

संक्षिप्त ई-निविदा नोटीस

नेर नगरपरिषदेस सन 2025-2026 ते 2028-2029 या वर्षाकरीता चतुर्थवार्षिक कर आकारणी कामी नगरपरिषद हद्दीतील सर्व मालमतांचे सर्वेक्षण, करमुल्यांकन व संगणकीकरण करिता विविध संगणक आज्ञावली विकसित करून पुर्विणे, आवश्यक तांत्रिकसेवा, तांत्रिक पुरवठा व इतर अनुषंगिक कामे करणे बाबत. ई-निविदा महागृह शासनाच्या <http://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर दिनांक-10/01/25 पासून ते दिनांक-25/01/25 पर्यंत प्रसिद्ध करण्यात आलेल्या आहेत.

स्वा/-
मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेर-नवाबपूर

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.

नॉद. कार्यालय: 1 वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतवाड कदम मार्ग, लोअर फ्ले, मुंबई-400013. CIN क्र.: U67190MH2008PLC187552

टाटा सूचना (अचल मालमत्तासंदर्भात)

ज्याअर्थी, निमनव्यवहार कर हे टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिस्कुव्हीट्युव्हेशन अँड रिस्कन्यूट्रल ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिस्कुव्हीट्यु इंटेरेस्ट अँड, 2002 ("अंतिम नियम") अंतर्गत आणि सिस्कुव्हीट्यु इंटेरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करित एका मागील सूचना निर्मित केली ज्यात कर्जदारांना सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत त्या सूचनेत नमूद रकमेचा भरण करणेचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार रकमेची पसंती देण्यात असण्यास तय्यार असण्यास कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की निमनव्यवहारातील सदर निमनामधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करित खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तांचा ताबा घेतला आहे.

कर्जदार, सह-कर्जदार व गहाणकार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधानीचे सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तांच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि. चा खाली नमूद रकम अधिक तीवरील व्याज आणि दंडसक व्याज, शुल्क, खर्च इ. चा भागीदार असेल. अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उलट्या असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदार, सह-कर्जदार आणि गहाणकारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येते.

कर्ज खाते क्र.	बाध्याताधारी / कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	मागागी सूचनेनुसार रकम आणि दिनांक	ताबा दिनांक
TCH1006710 00100083004 आणि TCH10067100 0100083578	श्री. सचिन किशोर चव्हाण आणि श्रीमती वैशाली सचिन चव्हाण	6.99.364/- (एकूण सहा लाख एकोणचास हजार तीस चौरस फक्त) आणि 10-10-2024	07.01.2025

अनामत मत्ता / अचल मालमत्तांचे / ताण मालमत्तांचे वर्णन: पॅरिश्चि- क: प्लॉट क्र. 4 ची पश्चिम बाजू, क्षेत्रफळ सुमारे 132 चौ.मी., रो.स.क्र. 133/ए-बी, मौजे पुदोवा, एस्डीओ अकोला यांच्या आरसी क्र. NAP-34/Gurdhi/6/1994-95 दिनांक 30.09.1994 अर्हतानुसार निवारी वापरसाठी पूर्ववर्ती, गहाणार प्लॉटचा अकोला यांच्या हद्दीत, सह. आणि जिल्हा अकोला, प्लॉट क्र. 4 कडा भाग चतुःसीमा: पूर्वेस- प्लॉट क्र. 4 चा भाग, पश्चिमेस- ताहेंड च लेआऊट, उत्तरेस- रस्ता, दक्षिणेस-प्लॉट क्र. 1.

स्थान: अकोला
प्राधिकृत अधिकारी
टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता

सुखीपत्रक

यवतमाळ जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक मर्या., यवतमाळ विभागीय कार्यालय-दारव्हा

वरील बँकेची जाहिरात दि. 10/01/2025 रोजी लोकसत्ता व इंडियन एक्सप्रेस नागपूर आवृत्ती मध्ये प्रकाशित झाली आहे. कर्जदार व गहाणदारांचे नाव शंकर जिनिंग अँड प्रेंसिंग फॅक्टरी, दारव्हा प्रो.प्रा. सौ. विमल शंकरवार रावोड खोते क्र.006144107100003 या जाहिरातीमध्ये निविदा उघडण्याची दिनांक 23/01/2025 एवजी 21/01/2025 असे वाचावे.

प्राधिकृत अधिकारी

महाप्रित / टिसीडीएआयसीएल - महाप्रित व ठाणे महानगर पालिका यांचे एस्प्रीव्ही

महाप्रित (महाप्रित, म. फु. मा. वि. म. ची उपकंपनी, महाप्रित ग्राहक चा उपकर्म)

प्रस्ताव मागविण्याची विनंती (RFP)

महाप्रित / टिसीडीएआयसीएल (एस्प्रीव्ही) ठाणे समूह विकास प्रकल्प व महाप्रितच्या इतर प्रकल्पांकरिता राष्ट्रीयीकृत बँकांकडून निधी उभारण्यासाठी मदत करणारी संस्था नियुक्त करण्याकरिता नामांकित आणि अनुभवी संस्थांकडून निविदा मिळविण्यासाठी प्रस्तावाची विनंती आमंत्रित करीत आहे.

प्रस्ताव सादर करण्याची अंतिम दिनांक २४/०१/२०२५ आहे. इच्छुक निविदाधारकांनी प्रस्तावाच्या विनंतीचा तपशील <https://mahapreit.in/> या संकेतस्थळावर पाहावा.

मुख्य महाव्यवस्थापक (आय. बी.)

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

सर्वांची अनिवार्य अंतर्गत नियम

संकेती अधिनियमांतून अचल अनामत मत्तेची विधी सिस्कुव्हीट्यु इंटेरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम 8(5) व 8(6) अंतर्गत सिस्कुव्हीट्युव्हेशन अँड रिस्कन्यूट्रल ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिस्कुव्हीट्यु इंटेरेस्ट अँड, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-निवारा विक्री सूचना. "मॅगा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड ("बायडे" "एनफोर्समेंट" असा उल्लेख करण्यात येईल) (पुढे पुनर्वाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येईल) (बायडे "पीएफएनएल" असा उल्लेख करण्यात येईल) आता गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते) यांनी कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड यांचे नाव कर्जाचे अधिकृतकर्ता केल्याने मॅगा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड ("बायडे" "एनफोर्समेंट" असा उल्लेख करण्यात येईल) ज्या प्राधिकृत अधिकारांनी सुविधित मनुकेकडे तलाव / भाड्यास असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तांचे (बायडे अनामत मत्ता असा उल्लेख करण्यात येईल) प्रस्ताव घ्यावे दि. 25.03.2024 या दिनांकापर्यंत आहे. याद्वारे कर्जदार व सह-कर्जदार आणि आम जनतेस सूचित करण्यात येते की येथील मी उभारण्यात येणाऱ्या आणि श्रीमती कुसुम प्रभाकर खोते यांचेकडून न्यायिक तपशीलनुसार घेतलेल्या कर्जा खाते क्र. Hn/0103/17/100071 अंतर्गत दि. 07.01.2025 नुसार क्र. 42.70.392/- (रुपये चारशेवीस लाख सहा हजार तीसशे व्याजव्यय फक्त) अधिक वसुलीच्या दिनांकापर्यंतचे पुढील लक्ष व्याज एवढ्या रकमेच्या वसुलीसाठी सर्वांची अधिनियम, 2002 मधील तरतुदींतून अनामत मत्तेची "जर्जी आहे जेथे आहे", "जर्जी आहे जे काही आहे" आणि "तेथे जे काही आहे" तत्वावर ई-निवाराच्या माध्यमातून विक्री करण्याचे निश्चित केले आहे.

दिनांक	तपशील
निवारा दिनांक	18.02.2025
निवाराची वेळ	दि. 12.00.00 ते 01.00.00 वाजेपर्यंत 5 मिनिटांच्या आगावी कालविकसनासह
अंतिम किंमत	₹. 10,50,000/- (रुपये दहा लाख सहाशे हजार फक्त)
व्याजाचा खर्च:	₹. 1,05,000/- (रुपये एक लाख पचास हजार फक्त)
केवढ्याही सह वसुलाचा खर्च सादरकरणाऱ्या घेतलेल्या दिनांक:	17.02.2025 रोजी सकाळी 06.00 वाजेपर्यंत (बायडे)

अनामत मत्तेचे वर्णन: सुमारे 5065 चौ.फु. (470.54 चौ.मी.) क्षेत्रफळ असलेल्या सर्वे क्र. 33 मधील 1/16% अधिवासांतून विक्रीत, सौमनी जॉईंट, भंडार, नवदुल साखू क्र. 20, महतील साखू क्र. 16, उमर क्र. 130, नगर पश्चिम भंडार यंत्र हद्दीत, तसेल व विधान भंडार, सोनार आसलेली बांधकाम असलेली सविधित / पुरवण सुदर प्लॉट क्र. डी-2, निवारा फक्त, पुरवण विल्ट-अर क्षेत्रफळ सुमारे 822 चौ.फु. (81.97 चौ.मी.), स्टील पॅरिश्चि, प्लॉट क्र. 33, सदर मालमत्तेच्या वसुलीच्या पुढीलप्रमाणे: पूर्वेस- प्लॉटची मर्यादेंद मर्यादा, त्यानंतर श्री लेहे येथे पश्चिम, पश्चिमेस - सर्वसत्ता क्र. डी-1, उत्तरेस- त्याच प्लॉटची मर्यादेंद मर्यादा, दक्षिणेस-सर्वसत्ता क्र. एस-3 व डी-3.

अनामत मत्तेचे वर्णन: सुमारे 5065 चौ.फु. (470.54 चौ.मी.) क्षेत्रफळ असलेल्या सर्वे क्र. 33 मधील 1/16% अधिवासांतून विक्रीत, सौमनी जॉईंट, भंडार, नवदुल साखू क्र. 20, महतील साखू क्र. 16, उमर क्र. 130, नगर पश्चिम भंडार यंत्र हद्दीत, तसेल व विधान भंडार, सोनार आसलेली बांधकाम असलेली सविधित / पुरवण सुदर प्लॉट क्र. डी-2, निवारा फक्त, पुरवण विल्ट-अर क्षेत्रफळ सुमारे 822 चौ.फु. (81.97 चौ.मी.), स्टील पॅरिश्चि, प्लॉट क्र. 33, सदर मालमत्तेच्या वसुलीच्या पुढीलप्रमाणे: पूर्वेस- प्लॉटची मर्यादेंद मर्यादा, त्यानंतर श्री लेहे येथे पश्चिम, पश्चिमेस - सर्वसत्ता क्र. डी-1, उत्तरेस- त्याच प्लॉटची मर्यादेंद मर्यादा, दक्षिणेस-सर्वसत्ता क्र. एस-3 व डी-3.

अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उलट्या असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येते. कर्जदार आणि आम जनतेस सूचित करण्यात येते की निमनव्यवहारातील सदर निमनामधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करित एका मागील सूचना निर्मित केली ज्यात कर्जदारांना सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत त्या सूचनेत नमूद रकमेचा भरण करणेचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार रकमेची पसंती देण्यात असण्यास तय्यार असण्यास कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की निमनव्यवहारातील सदर निमनामधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करित खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तांचा ताबा घेतला आहे.

कर्जदार, सह-कर्जदार व गहाणकार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधानीचे सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तांच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि. चा खाली नमूद रकम अधिक तीवरील व्याज आणि दंडसक व्याज, शुल्क, खर्च इ. चा भागीदार असेल. अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उलट्या असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदार, सह-कर्जदार आणि गहाणकारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येते.

कर्ज खाते क्र.	बाध्याताधारी / कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	मागागी सूचनेनुसार रकम आणि दिनांक	ताबा दिनांक
00100083004 आणि 0100083578	श्री. सचिन किशोर चव्हाण आणि श्रीमती वैशाली सचिन चव्हाण	6.99.364/- (एकूण सहा लाख एकोणचास हजार तीस चौरस फक्त) आणि 10-10-2024	07.01.2025

अनामत मत्ता / अचल मालमत्तांचे / ताण मालमत्तांचे वर्णन: पॅरिश्चि- क: प्लॉट क्र. 4 ची पश्चिम बाजू, क्षेत्रफळ सुमारे 132 चौ.मी., रो.स.क्र. 133/ए-बी, मौजे पुदोवा, एस्डीओ अकोला यांच्या आरसी क्र. NAP-34/Gurdhi/6/1994-95 दिनांक 30.09.1994 अर्हतानुसार निवारी वापरसाठी पूर्ववर्ती, गहाणार प्लॉटचा अकोला यांच्या हद्दीत, सह. आणि जिल्हा अकोला, प्लॉट क्र. 4 कडा भाग चतुःसीमा: पूर्वेस- प्लॉट क्र. 4 चा भाग, पश्चिमेस- ताहेंड च लेआऊट, उत्तरेस- रस्ता, दक्षिणेस-प्लॉट क्र. 1.

स्थान: अकोला
प्राधिकृत अधिकारी
टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता

मध्य रेल्वे

मिळवणीचे कंत्राटसाठी ई-निवारा (पाकिता आणि पे अँड यूज टॉयलेट)

NGCP/WR693/Pay&Park/e-Auction नागपूर विभागद्वारे पाकिता आणि पे अँड यूज टॉयलेट कंत्राटासाठी ई-निवारा खालीलप्रमाणे आमंत्रित आहे. केंद्रातील 1. PARKING-NGP-WR-FW-49-22-3 प्रांश दि. 27/01/2025 रोजी 15.00 वा/ सामाणी दि. 27/01/2025 रोजी 15.30 वा. 2. PARKING-NGP-BXY-MX-64-24-1 प्रांश दि. 27/01/2025 रोजी 15.00 वा/ सामाणी दि. 27/01/2025 रोजी 15.40 वा. 3. PARKING-NGP-SEG-MX-65-24-1 प्रांश दि. 27/01/2025 रोजी 15.00 वा/ सामाणी दि. 27/01/2025 रोजी 15.00 वा/ सामाणी दि. 27/01/2025 रोजी 15.00 वा. 4. PnU-NGP-WR-Toi-20-24-1 प्रांश दि. 27/01/2025 रोजी 15.00 वा/ सामाणी दि. 27/01/2025 रोजी 15.00 वा/ सामाणी दि. 27/01/2025 रोजी 16.00 वा. 5. PnU-NGP-CD-Toi-21-24-1 प्रांश दि. 27/01/2025 रोजी 15.00 वा/ सामाणी दि. 27/01/2025 रोजी 16.10 वा. केंद्रातील 1. PARK-ING-NGP-BPQ-MX-72-25-2 प्रांश दि. 27/01/2025 रोजी 15.00 वा/ सामाणी दि. 27/01/2025 रोजी 15.30 वा. तपशील वेळच्या वेबसाइटवर <https://reps.gov.in> येथे उल्लेख आहे. **Apex-422** एसीएम(सीओबी) नाग खतरनाक व विस्कोटक सामान के साध यात्रा करणा देवनीय अपराध हे

संकेतिक ताबा सूचना

नौणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक टॉवर, बांदा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांदे (पूर्व), मुंबई- 400051
कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेजी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई- 400059
शाखा कार्यालय: पहिला मजला, गोकुळ रोड, प्लॉट क्र. 25 आर 26, ड्रेड चोक, धरमपेट, नागपूर - 440001

ज्याअर्थी, निमनव्यवहार कर हे आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिस्कुव्हीट्युव्हेशन अँड रिस्कन्यूट्रल ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिस्कुव्हीट्यु इंटेरेस्ट अँड, 2002 अंतर्गत आणि सिस्कुव्हीट्यु इंटेरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करित एका मागील सूचना निर्मित केली ज्यात कर्जदारांना सदर मागागी सूचनेत नमूद रकमेचा भरण करणेचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार रकमेची पसंती देण्यात असण्यास तय्यार असण्यास कर्जदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सिस्कुव्हीट्यु इंटेरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करित एका मागील सूचना निर्मित केली ज्यात कर्जदारांना सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत त्या सूचनेत नमूद रकमेचा भरण करणेचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार रकमेची पसंती देण्यात असण्यास तय्यार असण्यास कर्जदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सिस्कुव्हीट्यु इंटेरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करित एका मागील सूचना निर्मित केली ज्यात कर्जदारांना सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत त्या सूचनेत नमूद रकमेचा भरण करणेचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार रकमेची पसंती देण्यात असण्यास तय्यार असण्यास कर्जदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सिस्कुव्हीट्यु इंटेरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करित एका मागील सूचना निर्मित केली ज्यात कर्जदारांना सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत त्या सूचनेत नमूद रकमेचा भरण करणेचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार, सह-कर्जदार व गहाणकार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधानीचे सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तांच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड चा भागीदार असेल. अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उलट्या असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) चा तरतुदीकडे वेधण्यात येते.

अ. क्र.	कर्जादागचे / सह-कर्जादागचे नाव / कर्ज खाते क्रमांक	मालमत्तेचे विवरण / सांकेतिक ताबा दिनांक	मागागी सूचनेचा दिनांक / मागागी सूचनेतील रकम (₹.)	शाखेचे नाव
1	अंकित सलवानराव शर्मा (कर्जदार), हेमलता शर्मा (सह-कर्जदार), LHNAG00001360316	जमीन प्लॉट क्र. आर4, क्षेत्रफळ सुमारे 95.62 चौ.मी., प.ह.क्र. 16, ख.क्र. 34/1, अलंकार नगर, मौजा येरवेंड, ग्रामपंचायत तह. कामठी, जिल्हा नागपूर, 440001 0 0, नागपूर, महागृह, 440001. चतुःसीमा: उत्तरेस- प्लॉट क्र. आर 4(11), दक्षिणेस- प्लॉट क्र. आर4(9), पूर्वेस- 9 मी. लेआऊट रस्ता, पश्चिमेस- प्लॉट क्र. आर 4(1). ताबा दिनांक: 08-जाने-25	11-10-2024 ₹. 6,10,487.7/-	नागपूर
2	अंकित सलवानराव शर्मा (कर्जदार), हेमलता शर्मा (सह-कर्जदार), LHNAG00001360317	जमीन प्लॉट क्र. आर4, क्षेत्रफळ सुमारे 95.62 चौ.मी., प.ह.क्र. 16, ख.क्र. 34/1, अलंकार नगर, मौजा येरवेंड, ग्रामपंचायत तह. कामठी, जिल्हा नागपूर, 440001 0 0, नागपूर, महागृह, 440001. चतुःसीमा: उत्तरेस- प्लॉट क्र. आर 4(11), दक्षिणेस- प्लॉट क्र. आर4(9), पूर्वेस- 9 मी. लेआऊट रस्ता, पश्चिमेस- प्लॉट क्र. आर 4(1). ताबा दिनांक: 08-जाने-25	11-10-2024 ₹. 20,55,307.4/-	नागपूर
3	अंकित सलवानराव शर्मा (कर्जदार), हेमलता शर्मा (सह-कर्जदार), LHNAG00001374423	जमीन प्लॉट क्र. आर4, क्षेत्रफळ सुमारे 95.62 चौ.मी., प.ह.क्र. 16, ख.क्र. 34/1, अलंकार नगर, मौजा येरवेंड, ग्रामपंचायत तह. कामठी, जिल्हा नागपूर, 440001 0 0, नागपूर, महागृह, 440001. चतुःसीमा: उत्तरेस- प्लॉट क्र. आर 4(11), दक्षिणेस- प्लॉट क्र. आर4(9), पूर्वेस- 9 मी. लेआऊट रस्ता, पश्चिमेस- प्लॉट क्र. आर 4(1). ताबा दिनांक: 08-जाने-25	11-10-2024 ₹. 22,134.5/-	नागपूर
4	गुरीमतिराव सतोपरीय थोते (कर्जदार), हरश्याकर गुरीमतिराव थोते (सह-कर्जदार), LHNAG00001492204	जमीन घर क्र. 511, प्लॉट क्र. 130, क्षेत्रफळ सुमारे 124.05 चौ.मी., आणि त्यावरील बांधकाम, सर्वे क्र. 700, बॉर्ड क्र. 39, मौजा नागपूर, बॉर्ड क्र. 39, तेलीपुन पेवड, इदावरी, नागपूर, आणि जिल्हा नागपूर, महागृह, 440002. चतुःसीमा: उत्तरेस- मोतीमार्ग पंचायी, दक्षिणेस- रस्ता आणि विहोर, पूर्वेस- रस्ता, पश्चिमेस- भेंडे यांचे घर. ताबा दिनांक: 08-जाने-25	11-10-2024 ₹. 27,48,673.52/-	नागपूर
5	गुरीमतिराव सतोपरीय थोते (कर्जदार), हरश्याकर गुरीमतिराव थोते (सह-कर्जदार), LHNAG00001492207	जमीन घर क्र. 511, प्लॉट क्र. 130, क्षेत्रफळ सुमारे 124.05 चौ.मी., आणि त्यावरील बांधकाम, सर्वे क्र. 700, बॉर्ड क्र. 39, मौजा नागपूर, बॉर्ड क्र. 39, तेलीपुन पेवड, इदावरी, नागपूर, आणि जिल्हा नागपूर, महागृह, 440002. चतुःसीमा: उत्तरेस- मोतीमार्ग पंचायी, दक्षिणेस- रस्ता आणि विहोर, पूर्वेस- रस्ता, पश्चिमेस- भेंडे यांचे घर. ताबा दिनांक: 08-जाने-25	11-10-2024 ₹. 1,53,485.88/-	नागपूर

याद्वारे वर नमूद वर्णनां / जमीनदरनाम धरकाळी रकमेची पसंती देण्यासाठी 30 दिवसांची सूचना देण्यात येते, सदर सूचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापासून 30 दिवसांचे आत थरकाळी भरण व केल्यास सिस्कुव्हीट्यु इंटेरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम 8 व 9 अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसार मालमत्तांची विक्री करण्यात येईल.

दिनांक: 11.01.2025
स्थान: नागपूर
प्राधिकृत अधिकारी,
आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड

IDBI BANK

आयडीबीआय बँक लि: अंचल कार्यालय, सालासार प्रॅस्टीज, पहिला मजला, प्लॉट नं. 9/ए, डब्ल्युएचसी रोड, धरमपेट, नागपूर-४४००१० महाप्रित

CIN:L65190MH2004G0148838

परीशेद-IV (रूल ८(१)) ताबा सूचना (अचल संपत्ती)

ज्याअर्थी, खालील सही करणारा वित्तीय प्रतिभूतिकरण व पुनर्रचना आणि प्रतिभूतिक अंमलबजावणी अधिनियम, २००२ (२००२ च्या ५४) अंतर्गत आयडीबीआय बँक लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने आणि प्रतिभूतिक हिताधिकार (अंमलबजावणी) नियमावली २००२ च्या नियम ३ वाचल्या जाणाऱ्या कायदा १३(१२) अंतर्गत, प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून कर्जदार श्रीमती उज्वला पंजकर आणि श्री पंजकर प्रकाश राजुत यांना दिनांक ३०.०९.२०२३ ला हिमांड नोटीस जारी केली होती, ज्यामध्ये रु. २७,९४,७७७/- (रुपये सत्तावीस लक्ष चौथ्यान्नाऊ हजार सातशे सत्त्यात्तर फवक्त) + दि. १०/०७/२०२३ पासून ते व्याज सूचना प्राप्त होण्याच्या ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्याची उक्त सूचना दिली होती.

कर्जदार रकमेची भरपाई करण्याकरीता असण्यास तय्यार असण्यास कर्जदार, गहाणदार व जमानतदार तसेच आम जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील दिलेल्या १३(४) सह वाचला जाणाऱ्या सिस्कुव्हीट्यु इंटेरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम २००२ चे नियम ८ अंतर्गत खालील हस्ताक्षरकर्याने दिलेल्या संपत्तीचा ताबा १० जानेवारी २०२५ ला घेतला आहे.

विशेष करून कर्जदार तसेच आम जनतेला या द्दारा वरील संपत्तीच्या विषयी काहीही घेणे देणे न करण्याकरीता जागृत केले जात आहे. तसेच पुढील संपत्तीचा कोणताही व्यवहार कर्जदारांकडून येणे असणारी रकम रु. २७,९४,७७७/- (रुपये सत्तावीस लक्ष चौथ्यान्नाऊ हजार सातशे सत्त्यात्तर फवक्त) + दि. १०/०७/२०२३ पासून ते व्याज व इतर कायदेशीर शुल्क आयडीबीआय बँक लिमिटेड च्या प्रमाराधीन राहिल.

सेवकन १३ च्या सब-सेक्शन (८) अंतर्गत प्रावधानानुसार मालमत्ता परत सोडविण्या करीता उपलब्ध असलेल्या वेळेकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

संपत्तीचे विवरण
नागपुर मनपा हद्दीतील मौजा शिंगाबाई टाकली, प.ह.नं. ११, सिटी सर्वे नं. १९५, शिट नं. ६५७/२२, बाई नं. ५७, तह. शि. नागपूर येथील ११२, ११३ व ११४, या वर संत ज्ञानेश्वर को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि. ने टाकलेल्या लेआऊट मधील प्लॉट नं. ७०, याचे पुरवण क्षेत्रफळ २६०.७९ चौ.मी. (आर.एल. नुसार), या जमिनीवर बांधलेली इमारत कृष्णा निवास रद्या पहिल्या माळ्यावरील फ्लैट नं. एफ.१०२, क्षेत्रफळ ८१.२८ चौ.मी., जमिनीत १४.९८२% अधिभक्त दिल्यासह. याची चतुर्सीमा: पूर्वेस रोड, पश्चिमेस प्लॉट नं. ६१, उत्तरेस प्लॉट नं. ७१, दक्षिणेस फ्लैट नं. एफ-१०१.
जागेवर असलेली इमारत, स्ट्रक्चर्स, व जमीनीशी जुडलेली इतर वस्तुवर वर्तमान व भविष्यात अधिकाऱासह.

अधिकृत अधिकारी
आयडीबीआय बँक लिमिटेड

TATA CONSULTANCY SERVICES LIMITED

नौणीकृत कार्यालय: १वा मजला, निर्मल विल्डिंग, नरिमन पॉइन्ट, मुंबई-४०० ०२१, टेलि: +९१ २२ ६७७८ ९५९५ फॅक्स: +९१ २२ ६७७८ ९६६०
ई-मेल: investor.relations@tcs.com वेबसाइट: www.tcs.com सीआयएन: एल२२२१०एएएच२१९५५पीएलसी०८४०२१

३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व नऊमाहीकरिता लेखापरीक्षित एकत्रित अंतरिम वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

(₹ कोटी)

	३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेली तिमाही	३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेली नऊमाही	३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेली तिमाही
व्यवहारांकडील महसूल	६३,९७३	१,९०,८४५	६०,५८३
अपवादालयक आवटम व करपूर्वी नफा	१५,६६६	४८,९२९	१५,७८७
करपूर्वी नफा	१६,६६६	४८,९२९	१४,८२९
करानंतर नफा	१२,४४४	३६,५०४	११,०१७
कालावधीकरिता एकूण व्यापक उत्पन्न	१६,६२४	३६,५२४	११,७३४
भरण केलेले इक्विटी भागभांडवल (दरिंत मूल्य: ₹ १ प्रति भाग)	३६२	३६२	३६२
एकूण राखीव (अनिर्वाचित व्याज समाविष्ट) *	९०,९५७	९०,९५७	९०,६४०
कमाई प्रति सभ्यताय भाग: मूलभूत व सौम्य केलेले (₹)	३४.२१	१००.४०	३०.२९

* सिस्कुव्हीट्यु अँड एनफोर्समेंट बॉर्ड ऑफ डॅडिंडा (लिमिटेड) ऑब्जेक्शन्स अँड डिस्कलोजर रिक्वायरेमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ याद्वारा आवश्यक असल्या