SBI State Bank of India

होम लोन सेंटर, बोरिवली:
एलिगंट कॉर्नर, गुरु तपस्या सीएचएसएल, ६२०/४, न्यू सुवर्ण हॉस्पिटल, कस्तुरी पार्क, शिंपोली रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०००९२

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) अन्वये मिळकतीच्या सांकेतिक कब्जा संदर्भात सूचनेचे प्रकाशन

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ३ आणि ९ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत रक्कम अदा करण्यासाठी त्यांना बोलाविण्यासाठी प्रत्येक खात्यासमोर नमूद आणि यानंतर दिलेल्या तारखेची मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती.

सदरहू कर्जदार यांनी रक्कम अदा करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक खात्यासमोर नमूद केलेल्या तारखेस सदरहू ॲक्टच्या नियम ८ आणि ९ सहवाचता सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा **स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या रक्कम आणि** त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराच्या अधीन राहील. तारण मत्तेच्या विमोचना करिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदी कडे कर्जदार/ हमीदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

खाते/कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता	गहाण मिळकतींचे वर्णन	मागणी सूचनेची तारीख	सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेनुसार थकबाकीची रक्कम
श्री. प्रशांत चंद्रकांत दामुष्टे **खाते क्र. ६४१९१३०३७२५**	गाव डोंगरे (नारंगी), तालुका वसई व जि. ठाणे येथे स्थित असलेले आणि वसलेले सर्व्हे क्र.६४, हिस्सा क्र. २ वर बांधकामित, ''एक्रोपोलिस'', एमएमआरडीए लेआउट, सेक्टर ३, चिखलडोंगरी रोडलगत, विरार पश्चिम, ठाणे-४०१३०३ म्हणून ओळखल्या जाणऱ्या इमारतीमधील 'ए' विंग, १५ वा मजला, फ्लॅट क्र. १५०३, मोजमापित क्षेत्र ३४.०९ चौ. मीटर (चटई)	२५.११.२०२४	०१/०२/२०२५	**रू. २२,३९,५८५/-** (रुपये बावीस लाख एकोणचाळीस हजार पाचशे पंच्याऐंशी मात्र)

दिनांक : ०५.०२.२०२५
ठिकाण : बोरिवली (मुंबई)

प्राधिकृत अधिकारी
स्टेट बँक ऑफ इंडिया

चेस ब्राईट स्टील लि.

नोंदणी कार्यालय : डी-११५, स्टील चेंबर, प्लॉट क्र.५१४, स्टील मार्केट कॉम्पलेक्स, कळंबोली-४१०२१८, महाराष्ट्र, भारत
मोबा : +९१ (०) ९८२०२११११४,
ईमेल : info@chasebrightsteel.gmail.com
वेबसाईट : www.chasebrightsteel.com,
सीआयएन : एल९९९९९एमएच१९५९पीएलसी०११४७९

सूचना

सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या रेग्युलेशन २९ सहवाचता रेग्युलेशन ४७ अनुसार सूचना याद्वारे देण्यात येते की, संचालक मंडळाची सभा ही ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेली तिमाही करिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष इतर बाबीसह विचारात आणि पटलावर घेण्यासाठी ऑडियो-व्हिज्वल मिन्सद्वारे बुधवार, १२ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी घेण्यात येणार आहे.

आम्ही पुढे सल्ला देत आहोत की, ट्रेडिंग विंडो चा १ जानेवारी, २०२५ पासून १४ फेब्रुवारी, २०२५ (दोन्ही दिवस समाविष्टीत) पर्यंत कोड ऑफ कंडक्ट फॉर प्रोहिबिशन ऑफ इन्सायडर ट्रेडिंगकरिता सर्व संचालक, पदसिध्द, व्यक्ती व इनसायडर्स बंद राहतील. सदर माहिती कंपनीच्या वेबसाईटवर सुध्दा उपलब्ध आहे.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०४.०२.२०२५

चेस ब्राईट स्टील लि. करिता
सही/-
निधी जैन
कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

जाहिर नोटीस

तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मौजे पारोळ तालुका वसई, जि. पालघर, येथील १) स. नं. २/२, क्षेत्रे (हे. आर) ०.२८.३०, आकार (रु. पै) ३.५६, २) स. नं. ४, क्षेत्र (हे. आर) २.६३.५०, पो. ख ०.४३.००,एकूण क्षेत्र (हे.आर) ३.०६.५०, आकार (रु. पै) २३.७५, त्यापैकी क्षेत्र (हे. आर) ०.३८.१५, ३) स. नं. १/३, क्षेत्रे (हे. आर) ०.६०.७०, आकार (रु. पै) ६.६२, त्यापैकी क्षेत्रे (हे. आर) ०.२०.००, ४) स. नं. ३/१/२, क्षेत्र (हे. आर) ०.४०.००, पो.ख ०.००.५०,एकूण क्षेत्र (हे. आर) ०.४०.५०, आकार (रु. पै) ३.२५, ५) स. नं. २/१, क्षेत्र (हे. आर) ०.८१.००, पो.ख ०.०७.३०, एकूण क्षेत्र (हे आर) ०.८८.३०, आकार (रु. पै) १०.१९, त्यापैकी क्षेत्र (हे. आर) ०.३२.००, ६) स. नं. ३/२, क्षेत्र (हे. आर) ०.३०.३०, आकार (रु. पै) ३.३७, यास यापुढे वरील मिळकतीस संक्षिप्ततेसाठी 'सदर मिळकत' असे संबोधण्यात आले आहे. सदर मिळकत जनार्दन हाशा पाटील व इतर यांच्या मालकी कब्जेवहिवाटीची असून त्यांनी सदर मिळकत आमच्या अशिलास कायमस्वरूपी विकत देण्याचे ठरविले आहे. तरीही सदर मिळकतीबाबत कोणत्याही स्वरूपाची हरकत, अधिकार, वहिवाट, शेअर, विकी, गहाण, लिज, परवाना, बक्षिस, कब्जा, बोजा असल्यास तसे लेखी योग्य त्या पुराव्यासहीत खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर आजपासून १४ दिवसाचे आत कळवावे. अन्यथा आपला काहीही हक्क नाही व तो असल्यास आपण सोडला आहे असे समजून व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल याची संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

अशीलाकरीता
ॲड. राज. आर. यादव व्दारे
ॲड. एम्.एस्. रॉड्रीग्ज
दिवाण टॉवर, विंग नं. ५, सदनिका क्र. ११७, वसई रोड (प), जि. पालघर

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

kotak Kotak Mahindra Bank

नोंदणीकृत कार्या.: २७ बीकेसी, सी २७, जी-ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई, महाराष्ट्र, पिन कोड - ४०० ०५१
शाखा कार्या.: कोटक महिंद्रा बँक लि., ५ वा मजला, अदमास प्लाझा, १६६/१६, सीएसटी रोड, कलिना, सांताक्रुझ (पू), मुंबई ४०००९८

ऑनलाईन ई-लिलाव मत्तेची विक्री

स्थावर मिळकतींच्या विक्री करिता विक्री सूचना

दि सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, अंतर्गत सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(५) आणि ८(६) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

''एस्सेल फायनान्स बिझनेस लोन्स लिमिटेड'' (यानंतर ''एस्सेल'' अशी संदर्भित) द्वारे कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेडच्या नावे कर्जाच्या अभिहस्तांकनला अनुसरून, कोटक महिंद्रा बँक लि. (यानंतर "बँक/केएमबीएल/तारण धनको") च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित खाली नमूद स्थावर मिळकत (यानंतर तारण मत्ता अशी उल्लेखित) चिचा कब्जा यांनी १२.०३.२०२१ रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सह-कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कर्ज खाते क्र. एलएनएमयुएम०९५१७-१८०००१२७६ अंतर्गत खालील तपशीलानुसार श्री. जितेंद्र दुधा राणावा आणि श्रीम देवलबेन दुधा राणावा यांच्याद्वारे घेतलेले कर्ज, यांच्याकडून वसुलीपर्यंत भविष्यातील लागू व्याजासह २७.०१.२०२५ रोजी प्रमाणे थकीत रु. १०,१५,१५१/- (रुपये दहा लाख पंधरा हजार एकशे एकावन्न मात्र) या रकमेच्या वसुलीकरिता ''जे आहे जसे आहे'', ''जसे आहे तसे आहे'', ''जे काही आहे जसे आहे'' या तत्त्वावर सरफेसी अधिनियम २००२ च्या तरतुदी अंतर्गत ई-लिलावामार्फत तारण मत्तेची विक्री करण्याचे ठरविलेले आहे.

विषय तपशील	तपशील
लिलावाची तारीख	२०.०३.२०२५
लिलावाची वेळ	दु. १२:०० वा. ते दु. १:०० वा. दरम्यान सह ५ मिनिटांचा अमर्यादित विस्तार
राखीव किंमत	रु. १०,२५,०००/- (रुपये दहा लाख पंचवीस हजार मात्र)
इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी)	रू. १,०२,५००/- (रुपये एक लाख दोन हजार पाचशे मात्र)
केवायसी सह ईएमडी सादर करण्याची अंतिम तारीख	१९.०३.२०२५ सायं. ६:०० वा. (भाप्रवे) पर्यंत
तारण मत्तेचे विवरण :- फ्लॅट क्र. २०१, २ऱ्या मजल्यावर, मोजमापित २६.०२ चौ. मीटर्स (२८० चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्र) (ज्याचबात बाल्कनी क्षेत्र समाविष्टीत आहे) ''साराह अपार्टमेंट'' असे ज्ञात, स. क्र. ७०, नविन स. क्र. १३९ धारक एन.ए. जमिनीवर बांधकामित, गाव अचोळे, तालुका वसई, जिल्हा ठाणे, वसई क्र. III (नालासोपारा) च्या उप निबंधकाच्या क्षेत्रात वसलेले, असलेले आणि स्थित धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.	
ज्ञात भार	शून्य

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ च्या पोट-कलम ८ च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेनी कृपया नोंद घ्यावी की, जर सदर लिलाव हा कोणत्याही कारणास्तव अयशस्वी झाला तर तारण धनको हे खाजगी पद्धतीने द्वारा विक्रीच्या मार्गे सिक्युरिटी इंटरेस्टची अंमलबजावणी करतील. जर विक्री अन्वये मत्तेसंबधीत कोणतेही स्पष्टीकरण/गरज असल्यास बोलीदारांनी श्री. रूपेश प्रदिप पवार (मोबा क्र. +९१ ८६५५८७८६५) आणि श्री. अग्रेल पिढ्रई (+९१८९७६९२९६८५) वर संपर्क करावा. स्पष्टीकरणासाठी बोलीदारांनी बँकेचा आयव्हीआर क्र. (+९१-९१५२२१९७५१) येथे देखील संपर्क साधू शकतात. विक्रीच्या तपशिलवार अटी व शर्तींसाठी कृपया बँकेची वेबसाईट म्हणजेच www.kotak.com आणि/किंवा https://bankauctions.in/ येथे पुरविलेली लिंक https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html येथे पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

स्थळ : ठाणे, दिनांक : ०५.०२.२०२५
प्राधिकृत अधिकारी, कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

केनरा बँक Canara Bank

भारत सरकार का उपक्रम A Govt. of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate

कॅनरा बँक मुंबई रिजनल ऑफिस नॉर्थ,

कोहिनूर इमारत, II मजला, सिद्धीविनायक मंदिराच्या समोर, प्रभादेवी, मुंबई-४०००२५.
ईमेल-recoveryronorth@canarabank.com,
दूर. क्र. ९३७१२ ५२५७७/९५८३१५८११७

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (यानंतर ''कायदा'' म्हणून संदर्भित) च्या कलम १३ (८) अन्वये विमोचनाचा अधिकार वापरण्यासाठी सूचना.

कायद्याअंतर्गत नियुक्त केलेले **कॅनरा बँक**चे प्राधिकृत अधिकारी (यानंतर ''तारण धनको'' म्हणून संदर्भित) या नात्याने कर्जदार/संस्था, गहाणदार आणि हमीदार यांना कायद्याच्या कलम १३(८) सहवाचता सरफेसी नियमाच्या नियम ८(६) अन्वये पुढीलप्रमाणे याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे.

कर्जदार/संस्था, गहाणदार आणि हमीदार यांना माहित आहे की, तारण धनकोने कर्जदार, गहाणदार आणि हमीदार यांना यांना **खालील नमूद तारखेस** कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना जारी करून **खालील नमूद रक्कम** आणि त्यावरील नमूद व्याज ही रक्कम अदा करण्यासाठी सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास मागितले होते.

कर्जदार/संस्था, गहाणदार आणि हमीदार मागणी सूचनेत नमूद केलेली रक्कम परतफेड करण्यास कसूर केल्याने प्राधिकृत अधिकाऱ्याने कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत कब्जा सूचनेमध्ये विवर्णित तारण मत्तेचा **सांकेतिक/प्रत्यक्ष कब्जा** घेतला. सरफेसी कायदा, २००२ सहवाचता सरफेसी रुल्सच्या नियम ८(६) अन्वये, तुम्हा सर्वांना याद्वारे मागणी सूचनेतील वरील नमूद रक्कम अधिक त्यानंतरचे व्याज, खर्च आणि परिव्यय पूर्णपणे हे दायित्व निभावून या सूचनेच्या प्राप्तीच्या ३० दिवसांत तारण धनकोच्या कब्जात असलेल्या तारण मत्तेचे विमोचन आणि पुन्हा स्वत:कडे घेण्यासाठी एक शेवटची आणि अंतिम संधी देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास, कायद्याअंतर्गत विक्री सूचना तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता खालील नमूद केलेल्या कोणत्याही एका स्वरूपात विवर्णित या वृत्तपत्रामध्ये प्रकाशित केले जाईल. **i** सारख्या तारण मत्तेशी व्यवहार करणाऱ्या व्यक्ती किंवा मत्ता खरेदी करण्यास इच्छुक व्यक्तीकडून दरपत्रक मागवून; **किंवा ii** तमाम जनतेकडून निविदा मागवून; **किंवा iii** ई-लिलाव स्वरूपात जाहीर लिलाव घेऊन; **किंवा iv** खाजगी कराराद्वारे.

कायद्याच्या कलम १३(८) अंतर्गत तुम्ही वृत्तपत्रामध्ये विक्री सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी तारण मत्तेचे विमोचन करण्यास हक्कदार आहे, कसूर केल्यास, कायद्याच्या कलम १३(८) अंतर्गत गहाण मिळकतीचे विमोचन करण्याचे तुमचे हक्क संपुष्टात येतील.

सदर विषय कायदा/किंवा कोणताही अंमलात असलेला कायदा अन्वये तारण धनकोंना उपलब्ध इतर कोणत्याही अधिकाराला बाधा नसेल.

अनु. क्र.	शाखा	कर्जदार आणि सह-कर्जदार	हमीदार / कायदेशीर वारसदार	घेतलेला कब्जा	मागणी सूचना देय रक्कम	मागणी सूचनेची तारीख (१३/२)	सांकेतिक कब्जाची तारीख (१३/४)	विमोचन सूचना तारीख
१	**वसई रोड दिवाणमन डीपी - १५४७५**	**श्री. राकेश कुमार गुप्ता आणि श्रीम. निशा आर. गुप्ता**	शून्य	सांकेतिक	रु. १०,५९,९१०.५	१२-०८-२०२४	१९-१२-२०२४	२२-०१-२०२५
२	**नालासोपारा - II(१५४८२), शाखा**	**श्री. रमेशकुमार कालिदास राठोड आणि श्री. सुरेश कालिदास राठोड**	शून्य	सांकेतिक	रु. २५,७२,६५७.८६	२१.१०.२०२४	१६.०१.२०२५	१८-०१-२०२५
३	**विले पार्ले पूर्व (००२२४)**	**स्वर्गीय श्री. दशरथ प्रभु भिसे**	**कायदेशीर वारसदार** **१. श्रीम. राजुबाई प्रभु भिसे** **२. श्रीम. कौशल्या दशरथ भिसे** **३. श्रीम. निता संजय थोरात (उर्फ निता दशरथ भिसे)** **४. श्री. नितीन दशरथ भिसे (कायदेशीर वारसदार आणि हमीदार)** **५. श्रीम. सीमा दशरथ भिसे** **६. श्री. साई दशरथ भिसे**	सांकेतिक	रु. १,६०,९५,२५३.५८	२५.१०.२०२४	१५.०१.२०२५ **आणि** १६.०१.२०२५	२०.०१.२०२५
४	**विले पार्ले पूर्व - II (१५०२३)**	**श्रीम. जयश्री एस. जाधव आणि श्री. श्रावण पांडुरंग जाधव**	शून्य	सांकेतिक	रु. ३३,६४,२१४.०५	३०.१०.२०२४	२९.०१.२०२५	३०.०१.२०२५

सूचना

सौ. मेरी ऑगस्टो पिंटो, या वाकोला राजेश पार्क व्ह्यू को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या सदस्या, यांचा पत्ता येथे :वाकोला पाईपलाईन रोड, सांताक्रूझ (पूर्व) आणि सोसायटीच्या इमारतीतील फ्लॅट क्र. ए/३०२ यावर धारक होत्या, त्यांचे २९ जून २०२३ रोजी कोणतीही नामनिर्देशन न करता निधन झाले आहे. सोसायटी याद्वारे सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाचे सदर शेअर्स आणि हितसंबंधाचे हस्तांतर होण्यास वारस किंवा वारसदार किंवा इतर दावेदार/आक्षेपदार किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून १५ दिवसांच्या कालावधीत सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी /त्याच्या/ तिच्या/ त्यांच्या दाव्या / आक्षेपांच्या पुष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुराव्यांच्या प्रतींसह मागवित आहे. वर दिलेल्या मुदतीत जर दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीमधील दिलेल्या मार्गाने सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाचे शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतर करण्यास सोसायटी मोकळी असेल, जर, सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स आणि हितसंबंधाच्या हस्तांतरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटीच्या नोंदणीकृत उपविधीची प्रत दावेदार/आक्षेपकांद्वारे निरीक्षणासाठी सोसायटीचे कार्यालय/सोसायटीचे सचिव यांच्याकडे स. १०.०० वा. ते सायं. ०६.०० वा. दरम्यान सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून तिच्या कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध आहे.

ठिकाण: मुंबई
तारीख: ०५-०२-२०२५

वाकोला राजेश पार्क व्ह्यू को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि. करिता आणि च्या वतीने,
सही/-
सन्मा. सचिव

प्रपत्र क्र. ३
[नियम-१५(१)(ए) पहा)]/ १६(३)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३.

खटला क्र.: ओए/७११/२०२४

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स.

स्टेट बँक ऑफ इंडिया परि. क्र. ०९
विरुद्ध
काजल शेटे

प्रति,
(१) काजल शेटे, डी/डब्ल्यू/एस/ओ-संदीप,
दुकान क्र. ७, हाऊस ३, नोसील नाका, चेतन बार अँड रेस्टॉरंट जवळ, तळावली, घणसोली - ४००७०९, ठाणे, महाराष्ट्र.

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओए/७११/२०२४** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **१२/०६/२०२४** रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. २६९१९५४/-** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला **२८/०३/२०२५ रोजी सकाळी १०.३० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **प्रबंधकां**समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: **३१/०१/२०२५** रोजी दिले.

सही/-
समन्स जारी करणाऱ्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याची सही
(संजय जैसवाल)
प्रबंधक
डीआयटी III, मुंबई

टिप: लागू नसेल ते वगळावे.

---

pnb punjab national bank

Together for the better
Oriental United

सर्कल शास्त्र ठाणे

पीएनबी प्रगती टॉवर, ३रा मजला, प्लॉट सी-९, ब्लॉक-जी, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व, मुंबई-४०००५१.
ईमेल : cs8325@pnb.co.in

सरफैसी ॲक्ट अन्वये तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्य नियम ८ (६) च्या तरतुदीन्वये तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार/गहाणवटदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येत की खालील वर्णिलेल्या स्थावर/जंगम मिळकती तारण धनको बँका, नावे पंजाब नॅशनल बँक (पूर्वीची युनायटेड बँक ऑफ इंडिया आणि पूर्वीची ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स) यांचेकडे गहाण/प्रभारित आहे. ज्यांचा अन्वयीक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक कब्जा संबंधित धनको बँकांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या संबंधित कर्जदार, गहाणवटदार आणि हमीदारांकडून वरील नावाच्या तारण धनको बँकाना थकीत कर्जाच्या वसुलीसाठी येथील कोष्टकात नमुद केलेल्या तारखेस ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम संबंधित मिळकती समोरिल खालील कोष्टकात नमूद केलेली आहे.

तारणमत्तेचे परिशिष्ट

सं च क्र.	शाखेचे नाव / खात्याचे नाव / कर्जदार/गहाणदार/ हमीदार खात्याचे नाव आणि पत्ता	गहाण स्थावर मिळकतींचे वर्णन / मिळकतीचे गहाणवटदार/ मालकाचे नाव	ए) सरफैसी ॲक्ट २००२ चा १३(२) अन्वये मागणी सूचनेची तारीख बी) थकबाकी रक्कम रोजीस सी) सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या १३(४) अन्वये कब्जाची तारीख डी) कब्जाचा प्रकार सांकेतिक/प्रत्यक्ष/अन्वयीक	ए) राखीव किंमत बी) ईएमडी (इअर भरणाची अंतिम तारीख) सी) बोली वाढ रक्कम	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	तारण धनकोंना ज्ञात भारांचा तपशील / संपर्क व्यक्तीचे नाव आणि नंबर
१	**सर्कल शास्त्र ठाणे** **मे. एसडीके इंडस्ट्रीज** **श्री. कमलेश दुलानी (मालक)** **श्री. दिलीप दुलानी (जामीनदार)** कुंदन पॅलेस, बीके क्रमांक ७६, आर. क्रमांक १, उल्हासनगर ४२१००१	प्लॉट क्रमांक ५५, ओटी सेक्शन, खेमानी इंडस्ट्रियल एरिया, उल्हासनगर ४२१ ००२. (प्लॉट क्षेत्र ५५७.६२ चौरस मीटर) मे. एसडीके इंडस्ट्रीज	ए) १४.०९.२०२२ बी) रु. २, ७६,९६,०४६.७४ (१३.०९.२०२२ रोजी) अधिक व्याज आणि शुल्क सी) १५.१२.२०२२ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु.२४२०००००/- बी) रु.२४२००००/- (१०.०३.२०२५ दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत) सी) रु.१०,०००/-	१०.०३.२०२५ वेळ: सकाळी १०.०० ते दुपारी ०४.००	आम्हाला माहित नाही मुरीधर गुढी ९०८२६५२५२६
२	**सर्कल शास्त्र ठाणे** **मे. लीफ ॲण्ड लोफ ॲग्रो प्रायव्हेट लिमिटेड** **श्री. के. सुब्रमण्यम (संचालक आणि हमीदार)** **सौ. राधा बाई सुब्रमण्यम (संचालक आणि हमीदार)** फ्लॅट क्रमांक ६०४, सहावा मजला, बी/८, साकेत सीएचएसएल, साकेत कॉम्प्लेक्स, माजिवाडे, ठाणे ४०० ६०१	फ्लॅट क्रमांक ६०४, सहावा मजला, बी/८, साकेत सीएचएसएल, साकेत कॉम्प्लेक्स, माजिवाडे, ठाणे ४०० ६०१ क्षेत्र ६३८ चौरस फूट चटई मालक: श्री. के. सुब्रमण्यम	ए) २७.०७.२०२२ बी) रु. २, ६२, ८६, ५०७. ८२ (११.०७.२०२२ रोजी) अधिक व्याज आणि शुल्क सी) १०.११. २०२२ डी) सांकेतिअ	ए)रु.९१८८०००/- बी)रु.९१९०००/- (१०.०३.२०२५ दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत) सी)रु.१०,०००/-	दिनांक: १०.०३.२०२५ वेळ: सकाळी १०.०० ते दुपारी ०४.००	आम्हाला माहित नाही मुरीधर गुढी ९०८२६५२५२६
३	**सर्कल शास्त्र ठाणे** **श्री. विशाल प्रकाश मेहता आणि सौ. निराली विशाल मेहता, श्री. प्रकाश मेहता आणि सौ. रेखा प्रकाश मेहता.** फ्लॅट क्र. ११०१, ११ वा मजला, कल्पवृक्ष रेसिडेन्सी, केम्प्स कमर, नेपियन सीअर रोड, मुंबई -४०० ०३६	फ्लॅट क्रमांक ११०१, ११वा मजला, कल्पवृक्ष रेसिडेन्सी, केम्प्स कॉर्नर, नेपिअन सी रोड, मुंबई ४०० ०३६ (बिल्टअप: १५६१.०० चौरस फूट) श्री. विशाल प्रकाश मेहता, श्री. निराली विशाल मेहता, श्री. प्रकाश मेहता आणि सौ. रेखा प्रकाश मेहता यांच्या नावे	ए) ०३.०४.२०१८ बी) रु. ७९२८८१९५. ०० (३१.०३.२०१८ रोजी) अधिक व्याज आणि त्यावरील शुल्क) सी) ०२.०३.२०२१ डी) प्रत्यक्ष	ए)रु.७,३८,००,०००/- बी)रु.७३,८०,०००/- (०७.०३.२०२५ दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत) सी)रु.१,००,०००/-	दिनांक: ०७.०३.२०२५ वेळ: सकाळी १०.०० ते दुपारी ०४.००	आम्हाला माहित नाही मनीषा कुमारी ७७१००४४३४१
४	**सर्कल सस्त्र ठाणे** **श्री शंकर गजुला (कर्जदार) आणि सौ. वसंता गजुला (सह-कर्जदार)** फ्लॅट क्रमांक २०६ दुसरा मजला चारकोप सी व्ह्यू सीएचएसएल प्लॉट क्रमांक ०६ आरएससी-२५ गाव चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई	फ्लॅट क्रमांक २०६ दुसरा मजला चारकोप सी व्ह्यू सीएचएसएल प्लॉट क्रमांक ०६ आरएससी-२५ व्हिलेज चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई बिल्टअप क्षेत्र: ४८१.०० चौरस फूट मालक- श्री. शंकर गजुला आणि सौ. वसंता गजुला	ए) १२.०४.२०२४ बी) ३१.०३.२०२४ रोजी रु. ६४,५९,१०४.१७ अधिक व्याज आणि त्यावरील शुल्क सी) ०१.०७.२०२४ डी) सांकेतिक	ए)रु.६८,१९,०००/- बी)रु. ६,८१, ९००/