

Kotak Mahindra Bank

September 17, 2024

BSE Limited

Corporate Relationship Department Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai 400 001

BSE Scrip 500247, 958687, 974396, Code: 974682, 974924, 975387

National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex,

Bandra (East), Mumbai 400 051

KOTAKBANK, KMBL, KMB26, NSE

Symbol: KMB29, KMB30

Dear Sirs,

Sub: Clippings of advertisement in Newspapers

Ref: Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose a copy of the Notice published by Kotak Mahindra Bank Limited on September 17, 2024 in Financial Express, an English daily and Navashakti, a Marathi daily, with respect to the loss/misplacement of share certificate(s).

We request you to take the above on record and disseminate the same on your website.

Thanking you,

Yours faithfully, For Kotak Mahindra Bank Limited

Avan Doomasia Company Secretary

Encl.: as above

Kotak Mahindra Bank Ltd. CIN: L65110MH1985PLC038137

WWW.FINANCIALEXPRESS.COM

L&T Finance Limited (Erstwhile, L&T Finance Holdings Limited) Registered Office: L&T Finance Limited, Brindavan Building Plot No. 177, Kalina, CST Road, Near Mercedes Showroom Santacruz (East), Mumbai 400 098 CIN No.: L67120MH2008PLC181833 Branch office: Dombivli



PUBLIC AUCTION FOR SALE OF MORTGAGED PROPERTY

The Authorised Officer of L&T Finance Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 [54 OF 2002] and in exercise of powers conferred under the said Act is auctioning the following property on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS **CONDITION**" by way of "PUBLIC AUCTION" for recovery of its dues and further interest, charges and costs etc.

Name of Borrower and Co-Borrower	Secured Property Address	Loan Account Number(s)	Possession Taken		Total Outstanding dues as on 13.09.2024	Reserve Price (In ₹)	Date of Inspection	Date and Time of Auction
1. Armstrong Joseph Lourdhusamy Raj	All the piece and parcel of the Property Address: Flat No. J-2, Admeasuring 425 Sq.ft., Carpet Area And 440 Sq. Ft. (net Area) On The Ground Floor Of The Building Known As Casa Clara Of The Project Palava J To M Situated At Downtown, Dombivali East, Thane Maharashtra 421204 Alongwith One Parking Space.	11210353 50 & H0331108 11210353 50L	20/07/2024			Rs. 25,50,924/-		

TERMS AND CONDITIONS OF PUBLIC AUCTION

- 1. The E-auction Sale is being conducted online by the Authorised Officer through the website https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/ under the provisions of SARFAESI Act with the aid and through public e-E-auction mode.
- 2. The public E-auction will be conducted on the date and time mentioned herein above, when the secured asset/s mentioned above will be sold on "AS IS WHERE IS" BASIS & "AS IS WHAT IT IS" CONDITION.
- 3. For participating in the public E-auction, intending purchasers/bidders will have to submit the details of payment of refundable Earnest Money Deposit of 10 % of the reserve price of the secured assets along with copies of the PANCARD, Board Resolutions in case of company and Address Proof on or before 03/10/2024.
- 4. The EMD of all other bidders who did not succeed in the public E-auction will be refunded by LTF within 7 days of the closure of the public E-auction. The EMD will not carry any interest.
- 5. The successful purchaser/bidder shall deposit the 25 % (inclusive of EMD) of his/its offer by way of by way of D.D./P. O favoring "L&T Finance Limited" payable at Mumbai on or before 18:00 hours on **04/10/2024** i.e., day of e-auction or on the next working day i.e., **05/10/2024**, which deposit will have to confirmed by L&T Finance Limited, failing which the sale will be deemed have been failed and the EMD of the said successful bidder shall be forfeited. The balance amount i.e.,75% of purchase price payable shall be paid by the purchaser to L&T Finance Limited on or before the fifteenth day of confirmation of sale of immovable property or such extended period as per provisions of law.
- 6. For inspection of property or more information, the prospective bidders may contact the authorised officer i.e. Name Harilal Gupta, Contact No. 8080302861, L&T Finance Ltd, 6th Floor, Unit No. 627 and 628, Lodha Supremus II, Road No. 22, Wagle Estate, Thane West - 400604 and Santosh Tiwari, Contact No. 9920490126, L&T Finance Ltd, Office: 6th Floor, Brindavan Building, Plot No. 177, Kalina, CST Road, Near Mercedes Showroom, Santacruz (East), Mumbai - 400 098. At any stage of the E-auction, the Authorised Officer may accept/reject/modify/cancel the bid/offer or post-pone the E-auction without assigning any reason thereof and without any prior notice.
- 7. The successful purchaser/bidder shall bear any statutory dues, taxes, fees payable, stamp duty, registration fees, etc. that is required to be paid in order to get the property conveyed/delivered in his/her/its favour as per the applicable law.
- 8. The Borrower/Guarantors, who are liable for the said outstanding dues, shall treat this Sale Notice as a notice under Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, about the holding of above-mentioned public E-auction sale.
- 9. The Borrower (s) /Co-Borrower(s)/Guarantor(s)/Mortgagor(s) are hereby called up on to pay the entire loan outstanding dues as mentioned above before the said E-auction date failing which the L&T Finance Ltd shall sale the property as per the provisions laid down in the SARFAESI ACT, 2002.
- 10. The Borrower (s) /Co-Borrower(s)/Guarantor(s)/Mortgagor(s) /public at large are hereby restrained from transferring by way of sale, lease or otherwise with the secured assets referred to in the notice without prior written consent of L&T Finance Limited.

Date: 17.09.2024 **Authorized Officer** Place: Dombivli For L&T Finance Limited



ASSET RECOVERY MANAGEMENT BRANCH

Bank of India Building, First Floor, 28, S. V. Road, Andheiri (W), Near Andheri West Railway Station, Mumbai-400 058, Maharashtra •Tel. No.: (022) 2621 0406 / 07 •E-mail: asset.mnz@bankofndia.co.in

E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the following Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged / charged to Bank of India (Secured Creditor), the constructive / physical possession of which has been taken by the Authorised Officers of Bank of India, will be held on "as is Where is" "as is what is", and "whatever there is", for recovery of respective dues as detailed here under against the secured assets mortgaged / charged to Bank of India from respective borrowers and guarantors. The reserve price and earnest money deposit is shown there against each secured asset. The sale will be done by the undersigned through E-Auction niatform provided bereunder

E-A	120	NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002 CUM NOTICE TO BORROWER / GUARANTOR	(₹ In Lakh)			(E-Auction Date : 09.10.2024)		
Sr. No.	Names of the Account / Borrower / Guarantor	Description of the properties	Reserve Price / EMD AMT.	Minimum Bid Increment	O/s. Dues (Excluding Int. Penal Int. & Exp)	Interest /	Date / Time of on-site inspection of property	Contact No.
1	Mr. Pravin Nagin Rathod	Vila No. 12 B, on land bearing Plot No. 43, Wairy Survey No. 88, Hissa No. 1, Coral Village: Project, Grampanchayat- Wayaribhootnath, Taluka: Malvan, Dist. Sindhudurg, Maharashtra-4116 06 in the name of Mr. Pravin Nagin Rathod •Plot Area: 370.00 Sq. Mt. (Approx.) •Built-up Area: (Construction): Ground Floor + First Floor-3000 Sq. ft. (278.81 Sq. Mt.) (Approx.) (Physical Possession with Bank)	42.00 / 4.2	1.00	95.19		10:30 A, M.	9920112532 / 8340474297

Terms and Conditions of the E-auction are as under: E-Auction is being held on "AS IS WHERE IS" basis, "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" and will be conducted "On Line".

The auction sale will be "online E-auction / Bidding through website - https://ebkray.in on 09.10.2024 between 11:00 a. m. and 05:00 p. m. with unlimited extensions of 10 minutes each: E-auction bid form Declaration, General Terms and Conditions of online auction sale are available in websites- https://www.bankof india.co.in

Bidder may visit https://ebkray.in, where "Guidelines" for Bidders are available with educational videos. Bidders have to complete following formalities well in advance:-Step 1: Bidder / Purchaser Registration : Bidder to Register on e-Auction portal : https://ebkray.in using his mobile No. and E-mail ID. (PDF(Buyer Manual) describing the step by

step process for registration is available for download in the home page under Help option at the bottom of the page.) ◆Step 2: KYC Verification: Bidder to upload requisite KYC documents. KYC documents shall be verified by e-auction service provider (may take 2 working days).

Step 3: Transfer of EMD amount to his global EMD wallet: Online /Off-line transfer of funds using NEFT / Transfer, using challan generated on E-auction portal. Step 1 to Step 3 should be completed by bidder well in advance, before e-auction date. Bidder may also visit https://ebkray.in for registration and bidding guidelines.

♦ Helpline Details / Contact Person Details of eBKray: eBKray Helpdesk Number

8	Na	me					E-mail	ID				T	eam				Mob. No.	
Helpdesk Ni	umber				sup	port.ebkra	y@psballia	nce.co	om			PSB	Alliance			8	291220220	
Dharmesh A	sher				avp	avp.projectmanager2@psballiance.com				PSB Alliance				9892219848				
Sudhir Pano	hal				sud	hir@proc	ure247.com		2000		I sourcing Technology			T)	8160205051			
1. Intending	bidders	shall	hold	a	valid	e-mail	address,	for	further	details	and	query	please	contact	eBKray	Helpdesk	Number	8291220220
Helpline	e-mail ID	support	ebkray	@ps	ballian	ce.com												

independent inquiries regarding the encumbrances, title of the property/ies put on auction and claims / rights / dues effecting the property, prior to submitting their bid. The e-auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The authorized officer / secured creditor shall not be responsible in any way for any third party claims / rights / dues. No claim of whatsoever nature will be entertained after submission of the online bid regarding property/ies put for sale. Earnest money deposit (EMD) shall be deposited through RTGS / NEFT / Fund Transfer to the bank account as guided and mentioned in eBKray portal before participating in the

To the best of knowledge and information of the Authorized officer there is no encumbrances on the property/ies. However, the intending bidders should make their own

bid online. . The KYC documents are 1. Proof of Identification (KYC) viz. Voter ID Card / Driving License / Passport 2. Current Address Proof for communication 3. PAN Card of the bidder

4. Valid e-mail ID / contact number of the bidder etc. Date of inspection will be as mentioned in the table above with prior appointment with above mentioned contact numbers.

Prospective bidders may avail online training on e-auction from eBKray portal. Bids shall be submitted through online procedure only in the prescribed formats with relevant details.

Bidders shall be deemed to have read and understood the terms and conditions of sale and be bound by them.

9. The bid price to be submitted shall be above the reserve price and bidders shall improve their further offers in multiples of ₹ 1.00 Lakh (Rs. One Lakh) for Reserve Price upto ₹ 5 Crore / 5.00 Lakhs (Rs. Five Lakhs) for Reserve price above ₹ 5 Crore-upto ₹ 9.00 Crore / & 10.00 Lakhs (Rs. Ten Lakhs for Reserve Price above ₹ 9 Crore.

10. It shall be the responsibility of the interested bidders to inspect and satisfy themselves about the property before submission of the bid. 11. The earnest money deposit (EMD) of the successful bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of the unsuccessful bidder will be returned on the closure of the e-auction sale proceedings.

2. The earnest money deposit shall not bear any interest the successful bidder shall have to pay 25% of the purchased amount (including earnest money already paid immediately on acceptance of bid price by Authorized officer on the same day or maximum by next day and the balance of the sale price on or before 15th day of sale. The auction sale is subject to confirmation by the bank. Default in deposit of the amount by the successful bidder at any stage would entail forfeiture of the whole money already deposited and property shall be put to re-auction and the defaulting bidder shall have no claim / right in respect of the property / amount.

13. The prospective qualified bidders may avail online training on e-auction from eBKray portal prior to the date of e-auction neither the Authorized officer nor the bank will be held responsible for any internet network problem power failure, any other technical lapse / failure etc. in order to ward off such contingent situation the interested are requested to ensure that they are technically well equipped with adequate power backup etc. for successfully participating in the e-auction event.

 Purchaser shall bear the stamp duties charges including those of Sale Certificate / Registration / Charges including all statutory dues payable to the government, taxes and rates and outgoing both existing and future relating to the property.

Buyer shall bear the TDS wherever applicable including other statutory dues, registration charges, stamp duty etc. 16. The authorized officer / bank is not bound to accept the highest offer and has absolute right and discretion to accept or reject any or all offers or adjourn / postpone / cancel the

e-auction or withdraw any property or portion there-of from the auction proceeding at any stage without assigning any reason there for. The sale certificate will be issued in the name of the purchaser(s) / applicant(s) only and will not be issued in any other name(s).

18. The sale shall be subject to rules / conditions prescribed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002. Further details inquiries if any on the terms and conditions of sale can be obtained from the contact numbers given.

19. If any participant deposits the EMD after registering himself and afterwards opt to not to bid, can reverse the bid amount through system as specified in eBKray portal. GST, wherever applicable, to be borne by successful bidder.

SALE NOTICE TO BORROWER / GUARANTORS The undersigned being the Authorized Officers of Bank of India are having full powers to issue this notice of sale and exercise all powers of sale under securitization and reconstruction

of Financial assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and the rules framed there under. You have committed default in payment of the dues with interest, cost and charges etc. in respect of the advances granted by the bank mentioned above. Hence, the Bank has issued demand notices to all of you under section 13(2) to pay the amount mentioned there on within 60 days. You have failed to pay the amount even after the expiry of 60 days. Therefore, the Authorized Officers in exercise of the powers conferred under section 13(4), took possession of the secured assets more particularly described in the schedule mentioned above. Notice is hereby given to you to pay the sum as mentioned above before the date Fixed for sale, failing which the property will be sold and balance due if any will be recovered with interest and cost from you. Please note that all expenses pertaining to demand notice, taking possession, valuation and sale of assets etc. shall be First deducted from the sale proceeds which may be realized by the undersigned and the balance of the sale proceeds will be appropriated towards your liability as aforesaid. You are at liberty to participate in the auction to be held on the terms and conditions thereof including deposit of

Date: 17.09.2024 Authorized Officer, BANK OF INDIA Place : Mumbai.

Lalbaug, Mumbai-400012. Tel. No. - (022) 68860826 /68860837 Email:- recovery@mahanagarbank.com **PUBLIC NOTICE**

GS Mahanagar Co-op. Bank Ltd.

(Scheduled Bank)

Registered office: - Hiramani Super Market Bldg, Dr.B.A.Road,

The Bank has published auction notice in Pudhari & Financial Express dated 07.08.2024 and Loksatta & The Indian Express dated 08.08.2024 for auction sale of properties under SARFAESI Act, 2002 of Borrowers 1) M/s.Ashish Craft (Prop.Mr.Nitin Ambadas Pise) 2) Mr.Mahendra Ramdas Wakhare, 3) Mr.Dadabhau Ramdas Wakhare, 4) M/s. Sai Suppliers (Prop.Mr.Dadabhau Ramdas Wakhare), 5) Mr.Rangnath Baban Pachange, 6) M/s. Vasant Electronics (Prop. Mrs. Kamal Vasant

The auction process is fixed on 18.09.2024 at Registered Office of the Bank. However, now the venue of auction process is changed to the following address:-

GS Mahanagar Co-op. Bank Ltd., 199, Bima Office Premises Coop Soc. Ltd., Kalamboli Warehousing Complex, Road No. NH-4, Kalamboli, Navi Mumbai - 410 218.

Authorised Officer Place – Mumbai Date - 17.09.2024 GS Mahanagar Co-op. Bank Ltd. (Note: All other contents except venue of the auction mentioned in the notices dated 07.08.2024 & 08.08.2024 remain unchanged.)

Form No. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI of the Companies Act, 2013

[Pursuant to Section 374 (b) of the Companies Act, 2013 and rule 4 (1) of the Companies (Authorised to Register) Rules, 2014]

Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the Registrar of Companies, Mumbai, Maharashtra that M/s. VE CAPS LLP (LLPIN : AAE-3858) may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a private company limited by shares.

The principal object(s) of the proposed company is as follows:

To carry on in India and elsewhere in any place or places in the world, the business of processing, converting, producing, manufacturing, refining, formulating, using, buying, acquiring, importing, storing, exporting, packaging, selling, distributing, transporting and otherwise dealing in, either as principals or agents in organic and inorganic chemicals, chemical products, alkalis, acids, tannings, gases, essence, emulsions, solvents, chemicals, auxiliaries, and in all petrochemicals products such as salts, electrochemicals, all types of Polyols, polymers, hydro-carbons, petroleum, synthetic product, elastomers and resins of all types and grades and copolymers formulations and in all forms, dyes and intermediates, paints, varnish, rubber chemicals, agrochemicals, textiles, auxiliaries, marine chemicals, photo chemicals, industrial chemicals, fertilizers, gas and gases, materials of all kinds, salts, marine minerals their derivatives by-products and compounds of all kinds and descriptions, etc.

3. A copy of the draft Memorandum of Association and Articles of Association of the proposed company may be inspected at the office situated at 401/402, A wing, New Udyog Mandir No.2, Mogul Lane Mahim (West), Mumbai - 400 016, Maharashtra, India

4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6, 7, 8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code - 122 050 within twenty one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office (as mentioned above).

Dated this on Tuesday September 17, 2024 at Mumbai

Name(s) of Applicants: 1. Vijay Purushottam Pednekar 2. Nikhil Vijay Pednekar



•E-mail: bom1006@mahabank.co.in •Zonal Office: Janmangal, 45/47, Mumbai Samachar Marg, Fort, Mumbai-400 023 AH41/NARIMAN POINT/SARFAESI/13(4)/2024-25 Date: 13.09.2024

POSSESSION NOTICE (For Immoveable property) [Rule 8 (i)] WHEREAS the Authorized Officer of Bank of Maharashtra under Securitization &

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13(4) & 13(2) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 has issued a Demand Notice dated 05.06.2024 under Section 13(2) calling upon Borrower : M/s. GVS Vital and its Guarantors i) Mr. Amit Dashrath Sagare ii) Mrs. Mandakini Dashrath Sagare iii) Mrs. Neelu Amit Sagare and iv.) Mrs Laxmi Phool Singh to repay the amount mentioned in the notice being ₹ 78,39,398.55 (Rs. Seventy Eight Lakh Thirty Nine Thousand Three Hundred Ninety Eight & Fifty Five Paise only) plus unapplied interest from 05.06.2024 together with interest thereon at contractual rate (s) and incidental expenses, costs, charges incurred / to be incurred within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower mentioned hereinabove having failed to repay the outstanding amount, Notice is hereby given to the Borrowers mentioned hereinabove in particular and to the public in general that the Authorized Officer of Bank of Maharashtra has taken Symbolic Possession of the property described herein below in terms of the powers vested under the provisions of Section 13(4) of the said Act on this 13.09.2024. The Borrower in particular and the Public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the aforesaid properties will be subject to the charge of Bank of Maharashtra for an amount mentioned above. The Borrowers attention is invited to the provisions of Sub-section 8 of section 13 of the

Act in respect of time available, to redeem the secured asset.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY Shop No. 34, on the 4th Level, Building No. 10. Dimple Arcade Premises Co-operative

Society Ltd., Asha Nagar, Thakur Complex, Kandivali East, Mumbai-400 101 in the name of Mr. Amit Dashrath Sagare (Symbolic Possession)

(Rupesh Biswas) Date: 13.09.2024 Assistant General Manager

Place: Kandivali Bank of Maharashtra

FORM G INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR AB AGROTECH INDIA PRIVATE LIMITED **OPERATING IN TRADING AT MUMBA!**

(Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016) RELEVANT PARTICULARS

Name of the corporate debtor along with AB AGROTECH INDIA PVT. LTD.

PAN & CIN/ LLP No. PAN-AAICA7309R CIN-U01403MH2009PTC191967 2. Address of the registered office 919, Maker Chamber V. Nariman Point, Mumbai, Mumbai City, Maharashtra, India, 400021 URL of website Details of place where majority of fixed No fixed assets in company as per last financial assets are located available Installed capacity of main products/ NA services

services sold in last financial year Number of employees/ workmen financial statements (with schedules) of cirp.abaipl@gmail.com

Quantity and value of main products/ NA

13. Date of issue of final list of prospective 29.10.2024

15. Last date for submission of resolution 03.12.2024

provisional list

8. Further details including last available Details can be sought by emailing two years, lists of creditors are available

9. Eligibility for resolution applicants under Details can be sought by emailing section 25(2)(h) of the Code is available cirp.abaipl@gmail.com at URL:

Last date for receipt of expression of 04.10.2024

 Date of issue of provisional list of 14.10.2024 prospective resolution applicants Last date for submission of objections to 19.10.2024

resolution applicants 14. Date of issue of information 03.11.2024 memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants

16. Process email id to submit Expression of cirp.abaipl@gmail.com Mukesh Kumar Jain Resolution Professional of AB Agrotech India Pvt. Ltd. Undergoing CIRP vide Hon'ble NCLT, Mumbai Bench order dated 15.05.2024

Address: C-203, EDGE, Mova, Vidhansabha Road, Raipur-492007 (Chattisgarh) IBBI Reg. no. IBBI /IPA-001/IP-P01236/2018-19/11944 Place: Raipur (C.G.) AFA validity till 31.12.2025. Date: 17.09.2024



CIN - L65110MH1985PLC038137 Registered Office: 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex,

Bandra (East), Mumbai - 400 051 Tel: +91 22 6166 0001, Fax: +91 22 6713 2403

Website: www.kotak.com Email: KotakBank.Secretarial@kotak.com NOTICE is hereby given that the below mentioned share certificate(s) of the Bank have been lost/misplaced and the holder(s) thereof have applied to the Bank for effecting issue of duplicate certificate(s).

Any person who has a claim in respect of the said shares should lodge his/her claim with the Bank's Registrar & Transfer Agent, KFin Technologies Limited at Selenium building, Tower-B, Plot No.31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad-500032 within 7 days from the date of this Notice failing which the Bank will proceed to issue 'Letter of Confirmation' (in lieu of duplicate certificate(s)) to the concerned holder(s), in accordance with the applicable provisions of law, without any further intimation: Certifi- Distinctive Nos. No. Of

cate No. From

Name of the holder(s)

KMF102184 Virendra Rakecha 63388 6538701 – 6538800 100 406452 96223136 – 96223235 100 501264 226362368 – 226362667 300 800696 913664912 – 913665911 1000 KMF090451 Motilal Rathi 176945 17659401 – 17659500 100 282976 28171828 – 28171927 100 KMF026137 Sankam Trading & Investments Pvt Ltd. 401491 95279025 – 95279224 200 KMF004197 Jayesh Kumar Hiralal Modi 53697 5569601 – 5569700 100 128886 13037361 – 13037460 100 220950 22033625 – 22033724 100 220951 22033725 – 22033824 100 400349 94931864 – 94932263 400 502509 227024629 – 227025828 1200 KMF010608 Ahmedhusen Shaikh 60108 6210701 – 6210800 100 40830 95064771 – 95064870 100 502295 226909667 – 226909966 300 KMF118699 Patricia R Levillard / 143596 14					
Sol Sol	KMF102184	Virendra Rakecha	63388	6538701 – 6538800	100
KMF090451 Motilal Rathi 176945 17659401 – 17659500 100 282976 28171828 – 28171927 100 KMF026137 Sankam Trading & Investments Pvt Ltd. 401491 95279025 – 95279224 200 KMF004197 Jayesh Kumar Hiralal Modi 53697 5569601 – 5569700 100 128886 13037361 – 13037460 100 220950 22033625 – 22033724 100 220951 22033725 – 22033824 100 400349 94931864 – 94932263 400 502509 227024629 – 227025828 1200 KMF010608 Ahmedhusen Shaikh 60108 6210701 – 6210800 100 400830 95064771 – 95064870 100 502295 226909667 – 226909966 300			406452	96223136 – 96223235	100
KMF090451 Motilal Rathi 176945 17659401 - 17659500 100 282976 28171828 - 28171927 100 KMF026137 Sankam Trading & Investments Pvt Ltd. 401491 95279025 - 95279224 200 KMF004197 Jayesh Kumar Hiralal Modi 53697 5569601 - 5569700 100 128886 13037361 - 13037460 100 220950 22033625 - 22033724 100 220951 22033725 - 22033824 100 400349 94931864 - 94932263 400 502509 227024629 - 227025828 1200 KMF010608 Ahmedhusen Shaikh 60108 6210701 - 6210800 100 400830 95064771 - 95064870 100 502295 226909667 - 226909966 300			501264	226362368 - 226362667	300
XMF026137 Sankam Trading & Investments Pvt Ltd. 401491 95279025 - 95279224 200 KMF004197 Jayesh Kumar Hiralal Modi 53697 5569601 - 5569700 100 220950 22033625 - 22033724 100 220951 22033725 - 22033824 100 400349 94931864 - 94932263 400 502509 227024629 - 227025828 1200 KMF010608 Ahmedhusen Shaikh 60108 6210701 - 6210800 100 400830 95064771 - 95064870 100 502295 226909667 - 226909966 300			800696	913664912 – 913665911	1000
KMF026137 Sankam Trading & Investments Pvt Ltd. 401491 95279025 - 95279224 200 KMF004197 Jayesh Kumar Hiralal Modi 53697 5569601 - 5569700 100 220950 22033625 - 22033724 100 220951 22033725 - 22033824 100 400349 94931864 - 94932263 400 502509 227024629 - 227025828 1200 KMF010608 Ahmedhusen Shaikh 60108 6210701 - 6210800 100 400830 95064771 - 95064870 100 502295 226909667 - 226909966 300	KMF090451	Motilal Rathi	176945	17659401 – 17659500	100
Investments Pvt Ltd.		,	282976	28171828 – 28171927	100
KMF004197 Jayesh Kumar Hiralal Modi 53697 5569601 - 5569700 100 220950 22033625 - 22033724 100 220951 22033725 - 22033824 100 400349 94931864 - 94932263 400 502509 227024629 - 227025828 1200 KMF010608 Ahmedhusen Shaikh 60108 6210701 - 6210800 100 502295 226909667 - 226909966 300	KMF026137	Sankam Trading &	401491	95279025 – 95279224	200
Hiralal Modi 128886 13037361 - 13037460 100 220950 22033625 - 22033724 100 220951 22033725 - 22033824 100 400349 94931864 - 94932263 400 502509 227024629 - 227025828 1200 KMF010608 Ahmedhusen Shaikh 60108 6210701 - 6210800 100 400830 95064771 - 95064870 100 502295 226909667 - 226909966 300		Investments Pvt Ltd.	506023	229200062 - 229200661	600
120000 13007400 1000 1	KMF004197	1	53697	5569601 – 5569700	100
220951 22033725 - 22033824 100 400349 94931864 - 94932263 400 502509 227024629 - 227025828 1200 KMF010608 Ahmedhusen Shaikh 60108 6210701 - 6210800 100 400830 95064771 - 95064870 100 502295 226909667 - 226909966 300			128886	13037361 – 13037460	100
KMF010608 Ahmedhusen Shaikh 60108 6210701 - 6210800 100 400349 94931864 - 94932263 400 502509 227024629 - 227025828 1200 400830 95064771 - 95064870 100 502295 226909667 - 226909966 300			220950	22033625 – 22033724	100
KMF010608 Ahmedhusen Shaikh 60108 6210701 - 6210800 100 400830 95064771 - 95064870 100 502295 226909667 - 226909966 300			220951	22033725 – 22033824	100
KMF010608 Ahmedhusen Shaikh 60108 6210701 - 6210800 100 400830 95064771 - 95064870 100 502295 226909667 - 226909966 300			400349	94931864 – 94932263	400
400830 95064771 - 95064870 100 502295 226909667 - 226909966 300		b 5	502509	227024629 – 227025828	1200
502295 226909667 – 226909966 300	KMF010608	Ahmedhusen Shaikh	60108	6210701 - 6210800	100
			400830	95064771 - 95064870	100
KMF118699 Patricia R Levillard / 143596 14324501 - 14324600 100			502295	226909667 - 226909966	300
	KMF118699	Patricia R Levillard /	143596	14324501 - 14324600	100
Richard Levillard 291910 29062968 – 29063067 100		Richard Levillard	291910	29062968 - 29063067	100
407480 96376534 – 96376733 200			407480	96376534 – 96376733	200
503341 227500820 – 227501419 600			503341	227500820 - 227501419	600

For **KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED**

Avan Doomasia September 16, 2024 Company Secretary

L&T Finance Limited (Erstwhile, L&T Finance Holdings Limited)

Registered Office: L&T Finance Limited, Brindavan Building Plot No. 177, Kalina, CST Road, Near Mercedes Showroom

Santacruz (East), Mumbai 400 098

CIN No.: L67120MH2008PLC181833 **Branch office:** Mumbai



PUBLIC AUCTION FOR SALE OF MORTGAGED PROPERTY The Authorised Officer of L&T Finance Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

[54 OF 2002] and in exercise of powers conferred under the said Act is auctioning the following property on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS **CONDITION"** by way of "PUBLIC AUCTION" for recovery of its dues and further interest, charges and costs etc.

Name of Borrower and Co-Borrower	Secured Property Address	Loan Account Number(s)	Possession Taken	Earnest Money Deposit 10% or more of RP (In ₹)	Total Outstanding dues as on 13.09.2024	Reserve Price (In ₹)	Date of Inspection	Date and Time of Auction
. Kunal Manoharlal Achhpiliya. 2. Reshma Achhpiliya. 3. Sai Engineering iystem. through Its Partner Kunal Achhpiliya)	All The Piece And Parcel Of The Property Address: Flat No. 703, Wing- B, In The Building No. 2, Of Carpet Area Admeasuring 87.51 Sq. Mtrs (which Is Inclusive Of The Full Area Of Balconies If Any) (equivalent To 105.01 Sq. Mtr. Built Up Area), On The Seventh Floor, Shivkirti Co-operative Housing Society Limited, Shiv Darshan Tower, At Situated On C.t.s. No. 1230a/1 (pt.), 1152 (pt.) 1166 (pt.) At Chincholi Bunder Road, Malad (w), Mumbai- 400 064 Alongwth Stilt Car Parking Space No. 94 In The Building No. 2.	921095411, H00546290 921095411L	05.09.2024	Rs.19,88,800/-	Rs. 24,67,2,610.46	Rs.1,98,88,00 0/-	On all working day from 10.00 A.M to 5.30 P.M with Prior Appointment.	21/10/2024 from 12.00 P.M to 2.00 P.M.

TERMS AND CONDITIONS OF PUBLIC AUCTION

1. The E-auction Sale is being conducted online by the Authorised Officer through the website https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/ under the provisions of SARFAESI Act with the aid and through public e-E-auction mode.

2. The public E-auction will be conducted on the date and time mentioned herein above, when the secured asset/s mentioned above will be sold on "AS IS WHERE IS" BASIS & "AS IS WHAT IT IS" CONDITION.

3. For participating in the public E-auction, intending purchasers/bidders will have to submit the details of payment of refundable Earnest Money Deposit of 10 % of the reserve price of the secured assets along with copies of the PANCARD, Board Resolutions in case of company and Address Proof on or

before 20/10/2024. 4. The EMD of all other bidders who did not succeed in the public E-auction will be refunded by LTF within 7 days of the closure of the public E-auction. The

EMD will not carry any interest. 5. The successful purchaser/bidder shall deposit the 25 % (inclusive of EMD) of his/its offer by way of by way of D.D./P. O favoring "L&T Finance Limited" payable at Mumbai on or before 18:00 hours on 21/10/2024 i.e., day of e-auction or on the next working day i.e., 22/10/2024, which deposit will have to confirmed by L&T Finance Limited, failing which the sale will be deemed have been failed and the EMD of the said successful bidder shall be forfeited.

The balance amount i.e.,75% of purchase price payable shall be paid by the purchaser to L&T Finance Limited on or before the fifteenth day of

confirmation of sale of immovable property or such extended period as per provisions of law. 6. For inspection of property or more information, the prospective bidders may contact the authorised officer i.e. Name - Harilal Gupta, Contact No. 8080302861 and Santosh Tiwari, Contact No. 9920490126, L&T Finance Ltd, Office: 6th Floor, Brindavan Building, Plot No. 177, Kalina, CST Road, Near Mercedes Showroom, SantaCruz (East), Mumbai - 400 098. At any stage of the E-auction, the Authorised Officer may accept/reject/ modify/cancel the bid/offer or post-pone the E-auction without assigning any reason thereof and without any prior notice.

7. The successful purchaser/bidder shall bear any statutory dues, taxes, fees payable, stamp duty, registration fees, etc. that is required to be paid in order to get the property conveyed/delivered in his/her/its favour as per the applicable law. 8. The Borrower/Guarantors, who are liable for the said outstanding dues, shall treat this Sale Notice as a notice under Rule 8 (6) of the Security Interest

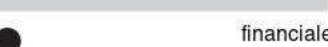
(Enforcement) Rules, about the holding of above-mentioned public E-auction sale. 9. The Borrower (s) /Co-Borrower(s)/Guarantor(s)/Mortgagor(s) are hereby called up on to pay the entire loan outstanding dues as mentioned above before the said E-auction date failing which the L&T Finance Ltd shall sale the property as per the provisions laid down in the SARFAESI ACT, 2002.

10. The Borrower (s) /Co-Borrower(s)/Guarantor(s)/Mortgagor(s) /public at large are hereby restrained from transferring by way of sale, lease or otherwise with the secured assets referred to in the notice without prior written consent of L&T Finance Limited.

> **Authorized Officer** For L&T Finance Limited







financialexp.epapr.in

Date: 17.09.2024

Place: Mumbai



NOTICE is hereby given that modelients MRS. GEETA BHARAT GADA MR. BHARAT VIRCHAND GADA and MISS MITA VIRCHAND GADA are willing to purchase the Property from M/S. HCM ENTERPRISES Entire 4" Floor having an area of 392.32 square meters (Built-up Area) or thereabouts in the Building known as "KHANNA TECHNO PARK" situated at Plot No. 5, Phase No.II, Marol Industrial Area, Lying and being at Marol Industrial Area Village Mulgaon, Taluka Andheri.

All persons claiming an interest in the said property or any part thereof by way of sale, gift, lease, inheritance exchange, mortgage, charge, lien, trust possession, easement, attachment o otherwise howsoever are hereby equired to make the same known to th undersigned Advocate Krupa Sanghani having address at Office No D-108. 1st Floor, Kailas Esplanad Premises Co-operative Society Ltd. Opp. Rajhans (Shreyas) Cinemas Ghatkopar (West), Mumbai – 400 086 vithin 15 days from the date hereo failing which the right of third parties of members of the Public will not be entertained by my clients and considered as if there is no claim of any person of any nature against the sai roperty and my client purchase the said property from the said Seller without and reference to such claims received thereafter and the same, if any, shall be onsidered as waived for eve Adv. KRUPA J. SANGHANI

■ HDFC BANK

एचडीएफसी बँक लिमिटेड नोदणीकृत कार्यालय : एवडीएकसी बँक हाक्स, सेनापती बाग्ट मार्ग, लोअर परळ (प), मुंबई – ४०० ०१३. [कंरपॉरेट ओळल क्रमांक - L65920MH1994PL080618] [ई-मेलः shareholder.grievnecs@hdfcbank.com] [विचार्चेटः www.hdfcbank.com] [दूरवर्मी क्र. - 022 39760001 / 0012]

पाद्वारे ही सूचना देण्यात येते की, खालील समन्याय शेअर प्रमाणपत्र हरवले / गहाळ झाले आहेत / सापडण्याजो नाहीत असे सचीत करण्यात आलेले आहे आणि नोंदणीक्त भागधारकांनी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र निर्गमित करण्यार

947 48	जण प्रताला प	πię.			
अनु. क्र	एल/एफ क्र	भागधारकांची नावे	विभिन्न क्रमांक पासून पर्यंत	प्रमाणपत्र क्रमांक	शेअर्सची संख्या
१	६४१७१०२	संथा टी के	१६८५४३०१–१६८५४८३०	३१८३९	430
2	०५८६७०९	अरविंद सेठी	१३०३४५४१–१३०३८५४०	८८५०	8000
3	२०२५७७२	झवेरी हरकिशन मोहनलाल एकत्रित झवेरी मनिष हरकिशन	१४०८२२५१–१४०८२७७०	१०५५५	५२०
8	२०२५७७३	झवेरी जास्मिन हरकिशन एकत्रित झवेरी मनिष हरकिशन	१४०८२७७१-१४०८३२९०	१०५५६	५२०

वेणत्याही व्यक्तीस अशा शेअर प्रमाणपत्र / प्रमाणपत्रे यांच्याशी संबंधित क्वेणतेही दावे असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीनी स आधारीत कागदपत्रे आमच्या हस्तांतरण एजन्टस आणि प्रबंधकंकडे कार्यालयात म्हणजेच डेटामॅटीक्स बिझनेस सोल्यशन लेमिटेड, प्लॉट नं बी – ५ पार्ट बी. क्रॉस लेन एमआयडीसी, मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०९३, लिखित स्वरुप सदरहू दावे या सूचनेच्या जाहीराती पासून १५ दिवसांमध्ये दाखल केले पाहीजेत, त्यानंतर अशा प्रकारचे दा विचारात घेतले जाणार नाहीत आणि प्रबंध जानेवारी २५, २०२२ रोजीच्या सेबी सर्क्युंजर क्र. SEBI/HO/MIRSD, MIRSD_RTAMB/P/CIR/2022/8 च्या अनुसार निश्चितीपत्र जारी करतील. निश्चितीपत्र हे आमचे प्रबंधक म्हणजेच डेटामॅटीक्स बिझनेस सोल्युशन्स लिमिटेडद्वार पाठवले. यानुसार, मूळ शेअर प्रमाणपत्रे रदद् करण्यात येईल. प्रतिलिर्प शेअर प्रमाणपत्र जारी केल्यानंतर, कोणत्याही व्यक्तिने मूळ शेअर प्रमाणपत्राशी व्यवहार केल्यास त्यांनी तो स्वतःच्य जोखिमीवर करावा आणि बँक क्षेणत्याही मार्गे त्याकरीता जबाबदार राहणार नाही.

दिनांक : १६.०९ .२०२४ कंपनी सचिव आणि प्रमुख-गट देखरेर

सही/-अजय अगरवाद

म्हाडा

-मेल : legal_msr@mahabank.co.in कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) [नियम ८(१) पहा)]

तेचा कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध आहे.

भामदन्त्वाचा दावा केला आहे

दिनांक: १७/०९/२०२४

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **बँक ऑफ महाराष्ट्र, मुंबई उत्तर झोन, मुंबई ४०००५१ चे** प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समैंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक ११.०६.२०२४ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार <mark>श्रीम. हेमलता रामश्रींगार गिरी आणि श्री.</mark> रामश्रींगार विजयनारायण, सह-अर्जदार यांना सूचनेत नमूद एकूण रक्कम रु. ८१,७३,६७४/-(रुपये एक्क्याऐंशी लाख त्र्याहत्तर हजार सहाशे चौऱ्याहत्तर मात्र) अधिक १७.०५.२०२४ (एनपीएची तारीख) पासन न लावलेले व्याज आणि प्रदानाच्या तारखेपर्यंत त्यावरील परिव्यय आणि खर्च /इतर प्रभार आणि /किंवा गह कर्ज खाते क्रमांक ६०४२००६५५२१ सापेक्ष वसली ही रक्कम सदर सचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासन **६० दिवसां**च्या पर्णपणे परतफेड बोलविण्यात आला आहे.

परिशिष्ट १६

(उपविधी क्र. ३५ अन्वये)

सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाचे शेअर्स आणि हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी दावे किंवा हरकती मागविणाऱ्या सचनेचे प्रपत्र

सचना

थी./श्रीम. **श्री. कामाकोटी क्रिश्नमूर्थी** हे सी. डी. वर्फीवाला मार्ग, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८ येथे स्थित अंबर पार्क को– ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. मधील रऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २०३ चे सर्वस्वी मालक आणि दिनांक

. १९/११/२०१९ रोजीच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. ५ अंतर्गत विभिन्न क्र. २०१ ते २५० धारक प्रत्येकी रु. ५०/– च्या पंनास संपूर्ण भरणा झालेल्या शेअर्सचे धारक आहेत आणि श्री. महादेवन क्रिश्नमूर्थी यांचे नामनिर्देशन करता तामिळनाडु येथे

३०/०३/२०२३ रोजी निधन झाले आणि उत्तराधिकारी कायदा ज्याद्वारे त्यांच्या निधनावेळी संभाळ केला होता त्यानुसार वारस आणि कायदेशी प्रतिनिधी म्हणुन त्यांच्या पश्चात त्यांची पत्नी पत्तु के. मूर्थी यांचेसुष्दा त्याअगोदर चेन्नई येथे

१६/०५/२०१५ रोजी निधन झाले आणि दोन मुलगे नावे **श्री. विद्यानाथन क्रिश्नमूर्थी आणि कामाकोटी क्रिश्नमूर्थी** हे आहेत आणि वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधींपैकी एक **श्री. कामाकोटी क्रिश्नमूर्थी** यांनी वारसाहक्षाद्वारे

सोसायटी याद्वारे सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाचे सदर शेअर्स आणि हितसंबंधाचे हस्तांतर होण्यास वारस वा वारसदार वा इतर दावेदार/आक्षेपदार किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून १४ दिवसात सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या

शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दाव्या/आक्षेपांच्या पष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि

अन्य पुराव्यांच्या प्रतींसह मागवित आहे. वर दिलेल्या मुदतीत जर दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर सोसायटीच्या

उपविधीतील तरतुदीमधील दिलेल्या मार्गाने सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाचे शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतर करण्यास सोसायटी मोकळी असेल, जर, सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत

भासदाच्या शेअर्स आणि हितसंबंधाच्या हस्तांतरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्या

उपविधीतील तरतुदीनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटीच्या नोंदणीकृत उपविधीची प्रत दावेदार/

गक्षेपकांद्वारे निरीक्षणासाठी सोसायटीचे कार्यालय/सोसायटीचे सचिव यांचेकडे सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून

मंबई उत्तर झोनल कार्यालय

मंबई- ४०० ०५१

च्या वतीने आणि करिन

(सचिव/अध्यक्ष)

अंबर पार्क को- ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.

सी. डी. बर्फीवाला मार्ग, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५

यशोमंगल बिल्डिंग''. प्लॉट क्र. ६३२. गांधी नगर. वांदे पर्व.

कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसर केली असल्याने कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सुचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर अधिनियमाच्या नियम ८ सहवाचता सदर ऑक्टचा कलम १३(x) तरतटी अंतर्गत त्याला /तिला पाप्त अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतींचा ह्या ११ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सांकेतिक कब्जा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला इशारा देण्यात येत आहे की. त्यांनी सदर मिळकतीसह देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि मिळकतीसह केलेला देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या रक्कम रु. ८१,७३,६७४/- (रुपये एक्क्याएँशी लाख त्र्याहत्तर हजार सहाशे चौऱ्याहत्तर मात्र) अधिक १७.०५.२०२४ (एनपीएची तारीख) पासन न लावलेले व्याज आणि वसली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत त्यावरील परिव्यय आणि खर्च/इतर प्रभाराच्या अधीन

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतटींकडे कर्जटारांचे लक्ष वेधन घेतले जाते.

बँकेकडे गहाण ठेवलेले आणि बँकेद्वारे कब्जा घेण्यात आलेल्या मिळकतीचा तपशील पदीलप्रमाणे:-

3		मिळकतीचे वर्णन
अनु. क्र.	तपशील	तपशील
?	स्थावर मिळकतीचा	फ्लॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, ए विंग, साई रेसिडेंसी सीएचएस लि.,
	तपशील	गाव दिवा, एरोली, ठाणे- ४००७०८ चे समन्यायी गहाण.

ठिकाण : मुंबई मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकत अधिकारी दिनांक: ११.०९.२०२४ मुंबई उत्तर झोन, मुंबई

मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

ई-निविदा सूचना

कार्यकारी अभियंता |पश्चिम| विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३७, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ (द्रध्वनी क्र. ०२२ ६६४०५४३२) हे महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे/सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र शासन/सिपीडब्ल्यूडी/एमईएस/मुंबई महानगरपालिका/सिडको/रेल्वे/ बीपीटी/एमआयडीसी/एम.जे.पी. यांचेकडे नोंदणीकृत ठेकेदाराकडून एकूण २ कामाकरीता बी-१ (Percentage Rate) नमुन्यातील निविदा ई-निविदा प्रणालीद्वारे (ऑनलाईन) निविदा मागवित आहेत. निविदा कागदपत्र शासनाच्या संकेतस्थळावर <u>http://mahatenders.gov.ir</u> उपलब्ध असतील. सदर निविदेचे वेळापत्रक खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	टप्पा	कालावधी	अ.क्र.	टप्पा	कालावधी
१	निविदा विक्री सुरू	१९/०९/२०२४	2	निविदापूर्व बैठक	२४/०९/२०२४
		सकाळी १०:३० वाजता			दुपारी ३:३० वाजता
3	निविदा विक्री बंद	२६/०९/२०२४	8	तांत्रिक बोली	३०/०९/२०२४
		दुपारी ६:१५ वाजता		उघडण्याचा दिनांक	सकाळी १०:३० नंतर
ų	आर्थिक बोली	०३/१०/२०२४			
	उघडण्याचा दिनांक	सकाळी १०:३० नंतर			

सक्षम प्राधिकारी यांनी एक किंवा सर्व निविदा कोणतेही कारण न देता नाकारण्याचा अधिकार राखन ठेवला आहे. अट असलेली निविदा स्वीकारली जाणार नाही

रिटेल ॲसेट सेन्ट्रलाईज्ड प्रोसेसिंग सेंटर (आरएसीपीसी)-

मुंबई दक्षिण, व्होल्टास हाऊस, 'ए', १ला मजला, डॉ. आंबेडकर रोड, चिंचपोकळी (पू), मुंबई- ४०० ०३३

टिप: १. विस्तृत ई-निविदा सूचना उपरोक्त संकेतस्थळावर उपलब्ध असेल.

टिप: २. निविदा सूचनेबाबत शुध्दिपत्रक/बदल असल्यास फक्त संकेतस्थळावर प्रकाशित केले जातील.

मागणी सूचना

एक सूचना याद्वारे देण्यात येते की, पुढील **कर्जदार श्री. जितेंद्र जिजाबराव पाटील,** (१) १०१, तळ मजला, मातोश्री

बिल्डिंग, बालदा नगर, दिवा स्टेशन जवळ, दिवा (प), ठाणे- ४००६१२, (२) द्वारे डाटालिंक कन्सलटन्सी, १ला मजला,

श्रघ्दा भवन, विष्णू नगर, नौपाडा, ठाणे– ४००६०२, (३) पाटील वाडा, वाघवाडी, शिरपूर, धुळे, महाराष्ट्र– ४२५४०५ (गृह कर्ज खाते क्र. ३८९०६३७९०३३) यांनी बँकैकडून त्यांच्या द्वारे घेतलेल्या कर्ज सुविधेच्या मुहल आणि व्याजाच्य

... परतफेड करण्यास कसूर केली आहे आणि कर्ज २४/०५/२०२४ **रोजीस** नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस् असे वर्गीकृत करण्यात

आले आहे. सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट

ॲक्ट, २००२ अन्वये २५/०५/२०२४ रोजीस त्यांना त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्यावर सूचना जारी करण्यात आली होती, परंतु ती न बजावता परत आली, म्हणून त्यांना सदर सूचनेद्वारे कळविण्यात येते की, थकीत रक्कम : रु. ३२,६०,९५७/-

(रुपये बत्तीस लाख साठ हजार नऊशे सत्तावन्न मात्र) २४/०५/२०२४ रोजीस त्यासह पुढील व्याज आणि

वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (जे काही लागू असेल) यांना याद्वारे या सूचनेच्या प्रसिध्दीच्य

<mark>तारखेपासून ६० दिवसांत थकीत रक्कम प्रदान करण्यास बोलविण्यात येत आहे,</mark> कसूर केल्यास, सिक्युरिटायझेशन

अँड रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३

च्या उप-कलम (४) अंतर्गत या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पुढील पावले उचलण्यात येतील.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळ मर्यादेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च

गाव पास्थल, तालुका पालघर, जि.- पालघर- ४०१५०१ चा सर्व्हे क्र. ५९/१/ए, ५९/१/बी, ५९/१/सी/१,

५९/१/डी, ५९/१/ई/१, ६१/१/१ आणि ६४ धारक जिमन, मोजमापित ३५.६६० चौ. मीटर्स येथे स्थित

महावीर युनिव्हर्सल अशा नामित कॉम्प्लेक्स मधील एव्हरग्लेडस् ॥ अशा ज्ञात इमारतीत विंग सी मधील तळ मजल्याव

फ्लॅट क्र. ००१, मोजमापित ३८०.५१ चौ. फू. चटई क्षेत्र म्हणजेच ३५.३६ चौ. मी.

CPRO/A/697

अनुषंगिक खर्च, परिव्यय इ.

तरतुर्दींकडे वेधण्यात येत आहे.

दिनांक : १६.०९.२०२

म्हाडा - गृहनिर्माण क्षेत्रातील देशातील अग्रगण्य संस्था

PSBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

Follow us: @mhadaofficial (7 @ **3 6 6 0**

सही/-कार्यकारी अभियंता (प.), मुं.झो. सु. मंडळ, मुंबई

Piramal

पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

सीआयएनः एल६५९१०एमएच१९८४पीएलसी०३२६३९ क्षेत्रीय कार्यालयः एचडीआयएल टॉबर, तळ मजला, अनंत काणेकर मार्ग, स्टेशन रोड, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१, महाराष्ट्र नोंदणीकृत पत्ता: युनिट क्र - ६०१, ६वा मजला, पिरॅमल अमिती इमारत, पिरॅमल अगस्त्य कॉर्पोरेट पार्क, कामिनी जंक्शन, फायर स्टेशन समोर, एलबीएस मर्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०७०

कब्जा सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८-(१) अन्वये स्थावर मिळकतीकरिता आणि परिशिष्ट IV न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी दिवाण हाऊसिंग फायनान्स कॉपेरिशन लिमिटेड अशी ज्ञात) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(९२

सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी येथील खालील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी मागणी सूचना जारी केली होती. कर्जदारांनी रेक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे, म्हणुन कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात वेत आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी मिळकतीसह व्यवहार करू नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा येथील खालील नमुद रक्कम आणि त्यावरील व्याजासाठी पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी दिवाण हाऊसिंग फायनान्स कॉपीरेशन लिमिटेड अशी ज्ञात) च्या प्रभाराच्या अधीन राहील. कर्जदार/हमीदाराचे तारण मत्तेचे वर्णन मागणी सूचना तारीख

१४ ठिकाण: मुंबई	प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया
	kotak [°] न्द बँक लिमिटेड

CIN - L65110MH1985PLC038137 नोंदणीकृत कार्यालय: २७ बीकेसी, सी २७, जी ब्लॉक, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१

दरध्वनी: +९१ २२ ६१६६ ०००१ फॅक्स: +९१ २२ ६७१३ २४०३ वेब साईट: www.kotak.com इमेलः KotakBank.Secretarial@kotak.com

याद्वारे सुचित करण्यात येत आहे की बँकेचे खाली नमुद केलेले समभाग प्रमाणपत्र हरविले/ गहाव झाले आहेत आणि धारकांनी त्यांचे इप्लिकेट प्रमाणपत्र जारी करण्यासाठी बँकेकडे अर्ज केला आहे . कथित समभागांच्या संदर्भात दावा असणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीने ही सूचना प्रसिध्द झाल्याच् तारखेपासून ७ दिवसाच्या आत बँकेचे रजिस्ट्रार ॲण्ड ट्रान्सफर एजंट, केफिन टेक्नॉलॉजिज लिमिटेड पत्ता-सेलिनियम बिल्डींग, टॉवर-बी, प्लॉट नं. ३१ व ३२, फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानक्रम गडा. सेरिलिंगमपल्ली, हैदाबाद - ५०००३२ यांच्याकडे त्याचा/तिचा दावा सादर करावा. अन्यथ ु कोणतीही पूर्वसूचना न देता कायद्याच्या लागू होणाऱ्या तरतुर्दींच्या अनुसार बँक संबंधित धारकांन 'लेटर ऑफ[े]कन्फर्मेशन' (डुप्लिकेट प्रमाणपत्राच्या ऐवजी) जारी करेल.

			डिस्टिंकि	टव्ह क्र.	समभा-
फोलिओ क्र.	धारकाचे नाव	प्रमाण पत्रक्र.	पासून	पर्यंत	गांची संख्या
KMF१०२१८४	वीरेंद्र राकेचा	६३३८८	६५३८७०१ -	- ६५३८८००	१००
		४०६४५२	९६२२३१३६ -	- ९६२२३२३५	१००
		५०१२६४	२२६३६२३६८ -	- २२६३६२६६७	300
		८००६९६	९१३६६४९१२ -	- ९१३६६५९११	१०००
KMF०९०४५१	मोतीलाल राठी	१७६९४५	१७६५९४०१ -	- १७६५९५००	१००
		२८२९७६	२८१७१८२८ -	- २८१७१९२७	१००
KMF०२६१३७	संकम ट्रेडिंग अँड इन्व्हेस्टमेंट्स	४०१४९१	९५२७९०२५ -	- ९५२७९२२४	२००
	प्रायव्हेट लिमिटेड	५०६०२३	२२९२०००६२ -	- २२९२००६६१	६००
KMF००४१९७	जयेशकुमार हिरालाल मोदी	५३६९७	५५६९६०१ -	- ५५६९७००	१००
		१२८८८६	१३०३७३६१ -	- १३०३७४६०	१००
		२२०९५०	२२०३३६२५ -	- २२०३३७२४	१००
		२२०९५१	२२०३३७२५ -	- २२०३३८२४	१००
		४००३४९	९४९३१८६४ -	- ९४९३२२६३	800
		५०२५०९	२२७०२४६२९ -	- २२७०२५८२८	१२००
KMFογοξοζ	अहमदहसेन शेख	६०१०८	६२१०७०१ -	- ६२१०८००	१००
		800830	९५०६४७७१ -	- ९५०६४८७०	१००
		५०२२९५	२२६९०९६६७ -	- २२६९०९९६६	300
KMF११८६९९	पॅट्रिशिया आर लेव्हिलार्ड/रिचर्ड	१४३५९६	१४३२४५०१ -	- १४३२४६००	१००
	लेव्हिलार्ड	२९१९१०	२९०६२९६८ -	- २९०६३०६७	१००
		४०७४८०	९६३७६५३४ -	- ९६३७६७३३	२००
		५०३३४१	२२७५००८२० -	- २२७५०१४१९	६००
			कोटक म	हिन्द्र बँक लिमि	टेड करिता



(स्थावर मिळकत) आणि रक्कम तारीख २८/०५/२०२४ करिता (कर्ज कोड क्र. १४३००००१००१/ मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग- बिल्डिंग नाव कष्णा नंदी १२/०९/२०२४ . डोंबिवली शाखा) / सनीलकमार चे तळ/भाग स्टिल्ट + मेझानाइन मजला + ३ अप्पर मजला र. ६१,८४,२९६/-रुपये एकसष्ट लाख चौऱ्याऐंशी रामस्वरूप सोनी (कर्जदार), मशीद आणि वैद्य संकुल जवळ, बँक ऑफ इंडियाच्या बाजूला, सीमा सुनीलकुमार सोनी महावीर पेठ येथे. सी.टी.एस.क्र.४२/१/बी येथे गाव कर्जत. हजार दोनशे शहाण्णव पैसे मात्र तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र-४१०२०१ (सह कर्जदार १) मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग- फ्लॅट क्र.ए२, २रा (कर्ज कोड क्र. २०७०००४१७१०) २७/०५/२०२४ करिता रु. १३/०९/२०२४ ६३,५४,६३६.७३/-. खारघर शाखा)/ इंद्रनील राजन मजला, पवन पार्क, हेवन पार्क जवळ, मोहम्मद वाडी जवळ, रूपये वेस्रष्ट लाख चौपन हजार देशपांडे (कर्जदार). हडपसर, पुणे पुणे महाराष्ट्र-४११००९ नेहा के आशापुत्रे (सह कर्जदार १) सहाशे छत्तीस आणि त्र्याहत्तर पैसे मात्र मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग- फ्लॅट क्र.२०१, २रा (कर्ज कोड क्र. एम००४१०२७/ २७/०५/२०२४ करिता ११/०९/२०२४ गोरेगाव शाखा), अनिश छेडा मजला, ए विंग, निळकंत टॉवर, सर्व्हे क्र.२२, हिस्सा क्र.१६, **र. ४०,५३,१२६/-**(कर्जदार), चार्मी अनिश छेडा राम मारूती रोड, रांका ज्वेलर्स जवळ, नौपाडा, ठाणे पश्चिम, रुपये चाळीस लाख छप्पन हजार एकशे सञ्वीस पैसे मात्र ठाणे-४००६०२ (सह कर्जदार १) मीना अमरसी छेडा (सह कर्जदार २ (कर्ज कोड क्र. ०४५००००४१२७/ मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग- फ्लॅट क्र.२०४, २रा २०/०२/२०२४ करिता १३/०९/२०२४ ठाणे शाखा), आशिष मध्कर मजला, विंग ए, बिल्डिंग क्र.१२२, ज्योती, कर्म रेसिडेन्सी, रु. ४,८५,५९०/-गुडेकर (कर्जदार), अनघा आशिष सेक्टर-४, धसई, शहापूर किन्हवली रोड शहापूर ठाणे महाराष्ट्र रुपये चार लाख पंच्याऐंशी हजार पाचशे नव्वद पैसे मात्र गुडेकर (सह कर्जदार १) ४००६०२ (कर्ज कोड क्र. मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग- फ्लॅट क्र.३२०६, ३२वा २८/०५/२०२४ करिता १२/०९/२०२४ मजला, एफ विंग, अज्जियानो -रूस्तोमजी अर्बनिया कॉम्प्लेक्स, ईस्टने एक्सप्रेस हायवे, माजिवाडे फ्लायओवर जवळ माजिवाडे, १४०००००१७४५/बोरिवली ह. १,९०,३६,७१६/-पश्चिम शाखा), प्रवीणकमार एच रुपये एक कोटी नव्वद लाख सिंग (कर्जदार), अर्चना प्रवीण सिंग ठाणे मुंबई उपनगर महाराष्ट्र-४०००६८ छत्तीस हजसा सातशे सोळा पैसे मात्र (सह कर्जदार १) मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग- फ्लॅट क्र.२०१, २रा (कर्ज कोड क्र. ०५००००२६७९३) २८/०५/२०२४ करिता १३/०९/२०२४ मजला, कलश व्हिला सीएचएसएल, डी-मार्ट आणि एकराम पॅलेस जवळ, प्लॉट क्र.११३, सेक्टर क्र.१०, सानपाडा, नवी रु. ४६,७८,०४३/-रुपये सेहचाळीस लाख . मुंबई मेट्रो शाखा/ मुंबई मेट्रो शाखा), नर्मदा शाजी चाको अठठ्याहत्तर हजार त्रेचाळीस (कर्जदार) मुंबई, ठाणे महाराष्ट्र-४००७०५ पैसे मात्र (कर्ज कोड क्र. १३९००००२१५१/ मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग- फ्लॅट क्र.१०१. १ला २८/०५/२०२४ करिता ११/०९/२०२४ मजला, बिल्डिंग क्र.ए-१२, समृद्धी कॉम्प्लेक्स, घरपोली गाव . मांडुप शाखा), रूपेश नामदेव सोनटे **र. १२,६४,०३९.३८/**-(कर्जदार), राकेश नाना सोनटे (सह जवळ घरपोली, कर्जत, रायगड कर्जत, रायगड ठाणे महाराष्ट्र-रुपये बारा लाख चौसष्ट हजार एकोणचाळीस आणि अडतीस पैसे मात्र मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग- एसटी (पीटी) + जीआर (कर्ज कोड क. ०५०००० ३×२०×/ २८/०५/२०२४ करिता रु. १३/०९/२०२४ मुंबई मेट्रो शाखा), सुनीलकुमार (पीटी) + मेझानाईन + १ला ते ३रा मजला, मशीद स्टेशन रोड २४,६४,८५१/-रामस्वरूप सोनी (कर्जदार) सीमा जवळ, बाजारपेठ, सीटीएस क्र.४२/१बी कर्जत, रायगड रायगड हपये चोवीस लाख चौसष्ट हजार आत्रशे एकावन्न पैसे मात्र सुनीलकुमार सोनी (सह कर्जदार १) महाराष्ट्र ४१०२०१ (कर्ज कोड क्र. ०५००००२६६८५/ मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग- एम-मशीन नाव:- १. २८/०५/२०२४ करिता रु. ११/०९/२०२४ एक्सरे मशीन, २. ऑटो सोनोग्राफी मशीन, ३. व्हेंटिलेटर सीमेन्स मंबई मेटो शाखा). 90.82.209/-फ्रॅंक हॉस्पिटल जनरल सर्जिकल . सर्वो ३००, ४. सी आर्म मशीन विथ ॲनेस्थेसिया वर्कस्टेशन रुपये सत्तर लाख बासष्ट हजार मॅटर्निटी (कर्जदार) रशीद अख्तर ॲण्ड इन्स्टुमेंट्स, ५. ड्रायर आणि रेल्युलेटरसह एअर कंप्रोसर दोनशे सात पैसे मात्र रण्चपी फ्रॅंक. पर्णपणे ऑटो ऑक्सिजन कंटोल पॅनलसह मेडिकल गॅस सेट आणि ऑल्मिनियम एक्सर्केशन बेड हेड (सह कर्जदार १) फहिनिदा नुझहत अन्सारी (सह कर्जदार २) एपी मॉडेल क्र. एएक्सओ ५०८ एपी चलन क्र. १२४ (कर्ज कोड क्र. २५००००००३८४/ मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग- फ्लॅट क्र.१०६, १ला २८/०५/२०२४ करिता ११/०९/२०२४ मजला, बी विंग, रॉयल पॅलेस, निलेमोर, यशवंत गौरव च्या घाटकोपर शाखा) इ. १४,६५,३०५.१२/-समीर चौगले (कर्जदार) फिरोजा

वामनराव नलावडे (सह कर्जदार १) सातशे पंच्याण्णव पैसे मात्र दिनांक : सप्टेंबर १७, २०२४ पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लि (पर्वी दिवाण हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड अशी जात) ठिकाण: महाराष्ट्र

बाजूला, नालासोपारा पश्चिम ठाणे महाराष्ट्र ४०१२०३

स्टोप समोर, पूर्णा, भिवंडी ठाणे महाराष्ट्र ४२१३०२

मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग- फ्लॅट क्र.२०३, २रा

. मजला. ए विंग. बिल्डिंग क्र.१, दीपराज रेसिडेन्सी, पूर्णा बस



सप्टेंबर १६. २०२४

एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

४था मजला, जीवन प्रकाश इमारत, पी एम रोड, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१

कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

समीर चौगुले (सह कर्जदार १)

ठाणे शाखा)

(कर्ज कोड क्र. ०४५००००८२७५/

चैतन्य नलावडे (कर्जदार) किशोर

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (क्र. ५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील कर्जदारांना मागणी सूचना जारी करून त्यांच्या नावासमोर नमूद रक्कम चुकर्त करण्यास सांगितले होते.

अ. क्र.	कर्जदारांचा कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदारांचे नाव	तारण मत्तेचे वर्णन	मागणी केलेली रक्कम (रु.)	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख	कब्जाचा प्रकार
१	६११०००००८१४९		फ्लॅट क्र.४०१ ४था मजला, चिन्मय सीएचएस लि., ए-१९, सेक्टर		१८.०६.२०२१	१३.०९.२०२४	प्रत्यक्ष
			क्र.२०, नेरूळ पश्चिम, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०३	हजार पाचशे एकवीस आणि त्रेचाळीस पैसे मात्र)			

त्यासह सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत प्रदानाच्या तारखेपर्यंत पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. कर्जदारांनी मागणी सूचनेतील नमूद रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे. कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांच्या नावासमोर वरील नमूद कब्जा ताराखेस सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ९ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथे वरील नमूद मिळकर्तींचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी वरील सदर नमूद मिळकर्तीसह व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकर्तीचा सह केलेला कोणताही व्यवहार हा वरील नमूद रकमेकरिता एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

दिनांक : १७.०९.२०२४ ठिकाणः मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

रुपये चौदा लाख पासष्ट हजार

तीनशे पाच आणि बारा पैसे मात्र

२७/०५/२०२४ करिता

रु. २८,५३,७९५/-

रुपये अञ्चावीस लाख त्रेपन्न हजार

१३/०९/२०२४

सही/- (प्राधिकृत अधिकारी)

SIEMENS

खबरदारी सचना

कंपनीची खालील भाग प्रमाणपत्रे हरवली असल्याचे /गहाळ झाल्याचे नींदविले गेले आहे आणि सदस्यांनी कंपनीला भाग

प्रमाणपत्रांची दुसरी प्रत (नक्कल) देण्याची विनंती केली आहे. याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की जर कंपनीला ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसाच्या आत वैद्य आक्षेप न मिळाल्यास कंपनी भाग प्रमाणपत्रांची दुसरी प्रत (नक्कल) आणि/किंवा पुष्टीकरण पत्र देण्यासाठी प्रक्रिया चालू करेल, आणि भाग प्रमाणपत्रांची दुसरी प्रत (नक्कल) आणि/किंवा पुष्टीकरण पत्र दिल्यानंतर खाली नमुद केलेल्या भाग प्रमाणपत्रांच्या संदर्भात कंपनी कोणतेही दावे (हक्क) ग्राह्य धरणार नाही:

अनु. क्र.	फोलिओ क्रमांक	सभासदांची नावे	भाग प्रमाणपत्र क्रमांक	विशिष्ट क्रमांक	भागांची संख्या
₹.	एसआयपी०००४०६०	पन्ना जगदीशभाई पारीख	४२८२२१	३५५५६२६ – ३५५६२५५	६३ ०
			बी४५६५२९	१७१२९७५९४ – १७१२९८२२३	६३ ०
₹.	एसआयआर६०००५२५	आर. वसंथा	४२९८८९	४१३९९२६ – ४१३९९३५	१०
		जे. टी. राजराथनम	वी४५७८१३	१७१७३८५९४ – १७१७३८६०३	१०
3.	एसआयए६०००३७१	अरूणा चोक्सी	४२१४८१	९०८८०१ – ९०८८१०	१०
		सुरेन चोक्सी			
٧.	एसआयवी००७०२२१	विरेंद्र नारायण वसाक	४२२०७९	११५६६३१ – ११५६६५५	२५

दिनांक: १६ सप्टेंबर २०२४

सीमेन्स लिमिटेड करिता

कॉपीरेट ओळख क्रमांक: L28920MH1957PLC010839

केतन ठाकर कंपनी सचिव

नोंदणीकृत कार्यालय: विर्ला अरोरा, लेव्हल २१, भूखंड क्र. १०८० डॉ. ॲनी वेझंट रोड, वरळी, मुंबई - ४०० ०३० दूरध्वनी: +९१ २२ ६२५१ ७०००

संकेतस्थळ: www.siemens.co.in इमेल /संपर्क: Corporate-Secretariat.in@siemens.com / www.siemens.co.in/contact



सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

वसुली विभाग: ७४-सी, समाधान बिल्डिंग, २ रा मजला, सेनापती बापट मार्ग, (तुलसी पाईप रोड), दादर (पश्चिम), मुंबई - ४०००२८ दूरध्वनी क्र. : ८६५७०४३७१३/१४

ई-लिलाव विक्री सूचना

(लिलाव विक्री / बोली फक्त वेबसाईट https://eauction.auctiontiger.net मार्फत करण्यात येईल.)

जंगम मत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना म्हणजेच खालील नमुद तपशिल दिलेल्या वाहनाची विक्री.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या जंगम मत्ता म्हणजे जंगमगहाण वाहन **सारस्वत को–ऑपरेटिव्ह बँक लि**. कडे गहाण/प्रभारित आहे, ज्याचा **प्रत्यक्ष कब्जा** बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ते खालील विनिर्देशानुसार "जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने", "जे आहे जसे आहे तत्त्वाने" आणि "कोणत्याही मत्तीशिवाय'' विकण्यात येणार आहे :

ш	कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार/ जंगमगहाणवटदार, कायदेशीर वारस (लागू असल्यास) यांचे नाव	वाहनाचे वर्णन	I. राखीव किंमत II. इअर III. बोली वाढविण्याची रक्कम	निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ	इअर आणि केवायसी सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ
?		जंगमगहाण वाहन- मारूती सुझुकी एक्सएल६ स्मार्ट हायब्रिड अल्फा येथे (एमएच-०३-डीजी-७५५८)	रु. ७.२० लाख रु. ०.७२ लाख रु. ०.१० लाख	२०.०९.२०२४ दु. २.०० ते सायं. ४.००	०३.१०.२०२४ सायं ४.०० पर्यंत	०५.१०.२०२४ दु. २.०० ते सायं. ४.००
7	श्री. मनोज उल्हास डुंबरे	जंगमगहाण वाहन- मारूती सुझुकी एक्सएल६ स्मार्ट हायब्रिड झेटा येथे (एमएच-०३-डीजी-७५७४)	रु. ६.७५ लाख रु. ०.६७ लाख रु. ०.१० लाख	२०.०९.२०२४ दु. २.०० ते सार्थ. ४.००	०७.१०.२०२४ सायं ४.०० पर्यंत	०९.१०.२०२४ दु. २.०० ते सायं. ४.००
m	श्री. मनोज उल्हास डुंबरे	जंगमगहाण वाहन- मारूती सुझुकी एक्सएल६ स्मार्ट हायब्रिड झेटा येथे (एमएच-०३-डीजी-७५६०)	रु. ८.५० लाख रु. ०.८५ लाख रु. ०.१० लाख	२०.०९.२०२४ दु. २.०० ते सायं. ४.००	१७.१०.२०२४ सायं ४.०० पर्यंत	

निरिक्षणाच्या ठिकाणाच्या तपशिलाकरिता (कळवा) कपया येथे संपर्क करावा: ८६५७०४३७१३/१४.

* यशस्वी बोलीदारांनी पुढील कामकाजा दिवसाअगोदर २५% अंतिम बोली रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे. लिलाव हा बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार **मे. ई-प्रॉक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज् लिमिटेड (ऑक्शन टायगर)** मार्फत करण्यात येईल. बोली प्रपत्र, सदर विक्री/लिलावाच्या अटी व शर्ती व बोली / प्रस्ताव जमा करण्याची पद्धत <u>https:leauction.auctiontiger.net</u> या त्यांच्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. सदर करिता कोणतेही कारण न देता प्राधिकृत अधिकारी कोणत्याही वेळी सदर लिलाव रह करू शकतात.

कर्जदार/हमीदारांना विक्री सूचना

क्षण्यारा हुमारा प्रकार प्रकार कर्जादार हाचार प्रकार प्रकार हुमार कर्जदार/हमीदार यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, ते विक्री करण्यापूर्वी कोणत्याही वेळी थकबाकी/परिव्यय/प्रभार आणि खर्च चुकता करून तारण विमोचित करण्यासाठी हक्कदार आहेत, कसूर केल्यास वाहनाचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि परिव्ययासह वसल करण्यात येईल

दिनांक: १७.०९.२०२४ ठिकाण : मुंबई (टीपः स्वैर भाषांतर तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्य) सारस्वत को-ऑप. बँक लि.

> **HDFC MUTUAL FUND**

MUTUAL

प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्त

BHAROSA APNO KA **HDFC Asset Management Company Limited** CIN: L65991MH1999PLC12302

Registered Office: HDFC House, 2nd Floor, H.T. Parekh Marg, 165-166, Backbay Reclamation, Churchgate, Mumbai - 400 020. Phone: 022 66316333 • Toll Free Nos: 1800-3010-6767 / 1800-419-7676 e-mail: hello@hdfcfund.com • Visit us at: www.hdfcfund.com

NOTICE

NOTICE is hereby given that HDFC Trustee Company Limited, Trustee to HDFC Mutual Fund ("IDCW") Option of **HDFC Arbitrage Fund**, an Open-ended Scheme investing in Arbitrage Opportunities "the Scheme") and fixed Thursday, September 19, 2024 (or the immediately following Business Day, if that day is not a Business Day) as the Record Date for the same:

Amount of Distribution (₹ per unit)#	Face Value (₹ per unit)	Net Asset Value ("NAV") as on September 13, 2024 (₹ per unit)
	10.00	10.839
0.050		11.421
0.050		11.262
		11.063
	Distribution	Distribution (₹ per unit) (₹ per unit)

surplus (rounded down to a multiple of five at the third decimal) as on the Record Date.

Pursuant to the Distribution, the NAV of the IDCW Option(s) of the above Scheme would fall to the extent of such distribution and statutory levy, if any.

Amount will be paid, net of applicable tax deducted at source (TDS), to those Unit holders / Beneficial Owners whose names appear in the Register of Unit holders maintained by the Fund / Statements of Beneficial Ownership maintained by the Depositories, as applicable, under the IDCW Option(s) of the aforesaid Scheme on the Record Date (including investors whose valid purchase / switch-in requests are received by the Fund and the funds are available for utilization before cut-off timings in respect of the aforesaid Scheme, on the Record date).

With regard to Unit holders who have opted for Reinvestment facility under the IDCW Option(s), the amount due (net of applicable TDS) will be reinvested, by allotting Units at the applicable NAV per Unit (adjusted for applicable stamp duty).

As mandated under SEBI (Mutual Funds) Regulations and Master circular for Mutual Funds dated June 27, 2023, for redemptions and IDCW declared, payout will be done only through electronic mode(s), even where a Unit holder has opted to receive physical instruments. Thus, payment of such amounts shall be made through physical instruments, only in exceptional circumstances for reasons to be recorded by the AMC. Accordingly, unit holders who have opted for / have earlier received physical instruments are requested to update their bank account details by / sending us a copy of a cancelled cheque of first / sole holder's bank account.

All updations of PAN, KYC, email address, mobile number, nominee details, etc. should immediately be forwarded to the Investor Services Centers of the Fund (for units held in non-demat form) / Depository Participant (for units held in demat form). Unit holders are also advised to link their PAN with Aadhaar Number. Further, Unit holders can view the Investor Charter available on website of the Fund as well as check for any unclaimed redemptions or IDCW payments.

In view of individual nature of tax consequences, each investor should seek appropriate advice.

For HDFC Asset Management Company Limited (Investment Manager to HDFC Mutual Fund)

Authorized Signatory

MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.

Place: Mumbai

Date: September 16, 2024