



കൊട്ടക് മഹീന്ദ്ര ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്

കോട്ടക് മഹീന്ദ്ര ബാങ്ക് നമ്പർ - L65110MH1985PLC038137
റജിസ്ട്രേഷൻ ഓഫീസ്: 27, ബീക്കെപി, ഡി-27, ഡി ബോംബ്, ബാഗ്ലൂർ ഹൈവേ, ബാഗ്ലൂർ, കർണാടകം, ഇന്ത്യ, 560051.
ബ്രാഞ്ച് ഓഫീസ്: എസ്.എസ്.പ്ലാസ്, ഗൗണ്ട് റോഡ്, വിഷണ നോഡ്, എസ്.എസ്.പ്ലാസ് - 682015

സ്ഥാവരവസ്തുവിന്റെ ഇ-ലേല വിൽപന നോട്ടീസ്

2002ലെ സെക്യൂരിറ്റി റെഗുലേഷൻ ആൻഡ് റി കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസറ്റസ് ആൻഡ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്ട്രൂമന്റ് ആക്ട്, 2002 ലെ സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്ട്രൂമന്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾ 8 (6) വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം നടത്തുന്ന സ്ഥാവര വസ്തുവിന്റെ ഇ-ലേലവിൽപന.

ഈ നോട്ടീസ് പ്രകാരം പൊതുജനങ്ങൾക്കു പൊതുവായും കൊട്ടക് മഹീന്ദ്ര ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡി (സുരക്ഷിത വായ്പാദാതാവ്)ലേക്ക് താഴെ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾ പണയപ്പെടുത്തി/ഇടയ്ക്കുകയ്ക്ക് വായ്പക്കാരന്മാർ/ജാമ്ക്കാരർ/പണയപ്പെടുത്തിയവർക്ക് പ്രത്യേകിച്ചും നൽകുന്ന അറിവില്ലാതെ എന്തൊന്നാൽ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ പ്രതികാരമകമായി/ഔതികമായി താഴെപ്പറയുന്ന തീയതികളിൽ കൈവശപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾ 'എവിടെയായിരിക്കുന്നുവോ, എന്തായിരിക്കുന്നുവോ, എങ്ങനെയാണിരിക്കുന്നുവോ' ആ സ്ഥിതിയിൽ ഉദ്യോഗസ്ഥന്മാർക്കുവേണ്ടി ഇ-ലേലത്തിലൂടെ ബാധ്യത തൃപ്തയാക്കുന്ന രൂപ 18,00,24,614.11 (പതിനെട്ട് കോടി രൂപ) ഇരുപത്തിനാലായിരത്തി അറുനൂറ്റി പതിനാലു രൂപ പതിനൊന്നു പൈസ മാത്രം) 20-02-2024 ലെ കണക്കനുസരിച്ചും, തുടർ പലിശയും ചെലവുകളും മറ്റ് ചാർജ്ജുകളും അതുമുതൽ കരാർപ്രകാരമുള്ള നിരക്കിൽ കൂട്ടുപലിശയും കൃത്രിമ തിരിച്ചടവു പൂർത്തിയാകുന്നതുവരെയുള്ളത്, സുരക്ഷിതവായ്പാദാതാവായ കൊട്ടക് മഹീന്ദ്ര ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡിന് താഴെപ്പറയുന്ന വായ്പക്കാരൻ/പണയക്കാരൻ/ജാമ്ക്കാരൻ എന്നിവരിൽ നിന്ന് ഈടാക്കുന്നതിനായി 20-02-2024 ന് വിൽക്കുന്നതായിരിക്കും.

ലേലത്തിൽ വെച്ചിരിക്കുന്ന സ്ഥാവര സ്വത്തുക്കളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ / വിവരണം, കരുതൽ വില, നിരതദ്രവ്യ ഡെപോസിറ്റ്, ലേല ചെലവുവു എന്നിവ ചുവടെ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു:

ക്രമ നം.	വായ്പക്കാരൻ/പണയക്കാരൻ നേർ	ഇ-ലേലത്തിനുള്ള സ്ഥാവര സ്വത്തിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ	ലേലത്തിന്റെ തീയതി	ഇ-ലേലത്തിന് സമയം	കരുതൽ വില (രൂപയിൽ) നിരതദ്രവ്യ നിക്ഷേപം (ഇ.എം.ഡി) (രൂപയിൽ)
ലോട്ട് 1	MS എം.എസ് സാനിറ്ററി റെവന്യൂ & ടെൻഡർ (വായ്പക്കാരൻ 1) 2) എ.എസ്. എം.എസ് സാനിറ്ററി റെവന്യൂ (വായ്പക്കാരൻ 2 & ഗ്യാറന്റർ) 3) ശ്രീ. ഇ.എസ്.ജോസ് (ജാമ്ക്കാരൻ/പണയക്കാരൻ) 4) ശ്രീമതി സുനം ജോസ് (ജാമ്ക്കാരൻ/പണയക്കാരൻ) 5) ശ്രീമതി മുരളി അമ്മ (ജാമ്ക്കാരൻ) 6) ശ്രീ. ജോൺ ജോസ് (ജാമ്ക്കാരൻ)	എറണാകുളം ജില്ലയിലെ കുമ്പളിയിലെ ഉപജില്ല, കൊച്ചി താലൂക്കിൽ, കുമ്പളിയിലെ വില്ലേജ്, റീസർവ്വേ നം. 26/62/3, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 2 (പഴയ സർവ്വേ നമ്പർ 18/1-4) ൽ 26.49 ആർ വസ്തുവും മുഴുവൻ ഭാഗവും ഒപ്പം, പള്ളിപ്പുറം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഡോർ നമ്പർ 23/310 ഉള്ള ശ്രീ. ഇ.എസ്. ജോസ് ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിടവും സഹിതം, അതിരുകൾ താഴെപ്പറയുന്ന പ്രകാരം: 71/1996 സെയിൽ ഡീഡ് പ്രകാരം: കിഴക്ക്: നദി, പടിഞ്ഞാറ്: റോഡ്, വടക്ക്: സുരേഷ് വേലായുധന്റെയും പാർവതിയുടെയും സ്വത്ത്, തെക്ക്: ചോലിയുടെയും ഷീബയുടെയും സ്വത്ത്, സെയിൽ ഡീഡ് 72/1998 പ്രകാരം: കിഴക്ക്: പുഴ, പടിഞ്ഞാറ്: റോഡും രവീന്ദ്രന്റെ വസ്തുവകകളും, വടക്ക്: തോമസ് ജോസ്, ഷീബ തുടങ്ങിയവരുടെ സ്വത്ത്, തെക്ക്: വർഗീസ്, രവീന്ദ്രൻ, ബാലകൃഷ്ണൻ എന്നിവരുടെ സ്വത്ത്.	19/02/2024 വൈകിട്ട് 04:00 വരെ	20/02/2024 01:00 പി.എം. മുതൽ 02:00 പി.എം. വരെ	3,00,00,000.00/- (മൂന്ന് കോടി രൂപ മാത്രം) രൂപ. 30,00,000.00/- (മൂപ്പത് ലക്ഷം രൂപ മാത്രം) ഔതിക കൈവശ തീയതി 20/07/2022
		എറണാകുളം ജില്ലയിലെ എറണാകുളം ഉപജില്ലയിലെ കണ്ണയന്നൂർ താലൂക്കിലെ എളംകുളം വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നമ്പർ 270/4ൽ 5.67 ആർ ഭൂമിയും സ്ഥാവര വസ്തുക്കളുടെ മുഴുവൻ ഭാഗവും ഒപ്പമുള്ള കൊച്ചിൻ കോർപ്പറേഷൻ ഡോർ നമ്പർ 64/2134-ബി (36/458എ) കെട്ടിടവും, ശ്രീമതി സുനം ജോസിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളത്. അതിരുകൾ താഴെപ്പറയുന്നു. കിഴക്ക്: കോർപ്പറേഷൻ റോഡ് പടിഞ്ഞാറ്: വിനോദ് മാത്യുവിന്റെ വസ്തു വടക്ക്: സിബിജാന്റെ സ്വത്ത് തെക്ക്: പി.ജെ. ആന്റണിയുടെ സ്വത്ത്	19/02/2024 വൈകിട്ട് 04:00 വരെ	20/02/2024 01:00 പി.എം. മുതൽ 02:00 പി.എം. വരെ	രൂപ 2,90,00,000.00/- (രൂപ രണ്ട് കോടി തൊണ്ണൂറ് ലക്ഷം മാത്രം) രൂപ 29,00,000.00/- (രൂപ ഇരുപത്തൊമ്പത് ലക്ഷം) ഔതിക കൈവശ തീയതി 22/12/2022
		താഴെ ഒപ്പിട്ടയാൾക്ക് വാങ്ങാൻ പോകുന്നവരിൽ നിന്നുള്ള അഭ്യർത്ഥന പ്രകാരം, ലോട്ട് നം.- 1 വസ്തു 13-02-2024 ന് 11:00 എ.എം. മുതൽ 02.00 പി.എം. വരെയും ലോട്ട് നം.- 2 വസ്തു 135-02-2024 ന് 11:00 എ.എം. മുതൽ 02.00 പി.എം. വരെയും പരിശോധനയ്ക്ക് തന്റെ സമ്പൂർണ്ണ വിവേചനാധികാരത്തിൽ			

വിദേശ ധനകാര്യ

വിദേശ ധനകാര്യ നങ്ങൾ കനത്ത അണം പിൻവലിച്ചത് ഉഹരി സൂചികയുടെ ശൃക്കിൽ മാറ്റം ഉള്ള നിക്ഷേപകർക്ക് ആകരാൻ പിന്നിട്ടവാര വസങ്ങളിലും ആദ്യകൾ നിക്ഷേപകരാ നിറഞ്ഞു നിന്നങ്കിലെ തകർച്ചയെ പകർച്ചിച്ചില്ല.

ജനുവരി ഫ്യൂറൂരിൽമെന്റിന് മുന്നേടന്ന ലോങ് കവറാവാറും വൻ ചാങ്ങ അവസരം ഒരുക്ക് സൂചിക 486 പോറ്റി സൂചിക 109 ടിഞ്ഞു. രണ്ടാഴ്ച യാഥാക്രമം 1630, ന്റും താഴ്ന്നു. ബാണിയെ വീണ്ടും ഉനിഫ്റ്റി മീഡിയമാനവും റിയാലിറ്റിമാനവും നിഫ്റ്റി ശതമാനവും പി.ക രണ്ട് ശതമാനസ്.ഇ ഹെൽത്ത് കഴിഞ്ഞവാരം മിനിര ബാങ്കിങ് ഓഎച്ച്.ഡി.എപ ബാങ്ക്, എസ്.ബി

