पर्यवेक्षकांची अदलाबदल रद्द न केल्यास परीक्षांवर बहिष्कार

शिक्षक आणि मुख्याध्यापक संघटनांचा इशारा

पुणे : शिक्षक संघटनांना कुठलीही पूर्वकल्पना न देता राज्य शिक्षण मंडळातर्फे पर्यवेक्षक अदलाबदलीच्या निर्णय जाहीर केल्याच्या निर्णयाविरोधात शिक्षक संघटना आक्रमक झाल्या आहेत. पर्यवेक्षकांची अदलाबदल रद्द न केल्यास शिक्षण मंडळाच्या सर्व परीक्षांवर बहिष्कार घालण्याचा इशारा शिक्षक आणि मुख्याध्यापक संघटनांनी दिला आहे.

दरवर्षी राज्यभरात कॉपीमुक्त अभियान राबविले जाते. त्या अंतर्गत महाराष्ट्र राज्य माध्यमिक आणि उच्च माध्यमिक शिक्षण मंडळाकडून (एसएससी-एचएससी बोर्ड) विविध प्रयोग राबविले जातात. त्याचाच भाग म्हणून यंदाच्या वर्षी दहावी-बारावीची परीक्षा कॉपीमुक्त व्हावी, यासाठी राज्य शिक्षण मंडळातर्फे नवा पॅटर्न राबविण्याचा निर्णय घेतला आहे. प्रत्येक परीक्षा केंद्रावरील पर्यवेक्षक आणि केंद्र संचालक आता दुसऱ्या शाळा-महाविद्यालयातील असणार आहेत. पाच ते सात किलोमीटर अंतरावरील शाळांमधील शिक्षक विविध परीक्षा केंद्रांवर पर्यवेक्षक असतील. वेळप्रसंगी जिल्हा परिषद व महापालिकेच्या शाळांमधील शिक्षकांचीही मदत घेतली जाणार आहे. एसएससी-एचएससी बोर्डाने मागील वर्षी कॉपीमुक्त परीक्षेसाठी 'सरमिसळ पद्धती'चा अवलंब केला. त्यानुसार एका परीक्षा केंद्रावर पाच किमी अंतरावरील विविध शाळा-कनिष्ठ महाविद्यालयातील विद्यार्थी बसविले. मात्र, परीक्षा केंद्रांवरील बहुतेक पर्यवेक्षक त्याच शाळेतील असल्याने कॉपी प्रकाराला पूर्णतः आळा बसला नसल्याचे दिसून आले आहे. त्या पार्श्वभूमीवर महामंडळाने हा निर्णय घेतला आहे. मात्र, या निर्णयाला शिक्षक संघटनेने विरोध दर्शविला आहे.

'दहावी व बारावीच्या परीक्षा संबंधित शाळा केंद्रातील केंद्र प्रमुख, पर्यवेक्षक, शिक्षकेतर यंत्रणेत बदल करावे, असे स्पष्ट निर्देश आहेत. परीक्षा केंद्रात त्याच शाळेतील शिक्षक-शिक्षकेतर स्टाफ नको. पण हा निर्णय म्हणजे शिक्षक वर्गावर अविश्वास दाखविण्याचा प्रकार असून तो त्यांना आरोपीच्या पिंजऱ्यात उभा करणारा आहे. म्हणून हा निर्णय रद्द करावा. आम्ही ग्रामीण भागातील मुला-मुलींना एकत्रित करून परीक्षा केंद्रांवर जात असतो. शाळांमध्ये १५ ते २५ किमीचे अंतर आहे. सामाजिकदृष्ट्यादेखील हा निर्णय विपरित परिणाम घडवू शकेल. तसेच परीक्षा घेणे व परत शाळेत जाऊन विद्यार्थ्यांना शिकविणे शक्य नाही. बारावीला रोज अनुक्रमांक टाकावे लागतात. परीक्षेमुळे दीड महिना शाळा बंद ठेवायची का, मुळात हा निर्णय घेण्यापूर्वी कोणत्याही संघटनांना विश्वासात घेतले नाही. त्यामुळे हा एकांगी निर्णय शिक्षकांवर अविश्वास दाखवल्यासारखे आहे. जर आमच्यावर विश्वास नाही तर त्रयस्थ संस्थेकडून परीक्षा घ्यावी. हा निर्णय तातडीने रद्द केला पाहिजे. जर अडून राहण्याची भूमिका दिसल्यास परीक्षांसह दहावी-बारावीच्या प्रवेश प्रक्रिया, उत्तरपत्रिका पडताळणीवर बहिष्कार टाकण्यात येईल, असा इशारा या संघटनांनी दिला आहे.

प्रशासकीयदृष्ट्या अडचणीचा निर्णय

पहिली ते नववी आणि अकरावीच्या अध्यापनावर होणारा परिणाम, दोन परीक्षा केंद्रांमधील किमान अंतर १० ते १५ किलोमीटर असल्यामुळे शिक्षकांना होणारा प्रवासाचा ताण, पुरुषांसह महिला शिक्षकांनादेखील प्रशासकीयदृष्ट्या अडचणीचे ठरणारा हा निर्णय सर्व संघटनांनी अमान्य केला आहे. असे निर्णय ग्रामीण पातळीवर कसे अमलात आणणार? हे आयएएस अधिकाऱ्यांना समजते काय, असा थेट सवाल करीत मुख्याध्यापक आणि अन्य संघटनानी शिक्षण मंडळाच्या सर्व परीक्षांवर बहिष्काराचे अस्त्र उपसले आहे.

वन्यप्राण्याऐवजी सापळ्यात अडकला बिबट्या

रामभाऊ जगताप/कराड

वन्य प्राण्यांची शिकार करण्याच्या इराद्याने ऊसाच्या शेतात सापळा लावल्याने त्यामध्ये बिबट्या अडकल्याची घटना कराडजवळील सारशिरंबे (ता. कराड) येथे मंगळवारी उघडकीस आली. मात्र या घटनेचा वन विभागाने तपास करत यामध्ये सामील असलेल्या पाच जणांना वन विभागाने ताब्यात घेत त्यांच्याविरुद्ध गुन्हा दाखल केला आहे. सदर ऊसतोड मजूरांकडून दोन बहेली सापळ्यासह तारेचा पिंजरा, टोकदार लोखंडी सळई लाकडी मूठ असलेली, तीन वाघर, एक नायलॉन रस्सी, क्लच वायरचा फास, इत्यादी शिकारीचे साहित्य जप्त करण्यात आले आहे. वन विभागाने प्रकाश बापूराव पवार, सुनिल दिलीप पवार, विशाल दिलीप पवार, मिथून भाऊराव शिंदे, भिमराव बाबुराव पवार या पाच जणांविरोधात गुन्हा दाखल केला आहे.

जाहीर सूचना

जनतेच्या माहितीसाठी सूचना याद्वारे देण्यात येते की **श्री. नरनजी सुरजी ठक्कर आणि श्रीम. पुष्पाबेन नरनजी ठक्कर** हे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या ''टी'' वॉर्डच्या हद्दीतील आणि मुंबईचा जिल्हा आणि उपजिल्हा नोंदणीतील आणि गाव मुलुंड (पूर्व), तालुका कुर्लाचा सी.टी.एस. क्र. १२७३ आणि १२७५ धारक जमिनीच्या प्लॉटवर असलेल्या आणि अशा नवघर रोड, इस्टर्न एक्सप्रेस हायवेलगत, मुलुंड (पूर्व), मुंबई-४०००८१ येथे स्थित **साईनाथ अपार्टमेंट को- ऑप. हाऊ. सोस. लि.** च्या इमारतीच्या ''ए'' विंगमधील चौथ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ४०२ धारक निवासी फ्लॅटचे कायदेशीर मालक आहे.

सदर **श्री. नरनजी सुरजी ठक्कर** २९/०१/२००५ रोजी निधन झाले त्यांच्या मागे खालील कायदेशीर वारस आहेत.

(i) श्रीम. पुष्पाबेन नरनजी ठक्कर - पत्नी

(ii) श्री. पंकज नरनजी ठक्कर - मुलगा

(iii) श्री. नरेश नरनजी ठक्कर - मुलगा

श्रीम. पुष्पाबेन नरनजी ठक्कर, श्री. नरनजी सुरजी ठक्कर यांच्या पत्नी यांचे २६/०३/२०१६ रोजी निधन झाले. तेथे वरील नमूद व्यतिरिक्त **श्री. नरनजी सुरजी ठक्कर** यांच्या पश्चात कोणीही इतर कायदेशीर वारस नाही.

सदर प्लॅटच्या संदर्भातील **मे. साईनाथ बिल्डर्स अँण्ड डेव्हलपर्स आणि श्री. आल्पेश अनुभाव व्होरा आणि श्री. मनिलाल लल्लुभाई शाह** दरम्यान निष्पादित दिनांक ११ ऑक्टोबर १९९४ रोजीच्या मूळ करार हरवला गहाळ झाला आहे आणि अथक शोध घेऊनही त्याचा तपास लागत नाही. पोलिस तक्रार ही तक्रार क्र. ६६२३/२०२५ अंतर्गत नवघर पोलिस स्टेशनमध्ये १४/०१/२०२५ रोजी दाखल करण्यात आली आहे.

सर्व व्यक्ती, शासकीय प्राधिकरण, बँका, वित्तीय संस्था इ. ज्यांचा गहाण, बक्षीस, विक्री, कब्जा, वारसाहक्क, भाडेपट्टा, परवाना, धारणधिकार, अदलाबदल, देखभाल, प्रभार, विश्वस्त, करार, शेअर, सुविधाकार किंवा अन्यथा कोणत्याही मार्गाने सदर फॅट किंवा त्याच्या कोणत्याही भागासाठी किंवा विरोधात कोणताही दाव असल्यास सदर तारखेपासून १४ दिवसात निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय २०२, पुष्कराज, को-ऑप. हाऊ. सोसा. लि. नवघर रोड, मुलुंड (पूर्व) मुंबई ४०००८१ येथे लेखी स्वरूपात कळविणे आवश्यक आहे. कसून केल्यास तेथे असा दावा नसल्याचे गृहित आणि किंवा मानन्यात येईल आणि काहि असल्यास ते त्यागित किंवा परित्यागित समजण्यात येईल.

(दर्शना द्रविड)
वकील, उच्च न्यायालय)

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सदर ॲक्ट) च्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (सदर रूल्स) च्या नियम ३ (१) अन्वये. सदर ॲक्टच्या कलम १३(१२) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून आयआयएफएल होम फायनान्स लि. (आयआयएफएल एचएफएल) (पूर्वी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी त्यांना जारी केलेल्या संबंधित मागणी सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदारांना बोलाविण्यासाठी सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी केली होती. वरील संबंधात, प्रदानाच्या तारखेपर्यंत मागणी सूचनेच्या तारखेपासून पुढील व्याजासह एकत्रित येथील खालील नमूद केलेली रक्कम सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून ६० दिवसांत चुकती करण्यासाठी कर्जदारांना याद्वारे पुन्हा एकदा सूचना देण्यात येत आहे. कर्जदार, मागणी सूचना तारखेस थकबाकी रक्कम आणि कर्ज रकमेच्या परतफेडीसाठी देऊ केलेले तारण यांचा तपशिल खालीलप्रमाणे:-

कर्जदार/जामीनदार यांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)
श्री. देवीदयाल भरत लोहार, सौ. ज्योती देवीदयाल लोहार (प्रॉस्पेक्ट क्र. ७८०३६५)	२७-०१-२०२५ रु. १८१३६५७.००/- (रुपये अठरा लाख तेरा हजार सहाशे सत्तावन्न मात्र)	मिळकत असलेले चे ते सर्व भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्र. एफ १०२, १ला मजला, टाईप सी इमारत, फर्न, लव्ही गार्डन, स. क्र. ८१, एच. क्र. १, २ आणि ३, दहिवली तर्फे वरेडी, कर्जत, रायगड, महाराष्ट्र, भारत, ४१०२०१, क्षेत्र मोजमापित (चौ. फू. मध्ये): मिळकतीचा प्रकार: चटई क्षेत्र, सुपर बिल्ट अप क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र: २६९.००, ४७७.००

जर वरीलप्रमाणे आयआयएफएल एचएफएल ला प्रदान करण्यात सदर कर्जदारांनी कसूर केली तर, आयआयएफएल एचएफएल सर्वस्वी कर्जदारांची जोखीम, खर्च आणि परिणामांवर सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) वरील तारण मत्तांच्या विरोधात कार्यवाही करेल. पुढील तपशिलाकरिता कृपया शाखा कार्यालयात प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे संपर्क साधावा :- शाखा कार्यालय:- कार्यालय क्र. ३०३, ३रा मजला, निळकंठ लँण्डमार्क, विजय सेल्सच्या मागे, ओरियन मॉलच्या मागे, पनवेल - ४१०२०६/किंवा कॉर्पोरेट कार्यालय: आयआयएफएल टॉवर, प्लॉट क्र. ९८, उद्योग विहार, फेझ- IV, गुरगाव, हरियाणा.

ठिकाण: ठाणे, दिनांक: २९.०१.२०२५ सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लि. करिता

जाहीर सूचना

सूचना घ्यावी की, याखाली लिखित परिशिष्टात अधिक विशेषतः वर्णिलेल्या त्यांच्या मिळकती संदर्भात लाडवाडी, भिकाजी लाड रोड, दहिसर (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०६८ येथे स्थित पित्रुछाया चाळ यांचे नामाधिकार तपासण्यासाठी माझ्या अशिलांनी मला आदेश दिले आहेत.

कोणत्याही व्यक्ती वा व्यक्तींना कोणताही दावा वा कोणताही हितसंबंध याखाली परिशिष्टात वर्णिलेल्या सदर मिळकतीवर दावे किंवा कोणतेही हितसंबंध विक्री स्वरूपात, प्रभार, अदलाबदल, बक्षीस, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, धारणाधिकार, भाडे, विकास करार, संयुक्त भागीदारी, वारसाहक्क वा अन्य स्वरूपात असल्यास, लिखित पद्धतीने सपुष्ठ्यर्थ कागदोपत्रांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना सदर प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसात सूचित करावे. कसूरवार ठरल्यास, सदर सोसायटी ही याखाली परिशिष्टात वर्णिलेल्या सदर मिळकतीसाठी सर्वस्वी हक्कदार असल्याचे आणि सर्व बोजांपासून मुक्त असल्याचे गृहीत धरण्यात येईल आणि सदर संदर्भातील नामाधिकार तपासणी आणि व्यवहार असा दावा असल्यास, सदर मिळकतीसंदर्भात कोणत्याही कागदपत्रांचा कब्जा कोणत्याही व्यक्ती/व्यक्तींकडे असल्यास, बेकायदेशीर असल्याचे आणि कोणत्याही हक्कांशिवाय संदर्भाशिवाय पूर्ण करण्यात येतील आणि परिशिष्ट मिळकतीकरिता सोसायटीचे नामाधिकार प्रमाणित केले जातील

मिळकतीचे परिशिष्ट

लाडवाडी, भिकाजी लाड रोड, दहिसर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६८ येथे स्थित गाव दहिसर, तालुका बोरिवली, सी.टी.एस. क्र. ८४१/ए, मोजमापीत क्षेत्र २८१ चौ. मी.,पित्रुछाया चाळ येथे उभारीत जमिन किंवा रचनेचे ते सर्व भाग विभाग .

दिनांक: २९/०१/२०२५

सही/-
श्री. जय के. वकील,
(इच्छुक खरेदीदाराकरिता वकील)
९वा मजला, रसिक अपार्टमेंट, टिळक रोड क्र. ६, गोरेगाव-पश्चिम, मुंबई-४००१०४
adv.jayvakil@gmail.com

जाहीर सूचना

सूचना घ्यावी की, याखाली लिखित परिशिष्टात अधिक विशेषतः वर्णिलेल्या त्यांच्या मिळकतीसंदर्भात साई लक्ष्मी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., सोसायटी नोंदणीकृत ही महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज ॲक्ट १९६० अन्वये नोंदणी क्र. एमयुएम/डब्ल्यूआर/हाऊ/टीसी/१४०९९/२००७-०८/सन २००८ दिनांकित ३१/०१/२००८ अन्वये नोंदणीकृत ज्यांचे कार्यालय भिकाजी लाड रोड, जैन मंदिरच्या मागे, दहिसर (पश्चिम), मुंबई-४०००६८ येथे याचे नामाधिकार तपासण्यासाठी माझ्या अशिलांनी मला आदेश दिले आहेत.

कोणत्याही व्यक्ती वा व्यक्तींना कोणताही दावा वा कोणताही हितसंबंध याखाली परिशिष्टात वर्णिलेल्या सदर मिळकतीवर दावे किंवा कोणतेही हितसंबंध विक्री स्वरूपात, प्रभार, अदलाबदल, बक्षीस, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, धारणाधिकार, भाडे, विकास करार, संयुक्त भागीदारी, वारसाहक्क वा अन्य स्वरूपात असल्यास, लिखित पद्धतीने सपुष्ठ्यर्थ कागदोपत्रांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना सदर प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसात सूचित करावे. कसूरवार ठरल्यास, सदर सोसायटी ही याखाली परिशिष्टात वर्णिलेल्या सदर मिळकतीसाठी सर्वस्वी हक्कदार असल्याचे आणि सर्व बोजांपासून मुक्त असल्याचे गृहीत धरण्यात येईल आणि सदर संदर्भातील नामाधिकार तपासणी आणि व्यवहार असा दावा असल्यास, सदर मिळकतीसंदर्भात कोणत्याही कागदपत्रांचा कब्जा कोणत्याही व्यक्ती/व्यक्तींकडे असल्यास, बेकायदेशीर असल्याचे आणि कोणत्याही हक्कांशिवाय संदर्भाशिवाय पूर्ण करण्यात येतील आणि परिशिष्ट मिळकतीकरिता सोसायटीचे नामाधिकार प्रमाणित केले जातील

मिळकतीचे परिशिष्ट

भिकाजी लाड मार्ग, दहिसर (पश्चिम), मुंबई-४०००६८ येथे स्थित दहिसर गाव, तालुका बोरिवली येथीलजुने सर्व्हे क्र. २६९, हिस्साः १/५ व ६, तसेच सर्व्हे क्र. २७०, हिस्साः ३ (भाग) समाविष्टीत जूना सी.टी.एस. क्र. ८४१, ८४१/१ ते ७, ८४२ व सी.टी.एस. क्र. ८४१/बी मोजमापीत क्षेत्र ७९.६ चौ.मी. (डी.पी. रोड) धारक नवीन सीटीएस क्र.८४१/ए/२ मोजमापीत क्षेत्र ४०४.६२ चौ मी जमिन सह त्यावर उभारत'साई लक्ष्मी को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड' नावाची इमारतीचे ते सर्व भाग विभाग .

दिनांक: २९/०१/२०२५

सही/-
श्री. जय के. वकील,
(इच्छुक खरेदीदाराकरिता वकील)
९वा मजला, रसिक अपार्टमेंट, टिळक रोड क्र. ६, गोरेगाव-पश्चिम, मुंबई-४००१०४
adv.jayvakil@gmail.com

जाहीर सूचना

सूचना घ्यावी की, माझे अशिल **सौ. एल्सी व्हिन्सेंट मिरांडा** आणि इतर १२, ज्यांचा पत्ता आहे ऑर्लेम, मालाड (प.), मुंबई - ४०० ०६४ हे खालील मालमत्तेचे मालक आहेत:

अ. क्र.	सर्व्हे क्र.	हिस्सा क्र.	सीटीएस क्र.	क्षेत्र चौ. मी. मध्ये
१	८०	८	२०३२	६४२.९
२	८०	२	२०३४	२२१.६
३	८०	५	२०३६	२१४१.८

एकूण क्षेत्र ३००६.३० चौ. मी., ३५९५.५३ चौ. यार्डस् शी समतुल्य

गाव - एरंगल, तालुका - बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा (यानंतर ''सदर शेत जमीन असा उल्लेख) दिनांक **५ मे २०१६** रोजीच्या समझोत्याच्या ज्ञापनाद्वारे माझ्या अशिलांनी सदर एमओयु मध्ये अधिक विशेषत: ठरवलेल्या अटी आणि शर्तीवर **शाहिद इक्बाल खान** यांना सदर शेत जमीन विकण्याचे मान्य केले. तथापी सदर खरेदीदारांनी सदर समझोत्याच्या ज्ञापनाच्या अटी आणि शर्तींचे पालन करण्यास कसूर केली आहे, माझ्या अशिलांनी त्यांना दिनांक **११/१०/२०२१** रोजीची कायदेशीर सूचना पाठवली आणि त्यानंतरही सदर खरेदीदार **शाहिद इक्बाल खान** यांनी त्याचे पालन केले नाही. त्यामुळे माझ्या अशिलांकडे सदर **शाहिद इक्बाल खान** आणि माझ्या अशिलांच्या दरम्यान निष्पादित **५ मे २०१६** रोजीचे सर्व विलेख, दस्तऐवज आणि समजोत्याचे ज्ञापन रद्द करण्याशिवाय अन्य पर्याय नव्हता आणि आता सदर **शाहिद इक्बाल खान** यांचा सदर शेत जमिनीच्या संदर्भात कोणताही हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध किंवा दावा राहणार नाही जी सदर **शाहिद इक्बाल खान** यांच्यासह अन्य कोणाच्याही दाव्याशिवाय माझ्या अशिलांच्या अनन्य मालकीची आहे.

तमाम जनतेला याद्वारे कळविण्यात येते की, माझे अशिल हे सदर शेत जमिनीचे एकमेव आणि सर्वस्वी मालक आहेत आणि की, सदर **शाहिद इक्बाल खान** यांचा सदर जमिनीवर कोणताही हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध किंवा दावा नाही आणि पुढे तमाम जनतेला सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदर **शाहिद इक्बाल खान** यांच्यासह सदर शेत जमिनीच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार, करार, आश्वासन देऊ नये आणि माझ्या अशिलांच्या संमती किंवा माहितीशिवाय तसे केल्यास त्यांच्या स्वत:च्या जोखमीवर करावा आणि माझे अशिल त्यासाठें कोणत्याही बाबतीत जबाबदार राहणार नाहीत.

सही/-
ठिकाण: मुंबई **वकील हरिदास पी. सुल (वकील, उच्च न्यायालय)**
दिनांक: २९/०१/२०२५ भंडारकर भवन, कोर्ट लेन, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०९२

SBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

होम लोन सेंटर, सांताक्रुझ
१ ला मजला, जीवन सेवा अँनेक्स इमारत, बी विंग, एलआयसी कॉम्प्लेक्स, एस व्ही रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई ४०००५४.

ई-लिलाव सूचना

''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने स्थावर मिळकतीचा

बँकेने जप्त केलेल्या खालील नमूद मिळकती या **'जे आहे जेथे आहे' आणि 'जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'** विक्रीसाठी आहेत. ज्यांचा तपशील खालीलप्रमाणे.

कर्जदारांचे नाव	मिळकतीचे वर्णन	किमान राखीव रक्कम	इसारा रक्कम (१०%) रु.
सतीश कुमार शिवेंद्र कुमार चौधरी	फ्लॅट क्र. ४०२, बी-विंग, वर्धमान गॅलेक्सी, इमारत क्र. १, क्रिशना कॉम्प्लेक्सच्या जवळ, कर्जत बदलापूर रोड, कुळगांव, बदलापूर पूर्व, ठाणे - ४२१५०३.	रु. २६.०० लाख (रु. सव्वीस लाख मात्र)	रु. २.६० लाख (रु. दोन लाख साठ हजार मात्र)

सदर येथील वरील उल्लेखित तारण कर्ज (स्थावर मिळकत) संपूर्ण चुकते न केल्यास विक्री करण्याबाबत वरील नावाच्या कर्जदारांना सुद्धा सूचना आहे.

अटी आणि शर्ती :

१. इच्छुक पक्षकार सदर सूचना प्रसिद्धीच्या तारखेपासून २८.०२.२०२५ पर्यंत स. ११:०० ते दु.०४:०० दरम्यान कोणत्याही दिवशी वरील नमूद ठिकाणी मिळकतींचे निरीक्षण शकतात. (संपर्क व्यक्ती: श्री. संजय गडकर, मे. ओम एन्टरप्रायजेस, रिझोल्युशन एजन्सी, मोबाईल क्र. ९८९२५०७८१८)
२. इच्छुक बोलीदारांनी ebkray.in वर पहिले नोंदणीकृत व्हावे आणि पोर्टल https://ebkray.in च्या ई-वॉलेट मध्ये एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारे बोली रक्कम जमा करावी.
३. बोली ऑनलाईन पोर्टल **https://ebkray.in मार्फत ०१.०३.२०२५ (शनिवार) रोजी स. १०.०० ते दु. ३.०० वा.** दरम्यान स्विकारली जाईल. बोलीदारांना वेबसाईटवर निविदा उघडल्यानंतर त्यांची बोली रक्कम वाढविण्याची संधी देण्यात येईल.
४. राखीव किंमतीच्या खालील बोली स्वीकारण्यात येणार नाही.
५. यशस्वी बोलीदाराने लिलावाच्या तारखेपासून १५ दिवसांत उर्वरित रक्कम जमा करायची आहे. कसूर केल्यास, इअर जप्त करण्यात येईल.
६. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना कोणतेही कारण न देता बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्री तहकूब/पुढे ढकलणे/रद्द करण्याचे सर्वस्वी हक्क आहेत. इतर अटी आणि शर्ती लागू.
७. **सरफैसी अधिनियमच्या नियम ८(६) अन्वये वैधानिक सूचना :** वरील नमूद तारखेवर तारण मत्तेची विक्री करिता लिलाव घेणे संदर्भात सरफैसी अधिनियम, २००२च्या नियम ८(६) अंतर्गत वरील कर्जाच्या कर्जदार/हमीदाराना देखील ही एक सूचना आहे.

ठिकाण : मुंबई दिनांक : २८.०१.२०२५ प्राधिकृत अधिकारी, एसबीआय, सांताक्रुझ

IA NO. 11780/2024 FOR PUBLICATION IS ALLOWED VIDE COURT'S ORDER DT. 19/08/2024

FACIV NO-CO30 0431 20 25 [Spl. - - H.C., A. S. C. D. 58m]
Date:- 17/01/2025

PUBLICATION NOTICE

DUE ON 10/02/2025 or thereafter.

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY
Civil Application No. 1465 of 2015 IN
First Appeal Stamp No. 28814 of 2014
Member, Motor Accident Claims Tribunal, Mumbai.
CLAIM APPLICATION NO. 6 OF 2010.

The Oriental Insurance Co. Ltd. Appellant
Through Advocate: DEVENDRANANTH S. JOSHI.
Versus
SMT. Akhtari Begum Akil Ahmed Qureshi And Ors. Respondents

To,
R.NO. 4 : Mr. Prasad M. Shetty,
R/AT : Flat No. 25, Venu Nagar CHS, Naghar Pahak Road, Bhayender, District Thane.

Applicant has made an application to this court as mentioned in the copy of the Civil Application. Delay caused in preferring First Appeal may be condoned etc. The said application came up for hearing in the court the 16/04/2015 and as ordered therein, you are given notice that this application shall be placed on board for first hearing/final disposal (order) in this court on the **10/02/2025** or thereafter. At that time, you, either in person or through your advocate of this court, appear in this court and show cause as to why the order as per the application of the applicant should not be passed. If you fail to appear and show cause as aforesaid, order as as per application of the applicant or as may be deemed fit and proper will be passed.

Witness SHRT. MOHIT S. SHAH & SHRI DEVENDRA KUMAR UPADHYAYA, Chief Justice, at Bombay aforesaid this 16th day of April, 2015 & 07th day of January, 2025.

By order of the Court
STAMP Sd/- Clerk Sd/- Section Officer SD/- for Deputy Registrar

IA NO. 11779/2024 FOR PUBLICATION IS ALLOWED VIDE COURT'S ORDER DT. 19/08/2024

FACIV NO-CO30 0432 20 25 [Spl. - - H.C., A. S. C. D. 58m]
Date:- 17/01/2025

PUBLICATION NOTICE

DUE ON 10/02/2025 or thereafter.

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY
Civil Application No. 1463 of 2015 IN
First Appeal Stamp No. 29084 of 2014
Member, Motor Accident Claims Tribunal, Mumbai.
CLAIM APPLICATION NO. 5 OF 2010.

The Oriental Insurance Co. Ltd. Appellant
Through Advocate: DEVENDRANANTH S. JOSHI.
Versus
Akhtari Begum Akil Ahmed Qureshi And Ors. Respondents

To,
R.NO. 4 : Mr. Prasad M. Shetty,
R/AT : Flat No. 25, Venu Nagar CHS, Naghar Pahak Road, Bhayender, District Thane.

Applicant has made an application to this court as mentioned in the copy of the Civil Application. Delay caused in preferring First Appeal may be condoned etc. The said application came up for hearing in the court the 16/04/2015 and as ordered therein, you are given notice that this application shall be placed on board for first hearing/final disposal (order) in this court on the **10/02/2025** or thereafter. At that time, you, either in person or through your advocate of this court, appear in this court and show cause as to why the order as per the application of the applicant should not be passed. If you fail to appear and show cause as aforesaid, order as as per application of the applicant or as may be deemed fit and proper will be passed.

Witness SHRT. MOHIT S. SHAH & SHRI DEVENDRA KUMAR UPADHYAYA, Chief Justice, at Bombay aforesaid this 16th day of April, 2015 & 07th day of January, 2025.

By order of the Court
STAMP Sd/- Clerk Sd/- Section Officer SD/- for Deputy Registrar

Repco Home Finance

रेप्को होम फायनान्स लिमिटेड

पिंपरी शाखा: क्र. १६ आणि १७, पहिला मजला, हिरामोती फॉर्च्युन, मुंबई पुणे हायवे, चिंचवड स्टेशन, पिंपरी पुणे ४११०१९.

ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत रेप्को होम फायनान्स लिमिटेडकडे गहाण स्थावर मिळकतींची विक्री.

ज्याअर्थी कर्जदार आणि सह-कर्जदारांनी रेप्को होम फायनान्स लिमिटेड, पिंपरी शाखांकडून पैसे कर्जाऊ घेतले आहेत आणि दायित्वाचे तपशील येथे खाली देण्यात येत आहेत. ज्याअर्थी कंपनीने सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत सूचना जारी केली होती आणि प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी गहाण मिळकतींचा कब्जा घेतला आहे आणि खालील नमुद तारखेरोजीस विक्री सूचना जारी केली आणि कंपनीने आता ''हे आहे जेथे आहे अट'' आणि ''जे आहे जसे आहे अट'' वर सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या कलम ८ आणि ९ अंतर्गत मिळकतींची विक्री करण्याचे ठरविले आहे.

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: १४.०२.२०२५, वेळ: स. ११.०० ते दु. १२.०० (५ मिनिटांच्या अमर्याद आपोआप विस्तारासह)

ई-निविदा सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ : १३.०२.२०२५ दु. ४.०० वा.

अ. क्र. १: कर्जदार: श्री. विकास विठ्ठल लवाटे, श्री. विठ्ठल लवाटे यांचा मुलगा, **सह-कर्जदार: सौ.दीपाली,** श्री. विकास विठ्ठल लवाटे यांची पत्नी, **हमीदार: श्री. प्रकाश अंबादास,** श्री. अंबादास बोबुराव यांचा मुलगा, **मागणी सूचना तारीख: २८.११.२०२३,** मागणी सूचनेनुसार दावा केलेली रक्कम (खाते क्र. **१७४१८७०००००४१९) २७.११.२०२३ रोजीस रु. २,६२,४८१/-** सह एकत्रित पुढील व्याज, परिव्यय आणि खर्च; **कब्जा घेतल्याची तारीख: १३.०२.२०२४;** सध्याची थकबाकी रक्कमः **रु.३,४४,२१२/- २२.०१.२०२५ रोजीस**

मिळकतीचे वर्णन: चे ते सर्व भाग आणि विभाग **फ्लॅट क्र.३०२,** मोजमापित क्षेत्र **४७५ चौ.फू., म्हणजे ४४.१४ चौ.मीटर्स विक्रीयोग्य क्षेत्र (गुंठेवारी प्रमाणपत्रनुसार मोजमापित ४४.७ चौ.मीटर्स)** येथे स्थित ३रा मजला वर **राधिका कुंज** बिल्डिंग मध्ये बांधकमित मिळकत धारक सर्व्हे क्र.५३ हिस्सा क्र.२/१ मोजमापित क्षेत्र ००एच २आर म्हणजे २००० चौ.फू. म्हणजे १८५.८७ चौ.मीटर्स पिंपळे गुरव येथे स्थित त्यासह स्थानिक पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकाच्या हद्दीत आणि उप नोंदणीकृत हवेली च्या अधिकारक्षेत्र आणि खालीप्रमाणे सीमाबद्धः पूर्वकडेः एडीजे मार्जिनल स्पेस आणि पलीकडे रस्ता, दक्षिणेकडेः एडीजे पॅसेज, डॅक्ट आणि फ्लॅट क्र.३०१, पश्चिमेकडेः एडीजे पॅसेज आणि फ्लॅट क्र.३०४, उत्तरेकडेः एडीजे मार्जिनल ओपन स्पेस.

राखीव किंमत रु. २१,३८,०००/- | इअर (राखीव किंमतीच्या १०%) रु. २,१३,८००/- | किमान बोली वाढ रक्कम रु.१०,०००/-

अ. क्र. २: कर्जदार: श्री. मेहश मुकुंद केन्हाळकर, श्री. मुकुंद केशव केन्हाळकर यांचा मुलगा, **सह-कर्जदार: सौ. स्वाती केन्हाळकर,** श्री. मेहश मुकुंद केन्हाळकर यांची पत्नी, **हमीदार: श्री. पराग एस पांडे,** श्रीनिवास पांडे यांचा मुलगा, मागणी सूचना तारीख: **११.०१.२०२५;** मागणी सूचनेनुसार दावा केलेली रक्कम (खाते क्र. **१७४१८७००००४८६) १०.०१.२०२३ रोजीस रु. १०,०७,५५४/-** सह एकत्रित पुढील व्याज, परिव्यय आणि खर्च; कब्जा घेतल्याची तारीख: **२२.०९.२०२३;** सध्याची थकबाकी रक्कमः **२२.०१.२०२५ रोजीस रु. १३,७५,३७८/-.**

मिळकतीचे वर्णन: चे ते सर्व भाग आणि विभाग फ्लॅट क्र.३, मोजमापित क्षेत्र ४०३ चौ.फू. म्हणजे ३७.४५ चौ.मीटर्स ब