હરણાણ સ્થગિત થવાને પાત્ર છે.**
વેચાણના નિયત્રણ નિયમો અને શરતો માટે પ્રુફ કરીને સમાટી સરકાર વેબસાઈટ **https://www.kotak.com/en/bank-solutions.html** ની મુલાકાત લો અથવા અધિકૃત અધિકારી **બી પ્રવીન સતપુતે @ ૯૯૭૩૩૬૦૦૬ / બી અશોક મોહપાત્રા @ ૮૦૭૩૩૩૩૫૧૧** નો સંપર્ક કરવો. બેંકની ઉપરોક્તપાદેશીક કચેરીનો.

ખાસ સુચના :- ઈ-હરણાણ અગાવ સલિત આપનાર મે. સેલ ઈન્ડિયા લી. મારફતે કોટક મહીન્દ્રા બેંક લીમીટેડ (કોમેન્ટમોકલે) વતી પુર્વ નક્કી તારીખે કરવામાં આવશે. જેમાં પ્રસ્તાવકાર તેમના ઘરેલો / ઓફિસથી / તેમની પસંદગીના સગવડી અનામત કિંમતથી ઉપરના ઓફરો કરી શકશે. ઈન્ટરનેટ કનેક્ટીવીટી અને અન્ય પ્રાસંગીક જરૂરીયાતો પ્રસ્તાવકારોએ પોતાની રીતે પ્રાપ્ત રાખવાની રહેશે. મહત્વનાં કરીને નોંધ લેવી કે ઈન્ટરનેટ કનેક્ટીવીટીની નિષ્ફળતા અને / અથવા ધીમી ગતિ સંબંધિત કોઈ જવાબદારી સ્વીકારવામાં આવશે નહીં. અને કેમેન્ટમોકલેલે નોકરાયેલ સલાહ કોઈ પરિણામ સંબંધે મારે જવાબદાર નહીં રહે. આવી આકસ્મીક પરીસ્થીતીને નિવારવા માટે, પ્રસ્તાવકારોને વિનંતી કે બાકી જરૂરી સહાયઓ માટે વેકહોલ વધવાના કરી કરવી. જેથી આવી પરિસ્થિતિને ટાળી સમાની કરી શકે અને ઈ-હરણાણ સફળતા પૂર્વક નાના લઈ શકે. આમ છતાં, પ્રસ્તાવકારોને વિનંતી કે આવી કોઈ સમસ્યાને સામનો ના કરવો પડે તે માટે પોતાનું કાર્ય / તેમનું / સેલીનું વીક પ્રસ્તાવ માટે કેલી સમી ૨૦૪ ના પુરો.
તારીખ : ૨૧.૧૨.૨૦૨૪, સ્થાન : અમદાવાદ **સહી/- અધિકૃત અધિકારી, કોટક મહીન્દ્રા બેંક લી.**

LIC HFL LIC HOUSING FINANCE LTD
એલઆઇસી હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લિમિટેડ
અમદાવાદ બેંક ઓફિસ: શોપ નં. ૨૦૬-૨૧૦, સ્યાન ટ્રેડ સેન્ટર, બ્રીજો માળ, પાલડી, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૭, ગુજરાત

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકતો માટે)

આથી નીચે સહી કરનાર એલઆઈસી હાઉસીંગ ફાઇનાન્સ લિ. (એલઆઈએચએફએલ) ના અધિકૃત અધિકારી તરીકે સિક્યોરીટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના કાયદો) ધારા ૨(૦) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ,૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને તારીખ ૩૧.૦૮.૨૦૨૩ ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ જારી કરીને દેવાદાર(ઓ)/ગેરંટીકાર(ઓ) કે જે નીચેદર્શાવેલ નોટીસમાં જણાવેલી રકમ અને તેનો પછીનું વ્યાજ કલિત નોટીસ મળ્યાની તારીખની સ ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવવા જણાવ્યું હતું.
દેવાદાર(ઓ)/ગેરંટીકાર(ઓ) દ્વારા તેમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં દેવાદાર(ઓ) અને જનીનાદાર અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર એલઆઈએચએફએલ એ નીચેની મિલકતનો કબજો લીધો છે, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી કલિત કાયદાની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને આપવામાં આવેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરવો.
કોઈએ મિલકતની લેવડદેવડ નહીં કરવાની અને મિલકતનો કોઈપણ વ્યવહાર તે મિલકતની એલઆઈએચએફએલ ના કરાર અને તેમાં સમાવેલ રકમ અને વ્યાજ માટે એલઆઈએચએફએલ ને આધીન રહેશે.
દેવાદાર(ઓ)/ગેરંટીકાર(ઓ) ના ધ્યાન દોરવામાં આવે છે કે કલમ ૧૩(૮) ની જોગવાઈઓ મુજબ તેઓ તેમની સિક્યોર્ડ અસ્યયાતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં સિક્યોર્ડ એસેટ્સ ના વેચાણ પહેલા સુરક્ષિત અસ્યયાતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમય ના સંબંધમાં જાણવામાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈઓની કલમ ૧૩(૮) ઉધાર/ઉધારકર્તા/ગેરંટીકાર/ગિરવેદારનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

ક્રમ નં.	સુચિયાનો પ્રકાર	બાકી લેણ (રૂ. માં)	વ્યાજનો દર	વ્યાજ ઉપરાંત પરંતુ કેલીક તારીખ	પેનલ વ્યાજ	૦૭.૧૨.૨૦૨૪ મુજબ કુલ બાકી (રૂ. માં)
1	IBHL	9,14,049.78	9.00	૩૦,૪૧૮.૪૭ ઉપરાંત બાકી લોનની સંપૂર્ણ અને અંતિમ ચુકવણ સુધી વ્યાજ એકત્રિત કરવામાં આવશે.	0	૦.૪૪,૪૬૮.૨૫ ઉપરાંત બાકી લોનની સંપૂર્ણ અને અંતિમ ચુકવણ સુધી વ્યાજ એકત્રિત કરવામાં આવશે.

તમારામાંના સી પ્રકમ થી દરેક સલવતો માટે લીધેલા દસ્તાવેજોની અમલ કર્યા છે :

સલવતનો પ્રકાર	દસ્તાવેજનો પ્રકાર
૧. ટર્મિનલ લોન	૧. ૧૩.૦૬.૨૦૨૧ તારીખની ડિમાન્ડ પ્રોમિસરી નોટ
હોમ લોન	૨. સિમ્પલ મોર્ગેજ / રજિસ્ટર્ડ મોર્ગેજ ડીડ તારીખ ૨૩.૦૨.૨૦૧૭ ના ઓલ્ડની તરફેણમાં

ઉપરોક્ત દેવાદાર પુન: ચુકવણી બાકીદારો તારીખ ૨૩ ડિસેમ્બર ૨૦૧૬ ના રોજ એલઆઈએચએફએલ દ્વારા મંજુર કરેલ લોનની અમલ કરીને કામચલાઉ ધોરણે ચુકવણી કરવામાં આવી હતી અને તારીખ ૩૧.૦૮.૨૦૨૩ ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ આપ્યા બાદ ઉપરોક્ત સ્થળ ૦૫.૧૨.૨૦૨૪ ની મહાત સુધીની સુચવણીની તારીખ સુધીમાં નિર્ધારિત દરે વધુ વ્યાજ ચુકવવાનું રહેશે.
આ નોટીસની તારીખથી ૬૦ દિવસની પુરા થયે અને નોંધાયેલ અધુરાણ બંધની ચાર્જીનોની ઉલ્લિત મંજુરી વગર આ નોટીસની તારીખ પછી વેચાણ, ભાડે કે અન્ય રીતે નિકાલોર્ડ કોલેટ / અર્હી નીચે પત્રમાં લાગેલ) મી ફેરબાધિની સંપત્તિ સંબંધે નહી.
બે પક્ષોના બી જરૂર નથી કે જ્યા નોટીસ બંકનો પાસ કોપ્યણ અન્ય ઉધાર્યો મળે પુર્ચ્છિક ગયા તમને નંબરોદિત છે. કૃપા કરી નોંધ લેવી કે આ નોટીસ મેળવેલ(મળવાના સમેત/ગુણવાત્તા અમલ સહિત ડીમાન્ડી / ડીલ સ્ટર્સ / લોર્ડના ડીમાન્ડી / ગારાજો અમલ કાર્યાલ્ય ની અગાવ વહાવવાના નોંધમાં પાસ કોપ્યણ અન્ય ઉધાર્યો પણે પુર્ચ્છાદ હાજરી છે.
કૃપા કરીને નોંધ લેવી કે નીચના વહાવાત નોંધી લોર્ડ, નીચે પત્રમાં લાગેલ) અને ડીડ્સ અને કેડીસ્ટ્રમા પર તમને તમારા વતી રજીસ્ટ્રિત કેલ્ટર ઉપરોક્ત લોર્ડ અને અન્ય નાણિકલ લોર્ડ સુચવવા માટે તમને પરાવવામાં તમારો કલ્ટ બનાવાર રાખે છે.
"અર્હીની કાયદાની કલમ ૧૩ (૨) અને તેના હેઠળ બનાવેલા નિયમોની વિગતોની પરત મેળવવાના તમારા અધિકારના ઉપલોગની જોગવાઈઓ અને અને તમારુ ધ્યાન દોરીને લીધે."
નીચે મુજી દરમાહ દર્શિત કોલ્ટની કલમ ૧૩ની જોગવાઈના ઠેહળ સ્તાનો ઉપલોગ કરનાર અને નોટીસ બાકી કરનાર અધિકૃત ઇ-હિરાસી છે.

પરિશિષ્ટ

એલઈઆઈની કેવળીક ગિગતો, જે મેના માટે સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ કરવામાં આવ્યું છે તે નીચે પ્રણામ્ય મુજબ છે :
**નીચે મિલકત