संक्षेप में

एनसीडी से 100 करोड़ रु जुटाएगी सीईएससी

सीईएससी लिमिटेड ने शुक्रवार को कहा कि उसे निजी नियोजन के आधार पर गैर-परिवर्तनीय ऋणपत्र (एनसीडी) जारी करके ऐक्सिस बैंक से 100 करोड़ रुपये जुटाने के लिए निदेशक मंडल की मंजूरी मिल गई है। सीईएससी ने शेयर बाजार को दी जानकारी में बताया कि निदेशक मंडल की समिति ने अपनी बैठक में ऐक्सिस बैंक लिमिटेड को निजी नियोजन के आधार पर 1,00,000 रुपये अंकित मूल्य वाले 10,000 सुरक्षित, असूचीबद्ध, प्रतिदेय, रेटेड गैर-परिवर्तनीय ऋणपत्र के आवंटन को मंजूरी दे दी। इसकी कुल कीमत 100 करोड़ रुपये बैठती है। *भाषा*

जीई टीऐंडडी को 7.4 करोड़ पाउंड का ठेका

जीई टीएंडडी इंडिया को एचवीडीसी कन्वर्टर ट्रांसफार्मर की आपूर्ति और विनिर्माण के लिए यूके ग्रिड सॉल्यूशंस लिमिटेड से 7.4 करोड़ पाउंड (785 करोड़ रुपये) का ठेके मिला है। जीई टीएंडडी इंडिया ने शेयर बाजार को दी जानकारी में बताया कि दोनों संस्थाएं जीई समूह का हिस्सा हैं। इस संबंधित लेनदेन को 21 अगस्त 2023 को आयोजित पिछली वार्षिक आम बैठक में शेयरधारकों द्वारा अनुमोदित किया गया था। *भाषा*

मारुति: प्रति कार राजस्व बढ़ा

देश की अग्रणी कार कंपनी के हर कार पर औसत राजस्व में 13 प्रतिशत की सबसे बड़ी उछाल

दीपक पटेल
नई दिल्ली, 29 दिसंबर

साल 2023 में मारुति सुजूकी इंडिया ने प्रति कार अर्जित औसत राजस्व में पिछले साल के मुकाबले 13.12 प्रतिशत का इजाफा दर्ज किया है। यह देश की प्रमुख कार कंपनियों में सबसे अधिक है। अधिक कीमत वाले नए मॉडल की शुरुआत, ग्रैंड विटारा की बिक्री में वृद्धि, हाई-एंड वेरिएंट की अधिक बिक्री और शुद्ध मूल्य वृद्धि की वजह से प्रति कार औसत राजस्व में इजाफा हुआ है। जैटो डायनेमिक्स के आंकड़ों से यह जानकारी मिली है।

आंकड़ों के अनुसार साल 2022 में मारुति के प्रति कार औसत राजस्व में 11.98 प्रतिशत की वृद्धि देखी गई थी। मारुति सुजूकी इंडिया के वरिष्ठ कार्याधिकारी (विपणन और बिक्री) शशांक श्रीवास्तव ने बिजनेस स्टैंडर्ड को बताया 'हायर-एंड कार श्रेणी में हमारा बिक्री अनुपात बढ़ गया है, खास तौर पर एसयूवी (स्पोर्ट यूटिलिटी वाहन) बाजार में, जहां हमारी हिस्सेदारी अधिक मूल्य सीमा के भीतर बढ़ी है। मॉडल मिश्रण में यह बदलाव कंपनी के प्रति कार औसत राजस्व को प्रभावित करता है।'

उन्होंने कहा कि इसी तरह वेरिएंट मिश्रण में बदलाव, जहां किसी मॉडल के ऊंचे वाले वेरिएंट नीचे वाले वेरिएंट की तुलना में अधिक बिकते हैं, भी प्रति कार अर्जित औसत राजस्व की वृद्धि में योगदान करते हैं। इसके अलावा साल भर नए मॉडलों की शुरूआत और शुद्ध मूल्य वृद्धि प्रति कार औसत राजस्व को और प्रभावित करती है।

कंपनियों का प्रति कार औसत राजस्व

कंपनी	2022 में प्रति कार औसत राजस्व	2023 में प्रति कार औसत राजस्व	पिछले साल की तुलना में वृद्धि (% में)
मारुति सुजूकी	7,38,829	835,771	13.12%
ह्युंडै इंडिया	10,82,847	1,156,089	6.76%
टाटा मोटर्स	10,31,723	1,051,120	1.88%
महिंद्रा ऐंड महिंद्रा	14,45,291	1,554,600	7.56%
किया इंडिया	13,61,683	1,437,931	5.60%

स्रोतः जैटो डायनेमिक्स, आंकड़े रुपये में

साल 2022 में महिंद्रा ऐंड महिंद्रा ने प्रति कार औसत राजस्व में पिछले साल के मुकाबले 18.16 प्रतिशत की वृद्धि देखी थी, जो सभी कार कंपनियों में सबसे अधिक रही। हालांकि साल 2023 के दौरान कंपनी ने प्रति कार औसत राजस्व में 7.56 प्रतिशत का इजाफा देखा।

जैटो डायनेमिक्स इंडिया के अध्यक्ष रवि भाटिया ने बताया कि साल 2023 में मारुति की यह वृद्धि अधिक औसत मूल्य वाले नए मॉडल पेश करने और ग्रैंड विटारा की बिक्री में खासी उछाल का परिणाम है। दूसरी ओर महिंद्रा साल 2022 की तुलना में स्थिर हो गई (औसत में कोई बड़ा बदलाव नहीं हुआ), हालांकि साल 2022 की तुलना में स्कॉर्पियो ने काफी अच्छा प्रदर्शन किया।

देश की दूसरी सबसे बड़ी कार निर्माता कंपनी ह्युंडै के प्रति कार औसत राजस्व में साल 2023 के दौरान पिछले साल की तुलना में 6.76 प्रतिशत की वृद्धि नजर आई। साल 2022 में 5.2 प्रतिशत की वृद्धि नजर आई थी। भाटिया के अनुसार साल 2023 में 6.76 प्रतिशत की इस वृद्धि का श्रेय एक्सटर और ऑयोनिक 5 की शुरुआत को दिया जा सकता है, जिनके औसत खुदरा दाम अधिक है। टक्सन और वर्ना की बिक्री में खासा इजाफा देखा गया है।

एचयूएल से खरीद रोकेंगे वितरक!

शार्लीन डिसूजा
मुंबई, 29 दिसंबर

मार्जिन में बदलाव का विरोध

- एचयूएल ने वितरकों के निश्चित और परिवर्तन योग्य मार्जिन में किया है बदलाव

वितरक हिंदुस्तान यूनिलीवर (एचयूएल) के सामानों की खरीद रोकने पर विचार कर रहे हैं क्योंकि वे कंपनी द्वारा लागू किए गए नए मार्जिन ढांचे से नाखुश हैं। वितरकों के महासंघ - ऑल इंडिया कंज्यूमर प्रोडक्ट्स डिस्ट्रीब्यूटर्स फेडरेशन (एआईसीपीडीएफ) के एक बयान में यह जानकारी दी गई है।

फेडरेशन का यह बयान एचयूएल द्वारा हाल ही में अपने वितरकों के लिए 100 शहरों में निश्चित और परिवर्तन योग्य मार्जिन में बदलाव किए जाने के बाद आया है।

फेडरेशन ने बयान में कहा 'चुनौतीपूर्ण समय और सुस्त वॉल्यूम वृद्धि के बीच वितरक मार्जिन कम करने के हिंदुस्तान यूनिलीवर के हालिया फैसले ने चिंताएं बढ़ा दी हैं। एआईसीपीडीएफ इस कदम का कड़ा विरोध करता है।'

बयान में यह भी कहा गया है कि बढ़े हुए परिवर्तन योग्य मार्जिन की पेशकश के साथ यह फैसला प्रबंधन रणनीति में बदलाव का संकेत देता है, जो पूरे वितरण नेटवर्क को खतरे में डाल सकता है। वितरकों को डर है कि उन पर उनके उचित मार्जिन से समझौता करने के लिए दबाव डाला जाएगा और ब्लैकमेल किया जाएगा। खबर लिखे जाने तक एचयूएल को भेजे गए ईमेल कोई जवाब नहीं आया।

एचयूएल ने अपने वितरकों के लिए निश्चित मार्जिन 3.9 प्रतिशत से घटाकर 3.3 प्रतिशत (या 60 आधार अंक) कर दिया है और अपने वितरकों के विभिन्न समूहों में परिवर्तन योग्य मार्जिन एक प्रतिशत से लेकर 1.3 प्रतिशत (100 से 130 आधार अंक) के दायरे में बढ़ा दिया है। यह बदलाव उन सभी श्रेणियों में किया गया है, जिनमें कंपनी परिचालन करती है।

एफएमसीजी कंपनियां आम तौर पर चार से छह प्रतिशत का निश्चित मार्जिन देती हैं, जबकि परिवर्तन योग्य मार्जिन प्रदर्शन के मापदंडों पर निर्भर करता है।

नए साल पर हवाई किराया नहीं रोकेगा कदम

पृष्ठ 1 का शेष

एयरलाइंस के अधिकारियों के अनुसार पिछले कुछ सप्ताह से फ्लाइट का लोड फैक्टर लगातार 90 प्रतिशत से ऊपर बना हुआ है। किराए में कम से कम उतार-चढ़ाव के कारण ऐसा हुआ है और इसी ने नए साल पर भी लोगों को हवाई यात्रा का विकल्प चुनने के लिए प्रोत्साहित किया है। इसके अलावा, हाल के दिनों में एविएशन टर्बाइन फ्यूल (एटीएफ) की कीमतों में गिरावट के कारण भी हवाई किराए घटे हैं। दिल्ली में 1 अक्टूबर को एटीएफ 1,18,000 रुपए प्रति किलोलीटर था, जो 1 दिसंबर को गिरकर 1,06,000 रुपए प्रति किलो पर आ गया। भारत में एटीएफ एयरलाइंस की कुल संचालन लागत का लगभग 40 फीसदी बैठता है।

दिल्ली-मुंबई देश का सबसे व्यस्त रूट है। इस पर प्रति सप्ताह 730 से अधिक फ्लाइट आती-जाती हैं। ट्रैवल वेबसाइट इक्सिगो से प्राप्त जानकारी के अनुसार उड़ान से एक से तीन दिन पहले टिकट बुक करने पर 29 दिसंबर से 1 जनवरी के बीच के किराए में पिछले साल की इसी अवधि के मुकाबले औसतन 0.16 प्रतिशत की कमी हुई है। इसी प्रकार मुंबई-हैदराबाद रूट भी बहुत व्यस्त घरेलू रूटों में से एक है। इस रूट पर इसी अवधि के लिए किराया 31.76 प्रतिशत कम दर्शाया गया है। यदि उड़ान से एक से तीन दिन पहले टिकट बुक किया जाता है तो इस रूट पर एक यात्री का किराया 3,457 रुपये है। इक्सिगो के आंकड़े के मुताबिक दिल्ली-गोवा रूट पर 29 दिसंबर से 1 जनवरी के बीच का किराया 9,216 रुपए बताया गया है। यह पिछले साल की इसी अवधि के मुकाबले 1.66 प्रतिशत अधिक है।

चूंकि हवाई किराए पर कंद्र सरकार का कोई नियंत्रण नहीं होता, नागरिक उड्डयन महानिदेशालय (डीजीसीए) की किराया निगरानी यूनिट (टीएमयू) 60 हवाई मार्गो पर विभिन्न श्रेणियों जैसे यात्रा से 31 दिन, 14 दिन, 7 दिन पहले या उसी दिन टिकट खरीद की व्यवस्था पर निगरानी रखती है।

पीएनबी जुटाएगा 7,500 करोड़ रुपये

अभिजित लेले
मुंबई, 29 दिसंबर

सार्वजनिक क्षेत्र के ऋणदाता पंजाब नैशनल बैंक (पीएनबी) ने नियामकीय मानदंडों को पूरा करने कारोबार बढ़ाने के लिए वित्त वर्ष 2025 में इक्विटी से 7,500 करोड़ रुपये तक जुटाने की योजना बनाई है। बैंक के निदेशक मंडल ने 28 दिसंबर को अपनी बैठक में वित्त वर्ष 2024-25 में एक या एक से अधिक किश्तों में 7,500 करोड़ रुपये तक की इक्विटी पूंजी जुटाने के प्रस्ताव को स्वीकार कर लिया है।

दिल्ली के ऋणदाता का इस साल सितंबर के अंत तक पूंजी पर्याप्तता अनुपात 15.09 फीसदी था। इसमें सामान्य इक्विटी टियर1 (सीईटी1) 10.23 फीसदी था। बंबई स्टॉक एक्सचेंज (बीएसई) को दी गई जानकारी के अनुसार, 30 सितंबर तक केंद्र सरकार के पास 73.15 फीसदी हिस्सेदारी थी और सार्वजनिक शेयरधारिता 26.85 फीसदी थी। बीएसई पर इसका शेयर 0.17 फीसदी चढ़कर 95.79 रुपये प्रति शेयर पर बंद हुआ। इक्विटी के अलावा बैंक ऋण साधनों के माध्यम से भी पूंजी जुटा रहा है। 30 सितंबर को बैंक का कर्ज पिछले साल के मुकाबले 13.43 फीसदी 9,41,721 करोड़ रुपये हो गया।

फेडबैंक फाईनेंशियल सर्विसेज लि. नीलामी नोटिस

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि फेडबैंक फाईनेंशियल सर्विसेज लि. ने खातों (अधोल्लिखित) जो अतिदेय हो गए हैं अथवा जो जिनमें चूक की गई है अथवा मार्जिन ब्रीच ग्राहक हैं, के स्वर्ण आभूषणों की नीलामी करने का निर्णय किया है। नीलामी नीचे विनिर्दिष्ट शाखाओं में **बुधवार, 10.01.2024 को समय पूर्वा. 10.00 बजे से दोपहर 12.00 बजे तक** आयोजित की जायेगी। यह नीलामी प्रक्रिया समाप्त होने तक जारी रहेगी। **बेतुल** 7773027884,7773027884 **FEDGL0524**0000414 **इमामी गेट भोपाल** 9131907071,9981018266 **FEDGL0460**0001048, 0001055, 0001066, 0001067 **इंद्रपुरी** 9131907071,9131907071 **FEDGL0472**0000963, 0000968 **इटारसी** 7898115051,7898115051 **FEDGL0511**0000198, 0000203 **एमपी नगर भोपाल** 9981906616, 9131084234 **FEDGL0495**0000522, 0000530, 0000532, 0000533, 0000534, 0000768 **टॉवर स्क्वेयर शाखा इंदौर** 7987184152,9399804332 **FEDGL0463**0000905 **विदिशा** 9424457923,9424457923 **FEDGL0512**0000139, 0000153, 0000657 **विजय नगर** 9977250007,9977250007 **FEDGL0473**0000981, 0000984, 0001018, 0001921

स्थान या तिथि में परिवर्तन यदि कोई हो, हमारी वेबसाइट www.fedfina.com पर प्रदर्शित किया जायेगा। सभी भाग लेने वालों को उनके द्वारा जमा निविदाओं की स्वीकृति या अस्वीकृति के संबंध में आगे सूचित किया जायेगा। ग्राहक जो अपने आभूषण मुक्त करना चाहते हैं वे लागू नियम एवं शर्तो के तहत दिनांक 09.01.2024 को/या इससे पूर्व आधार शाखा में मिलें जहाँ ग्राहक द्वारा आभूषण रेहन किए गए थे अथवा उपरोक्त नंबर पर संपर्क करें।

नीलामी संबंधित शाखाओं में आयोजित की जायेगी, किसी कारण से दी गई नियत तारीख को नीलामी पूरी नहीं होने की अवस्था में, नीलामी हमारी वेबसाइट पर ब्यौरा प्रदर्शन के बाद आगे किसी कार्य दिवस को आयोजित की जायेगी। इस संबंध में आगे कोई सूचना जारी नहीं की जायेगी।

दिनांकितः 30.12.2023 **हिते, हस्ता./– प्राधिकृत हस्ताक्षरी**
स्थानः मध्य प्रदेश **फेडबैंक फाईनेंशियल सर्विसेज लि.**

कब्जा सूचना
(अचल संपत्ति हेतु)

जब कि,
इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट एक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम **3** के साथ धारा **13(12)** के साथ सिक्योरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **हर्षा रामरखिया प्रॉपराइटर मेसर्स एंटीक गैलरी, चंद्रशेखर रामरखिया और अशोक कुमार रामरखिया** को **26.10.2021** की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. **HLAPIND00249302** की राशि **रू.49,30,450.69 /- (रुपए उनचास लाख तीस हजार चार सौ पचास और उनहत्तर पैसे मात्र)** और **20.10.2021** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट **60** दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतत्तद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा **13** की उप धारा **(4)** के साथ उक्त कानून के नियम **8** के तहत सिक्योरीटी ईन्ट्रेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **26.12.2023** को संपत्ति पर **आधिपत्य** कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतत्तद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **रू.49,30,450.69 /- (रुपए उनचास लाख तीस हजार चार सौ पचास और उनहत्तर पैसे मात्र) 20.10.2021** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप - धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

ऑफिस नं.102 पहली मंजिल,श्री कृष्णाज़ टाइम स्केयर, प्लॉट नं.1, एससीएच नं.47, स्नेह नगर इंदौर -452001, मध्यप्रदेश मापित एरिया 720 स्के.फीट.
सीमाएं निम्ननुंसार परिबद्ध है:
पूर्व: ऑफिस नं.101 **पश्चिम: रोड**
उत्तर: रोड **दक्षिण: ऑफिस नं.103**

सही/-
दिनांक:26.12.2023 **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थान : इंदौर **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड**

प्रपत्र जी
अभिरुचि की अभिव्यक्ति के लिये आमंत्रण, हेतु

मेटिसटेक फैब्रिकेटर्स प्राइवेट लिमिटेड
भिलाई, छत्तीसगढ़ में धातु उत्पादों के निर्माण में परिचालनरत्

(भारतीय ऋणशोधन अक्षमता एवं दिवालिया बोर्ड (निगमित व्यक्तियों हेतु ऋणशोधन अक्षमता समाधान प्रक्रिया) विनियमावली 2016 के विनियम 36ए (1) के अंतर्गत)

सुसंगत विवरण

1.	पैन/सीआईएन/एलएलपी नं. के साथ निगमित देनदार का नाम	मेटिसटेक फैब्रिकेटर्स प्राइवेट लिमिटेड पैन : AAICM5348N, सीआईएन : U28910CT2013PTC000795
2.	पंजीकृत कार्यालय का पता	**पंजी. कार्यालय** : 47/10, नेहरू नगर (पूर्व), भिलाई, छत्तीसगढ़–490020 (कंपनी के अधिग्रहण में नहीं है)
3.	वेबसाइट का यूआरएल	अनुपलब्ध
4.	उस स्थान के विवरण, जहां स्थायी परिसंपत्तियां बहुतायत में अवस्थित हैं	कंपनी में कोई भी स्थायी परिसंपत्ति नहीं है। अन्य विवरण विस्तृत अभिरुचि की अभिव्यक्ति में उपलब्ध हैं।
5.	मुख्य उत्पादों/सेवाओं की संस्थापित क्षमता	कंपनी विगत 2 वर्षो से अपरिचालनरत् है।
6.	विगत वित्तीय वर्ष में बेचे गये मुख्य उत्पादों/सेवाओं की प्रमात्रा एवं मूल्य	विगत वर्ष में, रु. 42.37 लाख का विक्रय अप्रैल 2022 में हुआ था।
7.	कर्मचारियों/श्रमिकों की संख्या	वर्तमान में कोई भी कर्मचारी/श्रमिक उपलब्ध नहीं है।
8.	दो वर्षों के अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरणों (अनुसूचियों के साथ), ऋणदाताओं की सूचियों, प्रक्रिया के उत्तरवर्ती आयोजनों हेतु संबंधित तिथियों सहित भावी विवरण यहां पर उपलब्ध हैं :	निम्न आईडी पर ईमेल भेजकर अभिरुचि की अभिव्यक्ति का विस्तृत निमंत्रण प्राप्त किया जा सकता है : cirp.metistech@gmail.com अथवा https://corpvisory.com/metistech-fabricators-private-limited/ से डाउनलोड किया जा सकता है।
9.	संहिता की धारा 25(2)(एच) के अंतर्गत समाधान आवेदकों की योग्यता यहां पर उपलब्ध है:	अभिरुचि की अभिव्यक्ति के विस्तृत निमंत्रण के साथ पात्रता मानदंड cirp.metistech@gmail.com पर ईमेल भेजकर प्राप्त किये जा सकते हैं अथवा https://corpvisory.com/metistech-fabricators-private-limited/ से डाउनलोड किये जा सकते हैं।
10.	अभिरुचि की अभिव्यक्ति की प्राप्ति की अंतिम तिथि	20–01–2024
11.	प्रस्तावित समाधान आवेदकगणों की अनंतिम सूची निर्गतन की तिथि	30–01–2024
12.	अनंतिम सूची पर आपत्तियां जमा करने की अंतिम तिथि	04–02–2024
13.	प्रस्तावित समाधान आवेदकों की अंतिम सूची निर्गतन की तिथि	14–02–2024
14.	प्रस्तावित समाधान आवेदकों को जानकारी ज्ञापन, मूल्यांकन आव्यूह तथा समाधान नियोजन के अनुरोध के निर्गतन की तिथि	04–02–2024
15.	समाधान नियोजन प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	05–03–2024
16.	ईओआई जमा करने हेतु प्रोसेस ईमेल आईडी	cirp.metistech@gmail.com

अजय गुप्ता
दिनांक : 30–12–2023 मेटिसटेक फैब्रिकेटर्स प्राइवेट लिमिटेड हेतु समाधान व्यवसायी
स्थान : नई दिल्ली आईबीबीआई पंजीकरण सं: IBBI/IPA-001/IP-P00140/2017-18/10304
पंजीकृत पता : बी–7/45, प्रथम तल, सफदरजंग एन्क्लेव एक्स., नई दिल्ली–110029
ईमेल : cirp.metistech@gmail.com, ip.ajaygupta@corpvisory.com

PUBLIC NOTICE

This is to inform public in general that Kotak Mahindra Bank Ltd has organized an auction in below mention respect of vehicles.

1) **MP07CF2388 Minimum Reserve Price – 360000/-**
MarutiS SWIFTDZIRM/ CB_Maruti Dzire

Under Hypothecation With M/s Kotak Mahindra Bank Is Under Sale In Its "as Is Where Is Condition"
Interested Parties Can Give Their Quotations (online/offline)
Branch Address: Kotak Mahindra Bank Ltd., Manya Imperial ,3rd & 4th Floor Plot No 04 , ISBT Hosangabad Road, Bhopal M P 462026 OR
Contact : **Ajit Singh Rana**
Kotak Mahindra Bank Ltd.
Contact - 919977185638 EMAIL – ajit.rana@kotak.com

कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड सम्पत्ति की ऑनलाइन ई-नीलामी बिक्री

पंजीकृत कार्यालय:- 27-बीकेसी, सी 27, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्पलेक्स, वांद्रा (ई), मुम्बई, महाराष्ट्र, पिनकोड-400 051. शाखा कार्यालय:- पांचवीं मंजिल, मेट्रो टावर ए. बी. रोड विजय नगर इंदौर (म.प्र.)-452010

अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

प्रतिभूतिकरण एवं वित्तीय संपत्तियों के पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के नियम 8(5) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के प्रावधानों के अंतर्गत अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना। एतद्द्वारा आम तौर पर जनसाधारण तथा विशेष रूप से कर्जदारों तथा गारंटीदाताओं को सूचना दी जाती है कि नीचे उल्लेखित अचल सम्पत्ति प्रत्याभूत ऋणदाता के पास गिरवी पर रखी गई/प्रभारित थी, जिस पर फुलरटोन इंडिया होम फाइनैंस कंपनी लिमिटेड (जिसे यहां बाद में "एफआईएचएफसीएल" कहा गया है) के अधिकृत अधिकारी द्वारा **दिनांक 13.10.2021** को कब्जा कर लिया गया है तथा "एफआईएचएफसीएल" द्वारा कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड के पक्ष में ऋण की सुपुर्दगी के अनुपालन के तहत, **श्री आलोक श्रीवास्तव, श्रीमती भावना श्रीवास्तव एवं मैसर्स आलोक स्टील वर्क्स** से केएमबीएल, प्रत्याभूत ऋणदाता के प्रति बकाया **ऋण खाता नं. 601607510456534** के अंतर्गत **दिनांक 26-12-2023** को **रु. 20,00,298/- (रुपये बीस लाख दो सौ अनठानवे मात्र)** के साथ **दिनांक 27-12-2023** से सम्पूर्ण भुगतान तक भविष्य के प्रयोज्य ब्याज साथ में लागत एवं शुल्क की वसूली के लिए **5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ दिनांक 25-01-2024** को **दोपहर 12.00 बजे से अपराह्न 1.00 बजे तक** "जैसे है जहां है", "जैसे है जो कुछ है" तथा "वहां जो कुछ है" के आधार पर बिक्री की जाएगी। **आरक्षित मूल्य** रु. 9,00,000/- (रुपये नौ लाख मात्र) होगा तथा **बयाना राशि जमा** रु. 90,000/- (रुपये नब्बे हजार मात्र) होगा एवं केवाईसी के साथ ईएमडी जमा करने की अंतिम तारीख **24-01-2024** को शाम 6.00 बजे (भामास) तक है। **सम्पत्ति का विवरणः** सम्पत्ति प्लॉट नं. 99 एकता नगर कॉलोनी ग्राम बनजारी तहसील महू इंदौर मध्यप्रदेश कुल परिमाप 1500 वर्ग फीट का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा। कर्जदार का ध्यान प्रत्याभूत सम्पत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय से संबंधित सरफेसी अधिनियम की धारा 13 की उपधारा 8 के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है। आम तौर पर जनसाधारण तथा विशेष रूप से कर्जदारगण ध्यान दें कि किसी भी कारणवश, चाहे कुछ भी हो, यहां निर्धारित नीलामी के विफल होने पर प्रत्याभूत कर्जदार अपने विवेक पर निजी समझौते के लिए बिक्री के माध्यम से प्रतिभूति हित जब्त कर सकते हैं। बिक्री के अधीन सम्पत्तियों के संबंध में किसी भी तरह के स्पष्टीकरण/आवश्यकता के मामले में बोलीदाता **श्री अक्षित सोलंकी (+91 7302111608)** एवं **श्री राजेन्द्र दहिया (+91 8448264515)** से सम्पर्क कर सकते हैं। बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया कोटक महिन्द्रा बैंक की वेबसाइट यानी **www.kotak.com** में प्रदत्त लिंक **https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html** तथा/अथवा **http://bankauctions.in/** देखें।

स्थानः इंदौर, तारीखः 30.12.2023 **अधिकृत अधिकारी, कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड**

कब्या सूचना
(अचल संपत्ति हेतु)

जब कि,
इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रशन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट एक्ट, **2002** के अंतर्गत और नियम **3** के साथ धारा **13(12)** के साथ सिक्योरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** के साथ पढते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **विनोद सिंघल प्रॉपराइटर राम कृष्णा मोटर्स, सरला सिंघल और आकाश सिंघल** को **11.12.2019** की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं.**HLAPGWR00230251** की राशि **रू.48,43,247/- (रुपए अडतालीस लाख तैंतालीस हजार दो सौ सैंतालीस मात्र)** और **10.12.2019** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट **60** दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतत्तद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा **13** की उप धारा **4** के साथ उक्त कानून के नियम **8** के तहत सिक्योरीटी ईन्ट्रेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **28.12.2023** को संपत्ति पर **आधिपत्य कर** लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतत्द्वारा संम्पति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा **राशी रू.48,43,247/- (रुपए अडतालीस लाख तैंतालीस हजार दो सौ सैंतालीस मात्र) 10.12.2019** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप - धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

दुकान नं.1 जिसका कुल एरिया 840 स्के.फीट जाओरा कम्पाउन्ड के प्लॉट नं.31 पर बनी इमारत के तल मंजिल पर, एम.वाय.एच रोड, इंदौर -453111, मध्य प्रदेश और जो निम्ननुंसार परिबद्ध है:
पूर्व : इमारत की ढलान **उत्तर : रोड**
पश्चिम : इमारत का शेष भाग **दक्षिण: प्लॉट नं. 62**

सही/-
दिनांक :28.12.2023 **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थान :इंदौर **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड**

कब्या सूचना
(अचल संपत्ति हेतु)

जब कि,
इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड("आइएचएफएल") प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट एक्ट, **2002** के अंतर्गत और नियम **3** के साथ धारा **13(12)** के साथ सिक्योरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **हर्षा रामरखिया प्रॉपराइटर मेसर्स एंटीक गैलरी, चंद्रशेखर रामरखिया और अशोक कुमार रामरखियी** को **26.10.2021** की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं.**HLAPIND00249302** की राशि **रू.49,30,450.69/- (रुपए उनचास लाख तीस हजार चार सौ पचास और उनहत्तर पैसे मात्र)** और **20.10.2021** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट **60** दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी। पहले **आइएचएफएल ने** दिनांक **27.06.2023** के असाइनमेंट करार द्वारा **एसेट्स केअर एन्ड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड ("एसीआरई")** के पक्ष में उपरोक्त सभी ऋणो के अधिकार, शिर्षक और इन्ट्रेस्ट को दिनांक **04.08.2023** के रेक्टिफिकेशन एग्रीमेंट करार सोंपा गया है।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतत्तद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा **13** की उप धारा **4** के साथ उक्त कानून के नियम **8** के तहत सिक्योरीटी ईन्ट्रेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **26.12.2023** को संपत्ति पर **आधिपत्य** कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतत्तद्वारा संम्पति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **रू.49,30,450.69/- (रुपए उनचास लाख तीस हजार चार सौ पचास और उनहत्तर पैसे मात्र) 20.10.2021** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ **एसेट्स केअर एन्ड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड** के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप - धारा (8) के अन्तर्गत संपति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

ऑफिस नं.102 पहली मंजिल,श्री कृष्णाज़ टाइम स्केयर, प्लॉट नं.1, एससीएच नं.47, स्नेह नगर इंदौर -452001, मध्यप्रदेश मापित एरिया 720 स्के.फीट.
सीमाएं निम्ननुंसार परिबद्ध है:
पूर्व: ऑफिस नं.101 **पश्चिम: रोड**
उत्तर: रोड **दक्षिण: ऑफिस नं.103**

सही/-
दिनांक : 26.12.2023 **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थान : इंदौर **एसेट्स केअर एन्ड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड (102-ट्रस्ट)**

कब्जा सूचना
(अचल संपत्ति हेतु)

जब कि,
इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **गोविंद सिंह विश्कर्मा और वर्षा विश्कर्मा** को **26.09.2023** की सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज खाता नं. HHLBHP00496782** की राशि **रू. 6,79,599.39 (रूपये छह लाख उनासी हजार पांच सौ निन्यानवे और उनतालीस पैसे मात्र)** और **13.09.2023** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतदद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, **2002** के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **27.12.2023** को संपत्ति पर **सांकेतिक आधिपत्य** कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतदद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **रू. 6,79,599.39 (रूपये छह लाख उनासी हजार पांच सौ निन्यानवे और उनतालीस पैसे मात्र) 13.09.2023** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** के आधीन होगा।

उधारकर्ताओ का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

दूसरी मंजिल पर ईडब्ल्यूएस फ्लैट नं. एस-18 जिसका निर्माण क्षेत्र 23.25 स्क्वे. मीटर्स (सुपर निर्मित क्षेत्र 30.20 स्क्वे. मीटर्स), ईडब्ल्यूएस ब्लॉक, शीतल धाम पर स्थित, गाँव समारधा, वार्ड क्र. 85, तहसील हुजूर, होशंगाबाद रोड, भोपाल - 462001, मध्य प्रदेश और जिसकी सीमा निम्नानुसार है:-
पूर्व दिशा में : फ्लैट नं. एस-19 पश्चिम दिशा में : आंतरिक सडक़
उत्तर दिशा में : खुली जगह दक्षिण दिशा में : फ्लैट नं. एस 17

सही/-
दिनांक : 27.12.2023 **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थान : भोपाल **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड**

कोटक महिन्द्रा बैंक लिमिटेड

मांग सूचना सरफासी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत

पंजीकृत कार्यालयः 27 बीकेसी, सी–27, जी–ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्पलैक्स, बांद्रा (ई), मुंबई–400051, शाखा कार्यालयः 5वाँ तल, मेट्रो टॉवर ए.बी. रोड विजय नगर इंदौर (मध्य प्रदेश)–452010

आप अधोलिखित कर्जदार और सह–कर्जदारों ने यहाँ नीचे उल्लिखित अचल संपत्तियों (प्रतिभूतियों) के बंधन द्वारा बैंक/वित्तीय संस्थान से ऋण प्राप्त किया/किए है/हैं और इनके पुनर्भुगतान में चूक की है। आपकी चूकों के फलस्वरूप आपके ऋण अनर्जक आस्ति वर्गीकृत किए गए थे और उक्त ऋण खाते सभी अधिकारों, हक व हितों, हितलाभों, प्राप्तियों सहित नीचे उल्लिखित पृथक असाइनमेंट विलेख द्वारा कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड के पक्ष में असाइन हो गए, बैंक ने उक्त असाइनमेंट के अनुसरण में और बकाया देयों की वसूली के लिए वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (अधिनियम) की धारा 13(2) के तहत मांग नोटिस जारी किया, जिसकी विषय–वस्तु प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3(1) के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(2) के अनुसार और आपको वैकल्पिक सेवा के द्वारा यहाँ प्रकाशित की जा रही है। कर्जदार, सह–कर्जदारों, प्रतिभूतियों, ऋणदाता, बकाया देयों, धारा 13(2) के तहत भेजे गए मांग नोटिस और इसमें दावित राशि का विवरण निम्नवत् है:

खाता, कर्जदार(ओं) के नाम और पते, ऋण खाता सं., ऋण राशि	अचल संपत्ति का विवरण	1. ऋणदाता का नाम 2. असाइनमेंट की तारीख 3. मांग नोटिस की तारीख 4. देय राशि रु. में
श्री हर्ष शर्मा पुत्र श्री महेन्द्र शर्मा (दिवंगत) (कर्जदार श्री महेन्द्र शर्मा और सह–कर्जदार श्रीमती सारिका शर्मा (दोनों दिवंगत) के विधिक उत्तराधिकारी के रूप में और श्री यश शर्मा (अवयस्क) अपने चाचा और अभिभावक श्री पवन शर्मा पुत्र श्री महेन्द्र शर्मा के माध्यम से (दिवंगत) (कर्जदार श्री महेन्द्र शर्मा और सह–कर्जदार श्रीमती सारिका शर्मा (दोनों दिवंगत) के विधिक उत्तराधिकारी के रूप में और श्री हीरालाल शर्मा श्री महेन्द्र शर्मा (दिवंगत) के पिता (कर्जदार श्री महेन्द्र शर्मा के विधिक उत्तराधिकारी के रूप में), सभी का पताः सी/ओ पवन शर्मा एच.नं. 48, एलआईजी–II, इंद्र नगर उज्जैन (मध्य प्रदेश) – 456001, अन्य पताः प्लॉट नं. 61/261, ईडब्ल्यूएस, स्थित इंद्र नगर कॉलोनी आगरा रोड उज्जैन–456001 और मेसर्स शर्मा ऑयलः 89 मोहन नगर, चौराहा उज्जैन, दुर्गा मंदिर के पीछे, उज्जैन, मध्य प्रदेश–456010 **ऋण खाता संख्याः** 601707510615947, **संस्वीकृत ऋण राशिः** रु. 12,21,749/– (रुपये बारह लाख इक्कीस हजार सात सौ उनचास मात्र)	मकान नं. 61/261, ईडब्ल्यूएस, स्थित इंद्र नगर कॉलोनी, आगरा रोड उज्जैन, तहसील व जिला उज्जैन, कुल एरिया 54 वर्ग मीटर के सभी भाग व खंड। सीमाएँः– पूर्वः मकान नं. 60/260, पश्चिमः एल.आई.जी. मकान नं. 52, उत्तरः मकान नं. 53/253, दक्षिणः कॉलोनी रोड। बंधककर्ताओं के नामः स्व. महेन्द्र शर्मा	1. फुलरटॉन इंडिया होम फाईनेंस कंपनी लिमिटेड 2. 28.03.2023 3. 05.12.2023 4. रु. 20,50,667/– (रुपये बीस लाख पचास हजार छह सौ सड़सठ मात्र) दि.05.12.2023 को देय पूर्ण भुगतान तक 06.12.2023 से लागू ब्याज सहित

इसलिए, आप कर्जदार और सह–कर्जदारों को यहाँ ऊपर उल्लिखित आगे की ब्याज सहित उपरोक्त मांग राशि का इस नोटिस से 60 दिनों के अंदर भुगतान करने के लिए कहा जाता है, अन्यथा अधोहस्ताक्षरी अधिनियम के तहत उपरोक्त प्रतिभूतियों का प्रवर्तन करने के लिए कार्रवाई करने के लिए बाध्य होगा। आपका ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) की ओर आकृष्ट किया जाता है जिसके द्वारा आप उपरोक्त प्रावधान में निर्धारित अवधि के अंदर प्रत्याभूत परिसंपत्ति को मुक्त कराने के लिए स्वतंत्र होंगे। कृपया नोट करें कि उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार आप हमारी सहमति के बिना बिक्री, पट्टे या अन्य किसी तरीके से उपरोक्त संदर्भित प्रतिभूतियों का हस्तांतरण करने से निषिद्ध होंगे।

स्थानः उज्जैन, दिनांकः 30.12.2023 **हिते कोटक महिन्द्रा बैंक लि., प्राधिकृत अधिकारी**

कब्या सूचना
(अचल संपत्ति हेतु)

जब कि,
इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड("आइएचएफएल") प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट एक्ट, **2002** के अंतर्गत और नियम **3** के साथ धारा **13(12)** के साथ सिक्योरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **विनोद सिंघल प्रॉपराइटर राम कृष्णा मोटर्स, सरला सिंघल और आकाश सिंघल** को **11.12.2019** की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं.**HLAPGWR00230251** की राशि **रू.48,43,247/- (रुपए अडतालीस लाख तैंतालीस हजार दो सौ सैंतालीस मात्र)** और **10.12.2019** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट **60** दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी। पहले **आइएचएफएल ने** दिनांक **27.06.2023** के असाइनमेंट करार द्वारा **एसेट्स केअर एन्ड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड ("एसीआरई")** के पक्ष में उपरोक्त सभी ऋणो के अधिकार, शिर्षक और इन्ट्रेस्ट को दिनांक **04.08.2023** के रेक्टिफिकेशन एग्रीमेंट करार सोंपा गया है।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतत्तद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा **13** की उप धारा **4** के साथ उक्त कानून के नियम **8** के तहत सिक्योरीटी ईन्ट्रेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **28.12.2023** को संपत्ति पर **आधिपत्य** कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतत्तद्वारा संम्पति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **रू.48,43,247/- (रुपए अडतालीस लाख तैंतालीस हजार दो सौ सैंतालीस मात्र) 10.12.2019** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ **एसेट्स केअर एन्ड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड** के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप - धारा (8) के अन्तर्गत संपति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

दुकान नं.1 जिसका कुल एरिया 840 स्के.फीट जाओरा कम्पाउन्ड के प्लॉट नं.31 पर बनी इमारत के तल मंजिल पर, एम.वाय.एच रोड, इंदौर -453111, मध्य प्रदेश और जो निम्ननुंसार परिबद्ध है:
पूर्व : इमारत की ढलान **उत्तर : रोड**
पश्चिम : इमारत का शेष भाग **दक्षिण: प्लॉट नं. 62**

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक : 28.12.2023 **एसेट्स केअर एन्ड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड**
स्थान : इंदौर **(102-ट्रस्ट)**

भोपाल संस्करण : बिजनेस स्टैंडर्ड प्राइवेट लिमिटेड के लिए प्रकाशक एवं मुद्रक नंदन सिंह रावत द्वारा दैनिक भास्कर, प्लॉट नं. 10 व 11, सेक्टर बी, इंडस्ट्रियल एरिया, गोविंदपुरा, भोपाल, म. प्र. 462023 से मुद्रित एवं सी/ओ अशोक कुमार जैन, शॉप नं. 1, पटेल मार्केट, संगम टॉकीज के समीप, भोपाल– 462001 से प्रकाशित
संपादक : कैलाश नौटियाल\ आरएनआई नं. MPHIN/2008/24603 पाठक संपादक को lettershindi@bsmail.in पर संदेश भेज सकते हैं। टेलीफोन – 033-22101314/1022/1600 फैक्स – 033-22101599
सबस्क्रिप्शन और सर्कुलेशन के लिए संपर्क करें... सुश्री मानसी सिंह हेड, कस्टमर रिलेशन्सबिजनेस स्टैंडर्ड लिमिटेड, तीसरी और चौथी मंजिल, बिल्डिंग एच, पैरागन सेंटर, सेंचुरी मिल्स के सामने, पी बी मार्ग, वर्ली, मुंबई 400 013ईमेल.. subs_bs@bsmail.in या 57575 पर एसएमएस करें REACHBS कोई हवाई अधिभार नहीं