कैरा कॅन कंपनी लिमिटेड

सीआयएन : एल२८१२९एमएच१९६२पीएलसी०१२२८९
नोंद. कार्यालय : आयन हाऊस, डॉ. ई. मोझेस रोड, महालक्ष्मी, मुंबई ४०० ०११, भारत.
दूरध्वनी : ६६६० ८७११/ १३/ १४ **फॅक्स:** ९१-०२२ ६६६३ ५४०१
इमेल : companysecretary@kairacan.com, **वेबसाईट :** www.kairacan.com

३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

(रु. लाखात)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेले नऊ महिने		संपलेले वर्ष
		३१-डिसें-२३	३०-सप्टें-२३	३१-डिसें-२२	३१-डिसें-२३	३१-डिसें-२२	३१-मार्च-२३
		(अलेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(लेखापरिक्षित)
१	एकूण उत्पन्न	५,१५३.९७	५,२७४.४७	४,८६४.४९	१७,०२१.०२	१९,५८०.७७	२५,४६२.६२
२	कालावधीसाठी निव्वळ नफा (कर, अपवादात्मक बाबींपूर्वी)	१२३.७४	७८.३२	१००.१९	४१०.७६	९२६.०४	१,१४३.९८
३	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा (अपवादात्मक बाबींनंतर)	१२३.७४	७८.३२	१००.१९	४१०.७६	९२६.०४	१,१४३.९८
४	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा (अपवादात्मक बाबींनंतर)	८९.४८	५८.५८	६९.६१	३०१.५९	६६४.९९	८०३.९९
५	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	९३.०१	६३.४८	६९.५४	३१२.०९	६५४.०३	८००.७४
६	भरणा झालेले समभाग भांडवल (प्रत्येकी रु. १०/- चे दर्शनी मूल्य)	९२.२१	९२.२१	९२.२१	९२.२१	९२.२१	९२.२१
७	मुलभूत आणि सौम्यिकृत प्रति समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/- चे) (अंतरिम कालावधीसाठी अवार्षिक)						
	- मुलभूत (रु. मध्ये)	९.७०	६.३५	७.५५	३२.७१	७२.११	८७.१९
	- सौम्यिकृत (रु. मध्ये)	९.७०	६.३५	७.५५	३२.७१	७२.११	८७.१९

टिपा :
१. सेबी (लिस्टिंग ॲन्ड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजमध्ये सादर करण्यात आलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलांचा उतारा वर देण्यात आला आहे. तिमाही वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंजचे संकेतस्थळ (URL: www.bseindia.com/corporates) आणि कंपनीचे संकेतस्थळ (URL: http://www.kairacan.com/ DownloadKairaCan.aspx? FileType=Financial) येथे उपलब्ध आहे.
२. ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या अर्ध वर्षा दरम्यान कोणत्याही अपवादात्मक आणि अनन्यसाधारण बाबी नाहीत.

संचालक मंडळाकरिता आणि वतीने
सही/-
ए. बी. कुलकर्णी
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन क्र. ०१६०५८८६

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०९ फेब्रुवारी, २०२४

एनकेजीएसबी को-ऑप. बँक लि.

SINCE 1917

वसुली विभाग : लक्ष्मी सदन, ३६१, व्ही. पी. रोड, गिरगाव, मुंबई - ४०० ००४
दू.क्र. : (०२२) ६७५४५०२०/२१/२५/४०/४८/७३/९८, ई.: recovery@nkgsb-bank.com

जोडपत्र IV (नियम ८(१))
कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतींसाठी)

ज्याअर्थी,
निम्नस्वाक्षरीकारांनी एनकेजीएसबी को-ऑप. बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) ॲक्ट, २००२ (सरफैसी) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील कर्जदारांना बोलाविण्याकरिता **१६/०२/२०१६** रोजी मागणी सूचना निर्गमित केलेली आहे.
सदरहू कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, म्हणून कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी सरफैसी ॲक्टच्या कलम १४ अंतर्गत सदरहू अधिनियमाचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथे खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** हा **०६/०२/२०२४** रोजीस घेतलेला आहे.
विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी खालील नमूद मिळकतींच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मत्तेवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा एनकेजीएसबी को-ऑप. बँक लि. च्या खालील रक्कम आणि **३१/०१/२०२४** पासून त्यावरील व्याज अधिक अनुषंगिक प्रभाराच्या अधीन राहील.
कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

कर्जदार/गहाणदारांचे नाव	एकूण थकीत रक्कम
१. मे. ओम एंटरप्रायजेस (मालक विनायक रामदास वैद्य) (कर्जदार आणि गहाणदार) २. श्रीम. मनिषा विनायक वैद्य (गहाणदार आणि हमीदार) ३. श्री. सुयश शशिकांत गोखले (हमीदार) ४. श्री. शारंग भालचंद्र पांडे (गहाणदार आणि हमीदार) ५. श्रीम. अनुजा शारंग पांडे (गहाणदार आणि हमीदार)	**३१/०१/२०२४ रोजीस रु. ३,५७,९७,६४१.६७** सह लागू पुढील व्याज आणि प्रभार

परिशिष्ट-I (स्थावर गहाण मिळकत)

नविन बांधकामित पुर्नविकासित फ्लॅट क्र. ५०२, ५वा मजला, पूर्वीच्या गहाण फ्लॅट क्र. ३ च्या बदल्यात, देवदत्त सीएचएस लि., भास्कर कॉलनी, एम. जी. रोड, सी.एस. क्र. २५१, २५२ ७ २५३ (भाग) आणि स. क्र. ३६/ए, एच. क्र. ३/१-५, नौपाडा, ठाणे (पश्चिम), जि. ठाणे - ४०० ६०२. श्रीम. मनिषा व्ही. वैद्य आणि श्री. विनायक आर. वैद्य यांच्या मालकीचे, दोघांचेही सदर इमारतीच्या जमीनीमध्ये अनुपातिक हक्क आणि सामायिक क्षेत्र आणि सुविधा वापरण्याच्या अधिकारासह त्यासह सदर परिसरामधील मार्ग आणि सुविधाधिकार आणि पार्किंग चे अधिकार त्यासह सदर परिसराचे आणि शेअर प्रमाणपत्र आणि सभासदत्वचे ते सर्व भाग आणि विभाग.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १०/०२/२०२४
(**टिप: स्वैर भाषांतर, तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.**)

सही/
प्राधिकृत अधिकारी
एनकेजीएसबी को-ऑप. बँक लि.

IDBI BANK

आयडीबीआय बँक लि.

नोंद. कार्यालय - आयडीबीआय टॉवर, डब्ल्युटीसी कॉम्प्लेक्स, कफ परेड, मुंबई - ४०००००५
सीआयएन - एल६५१९०एमएच२००४जीओआय१४८८३८

कब्जा सूचना
(स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी,
निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयडीबीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून डिसेंबर ०४, २०१७ रोजीची मागणी सूचना जारी करून कर्जदार मे. नितीन फायर प्रोटेक्शन इंडस्ट्रीज लिमिटेड (कर्जदार) आणि गहाणदार: मे. युरोटेक सिलिंडर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (गहाणदार) यांस सूचनेतील नमूद रकम **रु. १९१,६२,३२,०६०/- (रुपये एकशे एक्यान्नव कोटी बासष्ट लाख बत्तीस हजार साठ मात्र)** एकत्रित सह नोव्हेंबर ०२, २०१७ पासूनचे व्याजाच्या चक्रवाढीने सांपार्श्विक दराने त्यावरील पुढील व्याजाची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.
रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार/गहाणदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक ताबा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८ सहवाचता ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (४) अन्वये ह्या ५ फेब्रुवारी, २०२४ रोजीस घेतला आहे.
विशेषत: कर्जदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयडीबीआय बँक लिमिटेडच्या रक्कम **रु. १९१,६२,३२,०६०/- (रुपये एकशे एक्यान्नव कोटी बासष्ट लाख बत्तीस हजार साठ मात्र)** एकत्रित सह नोव्हेंबर ०२, २०१७ पासून परिणामांसह त्यावरील पुढील व्याज आणि प्रभार या रकमेच्या भाराअधीन राहील.
तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप कलम (८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.
मिळकतीचे वर्णन:
नवी मुंबई महानगरपालिका, तालुका आणि नोंदणीकृत उप-जिल्हा ठाणे, जिल्हा आणि नोंदणीकृत जिल्हा ठाणेच्या हद्दींमधील आणि महापेच्या गाव हद्दींमधील ट्रान्स क्रीक इंडस्ट्रियल एरियामधील प्लॉट क्र. ईएल - २९ धारक जमिनीच्या प्लॉटचे ते सर्व भाग आणि विभाग, मोजमापित अंदाजे १००० चौ. मी. आणि सीमाबद्धता पुढीलप्रमाणे,
उत्तरेला किंवा त्यादिशेने : प्लॉट क्र. ईएल-२८
दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने : इस्टेट रोड
पूर्वेला किंवा त्यादिशेने : प्लॉट क्र. ईएल - ४२
पश्चिमेला किंवा त्यादिशेने : इस्टेट रोड
एकत्रित सह जमिनीला जोडलेल्या किंवा जमिनीला कोणत्याही प्रकारे कायमस्वरूपी जोडलेल्या त्यावरील सर्व इमारती आणि रचना आणि मशिनरी.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
आयडीबीआय बँक लिमिटेड

ठिकाण : महापे, नवी मुंबई
दिनांक : ०५-०२-२०२४

SBI State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेटस् रिकव्हरी शाखा: ४ था जला, अमन प्लाझा, टॉवर बी, डॉ. आंबेडकर चौक, जालंधर १४४००१, दूर: ०१८१-२२४२३८५,
फॅक्स: ०१८१-२२४२३८४, **ईमेल:** sbi.51516@sbi.co.in

मेगा ई लिलाव विक्री सूचना

२८.०२.२०२४ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.०० वा. दरम्यान जंगम/स्थावर मिळकत/तींच्या विक्रीकरिता ई-लिलावाकरिता जाहीर सूचना इअर आणि दस्तावेज (ऑनलाईन) सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ: आरटीजीएस/एनईएफटी माध्यमाद्वारे त्यांची ई-लिलाव साईट https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp वर मे. एमएसटीसी कडे नोंदणीकृत बोलीदारांच्या स्वत:च्या वॉलेटद्वारे २७.०२.२०२४ रोजी सायं. ४.०० पर्यंत.
मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ: २३.०२.२०२४ स. ११.०० ते सायं. ०४.००

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २०२२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) च्या तरतुदींच्या अंतर्गत स्थावर/जंगम मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्व सामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर/जंगम मिळकती तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांच्या अन्वयीक/कब्जा स्टेट बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या कर्जदार आणि हमीदार (खालील नमुद) यांचेकडून स्टेट बँक ऑफ इंडिया, एसएआरबी जालंधर च्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी **२८.०२.२०२४ रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्वाने विकण्यात येणार आहेत. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम प्रत्येक मिळकतीसमोर नमुद केलेली आहे. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती वेबसाईट : **(ए) https://sbi.co.in / (बी) https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp/ (सी) https://ibapi.in** मध्ये नमुद/ संदर्भ घ्यावा.

मिळकतीच्या लिलावाची तारिख आणि वेळ: दिनांक: २८.०२.२०२४, वेळ: स. ११.३० ते १३.००

अनु. क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव	विक्री करण्यात येणारी मिळकतीच्या एकूण थकबाकी वसुलीसाठी	मालक	कब्जाची स्थिती	राखीव किंमत / इसारा अनामत रक्कम (इअर) / बोली वाढ रक्कम	प्राधिकृत अधिकारी/ संपर्क व्यक्तीचे तपशिल
१	**श्रीम. प्रोमिला जैन, श्री. राकेश कुमार जैन यांची पत्नी आणि श्रीम. अर्चना जैन, श्री. सचिन जैन यांची पत्नी**	२२.०६.२०२२ रोजी १३(२) नुसार रक्कम रु. ५८,५६,९०५.०० + पुढील व्याज आणि इतर प्रभार (वजा क्रेडिट असल्यास)	**श्रीम. प्रोमिला जैन आणि श्रीम. अर्चना जैन**	सांकेतिक	रु. १२३.३८ लाख रु. १२.३४ लाख रु. ०.२५ लाख	**श्री. बलबीर राज (सीएलओ) संपर्क क्र. ९७७९५८५२४२ श्री. अमृतपाल सिंग (सीसीओ) संपर्क क्र. ९७७९७३३४८८**

मिळकतीचे वर्णन: मिळकत आयडी: एसबीआयएन२०००१८९७३२८८, गाव अजोवाल, ता आणि जि. होशीआरपूर येथे स्थित वर्ष २०११-१२ करीता जामाबांडी नुसार खाता क्र. २९३/३३० खासरा क्र. ४७//३ (२-१९), ८ (८-०), ९ (३-१९), १० (०-७), ११ (६-११), १२ (८-०), १३ (८-०), १८ (८-०), १९ (८-०), २० (८-०), २१ (८-०), २२ (८-०), २३ (८-०), ४८//१५ (१-७), १६/१ (५-१६) २५/३ (४-१६), ४९//५/२ (३-पीआर१६), ६/१ (२-१६), १५/२ (२-०), ५०//१ (८-०), २ (८-०), ३ (८-०), ८ (६-१), ९ (८-०), १० (८-०), ११ (८-७), १२ (५-७), १३ (०-१२) मध्ये समाविष्ट मिळकत मोजमापित ११ मारला ८३ चौ.फू. चे सर्व ते भाग आणि विभाग. श्रीम. प्रोमिला जैन, श्री. राकेश कुमार जैन यांची पत्नी आणि श्रीम. अर्चना जैन, श्री. सचिन जैन यांची पत्नी, ११.१२.२०१३ दिनांकीत नामाधिकार विलेख क्र. ५७३३. सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणे: पूर्व: प्लॉट क्र. १०२४, पश्चिम: रास्ता, उत्तर: प्लॉट क्र. १०१६, दक्षिण: रास्त. **एसबीआयएन२०००१८९७३२८८**

अनु. क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव	विक्री करण्यात येणारी मिळकतीच्या एकूण थकबाकी वसुलीसाठी	मालक	कब्जाची स्थिती	राखीव किंमत / इसारा अनामत रक्कम (इअर) / बोली वाढ रक्कम	प्राधिकृत अधिकारी/ संपर्क व्यक्तीचे तपशिल
२	**मे. बी.एम. एंटरप्रायझेस,** धंगू रोड पठाणकोट हमीदार: १. श्री. साजन गांधी, श्री. सतपाल गांधी यांचा मुलगा २. श्री. रमण मेहता, बिक्रमजीत मेहता यांचा मुलगा ३. श्री. भरत गांधी, श्री. साजन गांधी यांचा मुलगा	१४.०४.२०२१ रोजी १३(२) नुसार रक्कम रु. ७,९४,८७,०३२.९८ + पुढील व्याज आणि इतर प्रभार (वजा क्रेडिट असल्यास)	**श्री. रमण मेहता/ श्री. बिक्रमजीत मेहता यांचा मुलगा**	प्रत्यक्ष	रु. १३७.०० रु. १३.७० रु. ०.२५	**श्री. मनजित माही (प्राधिकृत अधिकारी) ९५०३६४३०३८ श्री. प्राण नाथ गोयल (व्यवस्थापक/सीसीओ) ९७७९५८५४०२**

मिळकतीचे वर्णन: मिळकत आयडी: एसबीआयएन२०००२९३४९७८: ए) वर्ष २०१३-१४ करीता जामाबांडी नुसार गाव स्रायन, हडबास्ट क्रमांक ३३५, तहशील आणि जिल्हा पाठनकोट येथे स्थित खासरा क्र. ४०८/४२१ मिन. (०-१७) ४०८/२१४ मिन.(०-८), ४०८/२४१ मिन.(४-१४), ४०८/२४१ मिन. (२-१३), ४०८/२४१ मिन. (२-०), ४०८/२४१ मिन. (०-६), ४०८/२४१ मिन. (६-१५) किता ७ एकूण ८ कानाल १३ मारलास शेअर १/३४६ म्हणजेच १/२ मारला, एकूण ११-१/२ मारला मध्ये समाविष्ट श्री. रामन मेहता यांच्या नावे १५.०६.२०१८ रोजीस नोंदणीकृत विक्री विलेख क्र. २०१८-१९/४४/१७२७ कमर्शिअल इमारतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्ध: पूर्व: अश्विनी मेहता, पश्चिम: मधू मल्होत्रा, उत्तर: डॉ. कुकरेजा ॲण्ड स्ट्रीट, दक्षिण: बिमल जोशन स्कूल. बी) वर्ष २०१३-१४ करीता जामाबांडी नुसार **गाव** स्रायन, हडबास्ट क्रमांक ३३५, तहशील आणि जिल्हा पाठनकोट येथे स्थित खासरा क्र. ४०८/४२१ मिन. (०-१७), ४०८/२१४ मिन.(०-८), ४०८/२४१ मिन.(४-१४), ४०८/२४१ मिन. (२-१३), ४०८/२४१ मिन. (२-०), ४०८/२४१ मिन. (०-६), ४०८/२४१ मिन.(६-१५) किता ७ एकूण मोजमापित १७कानाल-१३ मारला शेअर ११/३५३ म्हणजेच ११मारला आणि खासरा क्र. ४०७/२४१ मिन. (३-०), ४०७/२४१ (२-९), ४०७/२४१ मिन. (३-४) किता ३ एकूण ८ कानाल १३ मारलास शेअर १/३४६ म्हणजेच १/२ मारला, एकूण ११-१/२ मारला मध्ये समाविष्ट श्री. रामन मेहता यांच्या नावे १५.०६.२०१८ रोजीस नोंदणीकृत विक्री विलेख क्र. २०१८-१९/४४/१७४८ कमर्शिअल इमारतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्ध: पूर्व: डॉ. कुकरेजा ॲण्ड स्ट्रीट, पश्चिम: सुनिल मेहता, उत्तर: डॉ. कुकरेजा ॲण्ड स्ट्रीट, दक्षिण: बिमल जोशन स्कूल.

अनु. क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव	विक्री करण्यात येणारी मिळकतीच्या एकूण थकबाकी वसुलीसाठी	मालक	कब्जाची स्थिती	राखीव किंमत / इसारा अनामत रक्कम (इअर) / बोली वाढ रक्कम	प्राधिकृत अधिकारी/ संपर्क व्यक्तीचे तपशिल
३	**मे. सुरविन मार्केटिंग प्रा. लि. हमीदार: १. श्री. विनीत बेदी २. श्रीम. सुरभी बेदी आणि ३. श्री. राज पाल सिंग गांधी**	११.०३.२०१९ रोजी १३(२) नुसार रक्कम रु. ४,१९,४५,९९२/- + पुढील व्याज आणि इतर प्रभार (वजा क्रेडिट असल्यास)	**श्री. राजपाल सिंग गांधी, श्री. चरणजित सिंग गांधी यांचा मुलगा**	प्रत्यक्ष	रु. १९८.०० लाख रु. १९.८० लाख रु. ०.२५ लाख	**श्री. मनजित माही (प्राधिकृत अधिकारी) ९५०३६४३०३८ श्री. प्राण नाथ गोयल (व्यवस्थापक/सीसीओ) ९७७९५८५४०२**

मिळकतीचे वर्णन: मिळकत आयडी: एसबीआयएन२०००३०२००४०६: ए) वर्ष २००२-०३ करीता जामाबांडी नुसार संयुक्त उप प्रबंधक सह नोंदणीकृत ०९.०४.२००८ दिनांकीत विक्री विलेख क्र. ८० द्वारे श्री. राजपाल सिंग गांधी, श्री. चरणजित सिंग गांधी यांच्या नावे नोंदणीकृत गाव बांगा, तहशील नावनशाहर येथे स्थित हॉटेल जमीन आणि इमारत मोजमापित २के-४एम-६एस, प्रत्यक्षचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि तपशिल पुढीलप्रमाणे: ए) शेअर १२६/२०१७ म्हणजेच १४ मारला पैकी खाता क्र. ९४/१०२-१०३, खासरा क्र. ८०//७/१(०-१४)८/२(१-१३) ६६//१६/२(३-६) राकबा ५ कुनाल १३ मारला बी) शेअर ६/४३२ म्हणजेच ६ सरसाई पैकी खाता क्र. ९५/१०५, खासरा क्र. ६६//२२/२(२-८). सी) शेअर ८/६३ म्हणजेच ८ सरसाई पैकी खाता क्र. १०२/१३१, खासरा क्र.८०//७/२(०-७), डी) शेअर ३२/९३६ म्हणजेच ५ सरसाई पैकी खाता क्र. १०९/१३८, खासरा क्र. ६६//१७(५-४). ई) शेअर ७१/९०० म्हणजेच ७ मारला ८ सरसाई पैकी खाता क्र. १२३०/१५१६-१५१९, खासरा क्र.८०//३/२(२-८) ४/१/१(०-११) ४/१/३(०-१३)४/२(०-१२)८/१(०-१६) राखबता ५ कानाल, एफ) शेअर ४०/४८६ म्हणजेच ४ मारला-४ सरसाई पैकी खासरा क्र. ६६//२३/२/२(२-१४), जी) शेअर २८/४८६ म्हणजेच ३ मारला १ सरसाई पैकी खासरा क्र.६६//२२/१(२-१४), एच) शेअर ५४/४३२ म्हणजेच ६ मारला पैकी खाता क्र. १२३०/१५२८-१५६४, खासरा क्र.८८//४/३(२-८), आय) शेअर ३७/४९५ म्हणजेच ४ मारला १ सरसाई पैकी खासरा क्र. ८०//८/३(२-१५)

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

तारीख: १०.०२.२०२४ **ठिकाण: जालंधर**

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (पूर्वी जनलक्ष्मी फायनान्स सर्व्हिसेस लिमिटेड अशी ज्ञात)** चे प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअलल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २०२० अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २०२० चे नियम ३ सहवाचता कलम १३ (१२) अन्वये त्यांना मिळालेल्या शक्तीच्या आधारे कर्जदार/सह-कर्जदारांना त्यांच्या नावासमोरील रक्कमेसह सदर सूचनेमध्ये नमूद अशा लागू दराने त्यावरील व्याज च्यासह भरणाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या दिनांकापर्यंत पुढील व्याज लागू असलेले अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. सदर सूचनेच्या प्राप्ती पासून **६० दिवसांत** चुकती करण्यासाठी **मागणी सूचना** जारी केली आहे.

अ. क्र.	कर्ज क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार/गहाणदार	रोजी प्रमाणे १३(२) सूचना दिनांक/ थकीत देय (रु.)	दिनांक/वेळ आणि कब्जा प्रकार
१	४५६९९४२०००० ६६२ व ४५६९९४३०००० ८८२	१) नंदकुमार भरत गोसावी, २) दिपाली नंदकुमार गोसावी	०८-११-२०२३ रु. १३,५८,३८५.७६ (रुपये तेरा लाख अठ्ठावन्न हजार तीनशे पंच्याऐंशी आणि पैसे शहात्तर मात्र) ०७/११/२०२३ रोजीस	दिनांक: ०८.०२.२०२४ वेळ: दु. ०४.२८ वा. सांकेतिक कब्जा
	तारण मत्तेचे वर्णन : साई व्हिला, पहिला मजल, फ्लॅट क्र.१०२, सर्व्हे क्र.२१४, हिस्सा क्र.१/१, फुरसुंगी, पुणे-४१२३०८ येथे स्थित असलेले स्थावर मिळकती चे ते सर्व भाग आणि विभाग. **वर किंवा त्यादिशेने: पूर्वेला: फ्लॅट क्र.१०१, पश्चिमेला: फ्लॅट क्र.१०३, दक्षिणेला:** ओपन स्पेस, **उत्तरेला: जिना आणि लिफ्ट.**			
२	४५६८९४२०००२२५५	१) ओमकार मोहन कापडे, २) अलंकार मोहन कापडे ३) छाया मोहन कापडे	०६.१२.२०२३ रु. १९,२०,९३२.०४ (रुपये एकोणवीस लाख वीस हजार नऊशे बत्तीस आणि चार पैसे मात्र) ०४.१२.२०२३ रोजीस	दिनांक: ०८.०२.२०२४ वेळ: स. ९.२८ वा. सांकेतिक कब्जा
	तारण मत्तेचे वर्णन : सर्वे क्र. ९८१/१/१ (ओल्ड सर्वे क्र. १२४०/१) साई श्रद्धा रो बंगलोज, ए विंग, रो बंगलो क्र.४, प्लॉट क्र. ५४+५५+५६+५७+५८/१, देवी रोड, सिन्नर, जिल्हा नाशिक ४२२१०३ येथे स्थित मोजमापीत ७२२ चौ फु /६७.१० चौ मी जमिन असलेल्या स्थावर मिळकती चे ते सर्व भाग आणि विभाग. **वर किंवा त्यादिशेने: पूर्वेला:** रो बंगलो क्र.३, **पश्चिमेला:** रो बंगलो क्र.५, **दक्षिणेला:** रो बंगलो क्र.२, **उत्तरेला:** ६ मी कॉलनी रोड			

ज्याअर्थी वरील नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांनी थकीत रकमेची परतफेड करण्यास कसूर केली असल्याने वरील नमूद कर्जदारांना आणि जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकाऱ्यानी वरील नमूद दिनांकारोजी सदर नियमांच्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टच्या कलम १३ (४) अन्वये त्यांना मिळालेल्या शक्तींचा वापर करून वरील नमूद मिळकत/तारण मत्तेचा **सांकेतिक कब्जा** घेतला. वरील नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांनी आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येते की, उपरोक्त मिळकत/तारण मत्ते सह कोणताही व्यवहार करू नये. सदर मिळकत/तारणमत्तेसह कोणताही व्यवहार केल्यास हा **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** च्या अधीन राहिल.

ठिकाण: पुणे/नाशिक/महाराष्ट्र | सही/- प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक : १०.०२.२०२४ | **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता**

जना स्मॉल फायनान्स बँक
(शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

नोंदणीकृत कार्यालय: दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे, चल्लाघट्टा, बंगलुरू - ५६००७१. **शाखा कार्यालय:** कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मोदी प्लाझा, लक्ष्मीनारायण थिएटरसमोर, मुकुंद नगर, सातारा रोड, पुणे-४११०३७

जाहीर नोटीस

तहसिलदार तथा शेतजमीन न्यायाधिकरण वसई यांचे न्यायालयात अर्जदार श्री. जयवंत काशिनाथ पाटील,व इतर १५, रा. विरार यांनी गांव. मौजे नारिंगी, वसई येथील स. नं.२१९ हि. नं.१. क्षेत्र. ०१.३०. आकार ०.०२, या जमिनीचे मालक १. श्री. मधुकर लक्ष्मण गाळवणकर, रा. विरार, ता. वसई, जि. पालघर, यांचे नावे दाव्यातील ७/१२ उता-यात कब्जेदार सदरात आहेत. सदर जमिनीची अर्जदार यांनी महाराष्ट्र कुळवहिवाट व शेतजमीन अधिनियम १९४८ अन्वये दावा क्रमांक ३२ग ५१/२०२२ दिनांक १२/९/२०२२ रोजी दाखल केलेला आहे. सदरची जमीन श्री. जयवंत काशिनाथ पाटील व इतर १५, रा. विरार, ता. वसई. जि. पालघर, यांचे कब्जेवहिवाटीत आहे जमिनीचे मालक, श्री. १) श्री. मधुकर लक्ष्मण गाळवणकर, रा. विरार, ता. वसई. जि. पालघर,यांचे पैकी सामनेवाले हे गैरहजर असल्याने त्यांना नोटीसा बजावता आलेली नाही. सदर नोटीसी बाबत कोणाची हरकत असल्यास त्यांनी दिनांक २०/२/२०२४ रोजी सुनावणीच्या अंतीम तारखेस हजर राहुन लेखी हरकत नोंदवावी. त्यानंतर आलेल्या हरकतीचा विचार केला जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

सही xxx/-
(अविनाश कोष्टी)
तहसिलदार व शेतजमीन न्यायाधिकरण वसई

सार्वजनिक सूचना

फ्लॅट ए १६०३ हिलक्रेस्ट ए विंग सीएचएस, सारिपुतनगर, जेव्हीएलआर, अंधेरी पूर्व मुंबई ४०००९३ मध्ये ५०% मालकी हक्क असलेल्या सदस्या श्रीमती सुनंदा जगन्नाथ बाणावलीकर यांचे ३ जुलै २०२३ रोजी निधन झाले.

सोसायटीची ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत इतर वारसदार/दावेदार/आक्षेपकर्त्यांकडून दावे किंवा हरकती पुराव्या सकट (कागदपत्रांच्या प्रती आणि त्यांच्या दाव्याच्या/ हरकतींच्या समर्थनार्थ इतर पुरावे) मागवते.

खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर विहित मुदतीत कोणतेही दावे/हरकती प्राप