## The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.

ESTD 1940

**नोंदिकृत आणि प्रशासकीय कार्यालय :**
**५ वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, ऑफ वीरा देसाई रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई–४०० ०५८.**
**संपर्क तपशील : – ९८३३२२०६८०/ ९८१९१३२४४५/ ९८२१८७२८४६/ ८४५१९८०१९८/ ९७०२३६२४५६**
**(ई–मेल : recovery@mogaveerabank.com)**

### शुध्दिपत्र

दै. नवशक्तिमध्ये १६/०१/२०२४ रोजी पान क्र. ८ वर छापून आलेल्या दी मोगावीरा को– ऑपरेटीव्ह बँक लि.च्या विक्रीच्या जाहीर सूचनेत कोष्टकामधील तिसऱ्या क्रमांकाच्या मिळकतीसाठी निविदा उघडण्याची तारीख आणि वेळ '२६.०२.२०२४ स. ११ ते दु. ४' ऐवजी **'२७.०२.२०२४ स. ११ वाजेपासून'** असे वाचावे.

**प्राधिकृत अधिकारी**

## जाहीर सूचना

सूचना आमच्या अशील श्रीमती अनिता राजू हरपलानी यांच्यामार्फत याद्वारे देण्यात येते की, खालील मूळ कागदपत्रे म्हणजेच १) श्री. पी. पी. मोटवानी यांना श्री गुरूनानक सीएचएस लि. ने दिलेले मूळ सदस्यत्व/वाटप पत्र; २) श्री. पी. पी. मोटवानी आणि श्रीमती उषा डी. छट्टानी आणि दौलतराम छट्टानी यांच्यातील मूळ करार; ३) कोपरी कॉलनी, ठाणे (पूर्व) – ४००६०३ स्थित गाव कोपरीचे सर्व्हे क्र. १८/३, १८/१ (भाग), १९ (भाग) आणि २२/२ धारक जमिनीवर बांधण्यात आलेल्या श्री गुरूनानक सीएचएस लि.च्या क्र. डी म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्यावरील मोजमापित सुमारे ७५० चौ.फू. कार्पेट एरियाच्या फ्लॅट क्र. ८९ मिळकतीच्या संदर्भात श्रीमती उषा डी. छट्टानी आणि श्री. दौलतराम छट्टानी आणि श्री. सुंदरदास रायचंद श्यामदासानी यांच्यात झालेला मूळ करार हे हरवले / गहाळ झाले आहेत आणि सापडू शकत नाहीत. या संदर्भात कोपरी पोलीस स्टेशन, ठाणे येथे १०/०२/२०२४ दिनांकित तक्रार क्र. ००८२/२०२४ दाखल करण्यात आली आहे. कोणत्याही व्यक्तीस जर ते सापडले असतील किंवा वरील उल्लेखित मिळकत किंवा तिच्या कोणताही भागासंदर्भात विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, भेट, देखभाल, वारसा, कब्जा, भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, धारणाधिकार, परवाना, जंगमगहाण, नामाधिकाराचे हस्तांतरण किंवा कोणत्याही संस्थेअन्वये फायदेशीर हितसंबंध, चिरभोगाचा हक्क, किंवा अग्रक्रयाधिकार किंवा कोणत्याही करारांअंतर्गत किंवा इतर निकाली काढणे किंवा कोणताही आदेश, हुकुम किंवा निवाडा किंवा याशिवाय कसेहीच्या मार्गे कोणताही दावा काही असल्यास लिखित स्वरुपात पृष्ठ्यर्थ दस्तावेजांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना माझे कार्यालय २०२, २ रा मजला, एक्सेल आर्केड, घाटकोपर पाईप लाईन, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०८६ येथे सदर प्रकाशनाच्या १४ दिवसांच्या (दोन्ही दिवस समाविष्ट) कालावधीत कळविण्यात यावे, अशी विनंती करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास अशा व्यक्तींचा दावा काही असल्यास त्यागित आणि/किंवा सोडून दिल्याचे समजण्यात येईल.

**देव असोसिएट्स करिता**
अनिशा ए बोंद्रे
**(प्रोप्रायटर)**
**वकील, उच्च न्यायालय**

**दिनांकित १४ फेब्रुवारी २०१४**

## जाहिर सूचना

आम्ही मे **सनबॉर्न डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड** (सीआयएन : यू४५२००एमएच२००५पीटीसी४१२६२१) **अदानी हाऊस, मिठाखली सर्कल जवळ, नवरंगपुरा, अहमदाबाद –३८० ००९, गुजरात (''एसडीपीएल'')** येथे नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता आहे, जसे की आमचा अशिल संमति आणि परवानगी करार आमचे अशिल आणि एसडीपीएल यांच्यात निष्पादीत झाल्याच्या तारखेपासून ६० (साठ) महिन्यांच्या कालावधीसाठी संमती आणि परवानगी आधारावर वापर, भागवटा आणि ताबा यासाठी इच्छुक आहे.

कोणतीही व्यक्ती/उक्त मालमत्तेवर आणि/किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाच्या हक्क,अधिकार आणि हिताचा दावा करणारी, जसे की आणि विक्री, देवाणघेवाण, हस्तांतरण, भाडेपट्टा, पोट–भाडेपट्टा, गहाण, भेट, भाडेकरू, संमति आणि परवानगी, ट्रस्ट, वारसा, मृत्यूपत्र, ताबा, गृहीतक, शुल्क, ग्रहणाधिकार, सुलभता किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे, याद्वारे शिज्ञहरशिाडीशवळषषारळश्र.लो या ईमेल पत्त्यावर खाली स्वाक्षरीकारांना लेखी कळवावे असे आवाहन केले जाते आणि हार्ड कॉपीसह येथे प्रकाशित झाल्यापासून **१० दिवसांच्या** आत खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर कागदोपत्री पुराव्यासह/ पुराव्यासह पाठवले जाईल, असे न केल्यास असे कोणतेही कथित दावे/आक्षेप, स्वारस्य किंवा मागण्या माफ केल्या गेल्या आणि/किंवा सर्व हेतू आणि उद्देश्यासाठी त्याग केल्या गेल्या आहेत असे मानले जाईल.

**वर संदर्भित अधिसूची :**

**''जी'' ब्लॉक, बीकेसी मेन रोड, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे पूर्व, मुंबई – ४०००५१ येथे स्थित ''इन्स्पायर बीकेसी'' इमारतीमधील विंग ''ए'' मधील तिसऱ्या मजल्यावरील युनिट क्र. ३०१, ३०२, ३०३, ३०५, ३०६, ३०७, आणि ३०८ एकत्रितपणे अंदाजे ३७,६९० चौरस फूट चटई क्षेत्र मोजले जाते जे उक्त इमारतीतील ६२,१८८ चौ. फूट चार्जेबल क्षेत्राच्या समतुल्य आहे.**

दि. १४ फेब्रुवारी २०२४ रोजी

**सही/–**
**अॅड. रेखा पी. नायर,**
**रेखा नायर आणि असोसिएट्स,**
ऑफिस क्र. २१, तिसरा मजला, रहमान बिल्डिंग,
व्ही. एन. रोड, फाउंटन, मुंबई – ४०० ०२३. ईमेल: rekhaprem@rediffmail.com.

## सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया

Central Bank of India

मध्यवर्ती कार्यालय : चंदर मुखी, नरिमन पॉईंट मुंबई – ४०००२१
**शाखा कार्यालय:** वसुली विभाग, उत्तर मुंबई प्रादेशिक कार्यालय, ३रा मजला, एनसीएल बिल्डिंग, प्लॉट क्र. ६, 'ई' ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लॅक्स, वांद्रे पूर्व, मुंबई–४०००५१

### रोखे पावत्यांच्या विक्रीसंदर्भात

कृपया २६.०२.२०२४ दिनांकित **ई–लिलाव** करिता ०९.०२.२०२४ रोजीस ह्या वृत्तपत्रांमध्ये प्रकाशित ई–लिलाव विक्री सूचनेच्या संदर्भ घ्यावा. ह्या सूचनेत **कर्जदार अनु.क्र. ३) श्री. चंद्रकांत शालीग्राम सपकाळे** आणि **श्रीम. हरिप्रिया चंद्रकांत शालीग्राम सपकाळे, शा./का. बोरिवली** आणि **अनु. क्र. ४,५,६,७ आणि ९, मे. ईशकृपा शिपिंग अॅण्ड लॉजिस्टिक्स (इं) प्रा. लि., श्रीम. लता नवनाथ गोळे** आणि **श्रीम. नवनाथ नारायण गोळे शा./का. गोरेगाव** च्या संदर्भात **नाव आणि संपर्क क्रमांक श्री. रमेश धुलसादा चुकीचे उल्लेख केले आहेत. कृपया अनु. क्र. ३ नाव आणि संपर्क क्रमांक श्री. कुमार अभिषेक मोबः ९१४५५७२५२ आणि अनु. क्र.४,५,६,७ आणि ९ नाव आणि संपर्क क्रमांक श्री. अभिमन्यू पूस्ती मोबः ९९२०० ४०५७१** म्हणून वाचायचे आहे. लिलावाच्या सर्व इतर अटीं शर्ती जशाच तसा राहिल

**सही/–**
दिनांक : १३.०२.२०२४ **प्राधिकृत अधिकारी**

## कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

kotak

मत्तेची ऑनलाईन ई–लिलाव विक्री

नोंद. कार्यालय : २७ बीकेसी, सी–२७, जी–ब्लॉक, बांद्रा–कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई, महाराष्ट्र, पिन कोड – ४०० ०५१.
शाखा कार्यालय : अदमास प्लाझा, ०५वा मजला, १६६/१६, सीएसटी रोड, कलिना, सांताक्रूझ (पू), मुंबई – ४०००९८

### स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेट्स् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ नियम ८(५) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई–लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित खाली नमूद स्थावर मिळकत, जिच्या कब्जा कोटक महिंद्रा बँक लि. (यानंतर केएमबीएल असे उल्लेखित) चे प्राधिकृत अधिकारी यांनी **२५.०१.२०२४** रोजी घेतला आहे, जिचे **श्री. रोशन शंकर पाटील आणि श्रीम. निर्मला शंकर पाटील** यांच्याकडून केएमबीएल, तारण धनकोकडे **कर्ज खाते क्र. एचएम/०२३५/एच/१७/१०००८८** अंतर्गत **०५.०२.२०२४** रोजीप्रमाणे **रु. २८,४५,४३९/– (रुपये अठ्ठावीस लाख पंचेचाळीस हजार चारशे एकोणचाळीस मात्र)** सह संपूर्ण प्रदानापर्यंत ०६.०२.२०२४ पासून पुढील प्रयोज्य पुढील व्याज सह परिव्यय आणि प्रभार थकबाकी रकमेच्या वसूलीकरिता ''जसे आहे तसे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे जसे आहे'' या तत्त्वावर **१८.०३.२०२४ रोजी, दु.१२.०० ते दु. ०१.००** पर्यंत ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह पीएचएफएल द्वारे कोटक महिंद्रा बँक लि. च्या नावातील कर्जाच्या अभिहस्तांकनाला अनुसरुन विकली जाणार आहे. **राखीव किंमत** रु. १९,५०,०००/– (रुपये एकोणिस लाख पन्नास हजार मात्र) आणि इसारा अनामत रक्कम रु. १,९५,०००/– (रुपये एक लाख पंच्यान्नव हजाप मात्र) असेल आणि इअर सह केव्हायसी सादरीकरणाची शेवटची तारीख **१५.०२.२०२४** सायं. ६.०० पर्यंत. **(भारतीय प्रमाणवेळ)**

**मिळकतीचा तपशील:** रेती बंदर रोड, सर्व्हे क्र. १४, हिस्सा क्र. ८, काल्हेर, भिवंडी, ठाणे, मुंबई – ४२१३०५ येथे स्थित इमारतीचे नाव गजानन अपार्टमेंटमधील विनीत कॉम्प्लेक्स अशा नावाच्या सदर प्रस्तावित प्रोजेक्टमधील एफ३/सी विंग, ३ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ३०४, मोजमापित अंदाजे ६७९ चौ. फू. (बिल्ट–अप) क्षेत्राच्या गहाण मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत सरफैसी अॅक्टचे कलम १३ च्या पोट कलम ८ च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य नागरिकांनी कृपया नोंद घ्यावी की, जर सदर लिलाव हा कोणत्याही कारणास्तव अयशस्वी झाला तर तारण धनको हे खाजगी पद्धतीने द्वारा विक्रीच्या मार्गे सिक्युरिटी इंटरेस्टची अंमलबजावणी करतील.

जर विक्री अन्वये मत्तेसंबधीत कोणतेही स्पष्टीकरण/गरज असल्यास बोलीदारांनी **श्री. रुपेश पवार (+९१ ८०९७८९५३३७), श्री. अंग्रेल पिढ्ढई (+९१ ८९७६९२९६८५) (+९१–९१५२२१९७५१), श्री. गुरपाल सिंग (+९१ ८९७६८९८२१२) आणि श्री. राजेंद्र दहिया (+९१ ८४४८२६४५१५)** वर संपर्क करावा. विक्रीच्या तपशिलवार अटी व शर्तींसाठी कृपया कोटक महिंद्रा बँकेची वेबसाईट म्हणजेच www.kotak.com आणि/किंवा https://kotakbank.in/ येथे पुरविलेल्या: https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

**स्थळ : भिवंडी, ठाणे, दिनांक : १४.०२.२४** **कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेडकरिता, प्राधिकृत अधिकारी,**

## सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Home Finance

**नोंदणीकृत कार्यालय :** आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा–कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई–४०००५१

**कॉर्पोरेट कार्यालय:** आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई–४०००५९
**शाखा कार्यालय:** १ला मजला, इंदिरा हाईट्स, प्रमोद महाजन गार्डन जवळ, डोंगरी वस्ती गृह समोर, जुना गाणगापूर नाका, नाशिक ४२२००५.

ज्याअर्थी

निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना मागणी सूचना जारी केल्या आहोत.

कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

| अ. क्र. | कर्जदार/सह–कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक | मिळकतीचे वर्णन/ कब्जाची तारीख | मागणी सूचनेची तारीख/मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.) | शाखेचे नाव |
|---|---|---|---|---|
| १. | योगेश जिभाऊ चव्हाण (कर्जदार), चंद्रभागा जिभाऊ चव्हाण (सह–कर्जदार) अंबादास जनार्दन पवार (हमीदार) एलएचएनएएस००००१४६८२३६. | फ्लॅट क्र. एफ–०३, मोजमापित ५८.०८ चौ.मी. स्टिल्ट मजला, आर्या अपार्टमेंट, प्लॉट क्र.१९, सर्व्हे क्र.१२४/२/१, विठ्ठल रूख्मिणी मंदीर जवळ, निगल पार्क, ध्रुव नगर, मौजे गंगापूर नाशिक १२४/२/१ नाशिक महाराष्ट्र– ४२२००७. (संदर्भ लॅन क्र. एलएचएनएएस००००१४६८२३६) सीमाबद्ध द्वारे– उत्तर: जिना आणि रस्ता, दक्षिण: साइड मार्जिन, पूर्व: फ्लॅट क्र.२, पश्चिम: फ्लॅट क्र.४. ताब्यात घेण्याची तारीख ०९–०२–२०२४ | १८.११.२०२३ रु. ३८,४४१/– | नाशिक –बी |
| २. | योगेश जिभाऊ चव्हाण (कर्जदार), चंद्रभागा जिभाऊ चव्हाण (सह–कर्जदार) अंबादास जनार्दन पवार (हमीदार) एलएचएनएएस००००१४६८२४१. | फ्लॅट क्र. एफ–०३, मोजमापित ५८.०८ चौ.मी. स्टिल्ट मजला, आर्या अपार्टमेंट, प्लॉट क्र.१९, सर्व्हे क्र.१२४/२/१, विठ्ठल रूख्मिणी मंदीर जवळ, निगल पार्क, ध्रुव नगर, मौजे गंगापूर नाशिक १२४/२/१ नाशिक महाराष्ट्र– ४२२००७. (संदर्भ लॅन क्र. एलएचएनएएस००००१४६८२४१) सीमाबद्ध द्वारे– उत्तर: जिना आणि रस्ता, दक्षिण: साइड मार्जिन, पूर्व: फ्लॅट क्र.२, पश्चिम: फ्लॅट क्र.४. ताब्यात घेण्याची तारीख ०९–०२–२०२४ | १८.११.२०२३ रु. १२,४८,३८३/– | नाशिक –बी |

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुदींनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल.

**दिनांक : फेब्रुवारी १४, २०२४** **प्राधिकृत अधिकारी**
**ठिकाण: नाशिक** **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड**

## The spirit of Mumbai is now 95years old!

THE FREE PRESS JOURNAL
www.freepressjournal.in

## PUBLIC NOTICE

**Notice is hereby given Public at large that Shri Vasant Amrut Bhadavalkar member of the Siddheshwar S.R.A Co-operative Housing Society Ltd. who was holding flat no. 311/3 having, address at CTC No. 618, 618/1 to 21 Siddharth Nagar, Off. Aliyavar Jung Marg, Bandra (East), Mumbai - 400 051, expired on 13-04-2023 intestate. On behalf of my client Smt. Savita Vasant Bhadavalkar w/o. Late Shri Vasant Amrut Bhadavalkar, the undersigned advocate hereby invites claims or objections from the heir/s or other claimant/s or objector/s for the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the property of the society in favour of my client within a period of 14 days from the publication of this notice, with the copies of relevant proofs to support the claim/objection at below mentioned address. If no claims/objection are received within the period prescribed above, the society shall be at the liberty to transfer the shares of the deceased in the manner provided under the bye laws.**

**Sd/-**

**Vaishnavi V. Kamble, Advocate**

**Sai Darshan CHSL, Jai Shiv Sai SRA, Bldg No. 1, Room No. 1003, 10th Floor, Bandra East, Western Express Highway, Mumbai-400 051**

**My Client Details for Direct Contact**

**Smt. Savita Vasant Bhadavalkar, Siddheshwar S.R.A Co-operative Housing Society Ltd. Flat No. 311/3, CTC No. 618, 618/1 to 21 Siddharth Nagar, Off. Aliyavar Jung Marg, Bandra (East), Mumbai-400 051 (Cell-9004421836)**

**Place: Mumbai**

**Date: 10-02-2024**

## ताबा सूचना
### (स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे(CIN:L65922DL2005PLC136029)** सिक्योरिटाइझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स अॅण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्यां आत **17.01.2023** रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम **रु. 20,09,515.91/- (रुपये वीस लाख नऊ हजार पाचशे पंधरा आणि एक्याण्णव पैसे फक्त)** साठी **कर्ज खाते क्र. HHLVSH00345148** या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक **16.01.2023** पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार **दुर्वेश इंद्रकांत गोडांबे उर्फ दुर्वेश गोडांबे आणि अनघा दुर्वेश गोडांबे उर्फ अनघा गोडांबे** यांना कलम 13(12) सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमची परत फेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने **प्रतिकात्मक ताबा 09.02.2024** रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** ची कर्ज आकारणी **रु. 20,09,515.91/- (रुपये वीस लाख नऊ हजार पाचशे पंधरा आणि एक्याण्णव पैसे फक्त)** पुढील व्याज **16.01.2023** पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल.

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप – कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

**स्थावर मालमत्तेचे वर्णन**

**फ्लॅट बिअरिंग क्र. 101, 49.17 चौरस मीटर्स मोजमापाचे कार्पेट क्षेत्र, 529 चौरस फूट कार्पेट क्षेत्राशी समतुल्य, जे पहिल्या मजल्यावर स्थित, बिल्डिंग बिअरिंग क्र. 3ए मध्ये, ''ऑलिम्पिओ रिव्हरसाइड'' प्रकल्प नावाच्या कॉम्प्लेक्सचा टाइप 2 बीएचके, भू धारणा सर्व्हे क्र. 39/4ए1 गाव अवसारे, तालुका कर्जत, रायगड – 410201, महाराष्ट्र.**

**तारीख : 09.02.2024** **अधिकृत अधिकारी**
**स्थळ : रायगड** **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड**

## कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २, मुंबई मध्ये

**३ रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा, स्ट्रॅन्ड सिनेमाजवळ, मुंबई–४०० ००५**
**मूळ अर्ज क्र. २७१ सन २०२०**

**समन्स** **नि. १२**

**युनियन बँक ऑफ इंडिया** **... अर्जदार**
**विरुध्द**
**मे. पेटल आर्टस् आणि अन्य** **... प्रतिवादी**

ज्याअर्थी, सदर **ओए क्र. २७१/२०२०** अर्जदार कॉर्पोरेशन बँक द्वारे दाखल केले आहे आणि आरपीएडी द्वारे प्रतिवादी क्र. १, २ आणि ३ वर आणि वृत्तपत्र प्रकशनद्वारे प्रतिवादी क्र. १, २ आणि वर बजावणी केली.

ज्याअर्थी, युनियन बँक ऑफ इंडियाशी कॉर्पोरेशन बँकेचे विलिनीकरणच्यामुळे अर्जदार बँकेला ओ.ए. सुधारणा करण्यास मंजुरी दिली आणि त्यानुसार सदर ओ.ए. मध्ये सुधारणा करण्यात आली.

ज्याअर्थी, अर्जदार बँकेला सीएओडी (दावा शपथपत्र आणि मूळ दस्तावेज) दाखल करण्यास मंजुरी दिली आणि त्यानुसार रेकॉर्डवर फाईल केली.

ज्याअर्थी, सुधारित ओ.ए.ची बजावणी सर्वसाधारण पध्दतीने होऊ शकला नाही आणि ज्याअर्थी ह्या न्यायाधिकरणद्वारे पर्यायी बजावणी साठी मंजुरी दिली.

म्हणून, तुम्हाला ह्या न्यायाधिकरण समक्ष **०२/०४/२०२४** रोजी **स. ११.०० वा.** आपल्या प्रकरणाचा बचाव करण्यासाठी व्यक्तिश: किंवा एक वकीलामार्फत हजर राहणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास प्रकरणात उचित आदेश पारित करण्यात येतील.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यानिशी **१८ जानेवारी, २०२४** रोज दिली.

शिक्का

**सही/–**
**प्रबंधक**
**कर्ज वसुली न्यायाधिकरण – II**
**मुंबई**

**प्रतिवादींचे नावे आणि पत्ते**

१. **मे. पटेल आर्ट** (तिचा मालक श्री. नितेश एन. शाह मार्फत) गणेश नगर, क्र. १०, चक्की, टीप टॉप फर्साणजवळ, पंतनगर, घाटकोपर (पू.), मुंबई–४०० ०७५.
२. **श्री. नितेश एन. शाह** गणेश नगर, क्र. १०, चक्की, टीप टॉप फर्साणजवळ, पंतनगर, घाटकोपर (पू.), मुंबई–४०० ०७५.
३. **श्री. विनय एन. शाह** – विजय जनरल अँड प्रोव्हिजन स्टोअर, ६–१/२, केडब्ल्युजी–ए, जुहू गल्ली, अंधेरी (प.), मुंबई

## ऑलिम्पिक मॅनेजमेंट अँड फायनान्शीअल सर्व्हिसेस लि.

**नों. कार्यालय** : ४२ गोपाल भवन, १९९ प्रिन्सेस स्ट्रीट, मुंबई – ४००००२
**ई–मेल** : info@corporatementors.in, **वेबसाईट** : www.corporatementors.in
**सीआयएन क्र. एल६५९९०एमएच१९८४पीएलसी०३३८२५**

### ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलिप्त अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचे उतारा

(रु. लाखांत)

| तपशील | संपलेली तिमाही ३१.१२.२०२३ (अलेखापरिक्षित) | संपलेली तिमाही ३०.०९.२०२३ (अलेखापरिक्षित) | संपलेली नऊ महिने ३१.१२.२०२३ (अलेखापरिक्षित) | संपलेली बारा महिने ३१.०३.२०२३ (लेखापरिक्षित) |
|---|---|---|---|---|
| प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ) | १.७० | १.६७ | ५.०६ | १५.५८ |
| इतर उत्पन्न | ४.९० | ३.५७ | १०.०८ | ६.११ |
| कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्य साधारण बाबींपूर्वी) | (३.३३) | ३.१८ | (२.१७) | (६.५१) |
| कालावधीसाठी करपूर्वी निव्वळ नफा/तोटा (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी पश्चात) | (४.४७) | १.९४ | (७.४३) | (९.७७) |
| कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/तोटा (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर) | (४.४७) | १.९४ | (७.४३) | (९.७७) |
| कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून) | -- | -- | -- | -- |
| समभाग भांडवल | ३००.६६ | ३००.६६ | ३००.६६ | ३००.६६ |
| प्रति समभाग प्राप्ती (अनन्य साधारण बाबींपूर्वी) दर्शनी मूल्य रु. १०/– प्रत्येकी (ए) मूलभूत (बी) सौम्यिकृत | (०.०१५) | ०.००६ | (०.०२) | (०.०३) |
| प्रति समभाग प्राप्ती (अनन्य साधारण बाबीं नंतर) दर्शनी मूल्य रु. १०/– प्रत्येकी (ए) मूलभूत (बी) सौम्यिकृत | (०.०१५) | ०.००६ | (०.०२) | (०.०३) |

**टीपा:**
१) वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन २०१५ च्या विनियमन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजसकडे सादर केलेल्या ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरीता वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण अनुक्रमे स्टॉक एक्स्चेंजच्या वेबसाईट (www.bseindia.com) येथे आणि तसेच कंपनीची वेबसाईट (www.corporatementors.in) वर उपलब्ध आहे.
२) वरील निष्कर्ष कंपनीच्या वैधानिक लेखापरिक्षका द्वारे मर्यादित पूनर्विलोकन करण्यात आले. आणि लेखापरीक्षण समितीद्वारे शिफारस करण्यात आली, आणि १३ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी त्यांच्या बैठकीत संचालक मंडळाने मंजुरी दिली.

**मंडळाच्या आदेशाने**
**ऑलिम्पिक मॅनेजमेंट अँड फायनान्शीअल सर्व्हिसेस लि. साठी**
**सही/–**
**एस एन अग्रवाल**
**पूर्ण वेळ संचालक**

**ठिकाण : मुंबई**
**दिनांक : १३.०२.२०२४**

## BEWARE OF FRAUDSTER

**We, LKP Securities Ltd. having SEBI Reg. No. for NSE/BSE/MCX: INZ000216033** bring to the notice that "PO Securities" is collecting funds from the public and providing assured/guaranteed returns on investment in the stock market. The fraudster also created a Whats App group in the name " MC Exchange Group" and a website link https://posecurities.in/ to attract the investors. The investors are cautioned and advised not to subscribe to any such scheme/product offered by any person/entity offering indicative/assured/ guaranteed returns in the stock market as the same is prohibited by law. Further, investors are advised not to share their trading credentials such as user id/password with anyone. It may also be noted that the said person/entity is not registered with us. Public is hereby advised that, for authentic and official information relating to LKP Securities Ltd. visit only our official website https://lkpsec.com/. Investors investing in the schemes offered by "PO Securities" will be investing at their own risks. LKP Securities Ltd. will not be responsible in any manner whatsoever for investments done by the investors.

**For LKP Securities Ltd.**
Sd/-
Compliance Officer

## PUBLIC NOTICE

Public is hereby informed that SHRIMATI PROPERTY DEVELOPERS PVT LTD. are owners, members and in possession of Flat no. 1, Shop No. 4, 5, 6 and 7, Durga Mohan Co-operative Housing Society Ltd., 622, Corner of Khar Pali and Linking Road, Opp. Telephone Exchange, Khar West, Mumbai 400052. The Chain documents of Flat no. 1, Shop No. 4, 5, 6 and 7 and Society has issued Share certificate is missing and not traceable as lost. Missing complaint lodged for missing document on Date: 08.02.2024 at Khar Police Station The Details of missing Share certificate is as under.

**a.** Flat No. 1 Society has issued Share Certificate No. 18 having Five fully paidup shares of Rs. 50/- each distinctive bearing Nos. 86 upto 90 both inclusive and Chain Agreements
**b.** Shop No. 4 Society has issued Share Certificate No. 35 having Five fully paidup shares of Rs. 50/- each distinctive bearing Nos. 171 upto 175 both inclusive and Chain Agreements
**c.** Shop No. 5 Society has issued Share Certificate No. 36 having Five fully paidup shares of Rs. 50/- each distinctive bearing Nos. 176 upto 180 both inclusive and Chain Agreements
**d.** Shop No. 6 Society has issued Share Certificate No. 37 having Five fully paidup shares of Rs. 50/- each distinctive bearing Nos. 181 upto 185 both inclusive and Chain Agreement.
e. For Shop No. 7 Society has issued Share Certificate No. 38 having Five fully paidup shares of Rs. 50/- each distinctive bearing Not 186 upto 190 both inclusive and Chain Agreements

Any person/s having any right, title or interest in respect and Chain Agreements or Share certificates by way of deed, agreement, understanding, gift, or otherwise within 15 days from this notice to the undersigned, with documents in support of claims/objections. If no claims/objections are received within the above stipulated period shall be considered and treated as deliberately/voluntarily abandoned, waived and given up all their rights and thereafter no any claims or objections will be taken in consideration or any person/s found above originals documents same share be handover or communicate the same to the undersigned.

**Yatin Naginchandra Shah** (Advocate High Court)
Off: Navin Nagar 1, Tank Lane, Santacruz (West), Mumbai - 400054
Place: Mumbai Date: 14.02.2024

## जट्टाशंकर इंडस्ट्रीज लिमिटेड

सीआयएन : एल १७११०एम एच १९८८ पीएलसी०४८४५१
नों. कार्यालय: ११, परसरामपुरिया, फिल्मसिटी रोड, गोकुळधाम, ग