यूनियन बँक ऑफ इंडिया Union Bank of India

भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking
आन्ध्रा Andhra | कार्पोरेशन Corporation

क्षेत्रिय कार्यालय ठाणे : धनलक्ष्मी इंडस्ट्रियल इस्टेट, गोकुळ नगर, नवनीत मोटर्स जवळ, ठाणे (प) - ४००६०१. **फोन क्र.**-२२२१७२१३६०, **फॅक्स क्र.** २२२१७२१६११

स्थावर मिळकतींच्या विक्री करिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुदींन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे जिचा **अन्वयिक/प्रत्यक्ष कब्जा** युनियन बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतली आहे ती खालील नमूद कर्जदार आणि हमीदार यांचेकडून युनियन बँक ऑफ इंडिया ची खालील नमूद थकबाकी वसूल करण्यासाठी खालील नमूद तारखेस **''जे आहे जेथे आहे,'' ''जे आहे जसे आहे,''** आणि **''जे काही आहे तेथे तत्वाने''** विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम सुद्धा येथे खाली नमूद केलेली आहे.

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: २९.०१.२०२५ रोजी दु. १२.०० ते सां. ०५.००

शाखेचे नाव आणि पत्ता : डोंबिवली (पूर्व) शाखा
भडसावळे बंगला, आगरकर रोड, सर्वेश हॉलच्या मागे, डोंबिवली (पू), जिल्हा - ठाणे
शाखा प्रमुख : श्री. सिद्धेश्वर काळगे, **संपर्क क्र. :** ९९२३२ ५८८७८

कर्जदार आणि हमीदारांचे नाव :	थकबाकी रक्कम
६४० जीम सुप्रीम दिनेश मेश्राम आणि दिनेश मेश्राम	मे. ६४० जीम रु. १४.६२ लाख अधिक त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर प्रभार) सुप्रीम दिनेश मेश्राम आणि दिनेश मेश्राम रु. ७.३० लाख अधिक त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर प्रभार)

मिळकत : फ्लॅट क्र. बी-२०४, २रा मजला, बी विंग, सेरेना ''बी'' इमारत, कासा बेला कॉम्पलेक्स, डोंबिवली पूर्व, गाव : काटई, तालुका : कल्याण, जिल्हा : ठाणे. **(सांकेतिक कब्जा अंतर्गत)**
● **राखीव किंमत : रु. ५३,३८,०००/-** ● **जमा करावयाची इसारा रक्कम : रु. ५,३३,८००/-**

विक्रीच्या अटी आणि शर्तींच्या तपशिलाकरिता कृपया **www.unionbankofindia.co.in किंवा https://baanknet.com** मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

सही/-
ठिकाण : ठाणे **प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक : २७.१२.२०२४ **युनियन बँक ऑफ इंडिया**

असोसिएशन ऑफ सीड इंडस्ट्री

नोंदणीकृत कार्यालय: १९, राज महाल, ८४, वीर नरिमन रोड, मुंबई ४०००२०
संपर्क क्र. ०२२-३५२१९१३३ सीआयएन क्र. यु०१११०एमएच१९९२एनपीएल०६६९४२

प्रपत्र क्र. आयएनसी- १९

(कंपन्या (स्थापना) नियम, २०१४ च्या नियम २२ ला अनुसरून)

१. सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ८ च्या पोट-कलम ४ (ii) च्या अनुपालनात कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ८ च्या पोट-कलम ५ (पूर्वीचा कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या कलम २५) अंतर्गत तिला जारी करण्यात आलेले परवाना रद्द करण्यासाठी महाराष्ट्र येथील कंपनी निबंधक, मुंबई यांना असोसिएशन ऑफ सीड इंडस्ट्री (''अर्जदार'') द्वारे एक अर्ज देण्यात आला आहे. परवाना रद्द झाल्यानंतर कंपनी तिच्या नावावर ''प्रायव्हेट लिमिटेड'' हे शब्द जोडून त्या नाव आणि शैलीने असेल किंवा सक्षम प्राधिकरणाद्वारे इतर कोणत्याही नावाने असेल.

२. कंपनीचे वर्तमान उद्देश पुढीलप्रमाणे आहे.
ए) विशेषत: शेतकरी आणि सर्वसामान्य शेती मधील शेतकऱ्यांच्या एकूण अर्थिक सुधारणेच्या सर्वोत्तम हितासाठी शेती, फलोत्पादन, वनीकरण, लागवड पिके आणि लागवड साहित्याच्या उत्पादकता आणि उत्पन्न वाढीव करिता.
बी) बीज व्यवसायाला प्रोत्साहन देणे आणि बीज उत्पादन, वाढवणे, प्रक्रिया करणे, वेअरहाऊसिंग आणि विक्रीचा व्यवसाय करणे.
सी) बीज व्यवसायाला प्रोत्साहन आणि सुरक्षा देणे आणि सदस्यांचे सामाईक व्यावसायिक हितसंबंध वाढविणे

३. प्रस्तावित कंपनीचे मसुदा ज्ञापन आणि कलमांची एक प्रत १९, राज महाल, ८४, वीर नरिमन रोड, मुंबई ४०००२० येथे पाहू शकता.

४. सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कोणत्याही व्यक्ती, संस्था, कंपनी, निगम किंवा निगम मंडळ सदर अर्जाला आक्षेप घेत असल्यास, त्यांनी ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून तीस दिवसांत कंपनी निबंधक, एव्हरेस्ट, ५वा मजला, १००, मरीन ड्राईव्ह, मुंबई- ४००००२, महाराष्ट्र कडे एक पत्र पाठवून एव्हरेस्ट, ५वा मजला, १००, मरीन ड्राईव्ह, मुंबई- ४००००२, महाराष्ट्र येथे कंपनी निबंधकाकडे त्यांच्या आक्षेप कळविण्यात यावा आणि सदर प्रत १९, राज महाल, ८४, वीर नरिमन रोड, मुंबई ४०००२० येथे अर्जदारांकडे सुध्दा पाठविण्यात यावे.

असोसिएशन ऑफ सीड इंडस्ट्री करिता
सही/- **सही/-**
किर्ती ठक्कर **सुब्बाराव अप्पेमाने**
संचालक **संचालक**
डीआयएन : ०९६६४१४३ **डीआयएन : ०००९१४२३**

---

kotak कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

ऑनलाईन ई-लिलाव मत्तेची विक्री

नोंदणीकृत कार्यालय : २७ बीकेसी, सी २७, जी-ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई-४०० ०५१
शाखा कार्यालय : कोटक महिंद्रा बँक लि., ५ वा मजला, अदमास प्लाझा, १६६/१६, सीएसटी रोड, कलिना, सांताक्रुझ (पू), मुंबई ४०००९८

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अँसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अंतर्गत नियम ८(५) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ९(१) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. बजाज फायनान्स लिमिटेड (यानंतर ''**बीएफएल**'' असे उल्लेखित) द्वारे कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेडच्या नावे कर्जाच्या अभिहस्तांकनला अनुसरून, कोटक महिंद्रा बँक लि. (यानंतर ''**बँक/केएमबीएल/तारण धनको**'') च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित खाली नमूद स्थावर मिळकत (यानंतर तारण मत्ता अशी उल्लेखित) जिचा प्रत्यक्ष कब्जा यांनी २३.०८.२०२४ रोजी घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सह-कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **कर्ज खाते क्र. ४डब्ल्यू०बीएलएसजीए५८५५७३** अंतर्गत खालील तपशीलानुसार **श्री. महेश वामन तांडेल आणि सौ. प्रणाली प्रशांत तांडेल** यांच्याद्वारे घेतलेले कर्ज, यांच्याकडून वसुलीपर्यंत भविष्यातील लागू व्याजासह **२४.१२.२०२४** रोजी प्रमाणे थकीत **रु. ३०,४६,८३१/- (रुपये तीस लाख सेहेचाळीस हजार आठशे एकतीस मात्र)** या रकमेच्या वसुलीकरिता **''जे आहे जसे आहे'', ''जसे आहे तसे आहे'', ''जे काही आहे जसे आहे''** या तत्वावर सरफैसी अधिनियम २००२ च्या तरतुदी अंतर्गत ई-लिलावामार्फत तारण मत्तेची विक्री करण्याचे ठरविलेले आहे.

तपशील	तपशील
लिलावाची तारीख	०६.०२.२०२५
लिलावाची वेळ	दु. १२:०० वा. ते दु. १:०० वा. दरम्यान सह ५ मिनिटांचा अमर्यादित विस्तार
राखीव किंमत	रु. २१,५०,०००/- (रुपये एकवीस लाख पन्नास मात्र)
इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी)	रू. २,१५,०००/- (रुपये दोन लाख पंधरा हजार मात्र)
केवायसी सह ईएमडी सादर करण्याची अंतिम तारीख	०५.०२.२०२५ सायं. ६:०० वा. (भाप्रवे) पर्यंत
तारण मत्तेचे विवरण	मिळकत क्र. डब्ल्यु७झेड१००३०३१, तळमजला आणि पहिला मजला, सी.टी.एस क्र. ७३ येथे पेण, तालूका पेणे, जिल्हा रायगड ४०२१०७ चे सर्व ते भाग आणि विभाग. मिळकत सीमाबद्ध: पूर्व: श्री. महेंद्र सिंग राठोड, पश्चिम: श्री. रघुनाथ सखिलकर, उत्तर: श्री. नारायण सुतार, दक्षिण: श्री. विजय मयेकर
ज्ञात भार	शून्य

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत अॅक्टचे कलम १३ च्या पोट-कलम ८ च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेनी कृपया नोंद घ्यावी की, जर सदर लिलाव हा कोणत्याही कारणास्तव अवशश्वी झाला तर तारण धनको हे खाजगी पद्धतीने द्वारा विक्रीच्या मार्गे सिक्युरिटी इंटरेस्टची अंमलबजावणी करतील. **जर विक्री अन्वये मत्तेसंबंधीत कोणतेही स्पष्टीकरण/गरज असल्यास बोलीदारांनी श्री. रुपेश प्रदीप पवार (मोबा क्र. ९१ ८६५५८७८८६५) आणि श्री. अँग्रेल पिल्लई (मोबा क्र. +९१८९७६९२९६८५) वर संपर्क करावा. स्पष्टीकरणासाठी बोलीदारांनी बँकेचा आयव्हीआर क्र. (+९१-९१५२२१९७५१) येथे देखील संपर्क साधू शकतात.** विक्रीच्या तपशिलवार अटी व शर्तींसाठी कृपया बँकेची वेबसाईट म्हणजेच **www.kotak.com आणि/किंवा https://bankauctions.in/** येथे पुरविलेली लिंक **https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html** येथे पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड करीता
स्थळ : रायगड, मुंबई, दिनांक : २८.१२.२०२४ **प्राधिकृत अधिकारी,**

IDBI BANK

आयडीबीआय बँक लिमिटेड, रिटेल रिकव्हरी डिपार्टमेंट, २रा मजला, मित्तल कोर्ट, बी विंग, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१., **टेलि क्र.:** ०२२-६१२७ ९३६५ / ६१२७ ९२८८/ ६१२७ ९३४२.
CIN : L65190MH2004GOI148838

जोडपत्र IV
(नियम ८(१))
कब्जा सूचना
(स्थावर मिळकतकरिता)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयडीबीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून कर्जदार यांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा ताबा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (४) अन्वये घेतला आहे.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप कलम (८) च्या तरतुदींनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयडीबीआय बँक लि. च्या खालील नमुद रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

अनु. क्र.	खाते नाव.	मागणी सूचनेची तारीख	सांकेतिक कब्जाची तारीख	मिळकतीच्या पत्ता	मागणी सूचना रक्कम रु.
१	जयेंद्र जाधव आणि किंजल जाधव	०९-०९-२०२४	२४-१२-२०२४	फ्लॅट क्र. ८०४, ए-विंग, विनय हाईट, नवघर, बेव्हरली पार्क, मीरा भाईंदर रोड, मीरा रोड (पूर्व), जिल्हा- ठाणे महाराष्ट्र-४०११०१	९२७६२८२.००

दिनांक: २८-१२-२०२४ सही/-
ठिकाण: मुंबई मराठी भाषेतील मध्ये काही संदिग्धता आढल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात यावी. प्राधिकृत अधिकारी, आयडीबीआय बँक लि.

LIC HFL
LIC HOUSING FINANCE LTD

एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

४था मजला, जीवन प्रकाश बिल्डिंग, पी. एम. रोड, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१

सांकेतिक आणि प्रत्यकक्ष कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील कर्जदारांना मागणी सूचना जारी करून त्यांच्या संबंधित नावासमोर नमूद रक्कम चुकती करण्यास सांगितले होते.

अ. क्र.	कर्जदारांचे कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदाराचे नाव	तारण मत्तेचे वर्णन	मागणी केलेली रक्कम (रु.)	मागणी सूचना तारीख	कब्जाचा तारिख	कब्जाचा प्रकार
१	६१०१०००००३२६२	कु. ममता दीपराम कलाल आणि श्री/सौ. पी.सी. मेवारा	फ्लॅट क्र.६०१, ६वा मजला, बिल्डिंग क्र.बी-१, श्री पंचम, सर्व्हे क्र.११५, हिस्सा क्र.६ (भाग), गाव नवघर, तालुका आणि जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र-४०११०७.	३७,७०,४५४.२१	५-८-२०२४	२४-१२-२०२४	सांकेतिक
२	६१११००००७२५४	सौ. रूपाली अजय शर्मा आणि श्री. अजय नटवरलाल शर्मा	फ्लॅट क्र.५१४, ५वा मजला, बी विंग, श्रीपाल वन, सर्व्हे क्र.११५/बी, प्लॉट क्र.१, गाव-गोखिवरे, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र-४०१२०८.	२१,८१,५९९.२०	२-१२-२०२३	२४-१२-२०२४	सांकेतिक
३	६१०१००००८४९६	श्री. संजय कुमार राम आणि सौ. सुमन संजय राम	फ्लॅट क्र.४०५, ४था मजला, बी विंग, शिवम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., कॉर्पोरेशन बँक समोर, सी.एस.रोड क्र.५, दहिसर पूर्व, मुंबई ४०००६८.	७९,२१,८७२.५२	३०-११-२०२३	२४-१२-२०२४	सांकेतिक
४	६१०१००००७३३०	श्री. अमोल अशोक घोणे, श्री. अशोक रामचंद्र घोणे आणि सौ. अश्विनी अशोक घोणे	फ्लॅट क्र.४०२, ४था मजला, डी विंग, दहिसर शिवांगण सीएचएसएल, संत गोरा कुंभार मार्ग, रावळपाडा, सीटीएस क्र.२५८७ए आणि २५८७बी, गाव दहिसर, तालुका बोरिवली, जिल्हा मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र ४०००६८.	२४,३२,४०२.३२	३-६-२०२४	२४-१२-२०२४	सांकेतिक
५	६१०१००००७६१६	श्री. सुरेश रामकृपाल प्रसाद आणि सौ. लक्ष्मी सुरेश प्रसाद	फ्लॅट क्र.१४०५, १४वा मजला, बिल्डिंग ए/४, अपना घर फेज ३, गाव घोडबंदर, मीरा रोड पूर्व, ठाणे ४०११०७.	१९,५२,७५९.४७	२-१२-२०२३	२४-१२-२०२४	सांकेतिक
६	६१०९०००१०९३४	श्री. सचिन सिद्धार्थ साळवी आणि सौ. दीपाली विलास कांबळे	फ्लॅट क्र.१०१ आणि फ्लॅट क्र.१०२, १ला मजला, न्यू प्रकाश अपार्टमेंट, नवघर रोड, भाईंदर पूर्व, गाव खारी, तालुका आणि जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र-४०११०५.	७०,३३,९४६.७९	१२-६-२०२४	२४-१२-२०२४	सांकेतिक
७	६१०७००००४४०५	श्री. मनीष सुभाष शर्मा आणि सौ. बीना मनीष शर्मा	फ्लॅट क्र.३०२, ३रा मजला, ए१ बिल्डिंग क्र.०१, साई ऑर्किड, दावडी, शिलफाटा, कल्याण रोड, डोंबिवली पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०३.	४३,४१,३०७.१६	१०-६-२०२२	२४-१२-२०२४	सांकेतिक

त्यासह सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत देयाच्या प्रदानाच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ.

तथापि, कर्जदारांनी मागणी सूचनेमधील थकबाकी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे, म्हणून विशेषत: वरील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांच्या नावासमोरील वरील नमूद तारखेस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ९ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथे वरील नमूद मिळकतींचा **सांकेतिक आणि प्रत्यक्ष कब्जा** घेतला आहे.

विशेषत: येथे वरील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी वरील सदर मिळकतींसह व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतींसह केलेला कोणताही व्यवहार हा एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या यावरील नमुद रकमेच्या अधीन राहील.

दिनांक: २८.१२.२०२४ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : मुंबई **एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**

यूनियन बँक ऑफ इंडिया Union Bank of India

भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा: २१, वीणा चेंबर्स, मेझ्झानाईन फ्लोअर, दलाल स्ट्रीट, बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंजच्या जवळ, फोर्ट, मुंबई - ४०००२३, महाराष्ट्र.
इमेल : ubin0553352@unionbankofindia.bank

ई-लिलाव विक्री सूचना (सरफैसी ॲक्ट अन्वये)

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदींन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ३० दिवसांची ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत आहे, ज्यांचा सांकेतिक/प्रत्यक्ष कब्जा युनियन बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या खालील नमुद नुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदार यांचेकडून **युनियन बँक ऑफ इंडिया** (तारण धनको) ला थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी दिनांक **२९.०१.२०२५ रोजी दु. १२.०० ते सायं. ०५.००** दरम्यान **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे,'' जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''विना अबलंब तत्त्वाने''** विकण्यात येणार आहेत. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खाली नमूद नुसार राहिल. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया **युनियन बँक ऑफ इंडिया** (तारण धनको) यांची वेबसाईट म्हणजेच **www.unionbankofindia.co.in** मध्ये पुरवलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. बोलीदार वेबसाईट **https://baanknet.com** येथे देखील भेट देऊ शकतात. खालील नमूद मिळकती या संबंधित कर्ज खात्यामधील संबंधित रक्कम अधिक व्याज आणि इतर खर्चाच्या वसुलीसाठी **२९.०१.२०२५** रोजी वेबसाईट **https://baanknet.com** मार्फत ऑनलाईन ई-लिलाव द्वारे विकण्यात येणार आहेत.

वेबसाईट: http://baanknet.com मार्फत ऑनलाईन ई-लिलाव
लिलावाची तारीख व वेळ: २९.०१.२०२५ रोजी दु. १२.०० ते सायं. ०५.००

संच क्र.	ए) कर्जदारांचे नाव बी) शाखेचे नाव सी) मिळकतीचे वर्णन डी) मालकाचे नाव	ए) राखीव किंमत रुपयात बी) इसारा अनामत रक्कम (इअर) रुपयात	थकीत कर्ज संपर्क व्यक्ती आणि मोबाईल क्र. निरिक्षणाची तारीख/वेळ	भार कब्जा: सांकेतिक/ प्रत्यक्ष
१	**ए) मे. पेसिफिक स्टील्स प्रायव्हेट लिमिटेड** **बी) ॲसेट रिकव्हरी मेनेजमेंट शाखा** सी) गोडाऊन क्र. एच/५, तळमजला, मधुसूदन कंपाउंड अंजूर, तालुका-भिवंडी, जिल्हा ठाणे - ४२१३०२ **मोजममापित १३०० चौ.फू. समतुल्य १२०.८१ चौ.मीटर.** डी) श्री. श्रावण किशनलाल बिश्नोई	**ए) रु.१९,९०,०००.००** **बी) रु १,९९,०००.००**	**३१.१२.२०१९** रोजीस **रु. ४१,३८,३७७.१२** (रुपये एकेचाळीस लाख अडतीस हजार तीनशे सत्याहत्तर आणि बारा पैसे मात्र) अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने **०१.०१.२०२०** पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार **श्री. शैलेश सिंग - मोबाईल क्र. ८०५२११३९०९** **कु. सुनील कंदुलवार - मोबाईल क्र. ९८२०७८२९६४**	प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा
२	**ए) श्री. संजय सुनील पेडणेकर** **बी) ॲसेट रिकव्हरी मेनेजमेंट शाखा** सी) फ्लॅट क्र.१०२ ए विंग साई राज अपार्टमेंट, १ला मजला, एस क्र. १६९, हिस्सा क्र.७, मनवेलपाडा व्हिलेज, विरार पू. पालघर महाराष्ट्र-४०१३०५ **मोजमापित सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ६०० चौ.फू..** **डी) श्री. संजय सुनील पेडणेकर**	**ए) रु.२५,५०,०००.००** **बी) रु. २,५५,०००.००**	**३०.०९.२०२४** रोजीस **रु. ३०,९३,९५७.६८** (रुपये तीस लाख त्र्याण्णव हजार नऊशे सत्तावण्ण आणि अडुसष्ठ पैसे मात्र) अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने **०१.१०.२०२४** पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार **श्री. विकास उपाध्याय-मोबाईल क्र. ७५७२००२३२३**	प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा
३	**ए) श्री. अनिल चन्नू पाटील** **बी) ॲसेट रिकव्हरी मेनेजमेंट शाखा** **सी)** फ्लॅट क्र. ३०३, ३रा मजला साई हर्ष अपार्टमेंट, मनवेल पाडा, मनवेल पाडा विरार पूर्व, तालुका-वसई, जिल्हा-वसई, जिल्हा-पालघर-४०१ ३०५ **मोजमापित सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ६७० चौ.फूट.** **डी) श्री. अनिल चन्नू पाटील**	**ए) रु.२८,९०,०००.००** **बी) रु.२,८९,०००.००**	**३०.०९.२०२४ रोजीस रु. ३२,९९,९८०.६१** (रुपये बत्तीस लाख नव्याण्णव हजार नऊशे ऐंशी आणि एकसष्ठ पैसे मात्र) अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने **०१.१०.२०२४** पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार **श्री. विकास उपाध्याय-मोबाईल क्र. ७५७२००२३२३**	प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा
४	**ए) मे. डेकोर इन** **बी) ॲसेट रिकव्हरी मेनेजमेंट शाखा** सी) फ्लॅट क्र. ६०२, ६वा मजला, ए विंग, बिल्डिंग ट्युलिप, मुलुंड ट्यूलिप को-ऑप एचएसजी सोसायटी लिमिटेड, पी.के.रोड, मुलुंड (पश्चिम) मुंबई-४००८० मोजमापित ४७४ चौ.फुट. जमिन धारक सर्व्हे क्र. ११५ (भाग) आणि १२७,हिस्सा क्र. ७ (भाग), गाव नाहूर, नोंदणी जिल्हा आणि मुंबईच्या उपजिल्ह्यात स्थित. **डी) श्री. निरज आर करकेरा आणि सौ. सरिता एन. करकेरा**	**ए) रु.५६,५०,०००.००** **बी) रु.५,६५,०००.००**	३१.०३.२०२४ रोजीस **रु. ३२,०९,९९९.००** (रु. बत्तीस लाख नऊ हजार नऊशे नव्याण्णव मात्र) अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने ०१.०४.२०२४ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभार **श्री. शैलेश सिंग-मोबाईल क्र. ८०५२११३९०९** **कु. सुनील कंदुलवार - मोबाईल क्र. ९८२०७८२९६४**	**प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा**
५	**ए) श्री. नाना वसंत पाटील** **बी) ॲसेट रिकव्हरी मेनेजमेंट शाखा** सी) फ्लॅट क्र. २०२, दुसऱ्या मजल्यावर, बी-विंग सुमारे मोजमापित चटई क्षेत्र ४२९ चौ. फू., बिल्ट अप क्षेत्र ५१५ चौ. फू., सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ६०० चौ. फू., विरार तालुका वसई जिल्हा पालघर गाव येथे स्थित साई राज अपार्टमेंट मनवेल पाडा या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये जमिन धारक सर्व्हे क्र. १६९, हिस्सा क्र. ०७, वसई-३ च्या सब-रजिस्ट्रारच्या हद्दीत विरार पूर्वेला स्थित असलेले आणि वसलेले **डी) श्री. नाना वसंत पाटील**	**ए) रु. २२,९५,०००.००** **बी) रु.२,२९,५००.००**	३१.०३.२०२३ रोजीस **रु. २०,५५,३७६.३०** (रु. वीस लाख पंचावण्ण हजार तीनशे श्याहत्तर आणि तीस पैसे मात्र) अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने ०१.०४.२०२४ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभार **श्री. विकास आनंद -मोबाईल क्र. ७८०००००३६९७** **कु. कशिश जैन - मोबाईल क्र. ७७१८०४१०७०**	**प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा**
६	**ए) श्री. पंकज सत्यनारायण कुंडू आणि सौ. सपना पंकज कुंडू** **बी) ॲसेट रिकव्हरी मेनेजमेंट शाखा** सी) फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला, साई हर्ष अपार्टमेंट्स, मनवेल पाडा रोड धारक सर्व्हे क्र. १५७, हिस्सा क्र. १२, विरार पूर्व, जिल्हा पालघर ४०१३०५ **मोजमापित चटई क्षेत्र ५४.८३ चौ. मीटर, म्हणजेच ५९० चौ. फू.** **डी) श्री. पंकज सत्यनारायण कुंडू आणि सौ. सपना पंकज कुंडू.**	**ए) रु. २२,६०,०००.००** **बी) रु. २,२६,०००.००**	०१.०५.२०२२ रोजीस **रु. २३,००,२९५.६७** (रु. तेवीस लाख दोनशे पंच्याण्णव आणि सदुसष्ठ पैसे मात्र) अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने ०१.०५.२०२४ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभार **श्री. विकास आनंद -मोबाईल क्र. ७८०००००३६९७** **कु. कशिश जैन - मोबाईल क्र. ७७१८०४१०७०**	**प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा**
७	**ए) सौ. सुजाता रवी जोगाणी आणि श्री. रवी राजना जोगाणी** **बी) ॲसेट रिकव्हरी मेनेजमेंट शाखा** सी) वन बीएचके फ्लॅट ए २०३, विंग बी, साई स्वप्न अपार्टमेंट क्र. २ सीएचएसएल, सर्व्हे क्र. १७५, हिस्सा क्र.१, मनाली हॉटेलच्या मागे, मनवेलपाडा गाव, मनवेलपाडा रोड, विरार पूर्व, जिल्हा पालघर ४०१३०५ **मोजमापित चटई क्षेत्र ३३४ चौ.फू.** **डी) सौ. सुजाता रवी जोगाणी आणि श्री. रवी राजना जोगाणी**	ए) रु.१९,७०,०००.०० बी) रु.१,९७,०००.००	३०.०६.२०२३ रोजीस **रु. २२,५९,४७५.५९** (रु. बावीस लाख एकोणसाठ हजार चारशे पंच्याहत्तर आणि एकोणसाठ पैसे मात्र) अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने ०१.०५.२०२४ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभार **श्री. विकास आनंद -मोबाईल क्र. ७८०००००३६९७** **कु. कशिश जैन - मोबाईल क्र. ७७१८०४१०७०**	**प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा**
८	**ए) श्री. प्रदीप गुप्ता** बी) ॲसेट रिकव्हरी मेनेजमेंट शाखा सी) प्लॉट क्र. २२१, ब्लॉक नंबर ३, फ